

## **Technické podmínky pro realizaci stavby:**

### **„Fotbalový stadion za Místním nádražím – první etapa“**

#### **Předmět stavby:**

Je vymezen zadávacími podmínkami veřejné zakázky, zejména PD pro stavební povolení zpracovanou společností Alfaprojekt Olomouc a.s., včetně slepého rozpočtu, závazným návrhem Smlouvy o dílo č. 31/05/ORI-OVZ/2023, podmínkami uvedenými ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů státní správy a samosprávy, těmito Technickými podmínkami.

I. etapa rekonstrukce fotbalového stadion za Místním nádražím obsahuje tyto stavební objekty:

#### **SO 101 TRIBUNY PRO DIVÁKY VČETNĚ VESTAVKŮ**

Základem tribuny je atypická ocelová konstrukce založená na žb pasech, které jsou pod nohama rozšířeny do patek.

Ocelová konstrukce je z profilů HEA HEB dle statického návrhu. Výškový rozdíl mezi úrovněmi je 400mm (schodiště má vždy mezilehlý schod á 200mm). Podesty jsou tvořeny kovovými lamelami, která jsou skládány na zámek. Sedačky jsou uchyceny do speciálního vodorovného nosníku, takže je možno je posunovat. Sedačky se automaticky vyklápí do svislé polohy.

Zastřešení je z atypických obloukových svařovaných nosníků, střešní krytina je polykarbonát v barvě modré.

Objekty vestavků mají pravidelný obdélníkový tvar, jsou přízemní, nepodsklepené. Obvodové zdivo je opatřeno kontaktním zateplovacím systémem s hladkou omítkou světle šedé barvy s modrými výplněmi otvorů.

Dispozičně se jedná o různé vestavky s funkcí hygienického zázemí pro návštěvníky (WC muži, WC ženy, WC imobilní), bufety s výdejním oknem, ošetřovna, technické místnosti (rozvodna, strojovna) a dále vestavek pro práce související s TV přenosy.

Vestavky jsou založeny na betonových základových pasech dle statického návrhu. Jsou navrženy ve zděné technologii se zatepleným obvodovým pláštěm. S kontaktním zateplovacím systémem s izolantem minerální vatou. Omítka bude hladká, barva světle šedá.

Obvodové výplně budou:

Okna jsou navržena plastová, barva rámu modrá.

#### **SO 102 ÚPRAVY TRÉNINKOVÉHO HŘIŠTĚ**

Jedná se o část tréninkového hřiště, která bude díky novému záměru zredukována na dvě hřiště na malou kopanou o rozměru 26,0x 46,0m. Severní část nebude stavební činností dotčena, provedou se zde pouze nové čáry hřiště. Jižní hřiště bude z důvodu umístění vsakovacího objektu odstraněno a po vybudování vsaku budou nově položeny odvodňovací drenáže a skladba hřiště .

Na připravené podloží bude položen UMĚLÝ TRÁVNÍK tzv. III.generace (např. Italgreen 62 X Tender) výšky vlákna 62mm s kombinovaným vsypem z gumového granulótu SBR a jemného křemičitého písku. Na části plochy se provede čtyřdráhová rovinka s umělým povrchem. Rovinka bude lemována chodníkem z betonové dlažby a chodníček se schodištěm na terénu bude spojoval zvýšenou část s fotbalovým areálem.

#### **SO 103 OPLOCENÍ, DROBNÉ OBJEKTY A KTÚ**

Předmětem tohoto SO 103 jsou OPLOCENÍ včetně automatických bran a otevíravých branek, DROBNÉ OBJEKTY (turnikety, pokladny, mobiliář) A KTÚ.

Areál fotbalového stadionu má stávající oplocení vybudované v rámci předchozí výstavby. Na severní a východní straně to je betonová stěna v. 2,0m z prefabrikovaných sloupků průřezu „H“, mezi které jsou vloženy jednostranně profilované desky. Na severní straně je umístěna otevíravá

brána s výplní z poplastovaného pletiva a dále pokračuje kole tréninkového hřiště oplocení z poplastovaného pletiva mezi ocelovými sloupky.

Stávající tréninkové hřiště je od chodníku a stávající tribuny odděleno oplocením z pozinkovaných jackelů s výplní z provazových sít a plechovým soklem výšky 5,0m. Tréninkové hřiště je tímto způsobem odděleno po celém obvodu.

Nově je navržen příjezd do areálu z ul. E. Valenty, který je v úrovni oplocení doplněn otevíravou bránou š. 5,0m. tento příjezd bude sloužit jako pro potřeby stavby, tak pro provoz (příjezd zdravotnické služby nebo HZS).

### **SO 202 - AREÁLOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

Areálové plochy jsou navrženy jako dlážděné z betonové dlažby. Skladba bude umožňovat pojíždění nákladních automobilů (TV technika, hasiči, údržba, ...). Konstrukčně budou tyto plochy z betonové dlažby 20/10 tl. 10 cm v přírodní barvě. Vstupy na tribuny budou řešeny z betonové dlažby 20/10 tl. 6 cm v přírodní barvě do drti na podkladu ze štěrkodrtě.

Plochy bude lemovány na straně k zeleni pomocí betonového obrubníku 15/25 do betonu s betonovou boční opěrou – převýšení 6 resp. 12 cm.

