č.j.: NG/1534/2016

Smluvní strany:

Národní galerie v Praze,

se sídlem v Praze 1, Staroměstské nám. 12, PSČ 110 15,

IČO: 00023281, DIČ: CZ00023281, příspěvková organizace, bankovní spojení: KB Praha 1, č. ú.: 8839011/0100,

zastoupená doc. Dr. et Ing. Jiřím Fajtem, Ph.D., generálním ředitelem na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

AMADEO HOLDING s.r.o.

se sídlem: Praha 6, Španielova 1299, PSČ 163 00,

zastoupené panem Roman Lednejem (dále jen nájemce)

bankovní spojení : 35-5830130237 / 0100 , KB Rokycany

IČ: 27370721, DIČ: CZ27370721

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavírají tento

dodatek **č.** 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. NG/215/2014

I.

Úvodní ustanovení

1. Nájemce má na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. NG/215/2014 ze dne 11.2.2014 (dále jen „smlouva“), pronajaty nebytové prostory nacházející se ve Veletržním paláci, Dukelských hrdinů 47, Praha 7, za účelem užívání ke kancelářskému a prezenčnímu provozu..

II.

Předmět dodatku

1. ČI. V. odst. 5.1 a 5.2 smlouvy se mění a doplňuje tak, že smluvní strany výslovně sjednávají, že služby poskytované a fakturované pronajímatelem nájemci v souvislosti s užíváním předmětu nájmu (zejména elektrická energie, vodné, stočné, dodávka tepla a teplé vody a provozní služby, jsou-li pronajímatelem poskytovány) budou nově nájemci fakturovány včetně daně z přidané hodnoty v zákonné výši a to v sazbách 15% nebo 21% v závislosti na typu poskytnutého plnění. Dojde-li po nabytí účinnosti tohoto dodatku k změnám sazeb daně z přidané hodnoty, budou tyto při fakturaci pronajímatelem zohledněny bez nutnosti dalších změn smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dne 1. srpna 2016.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
2. Ostatní ustanovení smlouvy se tímto dodatkem nemění.
3. Pro případ povinnosti zveřejnění tohoto dodatku a smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, smluvní strany sjednávají, že zveřejnění provede pronajímatel. Obě strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li nájemce některé informace uvedené ve smlouvě nebo dodatku za informace, které nemohou být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to pronajímatele současně s uzavřením tohoto dodatku písemně upozornit.
4. Pronajímatel a nájemce si dodatek přečetli, všechna jeho ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, přičemž dostatečným způsobem vyjadřují vážnou a svobodnou vůli smluvních stran bez jakýchkoli omylů, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 21. 7. 2016

Pronajímatel: Nájemce:

**Národní galerie v Praze Amadeo Holding s.r.o.**

Doc. Dr. et Ing. Jiří Fajt, Ph.D. Roman Lednej

V Praze dne