

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na základě výběrového řízení zveřejněného prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele pod vygenerovaným systémovým číslem zakázky: P23V00254515

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Pronajímatel

SWIETELSKY stavební s.r.o.

se sídlem: České Budějovice, Pražská třída 495/58, PSČ 370 04

zapsaný v OR: u Krajského soudu České Budějovice, oddíl C, vložka 8032

IČO: 48035599 **DIČ:** CZ48035599, plátce DPH

SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Pozemní stavby STŘED

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

Zastoupený: [REDACTED]

vedoucím odštěpného závodu

ekonomem o.z. na základě plné moci

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Osoby oprávněné k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

Fakturační a korespondenční adresa:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

odštěpný závod Pozemní stavby STŘED

Ovčárecká 1452, 280 02 Kolín V

(dále jen „pronajímatel“)

1.2. Nájemce

DIAMO, státní podnik

se sídlem: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPHTýká se: **DIAMO**, státní podnik

odštěpný závod GEAM

se sídlem: č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

Zastoupený: [REDACTED]

vedoucím odštěpného závodu

Osoby oprávněné k jednání:

Ve věcech obchodních:

[REDACTED] vedoucí střediska stavebních prací, tel.: [REDACTED], mob.:

[REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Ve věcech technických:

[REDACTED] stavbyvedoucí, tel.: [REDACTED], mob.: [REDACTED] e-mail:

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod GEAM

č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

faktury zasílat e-mailem na adresu: [REDACTED]

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen jako „**strany**“ nebo jednotlivě jako „**strana**“)

2. Předmět díla

1. Předmětem díla je nájem „**Nájem bednění – Dílna Kutná Hora, Kaňk**“ dle požadavků zadavatele uvedených ve výzvě k podání nabídky výběrového řízení číslo: OVZ/166/23 a dle nabídky zhotovitele, která je Přílohou č. 1 této smlouvy.

Klasifikace:

CPV: 43320000-2 Stavební zařízení (dále jen „předmět nájmu“).

CZ-CPA: 16.23.12 Bednění pro betonování, parketové desky a šindele, dřevěné

2. Nájemce je oprávněn předmět nájmu užívat k obvyklému účelu na staveništi dle potřeb pronajímatele.

3. Smluvní strany potvrzují, že si předmět nájmu před jejím předáním prohlédly a že je věc přenechána nájemci ve stavu způsobilém k užívání, tj. na předmětu nájmu nejsou žádné nedostatky.

4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou platné Všeobecné obchodní podmínky SWIETELSKY stavební s.r.o., (dále jen „VSP“), které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

3. Doba nájmu

1. Termín zahájení pronájmu: **16. 10. 2023** nebo následující den od nabytí účinnosti smlouvy.

2. Termín ukončení pronájmu: **31.12.2023** nebo do vyčerpání finančního limitu, a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

3. Přesné termíny zahájení a ukončení nájmu bednění pro jednotlivé části výstavby budou dohodnuty mezi zadavatelem a dodavatelem telefonicky, případně e-mailem, nejméně 14 dní před zahájením nájmu.

4. Cena nájmu, platební podmínky, kauce

1. Nájemné za předmět nájmu je stanoveno dle cenové nabídky uvedené v Příloze č. 1 a bude fakturováno dle skutečně odebraného množství a skutečného termínu zapůjčení (vrácení).

2. Součástí tohoto nájemného není nájemné za palety, kdy výše nájemného za palety bude stanovena samostatně podle jejich skutečného počtu.

3. Finanční limit smlouvy je [REDACTED] Kč bez DPH za celou dobu plnění. Pronajímatel si vyhrazuje právo nedočerpat finanční limit. DPH bude účtována a fakturována ve výši dle obecně závazných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Nájemné je fakturováno v měsíčních intervalech vždy za uplynulý kalendářní měsíc zpětně se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury. Úhrada nájemného bude prováděna bezhotovostní formou (bankovním převodem).

