

**Dodatek č. 1**  
**Ke Smlouvě o nájmu pozemku VS 6548003220**  
**ze dne 30. 6. 2020**

Pronajímatel:

**Správa železnic, státní organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

zastoupena: Ing. Radkem Makovcem, ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň  
na základě pověření č. 2720 ze dne 27. 5. 2019

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

variabilní symbol: 6548003220

adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace  
Oblastní ředitelství Plzeň  
Sušická 1168/23  
326 00 Plzeň

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Nájemce:

**Statutární město Plzeň**

se sídlem: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00

IČO: 00075370

DIČ: CZ00075370

Zastoupené: Ing. Pavlem Grisníkem, vedoucí Odboru investic Magistrátu města Plzně a  
Mgr. Petrou Šneberkovou, vedoucí Odboru nabývání majetku Magistrátu města Plzně,  
na základě plné moci č.j.: ZM-137/2022 ze dne 26. října 2022

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

datová schránka: 6iybfxn

**Adresa pro doručování písemností:**

Odbor nabývání majetku Magistrátu města Plzně  
Škroupova 7, 301 00 Plzeň

(dále jen „**Nájemce**“)

**Smluvní strany se dohodly na úpravě výměry předmětu nájmu dle nových geometrických plánů (GP 5093-3/2022 a GP 12607-3/2022), které vznikly na základě kolaudačního souhlasu s užíváním stavby.**

**1. Body 1. a 2. článku I. Předmět nájmu zní nově takto:**

1. Předmětem nájmu jsou pozemky p. č. 14436/15 o výměře 138 m<sup>2</sup> katastrální území Plzeň, IC6000382254, p. č. 14436/46 o výměře 18 m<sup>2</sup> katastrální území Plzeň, IC6000427282, p. č. 3851/119 o výměře 350 m<sup>2</sup> katastrální území Bolevec, IC6000382246, vše v obci Plzeň, se kterými pronajímatel hospodaří, přičemž pozemky jsou vedeny Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město, celková přenechaná výměra 506 m<sup>2</sup>.

(dále jen „předmět nájmu“).

Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

2. Předmět nájmu je vyznačen v kopii katastrální mapy, která je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 1.

## **2. Body 1. a 2. článku III. Nájemné zní nově takto:**

1. Smluvní strany sjednaly za trvalé užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy nájemné ve výši 67 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, dle § 10 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a Výměru Ministerstva financí č. 01/2023 ze dne 15. prosince 2022, účinným od 1. ledna 2023.

2. Celkové roční nájemné ve výši **33.902 Kč** bez DPH je splatné v pravidelných ročních splátkách a to vždy 15. dne prvního měsíce daného roku na účet pronajímatele vedený u xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx pod variabilním symbolem 6548003220 na základě splátkového kalendáře, který pronajímatel zašle nájemci.

## **3. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Vůle nájemce k uzavření této smlouvy je dána usnesením Rady města Plzně č. 987 ze dne 19. října 2023.

Přílohy: č. 1 – kopie katastrální mapy  
č. 2 – plná moc

V Plzni dne 30. 10. 2023

V Plzni dne 23. 10. 2023

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
Správa železnic, státní organizace  
Oblastní ředitelství Plzeň  
Ing. Radek Makovec  
ředitel

.....  
Statutární město Plzeň  
Ing. Pavel Grisník  
vedoucí Odboru investic  
Magistrátu města Plzeň

.....  
Statutární město Plzeň  
Mgr. Petra Šneberková  
vedoucí Odboru nabývání majetku  
Magistrátu města Plzeň

Dodatek byl zveřejněn v ISRS dne: