

**statutární město Zlín**

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy, oddělení správy nebytových domů

bankovní spojení: [REDACTED]

variabilní symbol: 9611 00 0222

dále jen „pronajímatel“

a

NADĚJE

se sídlem: K Brance 11/19E, Stodůlky, 155 00 Praha

IČO: 00570931

jednající: Mgr. Renata Gabrhelíková, ředitelka pobočky Zlín, na základě plné moci ze
dne 19. 10. 2021

zapsána: ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 975

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

uzavírají

Dodatek č. 2/23

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání, výpůjčce movitých věcí a smlouvě
o výpůjčce pozemku č. 4000 20 5097 ze dne 9. 12. 2020 ve znění
dodatku č. 1/22 ze dne 22. 9. 2022
(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle dodatek č. 2/23 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání, výpůjčce movitých věcí a smlouvě o výpůjčce pozemku č. 4000 20 5097 ze dne 9. 12. 2020 ve znění dodatku č. 1/22 ze dne 22. 9. 2022 (dále jen „smlouva o nájmu“), jehož předmětem je informování nájemce budovy na adrese Okružní 5550, Zlín o umístění a instalaci fotovoltaické elektrárny, včetně veškerých jejích součástí a příslušenství na střeše budovy a v dalších nezbytných prostorách budovy a umožnění přístupu na střechu budovy a do dalších nezbytných prostor budovy pro provozování fotovoltaické elektrárny společnosti Teplo Zlín, a.s.

Mění se tak Čl. VI., odst. 16 následujícím způsobem:**Čl. VI., odst. 16:**

16. Nájemce bere na vědomí umístění a instalaci fotovoltaické elektrárny, včetně veškerých jejích součástí a příslušenství na střeše budovy Okružní 5550 ve Zlíně a v dalších nezbytných prostorách budovy a umožnění přístupu na střechu budovy a do dalších nezbytných prostor budovy pro provozování fotovoltaické elektrárny společnosti Teplo Zlín, a.s. Po obdržení projektové dokumentace od společnosti Teplo Zlín, a.s. bude statutární město Zlín o navrhovaném řešení společnost NADĚJE informovat.

II.

Ostatní ujednání smlouvy smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání, výpůjčce movitých věcí a smlouvě o výpůjčce pozemku č. 4000 20 5097 ze dne 9. 12. 2020 ve znění dodatku č. 1/22 ze dne 22. 9. 2022 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení:

25. 9. 2023, č. usnesení 44/18R/2023

Ve Zlíně dne 31. 10. 2023

Pronajímatel:

statutární město Zlín
Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

Nájemce:

NADĚJE
Mgr. Renata Gabrhelíková
ředitelka pobočky Zlín, na základě
plné moci