**Smlouva o dílo HS 1150**

**(podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)**

**Městská část Praha – Satalice**

Sídlo: K Radonicům 81/3, Praha 9, 190 15

IČ: 00240711

DIČ: CZ00240711

Bankovní spojení: ČSAS

Číslo účtu: 10451542/0800

zastoupená paní Mgr. Miladou Voborskou, starostkou

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)  
   
a

**Sdružení: Sendler-Radilová/ Ateliér krajinářské architektury**

**Ing. Zdeněk Sendler** – vedoucí účastník sdružení

Kontakt: XXXXXXXXXXXX

IČ: 12189391

DIČ: XXXXXXXXXX  
Sídlo: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Provozovna: Opletalova 6, 602 00 Brno

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Brno

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

**Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS** – účastník sdružení

Kontakt: XXXXXXXXXXXXXXX

Sídlo: XXXXXXXXXXXXXX

IČ: 75518872

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto  
   
**smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

**I.**  
**Předmět Smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat a provést pro Objednatele: Inventarizaci zeleně, Dokumentaci pro společné územní a stavební řízení (DUSP), Inženýrskou činnost, Dokumentaci pro provádění stavby, technickou dokumentaci pro výběr zhotovitele a provedení stavby, Výkazy výměr s položkovým rozpočtem (jeden oceněný, druhý slepý) na akci „**Hřbitov se vzpomínkovým parkem**“ na pozemku parc.č. 930/2 v k.ú. Satalice (dále jen „**Dílo**“). Výše uvedené Dílo se Zhotovitel zavazuje provést a zpracovat na základě studie z července 2023 a připomínek Objednatele a předat dokončené Dílo Objednateli po částech – etapách specifikovaných co do rozsahu a termínu předání v čl. III této Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít po částech – etapách specifikovaných co do rozsahu a termínu předání v čl. III této Smlouvy a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu Díla, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.
3. Dokumentace bude zhotovitelem zpracována podle zákona č. 183/2006 Sb, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Pražskými stavebními předpisy platnými pro území hl. m. Prahy, jakož i dalšími právními předpisy vztahujícímu se k předmětu Díla.

**II.**  
**Cena Díla a způsob úhrady**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla činí částku ve **výši 495.000,- Kč bez DPH** (slovy:čtyřista devadesátpět tisíc korun českých)a bude Objednatelem uhrazena na účet Zhotovitele č.ú. XXXXXXXXXX vedený u České spořitelny a.s. po částech odpovídajících jednotlivým částem plnění - etapách za podmínky dokončení a předání části Díla – etapy v termínech sjednaných v čl. III této Smlouvy ve výši Smluvními stranami sjednané v souladu s nabídkou Zhotovitele ze dne 4. 10. 2023, která je přílohou č. 1 této Smlouvy Cenová nabídka na zpracování PD na akci „Hřbitov se vzpomínkovým parkem“, takto:
2. Inventarizace zeleně – cena části díla: **50.000,- Kč;**
3. Dokumentace pro společné územní a stavební řízení včetně inženýrské činnosti: **200.000,- Kč;**
4. Dokumentace pro provádění stavby včetně technické dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby, položkového rozpočtu a výkazu výměr (jeden oceněný, druhý slepý): **245.000,- Kč.**
5. Objednatel je povinen uhradit cenu Díla po částech plnění – etapách, a to na základě faktur – daňových dokladů se splatností 30 dnů, které je Zhotovitel oprávněn vystavit a doručit Objednateli vždy za podmínky provedení, dokončení a předání částí Díla – etapy v termínech sjednaných v čl. III této Smlouvy. Smluvní strany se pro případ prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,01% za každý den prodlení počítané z částky faktury – daňového dokladu oprávněné a řádně vystavené Zhotovitelem.

**III.**  
**Termín zhotovení a předání díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno po částech - etapách v těchto termínech:
2. Inventarizace zeleně – cena části díla: **do 30. 11. 2024**;
3. Dokumentace pro společné územní a stavební řízení včetně inženýrské činnosti: **do 1. 6. 2024;**
4. Dokumentace pro provádění stavby včetně technické dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby, položkového rozpočtu a výkazu výměr (jeden oceněný, druhý slepý): **do 1. 10. 2024.**
5. Smluvní strany se dohodly, že pro případ prodlení se zhotovením a předáním Díla na straně Zhotovitele má Objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,01% z ceny částí díla – etapy za každý započatý den prodlení se zhotovením a  předáním každé části Díla – etapy.

**IV.**  
**Způsob plnění Díla**

1. O plnění Díla je Zhotovitel povinen informovat písemně 1 x měsíčně Objednatele na e-mail: [taborska@satalice.cz](mailto:taborska@satalice.cz).

1. Smluvní strany se dohodly, že v průběhu plnění Díla bude Zhotovitelem organizován výrobní výbor s Objednatelem (předpoklad četnosti 2-3x v průběhu plnění díla) dle potřeb plnění Díla.

1. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli dokumenty tvořící část Díla: Inventarizace zeleně, Dokumentace pro společné územní a stavební řízení, Dokumentace pro provádění stavby ve 3 tištěných vyhotoveních a dokumenty tvořící část Díla: Dokumentace pro provádění stavby a položkový výměr a výkaz výměr (jeden oceněný, druhý slepý) rovněž v elektronické podobě e-mailovou zprávou a flash (formát \*.pdf, \*.doc, \*.jpg, \*.xls.).

**V.**  
**Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých Objednatelem, u kterých Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil Objednatele a ten na jejich použití trval.
3. Smluvní strany dohodly pro případ oprávněných vad díla, že Zhotovitel je povinen vady díla bezplatně odstranit, a to do 14 dnů od uplatnění oprávněné písemné reklamace Objednatelem. Reklamaci oprávněných vad díla uplatní Objednatel bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou.

**VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Změny obsahu této Smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.
4. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí občanským zákoníkem a právním řádem České republiky.
5. Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Nedílnou přílohou této Smlouvy je Příloha č. 1: Cenová nabídka na zpracování PD na akci “Hřbitov se vzpomínkovým parkem“ ze dne 4. 10. 2023.

V Praze dne 25. 10. 2023

Objednatel: Zhotovitel:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Městská část Praha-Satalice** **Sdružení: Sendler-Radilová/ Ateliér krajinářské architektury**

Mgr. Milada Voborská Ing. Zdeněk Sendler

vedoucí účastník sdružení

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Sdružení: Sendler-Radilová/ Ateliér krajinářské architektury**

Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS

účastník sdružení