



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

„Pasport a 3D virtuální prohlídka Slovácké muzeum v Uherském Hradišti, příspěvková organizace“

I. Smluvní strany

Slovácké muzeum v Uherském Hradišti, příspěvková organizace

Sídlo: Smetanovy sady 179, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupené: PhDr. Ivo Frolcem, ředitelem muzea
IČO: 00092126
DIČ: CZ00092126
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: Ivo Frolec, PhDr., tel.: +420 572 556 556, e-mail:
ivo.frolec@slovackemuzeum.cz
osoba oprávněná jednat za objednatele
ve věcech technických: Jitka Zpěváková, ekonomka, vedoucí oddělení
jitka.zpevakova@slovackemuzeum.cz
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zapsané v obchodním rejstříku u krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1356

(dále jen „objednatel“)

a

PANOPRO, s.r.o.

Sídlo: Údolní 406/48, Veverří, 602 00 Brno
zastoupená: Vítězslavem Dembinným, jednatelem
Marcelem Oujezdským, jednatelem
IČO: 08045003
DIČ: CZ08045003
Kontaktní osoby:
ve věcech technických: Marcel Oujezdský
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 111605

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.

A) PASPORTIZACE

- 2) Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení jednostupňové dokumentace v **rozsahu pasportu stavby – objekty Slovákého muzea v UH**, rozuměno všech interiérů, fasád a střech, výše specifikovaných v cenové nabídce, která je součástí tohoto ujednání. Předmětem plnění je zejména zaměření a zakreslení stávajícího stavu objektů. Díla budou vytvořena dle pokynů objednatele a cenové nabídky zhotovitele ze dne 21. 7. 2023, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- 3) Dokumentace bude zpracována na základě provedení skenování objektů ze základny mračna bodů ve formátech DWG a PDF (dále také „dokumentace“). Objednateli bude vše předáno digitální formou.
- 4) Účelem plnění je zaměření objektů **Slovákého muzea v UH** a využití dokumentace pro další projektovou činnost a správu objektů.
- 5) Jednotlivé výkresy dokumentace budou opatřeny kótami v základním rozvržení.

B) VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKY

- 6) Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení virtuálních prohlídek jednotlivých objektů **Slovákého muzea v UH**, výše specifikovaných v cenové nabídce, která je součástí tohoto ujednání.
- 7) Virtuální prohlídky budou zrealizované při součinnosti skenování objektů při pasportizace, pomocí fotoaparátu z vysokým rozlišením a budou obsahovat kompletní prostory jednotlivých objektů.
- 8) Prohlídky jsou tvořeny moderní interaktivní formou, kde objednatel do nich bude moci doplňovat další interaktivní obsah ve formě textů, obrázků, videí, pdf souborů, díky editačnímu přístupu, který mu zhotovitel poskytne.
- 9) Prohlídky díky své technologii musí být uloženy na speciálním cloudovém úložišti pro jejich digitální zobrazení, které se objednatel zavazuje hradit formou roční platby za každý objekt. U objektů do 900m² je tato cena 130 Kč za měsíc bez DPH. U objektů nad 900m² je tato cena 180 Kč za měsíc bez DPH. Platby je nutné platit po celou dobu užívání prohlídek. Pokud se objednatel rozhodne některou z prohlídek nevyužívat, přestane platit uložení za danou prohlídku a u ní se pozastaví její činnost. Prohlídku je možné opět zprovoznit za jednorázový poplatek 250 Kč bez PDH.
- 10) Objednatel má možnost hotová díla umístit na své webové stránky ke své propagaci a představení těchto objektů.
- 11) Součástí díla bude 3 D model objektů, který má pouze charakter ilustrativního zobrazení a jeho grafická nedokonalost není podnětem k nesplnění realizace díla. Nejedná se o architektonický 3D model objektů.
- 12) Veškeré fotografie pořízené ve vysokém rozlišení během realizace jsou objednateli plně k dispozici a může s nimi nakládat dle svého uvážení, pro možnosti propagace, tisku, aj.

