

SMLOUVA O DÍLO č. 2023/D/0119

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

číslo smlouvy za zhotovitele: 1210088/23

Článek I.**Smluvní strany a identifikační údaje smlouvy**

Zhotovitel: Prefa Brno a. s. <i>se sídlem:</i> Kulkova 4231/10, 61500 Brno		Objednatel: Město Kuřim <i>se sídlem:</i> Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim	
Zastoupená:	■■■■■ předseda představenstva	Zastoupený:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský starosta
IČ:	46901078	IČ:	00281964
DIČ:	CZ46901078	DIČ:	CZ00281964
bank. spoj.:	KB Brno-Černá Pole	bank. spoj.:	Komerční banka a.s.
číslo účtu:	65109-621/0100	číslo účtu:	22824641/0100
telefon:	541 583 111	telefon:	541 422 316
fax:	541 583 833	fax:	-
e-mail:	prefa@prefa.cz	e-mail:	reman@kurim.cz
zapsaná v OR:	vedeném u KS v Brně, oddíl B, vložka 859		
Identifikační údaje smlouvy:			
Název Akce:	Kolumbárium Kuřim		
Předmět smlouvy:	Dodávka a montáž ŽB prefabrikovaných konstrukcí		
Předmět smlouvy a cena díla jsou specifikovány články II. a IV. smlouvy.			
Zastoupení:			
za zhotovitele ve věcech smluvních: ■■■■■ ředitel závodu Kuřim ■■■■ ■■■■			
za zhotovitele ve věcech technických a realizačních: ■■■■■ ved. ■■■■ realizace, ■■■■ ■■■■ ■■■■■ manažer realizace, ■■■■ ■■■■ ■■■■■ stavbyvedoucí, ■■■■ ■■■■ ■■■■■ stavbyvedoucí, ■■■■ ■■■■			
za zhotovitele ve věcech projekčních: ■■■■■ projektant tel.: ■■■■ ■■■■			
za objednatele ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta, 775 978 326			
za objednatele ve věcech technických a projekčních – odsouhlasení dokumentace: Ing. Moris Réman, odbor investiční, 725 952 121			

Článek II. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v dodávce a montáži ŽB prefabrikovaných konstrukcí na akci „**Kolumbárium Kuřim**“ v rozsahu dle cenové nabídky Prefa Brno a.s., č. C23Ko147 ze dne:30.6.2023 (příloha č.1), avšak jen v částech, které nejsou v rozporu s textem této smlouvy a dle specifikace výrobní dokumentace a výkresů skladeb prvků zpracovaných zhotovitelem. V případě rozporu textu smlouvy s textem nabídky, platí text smlouvy (dále jen „dílo“).
- 2.2 Součástí díla je zpracování výrobní dokumentace a výkresů skladeb prvků na základě podkladů předaných objednatelem zhotoviteli bezplatně k termínu uvedenému v článku III. této smlouvy.
- 2.3 Součástí díla není provedení monolitických dobetonávek.
- 2.4 Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu specifikovanou v článku IV. této smlouvy.
- 2.5 Místo montáže díla: obec Kuřim, parcela č. 2759/19

Článek III. Termíny plnění

- 3.1 Předání výrobní dokumentace a výkresů skladeb prvků ke schválení objednatelem nejpozději ke dni 2.10.2023

Schválení výrobní dokumentace a výkresů skladeb prvků objednatelem nejpozději do dne 9.10.2023

Uzlovým bodem této smlouvy je konečné odsouhlasení výrobní dokumentace a výkresů skladeb prvků objednatelem po zapracování jeho připomínek zhotovitelem. Odsouhlasení výrobní dokumentace a výkresů skladeb prvků proběhne elektronicky e-mailovou zprávou příslušnému projektantovi – statikovi zhotovitele. **Případné nesplnění tohoto uzlového bodu smlouvy automaticky prodlužuje konečný termín dokončení díla zhotovitelem, a to o dobu prodloužení objednatele s odsouhlasením výrobní dokumentace a výkresů skladeb prvků.**

Výroba díla (prefabrikátů) započne nejpozději do 3 dnů od schválení výrobní dokumentace a výkresů skladeb prvků objednatelem.

- 3.2 Objednatel je povinen potvrdit zhotoviteli stavební připravenost nejpozději tři dny před termínem nástupu na montáž. Nesplní – li tuto povinnost, bude dohodnut nový termín realizace díla. Předání staveniště, respektive stavební připravenosti, nejpozději v den nástupu na montáž.

Termín realizace díla

od 20.11.2023 do 15.12.2023

Přesný termín montáže díla bude upřesněn po dohodě smluvních stran nejpozději tři dny před nástupem na montáž.

O dobu prodloužení objednatele se stavební připraveností a na to navazující dobu od zajištění stavební připravenosti do nástupu zhotovitele k montáži vzhledem k jeho montážním kapacitám se automaticky prodlužuje termín realizace díla dle tohoto odstavce.

- 3.3 V případě, že z důvodů nepříznivých povětrnostních podmínek nebude moci zhotovitel výrobně dílo (prefabrikáty) zajistit, nebo práce zahájí a nebude moci s ohledem na dodržení technologických a bezpečnostní předpisů pro nepřízeň počasí dílo provádět (např. pokles venkovní teploty pod -5°C, nepřetržité sněžení), má zhotovitel právo ukončit své práce v termínu prodlouženém o počet dnů, ve kterých mu povětrnostními podmínkami nebylo umožněno práce či výrobu provádět.
- 3.4 Smluvní strany se dohodly na tom, že pro posouzení charakteru počasí a povětrnostních podmínek budou pro ně závazné informace o aktuálním stavu počasí, resp. Předpovědi počasí, zveřejněné Českým hydrometeorologickým ústavem na internetových stránkách www.chmu.cz, a to pro kraj, ve kterém je dílo montováno, nebo vyráběno. V případě, že zhotovitel zjistí v místě provádění montáže nebo v místě provádění díla skutečný stav počasí odlišný od stavu počasí zveřejněného na ww.chmu.cz. platí tento skutečný stav, který zhotovitel запиše do stavebního deníku.

Článek IV. Cena díla

4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí:

1 100 000,- Kč (bez DPH)

slovy: jedenmilionstotísíc korun českých

<i>Z toho cena plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti (tzv. reverse-charge)</i>	: 1 100 000 ,- Kč
<i>Z toho základ <u>pro základní sazbu</u> DPH</i>	: 1 100 000 ,- Kč
<i>Z toho základ <u>pro sníženou sazbu</u> DPH</i>	: ,- Kč
<i>Z toho cena plnění nepodléhající režimu přenesení daňové povinnosti (tzv. reverse-charge)</i>	: ,- Kč
<i>Z toho základ <u>pro základní sazbu</u> DPH</i>	: ,- Kč
<i>Z toho základ <u>pro sníženou sazbu</u> DPH</i>	: ,- Kč

V ceně díla jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla, zejména náklady na zpracování výrobní dokumentace a výkresů skladeb, pracovníky, materiál, výrobu, dopravu, montážní prostředky, mzdy, režie, odvody z mezd na zdravotní a sociální zabezpečení a pojištění.

K plnění, které nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti (tzv. reverse-charge), bude účtována DPH v zákonné výši ke dni vystavení faktury.

Pokud budou práce prováděny nad rozsah prací uvedených v cenové nabídce zhotovitele budou účtovány objednateli v parametrické ceně 6 000,-Kč/m3 uložení betonové směsi bez nutnosti bednění a 35,-Kč/kg uložené zálivkové výztuže.

V ceně nejsou obsaženy demontáže. Pokud budou požadovány, budou přeúčtovány objednateli za skutečné časové období v sazbě 380,-Kč/hod montážníka, 1 500,-Kč/hod montážní plošiny a 2 900,-Kč/hod za jeřáb nosnosti do 50t.

4.2 Vícepráce požadované objednatelem, provedené nad rozsah díla této smlouvy, budou odsouhlaseny a potvrzeny ve stavebním deníku zástupci obou smluvních stran a oceněny na základě dohody smluvních stran, v případě, že se strany nedohodnou, cenami RTS platnými v době realizace díla. Cena nezměřitelných prací, odsouhlasených a potvrzených ve stavebním deníku zástupci obou smluvních stran, a prostojů z důvodů na straně objednatele je smluvně stanovena dohodnutou sazbou 380,- Kč/hod (bez DPH) za pracovníka a skutečnými náklady na stavební stroje.

4.3 Objednatel prohlašuje, že má při podpisu této smlouvy řádně zajištěny finanční prostředky na úhradu celého díla.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1** Smluvní strany se dohodly, že úhrada předmětu plnění proběhne následujícím způsobem: Konečnou fakturu vystaví zhotovitel objednateli po předání a převzetí díla dle článku VIII. této smlouvy. Podkladem pro vystavení konečné faktury bude soupis provedených prací a protokol o předání a převzetí díla.
- 5.2** Splatnost konečné faktury se stanovuje na **30** dní od data vystavení. Platba je splněna dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen odeslat fakturu nejpozději do 2 dnů ode dne vystavení do sídla objednatele.
- 5.3** Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění platném ke dni vystavení faktury. Sjednává se, že fakturu obsahující nesprávné či neúplné údaje a nesplňující zákonné a smluvní náležitosti nebo obsahující nesprávné cenové údaje, je objednatel oprávněn do 3 pracovních dnů od jejich doručení vrátit zpět bez proplacení s tím, že není v prodlení s placením. Neobdrží-li zhotovitel v této lhůtě vrácenou fakturu, má se za to, že odpovídá zákonným i sjednaným podmínkám a bude ve sjednané lhůtě v ní uvedené uhrazena.
- 5.4** Pokud objednatel nesplní smluvní podmínky, zejména tím, že nedodrží sjednanou lhůtu splatnosti faktur a fakturovaná částka nebude připsána na účet zhotovitele v termínu stanoveném touto smlouvou, nebo neposkytuje součinnost zhotoviteli dle této smlouvy, má zhotovitel právo zastavit provádění díla dle této smlouvy, dodávky zboží dle jakékoliv jiné smlouvy kupní či o dílo uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem, a to až do doby úhrady dlužné částky. V těchto případech zhotovitel není v prodlení s prováděním díla nebo dodávkami zboží a objednateli nevzniká právo na úhradu smluvní pokuty za nedodržení termínu plnění ze strany zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za takto vzniklé škody nebo ušlý zisk objednatele, tyto jdou k tíži objednatele.

Článek VI. Povinnosti smluvních stran

- 6.1** Objednatel je povinen předat zhotoviteli protokolárně staveniště, resp. stavební připravenost, včetně prostor pro zařízení staveniště v takovém rozsahu, aby zhotovitel mohl dílo provádět ve sjednaných termínech. Jeho součástí a nezbytnou náležitostí je i určení dopravní trasy na staveniště a zajištění její průjezdnosti.

Objednatel je povinen předat staveniště s vytyčením výškového bodu ± 0 , dále geodeticky vytyčit osy pro správné osazení stěn kolumbária. Tuto skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem do SD. Požadovaná pevnost betonu monolitických základových konstrukcí musí být minimálně 20 MPa.

- 6.2** Objednatel je povinen připravit pro přepravní a montážní prostředky zhotovitele zpevněné plochy, respektive takové plochy, aby byly pojízdné za každého počasí pro příjezd na staveniště a pro vlastní montáž díla. Tyto plochy musí umožnit příjezd i odjezd plně naložených návěsů a montáž jeřábem maximální nosnosti 35t, dle požadavků stavbyvedoucího zhotovitele. Podmínkou řádného převzetí staveniště jsou zejména zpevněné plochy a dostupnost staveniště pro techniku zhotovitele. Dále nutno zajistit příjezdovou komunikaci pro návěsovou přepravu s volným průjezdem.
- 6.3** Objednatel prohlašuje, že se na staveništi nenacházejí žádné inženýrské sítě, u nichž by mohlo dojít ke střetu s pracemi zhotovitele na prováděném díle.
- 6.4** Objednatel poskytne bezplatně zhotoviteli na staveništi napojení vody a el. energie o napětí 400/230 V.
- 6.5** Zhotovitel není vázán příkazy objednatele týkající se způsobu provádění díla.
- 6.6** Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do doby odstranění vad a nedodělků stavební deník. Zhotovitel zajistí přístupnost stavebního deníku v průběhu své pracovní doby. Nepřipojí-li objednatel k zápisům zhotovitele ve stavebním deníku své stanovisko nejpozději do čtyř dnů ode dne provedení zápisu, platí, že objednatel s obsahem stavebního deníku souhlasí.

- 6.7** Zhotovitel vyzve písemně ve stavebním deníku a e-mailem objednatele k prověření prací, které budou zakryty. Pokud objednatel nevykoná kontrolu těchto prací v termínu stanoveném zhotovitelem ve stavebním deníku, může zhotovitel v pracích pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedené.
- 6.8** Zhotovitel je povinen se při provádění prací na díle řídit bezpečnostními předpisy a předpisy požární ochrany platnými v ČR a je odpovědný za jejich dodržování.
- 6.9** Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle právních předpisů k provádění prací na díle zajišťuje objednatel. Před zahájením montáže předloží objednatel zhotoviteli stavební povolení s doložkou nabytí právní moci.
- 6.10** V případě, že objednatel nezajistí předání staveniště, resp. stavební připravenost, řádně a/nebo v termínu dle článku III. odst. 3.2 této smlouvy, nevyrozumí o této skutečnosti zhotovitele nejméně tři dny před plánovaným nástupem na montáž díla, a zhotovitel nastoupí na montáž v tomto termínu, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré jeho prokazatelné náklady s tímto spojené.
- 6.11** Těžká montáž se předpokládá provést jako kontinuální s tím, že za každý další nástup montážní čtyři a nájezd zdvihacích prostředků vyvolaný přerušением prací ze strany objednatele, může být účtována jednorázová přírážka jako smluvní pokuta k ceně díla ve výši 30 000,-Kč. Tímto není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.

Článek VII.

Kvalita díla a záruka za jakost

- 7.1** Smluvní strany se dohodly na platnosti ČSN jako rozhodujících norem pro provedení díla, zvláště pak ČSN EN 13670 Provádění betonových konstrukcí, jako celku s tím, že prefabrikované dílce budou vyráběny se standardním betonovým povrchem a posuzovány v souladu s „Technickými a uživatelskými podmínkami pro dodávky železobetonových skeletových dílců“ - viz příloha č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 7.2** Zhotovitel přejímá záruku za jakost provedeného díla po dobu **60 měsíců** ode dne předání díla objednateli uvedeného v zápise o předání a převzetí díla dle článku VIII. této smlouvy, respektive ode dne odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
- 7.3** Záruka se nevztahuje na vady způsobené vyšší mocí, objednatelem nebo třetí osobou.
- 7.4** Případné skryté vady díla, které se objeví na díle v záruční době, vytkne objednatel u zhotovitele nejpozději do čtyř dnů od jejich zjištění, a to písemnou formou s tím, že v reklamaci specifikuje vzniklé vady. Zjevné vady díla je objednatel povinen vytknout zhotoviteli při předání díla, a to do předávacího protokolu, jinak nárok objednatele z těchto vad zaniká. Zhotovitel se zavazuje v případě oprávněné reklamace učiněné v záruční době odstranit vady v dohodnutých termínech.

Článek VIII.