5. Převzetí předmětu nájmu, přeprava zboží nájemcem

1. Nájemce si předmět nájmu přebírá na sjednaném místě-skladě pronajímatele a zde jej vrací zpět, není-li sjednáno jinak.
2. Nájemce je povinen se před převzetím předmětu nájmu objednat na nakládku.
3. Pronajímatel má právo odmítnout předat předmět nájmu nájemci, který není na nakládku předem objednan.
4. Při převzetí je zákazník nebo dopravce povinen překontrolovat předmět nájmu co do počtu a funkčnosti. Převzetí předmětu nájmu od dodavatele potvrdí zákazník nebo dopravce na dodacím listu výdejce, jež má tyto náležitosti: označení smluvních stran, předmět nájmu, množství, místo a datum.
5. Přeprava předmětu nájmu probíhá vždy na účet a nebezpečí nájemce.
6. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli v dostatečné lhůtě před převzetím subjekt, který bude zajišťovat přepravu zboží. V případě, že předmět nájmu bude převzat za nájemce třetí osoba, nájemce nese nebezpečí, zda tuto skutečnost uvedl v písemné objednávce nebo tuto osobu vybavil písemným zmocněním.
7. V podrobnostech k převzetí předmětu nájmu a přepravě zboží nájemcem viz čl.1. písm. B a C VSP

6. Předčasné ukončení nájemního vztahu

1. Pronajímatel je oprávněn nájemní smlouvu vypovědět bez výpovědní doby a nájemce je povinen okamžitě vrátit předmětu nájmu:
 - a) v případě, že nájemce je v prodlení s úhradou nájemného, a to po dobu delší než 30 dnů;
 - b) jestliže na sebe nájemce podá insolvenční návrh nebo je-li podán insolvenční návrh, který není zjevně šikanózní nebo nedůvodný, a který dle názoru pronajímatele vyvolává pochybnosti o finančním stavu nájemce, nebo je proti němu nařízen výkon rozhodnutí nebo exekuce, nebo bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nájemce, nebo nájemce vstoupí do likvidace nebo učiní jakýkoliv krok směřující k likvidaci;
 - c) jestliže je předmět nájmu používán nesprávně tj. zejména v rozporu s návodem na jeho užití nebo v rozporu s bezpečnostními předpisy; rovněž není-li o něj řádně pečováno, a to i přes předchozí písemná upozornění pronajímatele. Tohoto písemného upozornění pronajímatele není třeba, jedná-li se o hrubě nepečlivé zacházení s předmětem nájmu, případně by byly jednáním nájemce ohroženy lidské životy a/nebo majetkové hodnoty;
 - d) nájemce nezaplatil kauci anebo ji nedoplnil do původní výše v dodatečné lhůtě 7 dnů ode dne písemné výzvy pronajímatele k jejímu zaplacení.
2. V těchto případech dává nájemce výslovný souhlas pronajímateli, aby si předmět nájmu odvezl z místa, kde je v té době umístěn, a to na náklady nájemce. To jej však nezavazuje povinnosti vrátit k výzvě pronajímatele předmět nájmu neprodleně sám.
3. Smluvní strany zároveň sjednávají, že dnem doručení výpovědi pronajímatelem nájemci se stávají splatné veškeré dluhy nájemce bez ohledu na datum splatnosti uvedené na fakturách.

7. Odpovědnost za vady pronajaté věci, odpovědnost za škodu

1. Pronajímatel odpovídá za to, že předmět nájmu má a po dobu trvání nájemního vztahu bude mít při jeho řádném používání odpovídající vlastnosti garantované výrobcem.
2. Nájemce po dobu trvání nájemního vztahu odpovídá za odbornou manipulaci, instalaci, odborné používání a skladování předmětu nájmu. Nájemce odpovídá za škody způsobené na předmětu nájmu a jeho ztráty.
3. Nájemce nese okamžikem převzetí předmětu nájmu nebezpečí škody na předmětu nájmu, a to až do doby jeho vrácení pronajímateli. Nájemce se zavazuje předmět nájmu po dobu nájemního vztahu pojistit, zejména proti živelným pohromám a krádeži.
4. Pronajímatel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku nesprávného používání předmětu nájmu (instalace, zatížení atd.).
5. Neuplatní-li nájemce u pronajímatele vadu pronajatého předmětu nájmu v předem uvedených lhůtách (viz písm. H VSP), jeho práva z vad pronajaté věci zanikají a nájemce současně ponese případnou náhradu škody způsobené vadou pronajaté věci. Pronajímatel tak neodpovídá za škody vzniklé v důsledku vady předmětu nájmu, která mu nebyla oznámena včas.
6. V podrobnostech k odpovědnosti za vady pronajaté věci a odpovědnosti za škodu viz písm. H a I. VSP.