C) DOPLŇUJÍCÍ PRODUKTY

- 13) Součástí smlouvy je příloha č. II, ve které je nabídka doplňujících produktů, které může objednatel využít a doobjednat i po dokončení díla a jejich plnění bude řešeno vzájemným souhlasem a podpisem v dodatku smlouvy, kde bude doplněna i specifikace jednotlivých produktů.
- 14) Místo plnění: **Smetanovy sady 179, 686 01 Uherské Hradiště 1**

III. Licenční ujednání

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem dokumentace podle čl. II odst. 2 této smlouvy, a že tato dokumentace bude autorským dílem architektonickým včetně díla urbanistického (dále jen „Dílo“).

- 2) Zhotovitel na základě tohoto licenčního ujednání uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užit (dále jen „licence“) ke všem možným způsobům užití Díla, v rozsahu, množství a čase neomezeném a objednatel bude moci upravit či měnit Dílo, jeho název, spojit Dílo s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného.
- 3) Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.
- 4) Licenci zhotovitel poskytuje jak k Dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým vývojovým fázím a částem.
- 5) Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363 občanského zákoníku, oprávnění tvořící součást licence dle tohoto licenčního ujednání zčásti nebo zcela poskytnout třetí osobě (tzv. podlicence).

IV. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy
- 2) **Dokončení a předání díla:** **do 31. 12. 2023**
(stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle).

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 21. 7. 2023
- 2) Celková cena za dílo uvedená níže bez DPH (dále jen celková cena) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 4) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena bez DPH: 264 000 Kč

DPH 21 %: 55 440 Kč

Celková cena díla včetně DPH: 319 440 Kč

slovy: třístadevatenácttisícčtyřistačtyřicetkorunčeských

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po řádném provedení díla bez vad a nedodělků a jeho protokolárním předání na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury **se 14denní splatností** od data jejího prokazatelného předání objednateli. Předání díla bude ve dvou fázích, kde první z nich bude předání díla virtuálních prohlídek s jejich fakturací a po dokončení a předání díla pasportizace fakturována tato část díla.
- 2) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- 3) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 4) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.
- 5) Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 6) V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu do 10 dnů od jejího doručení vrátit. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 14denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.
- 7) Fakturační adresa je: dle odstavce I. této smlouvy: **Slovácké muzeum v Uherském Hradišti, příspěvková organizace**

VII. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést své dílo bez faktických a právních vad a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 2) Případné zjištěné vady odstraní zhotovitel bez nároku na honorář a v termínech dohodnutých s objednatelem.
- 3) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody vzniklé užitím díla, nárok na náhradu škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo jiným třetím osobám nebo předáním díla s vadami.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude provedeno s náležitou odbornou péčí, v souladu s právními předpisy, obecně závaznými směrnici, s platnými ČSN, technickými předpisy a v souladu s požadavky veřejnoprávních a státních orgánů. Přitom je zhotovitel povinen se řídit předanými podklady a pokyny objednatele ke dni uzavření této smlouvy.
- 5) Zhotovitel se zavazuje při zpracování projektové dokumentace projednávat zpracovávané části díla s objednatelem a o průběhu prací podávat průběžné informace odpovědným zástupcům objednatele po jejich vyžádání.
- 6) Zhotovitel se zavazuje veškeré práce zajišťovat a provádět v souladu se zájmy a ve prospěch objednatele dle zadávacích podmínek.
- 7) Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek případný vznik škody v neprospěch objednatele. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na plnění pokynů trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu takto vzniklou.

VIII. Vstupní podklady, součinnost objednatele

- 1) Objednatel poskytne Zhotoviteli volný vstup do všech prostor budov a základní zaměření nemovitostí a umožní nahlédnutí do archivní dokumentace staveb.
- 2) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 3) Objednatel při podpisu této smlouvy předává zhotoviteli podklady a pokyny ke zpracování díla.
- 4) Objednatel se zavazuje, že v rámci své součinnosti, v rozsahu nevyhnutelně nutném, na vyzvání zhotovitele poskytne potřebné doplňující informace, údaje, upřesnění, vyjádření a stanoviska objednatele, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

- 5) Prostoje, zaviněné objednatelem, které přeruší práce zhotovitele nebo zabrání zhotoviteli pokračovat v díle, jsou nezapočítatelné do prodloužení plnění díla a o tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla.

IX. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

X. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v této smlouvě a v poptávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 24 měsíců, ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 20 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná formou digitálního souboru umístěného na webu (pro Pasport) a odkazu pro přístup k editaci, prohlížení a prezentování (pro Virtuální prohlídky).
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) Dílo, resp. jeho části budou předány v množství a formě sjednané v čl. II této smlouvy.

XII. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- 2) Změna poddodavatele týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele.
- 3) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky

sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.

- 4) Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 6) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem.

XIII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Zhotovitel povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- 3) Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinnou dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona) a zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 7) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XV. Příloha smlouvy

Povinnou přílohu smlouvy tvoří cenová nabídka ze dne 21. 7. 2023.

V Uherském Hradišti dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ivo Frolec, PhDr.
ředitel

.....
Vítězslav Dembinný
jednatel

.....
Marcel Ujezdský
jednatel

NABÍDKA SLUŽEB PRO

Vážený pane Frolče,

na základě naší schůzky posíláme orientační cenovou nabídku na zpracování 3D virtuální prohlídek a vytvoření pasportizací budov Slováckého muzea. Nabídka je vytvořena pro účely plánování investic do těchto projektů. V ceně kalkulujeme vytvoření virtuální prohlídky interiéru i exteriéru a 3D modelu budov muzea a následné vytvoření pasportu stávajícího stavu budov.

1. Cenová nabídka hlavní budova Slováckého muzea v Uherském Hradišti

Produkt	do m ² *	sleva	Celkem
3D SKENOVÁNÍ A VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKA	1 000		30 000 Kč
PASPORT	1 000		30 000 Kč
Celkem			60 000 Kč

2. Cenová nabídka Galerie Slováckého muzea v Uherském Hradišti

Produkt	do m ² *	sleva	Celkem
3D SKENOVÁNÍ A VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKA	500		25 000 Kč
PASPORT	500		20 000 Kč
Celkem			45 000 Kč

3. Cenová nabídka Památník Velké Moravy – Cyrilometodějské centrum

Produkt	do m ² *	sleva	Celkem
3D SKENOVÁNÍ A VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKA	2 000		45 000 Kč
PASPORT	2 000		35 000 Kč
Celkem			80 000 Kč

4. Muzeum v přírodě Topolná

Produkt	do m ² *	sleva	Celkem
3D SKENOVÁNÍ A VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKA	300		20 000 Kč
PASPORT	300		15 000 Kč
Celkem			35 000 Kč

5. Muzeum lidových pálenic

Produkt	do m ² *	sleva	Celkem
3D SKENOVÁNÍ A VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKA	300		20 000 Kč
PASPORT	300		15 000 Kč
Celkem			35 000 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

6. Popis produktu

- PANOPORT 3D – zbrusu nová technologie procházení prostor (virtuálních prohlídek) za pomoci inteligentní navigace. Prohlídka ve virtuální realitě i na Vašem webu blížící se reálnému prožitku. Více [zde](#).

7. Popis realizace důležité informace

- Nafočené fotky nelze retušovat, připravte prostory tak jak chcete, aby na fotkách vypadaly (úklid apod.)
- Fakturujeme po focení či natáčení se splatností 14ti dnů. Do těchto 14ti dnů od nás obdržíte první „demo“ výstupy.
- Tato nabídka je platná po dobu 30ti dnů
 - * Plocha je uvedena přibližným odhadem
 - ** V případě, že byste chtěli kromě pasportu budovy využívat i samotnou virtuální prohlídku, je třeba jednou ročně hradit poplatek za hosting 1200 Kč za každý projekt. Fakturujeme jednou ročně vždy na začátku období.

V Bmě dne 21. 7. 2023