

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

1.1 (Firma či jméno a příjmení): Dětské centrum Paprsek  
sídlo: Šestajovická 19, 198 00, Praha 9 - Hloubětín  
IČO: 70875413  
zastoupen/a: PhDr.Jaroslav Šturma, ředitel  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
(dále jen „Objednatel“)

a

1.2 (Firma či jméno a příjmení): Ing.Petr Háger  
Adresa (doručovací) : Dvoutletky 743, Libochovice, 411 17  
IČO: 15394093  
zastoupen/a: Ing.Petr Háger  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 2734256063/0800  
(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany“ či jako „Strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ či jako „Strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### **smlouvu o dílo**

(dále jen „Smlouva“)

## 1.Předmět smlouvy a předmět Díla

1.3 Předmětem Smlouvy je „Čištění a úprava podlahy ve středisku NPR a středisku Svěpravická“ (dále jen „Dílo“). V místnostech DC Paprsek je požadováno vyčistit podlahu

z přírodního linolea Marmoleum a následně nanést na Marmoleum dlouhodobý ochranný nátěr. Eventualně je požadováno přemístit část nábytku (po malování). Rozsah podlahové plochy, která je předmětem této smlouvy je cca 600m<sup>2</sup> (nutné přeměřit).

Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a dokončené a bezvadné Dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla specifikovanou v dále této Smlouvě.

- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu Díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení Díla v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů.

## **2. Povinnosti zhotovitele při provádění Díla**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádně a včas a dokončené Dílo Objednateli v souladu s touto Smlouvou.
- 2.3 Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující Smlouvu. V souladu se Smlouvou je Zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se Dílo realizuje. Zhotovitel musí při provádění Díla postupovat s odbornou péčí.
- 2.4 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto Smlouvu na základě údajů a informací předaných mu Objednatelem.
- 2.5 Jestliže jakékoliv údaje nebo informace předané Objednatelem nebudou dostatečné pro provádění této Smlouvy, je odpovědností Zhotovitele obstarat si chybějící údaje, informace. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů a informací.
- 2.6 Zhotovitel je povinen obstarat provedení Díla pracovníky, kteří pro daný předmět činnosti mají všechna právními předpisy požadovaná oprávnění.

## **3. Povinnosti Objednatele**

- 3.1 V dohodnutém termínu je Objednatel povinen předat Zhotoviteli Místo plnění a umožnit Zhotoviteli přístup k datu zahájení provádění Díla.
- 3.2 Bez ohledu na ustanovení tohoto článku je Objednatel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě.

## **4. Místo plnění**

Dílo bude prováděno na adrese Dětské centrum Paprsek, Šestajovická 19/580, Praha 9 –

Hloubětín, 198 00 (dále jen „Místo plnění“).

## **5. Termín plnění**

- 5.1 Předpokládaná doba plnění zakázky jsou 2 týdny.
- 5.2 Předpokládaný termín plnění zakázky je 17.7. až 31.7.2017
- 5.3 Provádění Díla začne na písemnou výzvu Objednatele doručenou Zhotoviteli min.5 pracovních dní před dohodnutým termínem zahájení Díla.
- 5.4 Dokončení a převzetí díla bude Objednatelem písemně potvrzeno.

## **6. Cena Díla**

- 6.1 Jednotková cena díla je 96Kč/m<sup>2</sup>
- 6.2 Konečná celková cena za řádné provedení Díla a předání Díla bez jakýchkoliv vad Zhotovitelem Objednateli činí podle dohody Stran této Smlouvy částku 96 x 600 = 57.600,- Kč (slovy: padesátšedmtisícšestset\_korun\_českých). Zhotovitel není plátce DPH.
- 6.3 Cena Díla je cenou pevnou a konečnou, kterou lze měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran.
- 6.4 Smluvní strany jsou si vědomy, že Cena Díla se vztahuje na veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné provedení Díla
- 6.5 Cena díla bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli na základě Zhotovitelem vystavené faktury, se splatností 14 dní, která bude doručena na adresu sídla Objednatele.
- 6.6 Vyskytnou-li se na Díle vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Taková faktura musí kromě obecných náležitostí dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

## **7. Vlastnictví a pojištění Díla**

- 7.1 Vlastnické právo k provedenému Dílu přejde na Objednatele okamžikem jeho protokolárního předání Objednateli Zhotovitelem.
- 7.2 Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese až do doby protokolárního předání a převzetí Díla Objednatelem Zhotovitel.
- 7.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti firmy za škody způsobené třetím osobám.