8. Vrácení předmětu nájmu

1. Nájemce je povinen se před vrácením předmětu nájmu objednat na vykládku s tím, že pronajímatel je oprávněn odmítnout součinnost při vrácení předmětu nájmu nájemci, který není předem objednán.
2. Nájemce je povinen vrátit tytéž movité věci, jež byly předmětem nájemního vztahu. Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu čistý, odpovídající obvyklému opotřebení, odmontovaný, svázaný a paletovaný.
3. Nájemce je současně povinen předmět nájmu vrátit tak, aby ho bylo možno bezpečně vyložit vysokozdvížným vozíkem. Nebude-li možno předmět nájmu bezpečně vyložit vysokozdvížným vozíkem, má pronajímatel právo odmítnout převzetí předmětu nájmu.
4. V podrobnostech k vrácení předmětu nájmu viz písm. I. VSP.

9. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného nebo jeho splátky či kauce nájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši []% z nezaplacené částky nájemného za každý i započatý kalendářní den prodlení se zaplacením až do dne zaplacení.
2. V případě, že nájemce instaluje nebo bude používat předmět nájmu na staveništích, která nejsou uvedena ve smlouvě, ani dodatečně nebyla písemně odsouhlasena pronajímatelem, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši [] Kč.
3. Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty ani samotným zaplacením smluvní pokuty není jakkoli dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody
4. Další smluvní pokuty jsou stanoveny v písm. G VSP.

10. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí občanským zákoníkem a ostatními právními předpisy České republiky.
2. Obsah smluvního vztahu mezi pronajímatelem a nájemcem se řídí touto smlouvou a VSP s tím, že v případě rozporu této smlouvy s VSP má přednost úprava práv a povinností obsažená v této smlouvě.
3. Pokud by se kterékoli ustanovení této smlouvy včetně VSP stalo neplatným, zdánlivým, neúčinným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení, pokud z povahy věci, obsahu dotčeného ustanovení nebo z okolností nevyplývá, že neplatnou, zdánlivou, neúčinnou nebo nevymahatelnou část nelze oddělit od ostatních částí smlouvy, resp. VSP. Strany se zavazují nahradit neplatné, zdánlivé, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této smlouvy, resp. VSP novým ustanovením, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož smysl a účel budou shodné se zamýšleným smyslem a účelem nahrazovaného ustanovení, popř. ustanovením, jehož smysl a účel bude co nejbližší smyslu a účelu nahrazovaného *ustanovení*.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk. Ustanovení předchozí věty neplatí, je-li smlouva podepsána elektronicky, tzn. kvalifikovanými elektronickými podpisy nebo zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis osob oprávněných zastupovat smluvní strany úvodních ustanovení smlouvy, kdy je smlouva vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
6. Smluvní vztah bude podléhat zákonu o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.
7. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
8. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
9. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
10. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoli ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti

vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

11. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k jednání za smluvní strany. Společné rozhodnutí těchto osob je konečné a neměnné. V případě nedosažení dohody je toto důvodem k výpovědi smlouvy s tím, že pro výpovědní lhůtu platí obsah smlouvy a cena dohodnutá naposledy. V případě soudního sporu bude tento veden u místně příslušného soudu toho účastníka smlouvy, který spor inicioval.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kolíně dne

V Dolní Rožínce dne 20. 10. 2023

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
vedoucí odštěpného závodu

.....
vedoucí odštěpného závodu

.....
ekonom o.z.na základě plné moci

Příloha č.1 – Cenová nabídka

Příloha č.2 – Všeobecné obchodní podmínky

Objednávka : P230034

Objednatel: DIAMO, státní podnik IČO: 00002739
Fakturační adresa: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem DIČ: CZ00002739
Doručovací adresa:
Vyřizuje: [REDACTED]
Tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Dodavatel: SWIETELSKY stavební s.r.o. IČO: 48035599
Pražská tř. 495/58 DIČ: CZ48035599
370 04 České Budějovice
Provozovna: Půjčovna bednění Kolín
Ovčárecká 1452
280 02 Kolín V
Kontaktní osoba: [REDACTED] tel. [REDACTED]
[REDACTED], tel. [REDACTED]

Zakázka: Stavební úpravy, dílna Kutná Hora
Stavba: Stavební úpravy, dílna Kutná Hora, pro o.z. GEAM Dolní Rožínka

Zboží bude odebíráno na skladu v areálu Půjčovny bednění Kolín.

Zboží bude připraveno dle odsouhlaseného soupisu materiálu objednatelem.

Splatnost faktur ve dnech: 21

Sleva v % z nájemné sazby:

Objednávka zahrnuje: obj. nájemného materiálu, příslušenství, služeb, dopravy, odkupu, škody.