Plochy budou vyspádovány do průběžných liniových žlabů, ze kterých bude voda po přečištění svedena do retenčních nádrží.

Bude provedeno svislé i vodorovné dopravní značení dle návrhu v příloze 02. SITUACE.

Svislé značky budou provedeny s reflexní folií na Al profilovaném plechu a na Al rýhovaném sloupku do typové patky. Velikost a provedení značek dle TP65 a VL6.1 – základní velikost -2.

### **SO 301 DEŠŤOVÁ KANALIZACE**

Stavební objekt řeší likvidaci dešťových vod ze dvou částí sportovního areálu v Prostějově. Kanalizace odvádí dešťové vody z ploch při ulici Edvarda Valenty a z ploch mezi fotbalovým hřištěm a hřištěm tréninkovým.

Likvidace dešťových vod je navržena příslušnými vsakovacími objekty při uvažovaném koeficientem vsaku 2.10-5ms-1. Vsakovací objekty jsou navrženy s využitím vsakovacích bloků AS-RIGOFILL ST (0,80x0,80x0,66m).

Kanalizace likviduje dešťové vody, odtékající z ploch v rozsahu dle hydrotechnického výpočtu. Dešťové vody jsou zachycovány ve dvou akumulčních nádržích (dod. profese ZTI) a zvláštní kanalizací jsou napojeny na vsakovací objekt v šachtě RŠ1. Součástí této části dokumentace je zvláštní vsakovací objekt složený také z bloků AS-RIGOFILL ST.

Akumulační objekty.

Jímané dešťové vody jsou napojeny na navrhované vsakovací objekty. Objekty jsou tvořeny z plastových dílců AS RIGOFILL ST (800 x 800 x 660). Plastové dílce jsou v provedení pro uložení pod komunikací. Vsakovací objekty jsou opatřeny geotextílií. Obsyp a zásyp objektu je kamenivem 8/16 v tl. 100 mm. Kamenivo by mělo být bez ostrých hran. Odvětrání objektu je šachtami kanalizačním potrubím DN 125.

### **SO 401 VENKOVNÍ VODOVOD**

Zásobování vodou bude z veřejného vodovodu LT 400.

Je navrhovaná vodovodní přípojka s vodoměrnou sestavou a fakturačním vodoměrem  $Q = 25,0 \text{ m}^3/\text{h}$  ve stávající vodoměrné šachtě. Nová vodovodní přípojka bude kopírovat trasu stávající přípojky.

Přípojka bude vedena pod parc. č. 2997/1 a 7926, k.ú. Prostějov.

Popis přípojky:

- Materiál PE100 RC, SDR11
- Délka 15 m
- Průměr 90 x 8,2 mm

## SO 702 AREÁLOVÉ VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ A ROZVODY NN

Areálové osvětlení bude řešeno světly umístěnými na konstrukci tribuny. Součástí budou nouzová světla, která zajistí bezpečnou evakuaci areálu v případě události.

Předmětem dokumentace je také vybudování nové přípojky NN a veřejného osvětlení rozptylového prostoru před vstupem do fotbalového stadionu. Podkladem pro projekt byla celková situace stavby s dopravním řešením, požadavek investora a platné ČSN.

## SO 801 SADOVÉ ÚPRAVY

V rámci projektu je navržena náhradní výsadba stromů a keřů dle rozhodnutí odboru Životního prostředí v Prostějově.

Předmětem díla i jeho ceny je rovněž:

1. Zhotovitel vypracuje časový harmonogram prací, který bude přílohou smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel bude koordinovat postup a časový harmonogram prací se správcem areálu fotbalového stadionu.
3. Zhotovitel si zajistí zpracování PD pro provádění stavby.
4. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků včetně řádně uklizených při stavebních pracích dotčených prostor a ploch (staveniště, případné lešení kolem objektu atd).

### Další podmínky provádění:

1. Zřízení staveniště, zdroje el. energie a vody zajistí zhotovitel. V případě dohody se správcem areálu, mohou být využity přilehlé prostory objektu. Zdroje energií budou osazeny podružným měřením, přičemž po ukončení prací bude provedeno vyúčtování spotřebovaných energií.
2. Staveniště bude označeno tak, aby nedošlo k úrazu třetích osob. Bude zřetelně a v dostatečné míře označeno výstražným značením „POZOR STAVBA –NEBEZPEČÍ ÚRAZU“ a bude odděleno od ostatních prostor tak, aby nedošlo ke vstupu třetích osob. Oplocení staveniště bude provedeno oplocenkou výšky min 1,5m.
3. Ke kolaudaci budou doloženy doklady o uložení odpadu, revize, atesty, zátěžové zkoušky, prohlášení o shodě na použitý materiál.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah díla, změnit termín realizace případně tuto soutěž zrušit.
5. **Dílo bude předáno řádně uklizené (odstraněny zbytky stavebního materiálu, prachu, případně jiného znečištění) a to včetně stavbou zasažených prostor.**
6. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádřeních a stanoviscích, které jsou v dokladové části dokumentace.

V Prostějově dne 13.07.2023

Zpracoval:

Za správnost



Digitálně  
podepsal David  
Morkus  
Datum:  
2023.10.30  
11:29:55 +01'00'

Ing. Jiří

Rozehnal

Digitálně podepsal

Ing. Jiří Rozehnal

Datum: 2023.10.31 3

09:54:16 +01'00'