

## Smlouva o dílo

podle § 2586 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění, kterou uzavřeli tito, podle vlastního prohlášení k právním úkonům způsobilí, účastníci (dále jen „smluvní strany“):

<b>Objednatel:</b>	<b>Mateřská škola Barevný svět Frýdek-Místek</b>
	<b>Slezská 770, 738 01 Frýdek-Místek</b>
	<b>Příspěvková organizace</b>
Obchodní rejstřík:	Krajský soud v Ostravě
	oddíl Pr, vložka 5370
Zastoupen:	Bc. Lenka Babuňková, ředitelkou
IČ:	11893079
Bankovní spojení:	ČSOB a.s., č.úctu: 302853041/0300
Telefonní kontakt:	778 410 855
E-mail:	skola@ms-barevnysvet.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Totev Hristos, tel. 728 740 827

a

<b>Zhotovitel:</b>	
<b>Firma:</b>	<b>HANÁK Servis s.r.o.</b>
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Tomáš Hanák
ve věcech technických:	Tomáš Hanák
Sídlo (místo podnikání):	Janovice 275, 739 11 Janovice
Registrace“	KOS Ostrava, C 81021
IČ/DIČ:	08839247/CZ08839247
Bankovní spojení:	Fio banka
Č.úctu:	2201755660/2010
<b>dále jen „zhotovitel“ na straně jedné</b>	

### ČLÁNEK I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je očištění a omytí plechové střechy, nátěr antikoročním nátěrem postižených míst, nátěr vrchní polyuretanovou barvou v Mateřské škole Barevný svět na adrese Slezská 2011 ve Frýdku-Místku dle CN z 18. 9. 2023.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### ČLÁNEK II. Cena díla a platební podmínky

1. Pro předmět díla podle čl. I. této smlouvy se smluvní strany dohodly takto:  
**cena celkem: 280.502,20 Kč**
2. Změnit dohodnutou cenu mohou smluvní strany jen při změně rozsahu předmětu díla, a to vzájemnou dohodou stran, která může být provedené zápisem. V případě, že se souhlasem objednatele, nebo na jeho žádost, budou jím požadované práce nad rámec rozsahu díla provedeny před vyhotovením písemné dohody dle tohoto článku smlouvy, vzniká zhotoviteli nárok na úhradu takto prokazatelně provedených prací. Nebude-li mezi smluvními stranami sjednána změna ceny díla při změně rozsahu předmětu díla, změní se tato přiměřeně na základě položkových cen uvedených v cenové nabídce, či na základě obvyklých cen.

3. Objednatel uhradí zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě daňového dokladu splatného 14 dnů. Povinnost objednatele k zaplacení ceny díla vzniká i v případě, že dílo bylo zhotovitelem zhotoveno bez vad a nedodělků bránících jeho užívání a objednatel odmítl jeho převzetí. Předání a převzetí díla bude vzájemně odsouhlaseno předávacím protokolem. Případné zjištěné vady a nedodělky nebránící užívání budou zapsány v předávacím protokolu. Objednatel se stává vlastníkem předmětu díla až po úplném zaplacení ceny díla zhotoviteli.

### **ČLÁNEK III.**

#### **Doba plnění**

1. Zahájení provádění díla bude 06. 10. 2023 a dokončené dílo, tzn. dílo prosté vad a nedodělků bránících jeho užívání, bude předáno objednateli do 26. 10. 2023.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo ve shora sjednaném termínu a v případě, že nebudou objednatelem požadovány vícepráce, a že práce zhotovitele nebudou přerušeny z důvodu na straně objednatele (provoz zařízení, prodlení s úhradou). Objednatel bere na vědomí, že k zahájení a provádění díla je nutná jeho součinnost. Dojde-li k prodlení objednatele s poskytnutím jeho součinnosti, má zhotovitel právo přiměřeně změnit termín dokončení díla. Za nezbytnou součinnost objednatele se považuje zejména předání pracoviště, realizace plateb ve sjednaných termínech, potvrzování dodatků ke smlouvě o dílo bez zbytečného odkladu apod.

### **ČLÁNEK IV.**

#### **Podmínky provádění díla**

1. Při provádění prací postupuje zhotovitel samostatně podle této smlouvy, zavazuje se dodržovat platné předpisy BOZP.
2. Zhotovitel neodpovídá za skryté vady nemovitosti, na níž je dílo prováděno, které před zahájením sjednaných prací nemohl zjistit ani předpokládat nebo na ně nebyl objednatelem upozorněn a tím ani za škody v jejich důsledku způsobené.
3. Objednatel je povinen sdělit zhotoviteli zvláště umístění vedení, které by mohlo být při provádění prací poškozeno (vedení elektro, voda, telefon, plyn a jiné).
4. Za škody vzniklé v důsledku okolností uvedených v čl. IV. Odst. 2 a 3 nenesou zhotovitel odpovědnost a o prodlení způsobené v důsledku těchto příčin se prodlužují touto smlouvou sjednané termíny dle čl. III.

### **ČLÁNEK V.**

#### **Jakost díla a záruka**

1. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku za bezzávadnost. Záruční doba činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne dokončení díla, tedy zhotovení díla bez vad a nedodělků bránících jeho užívání, touto dobou je vymezeno právo objednatele pro oznámení případných skrytých či zjevných vad.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo při převzetí díla objednatelem, jakož i za vady zjištěné v záruční době. Vady zjištěné při předání díla budou zapsány v protokolu o předání a převzetí díla a současně bude v tomto určena lhůta k jejich odstranění. Vady zjištěné v záruční době je objednatel povinen reklamovat písemně tak, že vadu oznámí poštovní zásilkou odeslanou doporučeně na adresu sídla zhotovitele. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od doručení oznámení vady rozhodnout, tj. vadu prohlédnout, posoudit a navrhnout způsob odstranění vady, případně reklamaci odmítnout jako neoprávněnou.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly provozním opotřebením, nevhodnou údržbou, násilným poškozením, vyšší mocí apod.

4. V případě řádného oznámení výskytu vad v záruční době (reklamacce), platí, že objednatel požaduje odstranění vady opravou. Zhotovitel je povinen vady odstranit na své náklady v termínu dohodnutém oběma stranami. Nedojde-li k dohodě o termínu odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě odpovídající povaze a rozsahu vady.

#### **ČLÁNEK VI. Dohoda o změně smlouvy**

1. Změnu nebo doplnění této smlouvy lze provést, není-li v této smlouvě sjednáno jinak, pouze formou písemných dodatků takto označených, vzestupně číslovaných a vzájemně podepsaných. Ke skončení smluvního vztahu může dojít písemnou dohodou.

#### **ČLÁNEK VII. Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu v případě prodlení s dokončením díla ve výši 0,05 % z dohodnuté ceny díla za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, nebo její části, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo věřitele na náhradu škody v platném rozsahu vedle smluvní pokuty.

#### **ČLÁNEK VIII. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a nežadají její doplnění. Potvrzují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle a takto ji stvrzují svými podpisy.

2. Tato smlouva je závazná pro smluvní strany a jejich právní nástupce a zároveň opravňuje právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily veškeré skutkové a právní okolnosti, které jim jsou známy ke dni uzavření této smlouvy a které osvědčují oprávnění, právní úmysl a zájem každé ze smluvních stran tuto smlouvu uzavřít. Smluvní strany prohlašují, že smluvní vztah založený touto smlouvou se řídí výslovně textem smlouvy vtěleným do tohoto dokumentu bez přihlednutí k vzájemným obchodním zvyklostem

3. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník. Případné spory vzniklé z této smlouvy se strany zavazují nejprve vzájemně projednat a pokusit se o vyřešení sporu smírem. Nedojde-li k smírnému vyřešení sporu, může se kterákoliv strana se svými nároky obrátit na příslušný soud.


4. Tato smlouva obsahuje tři strany textu a je vyhotovena ve dvou stejnopisech o stejné platnosti, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Ve Frýdku-Místku dne: 05. 10. 2023

Ve Frýdku-Místku dne: 05. 10. 2023

*Materská škola Barevný svět*

Školní 720, 738 01 Frýdk-Místek

Za objednatele: 

IČO: 11893679

Za zhotovitele



**HANÁKSERVIS**

Janovice č.p. 275, 739 11 Janovice  
tel +420 739 888 978 info@hanakservis.cz  
IČO:08639247 DIČ:CZ08639247  
www.hanakservis.cz

Příloha: Cenová nabídka