Kauce činí Kč [REDACTED] - v hotovosti a bude objednateli vrácena do 30 dnů ode dne skončení nájmu.

Součástí této objednávky jsou přílohy: Všeobecné obchodní podmínky, Vznikající rizika s manipulací, montáží a demontáží bednění, Zákazníkem kontrolovaný soupis materiálu = nabídka, Informace o telefonické rezervaci nakládky a vykládky.

Potvrzením této objednávky objednatel stvrzuje převzetí a výslovný souhlas s parametry všech příloh.

Jméno a podpis dodavatele:

Jméno a podpis objednatele:

Datum a místo podpisu:

Všeobecné obchodní podmínky

A. Dodávka předmětu nájmu

1. Lhůta pro dodávku předmětu nájmu začne běžet po převzetí závazné objednávky v plném rozsahu, pro který byla akceptována nabídka nebo po uzavření písemné smlouvy o nájmu, tedy poté, kdy strany projednaly všechny podmínky nájmu a na těchto podmínkách se shodly. Pozdější změny mohou být učiněny na základě vzájemně potvrzené změny v objednávce nájemce. V rámci nabídky a objednávky je dojednána cena i doba nájmu a odsouhlaseny všeobecné nájemní podmínky.
2. pronajímatel upozorňuje na skutečnost, že předmět nájmu mohl být už používán, může se jednat o použité movité věci. Pokud by měl nájemce zájem o nájem nových movitých věcí, musí být tato skutečnost v objednávce výslovně uvedena.
3. Při převzetí je nájemce nebo dopravce povinen přezkontrolovat předmět nájmu co do počtu a funkčnosti. Chybějící nebo poškozené díly uvede nájemce nebo dopravce do dodacího listu – výdejky a nechá potvrdit pronajímatelem. Bude-li dodací list – výdejka potvrzen nájemcem nebo dopravcem bez výhrad, má se za to, že nájemce řádně převzal předmět nájmu a že předmět nájmu odpovídá sjednaným dodacím podmínkám. Vady, jež nebyly zřejmé při převzetí předmětu nájmu, je povinen nájemce oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu, nejpozději do 24 hodin od převzetí materiálu. Na pozdější námitky nebude brán zřetel.

B. Převzetí předmětu nájmu

1. Nájemce si předmět nájmu přebírá na sjednaném místě – skladě pronajímatele a zde je vrací zpět, není-li sjednáno jinak. Převzetí předmětu nájmu potvrdí nájemce nebo dopravce na dodacím listu – zápůjčka, jež má tyto náležitosti : označení smluvních stran, předmět plnění, množství, místo a datum. Přepravu předmětu nájmu si nájemce zajišťuje sám na vlastní náklady.
2. Nájemce odpovídá za včasné a odborné naložení a vyložení předmětu nájmu.

C. Cena nájmu

1. Cena nájmu je sjednána dohodou smluvních stran tak, že nájemní sazba bude uvedena v objednávce pronajímatele a je písemně potvrzena nájemcem i pronajímatelem. Nájemné se počítá ode dne převzetí předmětu nájmu nájemcem nebo jím určeným dopravcem do doby, kdy převzal pronajímatel předmět nájmu zpět.

D. Platební podmínky

1. Není-li stanoveno jinak, je nájemné fakturováno zpětně vždy za uplynulý kalendářní měsíc se splatností do 21 dnů ode dne vystavení faktury není-li uvedeno jinak. Úhrada nájmu bude prováděna bezhotovostní formou nebo hotově. Jsou-li sjednány zálohy, jsou splatné v dané výši dohodnutou formou úhrady. Před vydáním zboží je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci kauci.

E. Doba nájmu

1. Doba nájmu začíná běžet převzetím předmětu nájmu nájemcem nebo jím určeným dopravcem na sjednaném místě není-li sjednáno jinak. Doba nájmu končí řádným vrácením předmětu nájmu nájemcem nebo jím určeným dopravcem na sjednaném místě není-li sjednáno jinak.

F. Předčasné ukončení nájemního vztahu

Pronajímatel je oprávněn nájemní smlouvu vypovědět a žádat okamžitě o vrácení předmětu nájmu :

- a) v případě, že nájemce je v prodlení s úhradou nájemného 14 dnů po splatnosti vystavených faktur.
- b) jestliže nájemce přešel do likvidace, v případě podání insolventního návrhu na svoji osobu – je nájemce povinen pronajímatele o této skutečnosti neprodleně informovat a složit kauci ve výši 150 % pořizovací ceny zapůjčeného materiálu.
- c) jestliže je předmět nájmu používán nesprávně nebo v rozporu s bezpečnostními předpisy, rovněž není-li o něj době pečováno a to i přes předchozí upozornění pronajímatele. Toto písemné upozornění není třeba, jedná-li se o hrubě nepečlivé zacházení s předmětem nájmu. Bude posuzováno dle kritérií na vrácení materiálu od výrobce – možno u nás na požádání k zapůjčení. Případně byly-li by jedním nájemce ohroženy lidské životy a majetkové hodnoty. V těchto případech dává nájemce výslovný souhlas pronajímateli, aby si předmět nájmu odvezl z místa, kde je v té době umístěn a to na náklady nájemce. To jej však nezbujuje povinnosti vrátit předmět nájmu sám. Toto oprávnění má pronajímatel i v případě podle podmínky F. písm. a) .

G. Smluvní pokuty

Strany se dohodly na následujících smluvních pokutách :

1. V případě prodlení nájemce s úhradou ceny nájmu nebo její splátky či zálohy, uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši []% z nezaplacené částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že nájemce instaluje nebo bude používat předmět nájmu na stavebních místech, která nejsou uvedena v objednávce ani nebyla dodatečně odsouhlasena pronajímatelem, je pronajímatel oprávněn uplatnit nárok na jednorázovou smluvní pokutu ve výši []-Kč, kterou nájemce uhradí pronajímateli do 3 dnů od obdržení písemné výzvy
3. V případě, že nájemce předmět nájmu pronajme či bezplatně zapůjčí dalšímu subjektu bez souhlasu pronajímatele, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši []Kč a to za každé porušení jednotlivě. Smluvní pokutu je nájemce povinen uhradit do 3 dnů od obdržení písemné výzvy
4. V případě, že si nájemce nevyzvedne dohodnuté množství materiálu dle již určeného data a času a o této skutečnosti nebude pronajímatele včas písemně informovat, má pronajímatel právo účtovat smluvní pokutu rovnající se 30ti dennímu nájemnému nevyzvednutého materiálu.
5. Nájemce má výslovný zákaz barvení zapůjčeného bednění, v případě obarvení prvků uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši Kč []- za každý obarvený prvek.

H. Záruky a ručení

1. V případě, že bude dodán nájemci předmět nájmu se zjevnými vadami, je tento oprávněn dodávku zcela nebo částečně reklamovat a to osobně na provozovně půjčovny bednění a to nejpozději však do 48 hodin a dále o této skutečnosti bude sepsán písemný zápis.
2. bude-li reklamacie nájemce pronajímatelem uznána jako oprávněná, dodá pronajímatel nájemci bezplatně bez zbytečných odkladů předmět nájmu jiný – bezvadný, jež nahradí předmět reklamovaný. Do doby dodání bezvadného předmětu nájmu nebude nájemci za tento předmět účtováno nájemné
3. Pronajímatel odpovídá za to, že předmět nájmu má a po dobu trvání nájemního vztahu bude mít při jeho řádném používání odpovídající vlastnosti
4. Pronajímatel se zprošťuje odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku nesprávného používání předmětu nájmu (instalace, zatížení, atd.)
5. Vady skryté je nájemce povinen oznámit pronajímateli ihned po jejich zjištění
6. Nájemce ručí po dobu nájemního vztahu za odbornou manipulaci, instalaci, odborné používání a skladování předmětu nájmu. Nájemce odpovídá za škody způsobené na předmětu nájmu a za jeho ztrátu. Nájemce se zavazuje předmět nájmu po dobu nájemního vztahu pojistit, zejména proti krádeži a živelným pohromám

I. Vracení předmětu nájmu

1. Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu čistý, odpovídající obvyklému opotřebení, odmontovaný, svázaný, nepoškozený, neprovrtaný, neopravovaný neodborně, bez nanesené vrstvy separační kapaliny, paletovaný tak, jak ukládá příručka výrobce (možno k nahlédnutí na půjčovně bednění). Nebude-li předmět nájmu svázaný, je pronajímatel oprávněn vyúčtovat nájemci náklady spojené se svázáním. Pokud bude předmět nájmu vrácen poškozený nebo znečištěný nad rámec běžného opotřebení, je nájemce povinen hradit pronajímateli náklady na opravy a čištění. Pronajímatel může v případě poškozeného předmětu nájmu odmítnout jeho převzetí a požadovat jeho opravu nebo provést jeho opravu sám. Pokud přebíral nájemce předmět nájmu balený v paletách, je povinen vrátit i tyto palety, jejichž typ a počet potvrdil na tiskopisu (tzv. zápůjčce) .
2. Nájemce je povinen vrátit tyto movité věci, jež byly předmětem nájemního vztahu. Poruší-li nájemce tuto povinnost, je pronajímatel oprávněn požadovat náhradu škody nebo výměnu movitých věcí. Výši škody při poškození předmětu nájmu nebo jeho části, nebo při ztrátě či zničení materiálu bude pronajímatel oprávněn vyčíslit škodu jako pořizovací hodnotu zničeného či ztraceného materiálu. Míra poškození pronajímaných výrobků se stanoví podle pokynu tzv. „kritéria pro posouzení stupně opotřebení či poškození pronajímaných výrobků“ jež jsou dána výrobcem předmětu nájmu.
3. Nájemce je povinen nahradit movité věci, jež byly poškozeny nebo ztraceny. Za poškození se považuje opotřebení, jež neodpovídá běžnému opotřebení, dále proražení, zářezy, vrtání, v povrchové vrstvě rámových a elementárních povlaků. Náhradou se rozumí plnění v penězích, není-li sjednáno jinak.
4. Nájemce je povinen být osobně přítomen při vrácení předmětu nájmu. Případně zastoupen zmocněnou osobou. V případě, že nebude takto učiněno, dává nájemce souhlas s tím, aby byl předmět nájmu převzat a zkontrolován (přepočítán, posouzen stupeň poškození, nafotografován, očištěn, opraven). Při zjištění závad, znečištění, případného zničení materiálu, chybného naložení atd. bude nájemce písemně informován a dle bodu 6 sankcionován. Do 48 hodin po přijetí materiálu bude vyhotoven protokol a ten bude zaslán nájemci.
5. **Nájemce je povinen vrátit pronajímateli všechny zapůjčené, a to i poškozené prvky, za které mu pronajímatel naúčtoval náhradu, tyto poškozené prvky zůstávají ve vlastnictví pronajímatele.**

J. Výhrada vlastnictví

1. Nájemce není oprávněn bez souhlasu pronajímatele dávat předmět nájmu do podnájmu
2. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu sdělit pronajímateli :
 - a) že na jeho majetek byl podán insolventní návrh a byl prohlášen úpadek společnosti
 - b) že přešel do likvidace
 - c) zastavil-li své platby

K. Zvláštní ujednání

V případě, že se nájemce s pronajímatelem během nájmu nebo po jeho skončení dohodnou na tom, že nájemce předmět nájmu koupí, kupní cena bude stanovena dohodou. Pronajímatel si vyhrazuje právo požadovat doklad totožnosti po nájemci (dopravci) při převzetí, eventuálně vrácení předmětu nájmu.

INFORMACE O RIZICÍCH PŘI MANIPULACI S DÍLCOVÝM BEDNĚNÍ			
Riziko	Značky	Opatření	
Pád zavěšeného břemene		Nevstupovat pod zavěšené díly bednění pokud to není technologicky nevyhnutelné	
Pád předmětů z výšky		Nevstupovat pod zavěšené díly bednění nebo pod místo práce jiných pracovníků pokud to není technologicky nevyhnutelné	
Uklouznutí na kluzkém povrchu		Pracovní obuv, popř. OOPP proti pádu	
Zachycení manipulační technikou		Koordinace pohybu manipulační techniky	
Přimáčknutí dílem při manipulaci		Přístupovat k zavěšenému dílu bednění jen po jeho předběžném umístění nebo v momentě, kdy je možné bezpečně předpokládat jeho pohyb.	
Poranění o ostré hrany		OOPP	
Střet s motorovým nebo kolejovým vozidlem		Vhodná koordinace pohybu	
Zřícení konstrukce při montáži nebo demontáži bednění		Respektování technologických postupů a vzorových řešení výroby popř. vypracování vlastních řešení podložených statickými výpočty.	

VÁŽENÝ ZÁKAZNÍKU :

Zapůjčil jste si kvalitní a moderní bedně. Pro dobrou spolupráci Vás prosíme:

- Bedně vracejte srovnané, svázané a podložené podklady
- Panely bedně vracejte v poloze překližkou nahoru
- Bedně vracejte v čistém a nepoškozeném stavu
- Znečištěné bedně bude čištěno na Vaše náklady
- