

## DAROVACÍ SMLOUVA

---

1) **ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

zastoupené: Mgr. Davidem Fialou, ředitelem Závodu Brno

se sídlem Šumavská 524/31, 602 00 Brno, na základě pověření ze dne 3. 3. 2015

jako dárce (dále jen „**dárce**“)

a

2) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Jeremenkova 40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ing. Josefem Suchánkem, hejtmánem Olomouckého kraje

jako obdarovaný (dále jen „**obdarovaný**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších právních předpisů, zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších právních předpisů tuto

### **darovací smlouvu:**

#### **I.**

(1) Dárce prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a dárci přísluší hospodařit s pozemky

- parc. č. 2843 ostatní plocha o výměře 6 264 m<sup>2</sup> a parc. č. 2919 ostatní plocha o výměře 9 185 m<sup>2</sup>, oba v katastrálním území Dolní Újezd u Lipníka nad Bečvou, obec Dolní Újezd, jak jsou zapsány na LV č. 390 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Přerov, pro katastrální území Dolní Újezd u Lipníka nad Bečvou,
- parc. č. 1247/174 ostatní plocha o výměře 27 969 m<sup>2</sup>, parc. č. 1247/175 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 066 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba vodní dílo, hráz pod a parc. č. 1247/176 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 021 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba vodní Dílo, hráz pod, vše v katastrálním území Nemilany, obec Olomouc, jak jsou zapsány na LV č. 517 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, pro katastrální území Nemilany,
- parc. č. 277/25 ostatní plocha o výměře 25 844 m<sup>2</sup>, parc. č. 277/49 ostatní plocha o výměře 197 m<sup>2</sup> a parc. č. 277/52 ostatní plocha o výměře 4 883 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Popůvky u Kojetína, obec Kojetín, jak jsou zapsány na LV č. 318 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Přerov, pro katastrální území Popůvky u Kojetína,
- parc. č. 1392/17 ostatní plocha o výměře 29 m<sup>2</sup> v katastrálním území Velký Týnec, obec Velký Týnec, jak je zapsán na LV č. 1054 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, pro katastrální území Velký Týnec,

- parc. č. 3485 ostatní plocha o výměře 1 414 m<sup>2</sup> v katastrálním území Velký Újezd, obec Velký Újezd, jak je zapsán na LV č. 597 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, pro katastrální území Velký Újezd,
- parc. č. 3410/13 ostatní plocha o výměře 4 906 m<sup>2</sup>, parc. č. 3410/14 ostatní plocha o výměře 1 375 m<sup>2</sup>, parc. č. 3410/15 ostatní plocha o výměře 1 546 m<sup>2</sup>, parc. č. 3410/17 ostatní plocha o výměře 765 m<sup>2</sup> a parc. č. 3410/18 ostatní plocha o výměře 239 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Vrchoslavice, obec Vrchoslavice, jak jsou zapsány na LV č. 454 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, pro katastrální území Vrchoslavice.

(dále jen „předmětné pozemky“)

(2) Obdarovaný je zřizovatelem Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc, IČO: 70960399 (dále jen „příspěvková organizace“).

(3) Předmětné pozemky jsou zastavěny krajskými silnicemi III/4373, II/367, II/435, III/04715, III/36724, III/4359, III/43617 a III/43332, vše ve vlastnictví obdarovaného.

## II.

(1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému předmětné pozemky a obdarovaný předmětné pozemky jako dar do svého vlastnictví, do hospodaření příspěvkové organizace přijímá.

(2) Důvodem darování předmětných pozemků je, že se na nich nalézají Přeložky krajských silnic uvedených v čl. I odst. 3 této smlouvy ve vlastnictví obdarovaného. Přeložky byly vybudovány v rámci staveb uvedených v následujícím odstavci tohoto článku, jejichž investorem byl dárce.

(3) Dárce v souladu s ustanovením § 38 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších právních předpisů, tímto plní svoji povinnost vyplývající z realizace staveb:

- R35, stavba 3509.2 Slavonín – Přáslavice,
- R35, stavba 3510 Přáslavice – Velký Újezd,
- R35, stavba 3511 Velký Újezd – Lipník nad Bečvou,
- Dálnice D1, stavba 0134.1 Mořice – Kojetín I. etapa,
- Dálnice D1, stavba 0134.1 Mořice – Kojetín II. etapa.

## IV.

(1) Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí předmětných pozemků dle této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/15/21/2023 dne 19. 6. 2023.

(2) Předmětné pozemky se staly pro dárce majetkem nepotřebným ve smyslu ust. § 14 odst. 7 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších právních předpisů. Rozhodnutí o nepotřebnosti bylo schváleno dne 12. 10. 2023.

(3) Dárce prohlašuje, že účetní hodnoty předmětných pozemků dle jeho účetní evidence činí:

- |                                                                                    |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| - parc. č. 2843 v k.ú. Dolní Újezd u Lipníka nad Bečvou                            | 333.655,00 Kč    |
| - parc. č. 2919 v k.ú. Dolní Újezd u Lipníka nad Bečvou                            | 489.243,00 Kč    |
| - parc. č. 1247/174 v k.ú. Nemilany                                                | 15.662.640,00 Kč |
| - parc. č. 1247/175, jehož součástí je stavba vod. dílo, hráz pod, v k.ú. Nemilany | 3.396.960,00 Kč  |

- parc. č. 1247/176, jehož součástí je stavba vod. dílo, hráz pod, v k.ú. Nemilany	2.811.760,00 Kč
- parc. č. 277/25 v k.ú. Popůvky u Kojetína	1.292.200,00 Kč
- parc. č. 277/49 v k.ú. Popůvky u Kojetína	9.850,00 Kč
- parc. č. 277/52 v k.ú. Popůvky u Kojetína	224.000,00 Kč
- parc. č. 1392/17 v k.ú. Velký Týnec	1.522,50 Kč
- parc. č. 3485 v k.ú. Velký Újezd	34.873,15 Kč
- parc. č. 3410/13 v k.ú. Vrchoslavice	246.914,00 Kč
- parc. č. 3410/14 v k.ú. Vrchoslavice	69.202,00 Kč
- parc. č. 3410/15 v k.ú. Vrchoslavice	77.809,00 Kč
- parc. č. 3410/17 v k.ú. Vrchoslavice	38.502,00 Kč
- parc. č. 3410/18 v k.ú. Vrchoslavice	12.029,00 Kč

## V.

(1) Dárce prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětným pozemkům převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že je oprávněn předmětné pozemky převést. Dárce dále prohlašuje, že převádí předmětné pozemky do vlastnictví obdarovaného bez jakýchkoliv právních vad, zejména že předmětné pozemky nejsou zatíženy žádným dluhem, zástavním právem, předkupním právem, právem stavby ani věcným břemenem, vyjma věcných břemen zapsaných k předmětným pozemkům v katastru nemovitostí ke dni uzavření této smlouvy. Dárce dále prohlašuje, že předmětné pozemky není oprávněna užívat žádná třetí osoba.

(2) Obdarovaný prohlašuje, že byl seznámen s právním a faktickým stavem předmětných pozemků a že je přebírá ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nacházejí.

## VI.

(1) Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětným pozemkům vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

(2) Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný uhradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

(3) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá se všemi nutnými přílohami příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný.

(4) Dárce touto smlouvou zmocňuje obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

## VII.

(1) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy.

(2) Tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí obdarovaný.

(3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(4) Platnost této smlouvy není vázána dle ust. § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, na schválení příslušným ministerstvem.

(5) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží obdarovaný a dvě vyhotovení dárce.

(6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

(7) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označené a podepsané oběma smluvními stranami.

(8) Tato smlouva a vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem v jeho platném znění.

V Brně dne 1. 11. 2023

V Olomouci dne 25. 10. 2023

.....  
za **Ředitelství silnic a dálnic ČR**  
Mgr. David Fiala  
ředitel Závodu Brno

.....  
za **Olomoucký kraj**  
Ing. Josef Suchánek  
hejtman