Předání a převzetí díla

- 8.1** Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí zápisem ve stavebním deníku a objednatel je povinen se k převzetí díla v termínu uvedeném ve stavebním deníku dostavit. Nevyjádří – li se objednatel písemně ve stavebním deníku k termínu předání a převzetí díla a v uvedeném termínu se k převzetí díla nedostaví, platí, že dílo převzal bez jakýchkoliv výhrad a zhotoviteli tak vznikl nárok na zaplacení úplné ceny díla.
- 8.2** O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis, který bude obsahovat soupis případných zjevných vad díla a případných drobných vad a nedodělků dle odst. 8.3. této smlouvy. Zápis o předání a převzetí díla bude podepsán zástupci obou smluvních stran, čímž není dotčen postup dle odst. 8.1 této smlouvy.
- 8.3** Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání díla ani jeho užívání podstatným způsobem neztěžují. Tyto drobné vady a nedodělky

smluvní strany uvedou do zápisu o předání a převzetí díla společně s termínem, ve kterém budou tyto vady a nedodělky odstraněny.

V případě, že objednatel odmítne podepsat zápis o předání bezvadného díla, díla pouze s drobnými vadami a nedodělky, díla s vadami způsobenými objednatelem nebo odmítne zhotoviteli vydat jedno podepsané vyhotovení tohoto zápisu, považuje se dílo za předané patnáctým dnem od zahájení předávacího řízení.

- 8.4** Zhotovitel doloží při předání díla dokumentaci skutečného provedení, kopie listů stavebního deníku, atesty, prohlášení o shodě, které se na dílo vztahují, a to v jednom vyhotovení.
- 8.5** Dílo přechází do vlastnictví objednatele po úplném uhrazení ceny díla. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
- 8.6** Dílo se předává objednateli vyklizené a provedené v souladu s projektovou dokumentací. Případné zabezpečovací prvky (zábrany, zábradlí, poklopy apod.) používané zhotovitelem pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků zhotovitele při provádění díla nejsou součástí díla a objednateli se nepředávají.
- 8.7** Převzetím díla objednatel potvrzuje, že byl zhotovitelem seznámen se všemi skutečnostmi, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob na staveništi. Převzetím díla taktéž přechází na objednatele odpovědnost za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob na staveništi.

Článek IX. Ostatní ujednání

- 9.1** Opozdí-li objednatel neoprávněně úhradu finančních závazků z této smlouvy, může zhotovitel uplatnit a objednatel je pak povinen uhradit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.2** V případě nedodržení termínu plnění ze strany zhotovitele s dokončením díla může objednatel uplatnit a zhotovitel je pak povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 9.3** Smluvní strany se dohodly, že dojde – li k prodlení s uhrazením pohledávky vzniklé z této smlouvy a/nebo v souvislosti s ní, plnění dlužníka se započte nejdříve na jistinu pohledávky a až poté na příslušenství této pohledávky.
- 9.4** Objednatel není oprávněn postoupit, započíst nebo zastavit svoji pohledávku za zhotovitelem vzniklou z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.
- 9.5** Zhotovitel je oprávněn kromě zákonných důvodů odstoupit od smlouvy v případě, že:
- proti objednateli bude zahájeno insolvenční řízení, jež povede k prohlášení úpadku,
 - objednatel vstoupil do likvidace,
 - proti objednateli bylo zahájeno exekuční či jiné vymáhací řízení.
- 9.6** Objednatel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku a že proti němu nebylo zahájeno insolvenční, exekuční ani jiné vymáhací řízení. Objednatel dále prohlašuje, že není veden na seznamu tzv. nespolehlivých plátců uveřejněných Ministerstvem financí ČR na jeho veřejně přístupných internetových stránkách dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a že bankovní účty uvedené v čl. I této smlouvy jsou účty používané k jeho ekonomické činnosti v souladu s § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se ukáže nepravdivost těchto tvrzení, je zhotovitel oprávněn a v tom případě je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla bez DPH.
- 9.7** Objednatel tímto uděluje zhotoviteli bezúplatně souhlas s pořízením fotografií a/nebo videozáznamu díla. Objednatel tímto dále poskytuje zhotoviteli nevýhradní, časově, územně neomezenou a bezúplatnou licenci ke všem způsobům užití fotografií a/nebo videozáznamem zachyceného díla v souvislosti

s propagací činnosti zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pořizovat fotografie a/nebo videozáznam díla v průběhu provádění díla. Zhotovitel je v rozsahu podle této smlouvy oprávněn užití pořízené fotografie a/nebo videozáznam díla jak v původní, tak ve zpracované nebo pozměněné podobě; samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem k reklamním účelům, zejména k propagaci podnikatelských činností zhotovitele uvedených v obchodním rejstříku, a to zejména umístěním fotografií a/nebo videozáznamu díla na svých webových stránkách a sociálních sítích, použitím v tištěných propagačních materiálech či jiným sdělováním veřejnosti. Zhotovitel může poskytnout oprávnění k užití fotografií a/nebo videozáznamu díla třetí osobě, která pro něj fotografie a/nebo videozáznam díla pořídí, za účelem prezentace touto osobou poskytnutých služeb. Souhlas s užitím fotografie / videozáznamu díla se uděluje na dobu určitou, a to na dobu dvacet let od jeho poskytnutí. V případě, že objednatel není konečným vlastníkem díla, ale je tzv. „vyšším dodavatelem“, zavazuje se pro zhotovitele zajistit souhlas ve výše uvedeném rozsahu od konečného vlastníka – investora.

- 9.8** V souvislosti s uzavřením této smlouvy a prováděním díla bude zhotovitel zpracovávat v potřebném rozsahu osobní údaje fyzických osob jednajících za objednatele. Obě smluvní strany prohlašují, že toto zpracování patří do kategorie zpracování uvedeného v čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, a proto k němu není potřeba žádného dalšího souhlasu.

Článek X. Okolnosti vyšší moci

- 10.1** Zhotovitel neodpovídá za škody, neplnění svých povinností či prodlení v případě, že k němu došlo z důvodu okolností vyšší moci či jiných neodvratitelných událostí, tj. zejména z důvodu povětrnostních vlivů, požárů, povodní, epidemií, legislativních opatření a jiných událostí, které není zhotovitel schopen ovlivnit. Nesplnění smluvních povinností zhotovitele z důvodů uvedených v tomto odstavci zároveň vylučuje možnost uplatnění smluvních pokut vůči zhotoviteli. Zhotovitel zejména neodpovídá ve výše uvedeném rozsahu v případě, že k neplnění jeho závazků vůči objednateli nebo třetí osobě či vzniku škody dojde z důvodu přijatých opatření proti šíření nemoci Covid-19.
- 10.2** Strana, pro kterou se plnění povinností stalo nemožným, informuje druhou stranu o vzniklých skutečnostech do tří dnů od data vzniku takových skutečností. V případě trvání takových skutečností déle jak 1 měsíc se obě smluvní strany dohodnou, zda postup prací na díle bude nadále pozastaven, či zda dojde k odstoupení od smlouvy (v závislosti na povaze vyšší moci).

Článek XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1** Tato smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Písemná forma se vyžaduje i pro dohodu o změně písemné formy smlouvy.
- 11.2** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
- 11.3** Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá se řídí právními předpisy ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.
- 11.4** Použití jiných než obchodních podmínek zhotovitele se vylučuje. Přijetí nabídky k uzavření či změně smlouvy s dodatkem nebo odchylkou se vylučuje.
- 11.5** Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdnalivým, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 11.6** Tato smlouva v plném rozsahu nahrazuje veškerá předchozí ujednání.

- 11.7** Uzavření této smlouvy bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Kuřim dne 05.09.2023 usnesením č. Z/2023/0101 o rozpočtovém opatření č. 8. Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána v souladu s interní směrnici Rady města č. S2/2023/RM v režimu I. Kategorie.
- 11.8** Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami. Smluvní strany po přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla podepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.9** Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy včetně všech dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.

11.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č.1 cenová nabídka č. C23Ko147 ze dne 30.6.2023
Příloha č.2 Technické a uživatelské podmínky pro dodávky železobetonových skeletových dílců
Příloha č.3 Obchodní podmínky Prefa Brno a.s. ze dne 1.2.2023

V Brně dne

.....
Prefa Brno a.s.
■■■■■■■■■■
předseda představenstva

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta