č.j.: NG/1540/2016

Smluvní strany:

Národní galerie v Praze,

se sídlem v Praze 1, Staroměstské nám. 12, PSČ 110 15,

IČO: 00023281, DIČ: CZ00023281, příspěvková organizace, bankovní spojení: KB Praha 1, č. ú.: 8839011/0100,

zastoupená doc. Dr. et Ing. Jiřím Fajtem, Ph.D., generálním ředitelem na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

mamacoffee s.r.o.

se sídlem: Osmého listopadu 48, Praha 6 Břevnov, 16900

jednající: Daniel Kolský, jednatel společnosti

bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.: 219809656/0300

IČ: 28364601. DIČ: CZ28364601

Obchodní společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce 136329

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavírají tento

dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ě. NG/2349/2013

I.

Úvodní ustanovení

1. Nájemce má na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NG/2349/2013 ze dne 20.12.2013 (dále jen „smlouva“), pronajaty nebytové prostory nacházející se ve Veletržním paláci, Dukelských hrdinů 47, Praha 7, 170 00, za účelem provozování galerijní kavárny.

II.

Předmět dodatku

1. ČI. V. odst. 5.1 a 5.2 smlouvy se mění a doplňuje tak, že smluvní strany výslovně sjednávají, že služby poskytované a fakturované pronajímatelem nájemci v souvislosti s užíváním předmětu nájmu (zejména elektrická energie, vodné, stočné, dodávka tepla a teplé vody a provozní služby, jsou-li pronajímatelem poskytovány) budou nově nájemci fakturovány včetně daně z přidané hodnoty v zákonné výši a to v sazbách 15% nebo 21% v závislosti na typu poskytnutého plnění. Dojde-li po nabytí účinnosti tohoto dodatku k změnám sazeb daně z přidané hodnoty, budou tyto při fakturaci pronajímatelem zohledněny bez nutnosti dalších změn smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dne 1. srpna 2016.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
2. Ostatní ustanovení smlouvy se tímto dodatkem nemění.
3. Pro případ povinnosti zveřejnění tohoto dodatku a smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, smluvní strany sjednávají, že zveřejnění provede pronajímatel. Obě strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li nájemce některé informace uvedené ve smlouvě nebo dodatku za informace, které nemohou být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to pronajímatele současně s uzavřením tohoto dodatku písemně upozornit.
4. Pronajímatel a nájemce si dodatek přečetli, všechna jeho ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, přičemž dostatečným způsobem vyjadřují vážnou a svobodnou vůli smluvních stran bez jakýchkoli omylů, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 21. 7. 2016

V Praze dne

Pronajímatel:

Národní galerie v **Praze**

Doc. Dr. et Ing. Jiří Fajt, Ph.D.

Nájemce:

mamacoffee s.r.o.

Daniel Kolský