

# DAROVACÍ SMLOUVA

(dále též „*tato smlouva*“)

1. **Lesy obcí Trhové Sviny a Besednice s.r.o., IČ: 251 95 816**  
se sídlem Nábřeží Svat. Čecha 859, 374 01 Trhové Sviny  
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 8908  
zastoupena jednatelem společnosti – [REDACTED]

(dále též jen jako „*Strana darující*“)

a

2. **Město Trhové Sviny, IČ: 002 45 551**  
se sídlem Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny  
zastoupeno starostou Ing. Davidem Štojdlem

a

- Městys Besednice, IČ: 002 45 798**  
se sídlem Besednice, Náměstí 52, 382 81 Besednice  
zastoupena starostkou [REDACTED]

(dále též jen jako „*Strana obdarovaná*“)

(*Strana darující a Strana obdarovaná dále společně označeny „Smluvní strany“*)

## Článek 1. - Úvodní prohlášení

### Předmět daru

- 1.1 Strana darující prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující nemovité věci v katastrálním území Besednice, tak jak je zapsáno na LV č. 792:

– **pozemek par. č. 2812/2** – lesní pozemek (pozemek určený k plnění funkce lesa)

(dále jen „*Předmět daru*“).

## Článek 2. - Předmět smlouvy, projev vůle

- 2.1 Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod vlastnictví k Předmětu daru popsanému shora v čl. 1. této smlouvy, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, a souvisejícími právy a povinnostmi.
- 2.2 Strana darující touto smlouvou daruje Předmět daru Straně obdarované a Strana obdarovaná Předmět daru přijímá s tím, že Předmět daru je nabýván do podílového spoluvlastnictví obdarovaných, když každý z obdarovaných nabývá na Předmětu daru spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 vzhledem k celku.

## Článek 3. - Prohlášení o právním a faktickém stavu Předmětu daru

- 3.1 Strana obdarovaná prohlašuje, že Předmět daru zná, je jí znám jeho faktický a právní stav a v tomto stavu Předmět daru Strana obdarovaná do svého vlastnictví přijímá.

#### Článek 4. - Převod vlastnictví, katastr nemovitostí, předání Předmětu daru

- 4.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření. Do dne vzniku věcně právních účinků této smlouvy, jsou smluvní strany vázány svými smluvními projevy a nemohou od smlouvy odstoupit bez zákonného nebo v této smlouvě výslovně sjednaného důvodu. Vlastnické právo k Předmětu daru nabývá Strana obdarovaná vkladem do katastru nemovitostí, a to s právními účinky k okamžiku, kdy bude návrh na vklad dle této smlouvy tomuto úřadu doručen.

##### Návrh na vklad vlastnického práva

- 4.2 Návrh na vklad vlastnického práva bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím jakékoli smluvní strany **do 5 pracovních dnů** ode dne uzavření této smlouvy.
- 4.3 V případě, že z jakýchkoliv důvodů příslušný katastrální úřad řízení o návrhu na vklad podle této smlouvy přeruší z důvodů poskytnutí lhůty pro doplnění či opravy podání, účastníci se zavazují k součinnosti, která povede k odstranění vad tak, aby vklad práva byl v co nejkratším termínu povolen.

##### Předání Předmětu daru

- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že Předmět daru bude Stranou darující Straně obdarované předán okamžikem uzavření této smlouvy.

#### Článek 5. - Poplatkové a Daňové povinnosti

- 5.1 Daň z příjmu podle této smlouvy hradí v souladu s platnou právní úpravou Strana obdarovaná.
- 5.2 Správní poplatek za řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy hradí každý z obdarovaných rovným dílem, stejně jako náklady spojené se sepsáním této smlouvy.

#### Článek 6. - Ostatní ujednání

- 6.1 Převod nemovité věci dle této smlouvy byl v souladu s ust. § 190, zák. č. 90/2012, o obchodních korporacích schválen valnou hromadou Strany darující.
- 6.2 Převod nemovité věci dle této smlouvy byl v souladu s ust. § 85 písm. a), zák. č. 128/2000, o obcích schválen zastupitelstvy obou obdarovaných obcí (zastupitelstvo města Trhové Sviny usnesením č. 63/2023 ze dne 18. 9. 2023 a zastupitelstvo městyse Besednice usnesením č. 108/2023 ze dne 17.10.2023).
- 6.3 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná, neb smluvní strany mají zájem na jejím uzavření i pro ten případ. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.
- 6.4 Účastníci této smlouvy prohlašují po jejím přečtení, že byla sepsána na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, že zcela souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
- 6.5 Tato smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních. Jedno vyhotovení je určeno pro řízení před katastrálním úřadem, po jednom vyhotovení po podpisu této smlouvy obdrží Strana darující, Strana obdarovaná a jedno vyhotovení bude uloženo v advokátním spisu.
- 6.6 Tato smlouva se řídí právem České republiky.
- 6.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

*Podpisy následují na další straně*

V Tuhovylch Suvet dne 25.10. 2023

V T. SUVETECH dne 25.10. 2023