## **8. Odpovědnost za škodu**

- 8.1 Funkci odpovědného vedoucího při realizaci díla je pověřen Ing.Petr Háger

8.2 Odpovědnost za škodu se řídí obecnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.

## **9. Sankční ujednání**

- 9.1 V případě porušení závazku Zhotovitele s předáním bezvadného a dokončeného Díla v Termínu plnění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500Kč za každý kalendářní den až do data úplného dokončení díla.
- 9.2 V případě porušení závazku Objednatele zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla dle této Smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Zhotovitele na náhradu škody z takového prodlení
- 9.3 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení, a to na účet uvedený v takové výzvě.

## **10. Odstoupení od Smlouvy**

- 10.1 Objednatel může odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud
- (a) Zhotovitel po písemném upozornění Objednatele v přiměřeně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla, anebo Dílo nezačne provádět řádným způsobem; anebo
  - (b) Zhotovitel je v prodlení s termínem plnění Díla po dobu delší než (doplnit) dnů.

## **11. Předání a převzetí Díla**

- 11.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným a bezvadným provedením a předáním Objednateli v Místě plnění.
- 11.2 Písemným protokolárním převzetím Díla přechází nebezpečí škody na Díle ze Zhotovitele na Objednatele. Tímto ustanovením nejsou nijak dotčeny nároky Objednatele vyplývající z vadného plnění a z práv za záruku za jakost.

## **12. Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

- 12.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady Díla, které má v době jeho předání, a za vady vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 12.2 V případě, že se na předmětu Díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu Díla se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady Zhotovitelem. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li Objednatel v tomto oznámení jiný nárok.

- 12.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za jakost provedení Díla po dobu 36 měsíců ode dne písemného převzetí dokončeného Díla Objednatelům..
- 12.4 Pro uplatnění vad předmětu Díla podle tohoto článku platí ustanovení § 2161 a násl. Občanského zákoníku.

### **13. Změny předmětu díla**

- 13.1 Jakékoliv změny v předmětu Díla oproti této Smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny oběma Smluvními stranami.
- 13.2 Změny v množství nebo kvalitě mohou být důvodem ke změně termínu dokončení Díla, pouze po schválení Objednatelům. Taková změna Termínu dokončení Díla bude upravena přiměřeně rozsahu změny v množství nebo kvalitě, a to formou dodatku Smlouvy.

### **14. Právní vztahy**

- 14.1 Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení Občanského zákoníku.

### **15. Závěrečná ustanovení**

- 15.1 Platnost a účinnost této Smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 15.2 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou Smluvních stran o provedení předmětu Díla. Smlouva může být měněna a doplňována toliko po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky.
- 15.3 Práva Objednatele a Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy se promlčí ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno příslušnou Smluvní stranou poprvé.
- 15.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení této Smlouvy.
- 15.5 Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany.
- 15.6 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Libochovicích dne 30.5.2017

Za Objednatele:

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno:

Funkce:



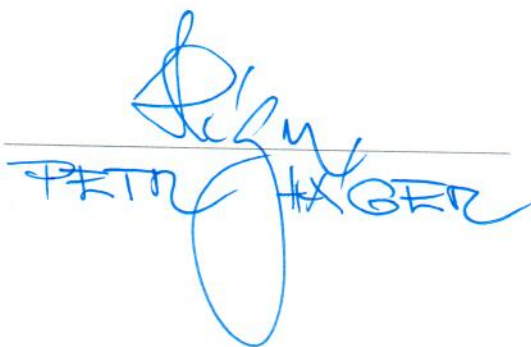
dc  paprsek  
Šestajovická 580/19  
198 00 Praha 9  
IČ: 70875413  
www.dcpaprsek.org

Za Zhotovitele:

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno:

Funkce:



Seznam příloh :

- Příloha 1 Cenová nabídka
- Příloha 2 Živnostenský list
- Příloha 3 Doklad o pojištění