

Nájemce: Úřad práce České republiky
Čiperova 5182
760 42 Zlín

Kontaktní osoba:
Mgr. Miroslava Úlehlová
773 250 200, miroslava.ulehlova@uradprace.cz

IČ: 72496991

Účel pronájmu: BURZA STŘEDNÍCH ŠKOL

Číslo smlouvy: 20230114

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Klub kultury: Velký sál	8. 11. 2023, 07:00 - 11:30	4,5	909/h		4 091
Klub kultury: Malý sál	8. 11. 2023, 07:00 - 11:30	4,5	355/h		1 598
Klub kultury: Vestibul	8. 11. 2023, 07:00 - 11:30	4,5	231/h		1 040
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	8. 11. 2023, 07:00 - 11:30	4,5	231/h		1 040
Klub kultury: Velký sál	8. 11. 2023, 12:00 - 17:00	5	909/h		4 545
Klub kultury: Malý sál	8. 11. 2023, 12:00 - 17:00	5	355/h		1 775
Klub kultury: Vestibul	8. 11. 2023, 12:00 - 17:00	5	231/h		1 155
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	8. 11. 2023, 12:00 - 17:00	5	231/h		1 155
Klub kultury: Herecké šatny	8. 11. 2023, 12:00 - 17:00	5	100/h		500
Klub kultury: Velký sál	9. 11. 2023, 08:00 - 17:00	9	909/h		8 181
Klub kultury: Malý sál	9. 11. 2023, 08:00 - 17:00	9	355/h		3 195
Klub kultury: Vestibul	9. 11. 2023, 08:00 - 17:00	9	231/h		2 079
Klub kultury: Salonek 3	9. 11. 2023, 08:00 - 17:00	9	372/h		3 348
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	9. 11. 2023, 09:00 - 18:00	9	231/h		2 079
Celková cena za pronájem prostor bez DPH					35 781

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
židle interiérová dle plánu	150	-	8		1 200
stůl interiérový dle plánu	90	-	15		1 350
čistírna (ubrus) Bude účtováno dle skutečnosti.	90	-	30		2 700
požární dozor 8. 11. - 11:00 - 18:00 9. 11. - 7:00 - 18:00	2	18	210/h		7 560
zvukař, osvětlovač příprava den předem cca 2 hodiny, v den akce 7:00 - 11:30, přítomnost na akcích, úklid, 1 x mic /hand/ na mluvené slovo + podkresová muzika po dobu akce (bude dodáno na flash)	1	22,5	420/h		9 450
vrátný příprava 6:30 - 11:30, akce po oba dny 12:00 - 17:00, 8:00 - 17:00, úklid po akci, k dispozici herecké šatny I a III, vstup na balkóny uzavřít	1	24	210/h		5 040
tisk plakát A3 (kancelářský papír) grafiku dodá nájemce	80	-	10		800
propagace (měsíční plakát KK,web, 1x poutač, FB, instagram, výlepč FB, instagram, web, měsíční plakát, 10x na výlepč KK	-	-	5 000	90%	500
moderátor	-	-	10 000	50%	5 000
bezdrátový mikrofon	1 ks	-	200/ks		200
Služba mimo specifikaci Režim baru dle dohody nájemce s provozovatelem. Bude fakturováno dle skutečně odebraných služeb. Šatna v režii nájemce. Stanoviště pro vystavovatele bude umístěna v souladu s bezpečnostními předpisy.	1	-	0		0
Celková cena za služby bez DPH					33 800

*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky



**) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

Celkem	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena s DPH
Prostory	35 781	21%	7 514	43 295
Služby	33 800	21%	7 098	40 898
Celkem	69 581		14 612	84 193 Kč

Způsob úhrady: převodem



Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl., zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce. V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od odhody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

Povinnosti nájemce

Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemísťování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci, které vznikly zaviněným porušením povinností nájemce. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankciována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení. Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.


Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 9. 8. 2023


.....
Nájemce


.....
Pronajímatel
Klub kultury
Uherské Hradiště
hudební1199 - 655 60 - ul. národní
iČ 00332190 - www.kk.uh.cz

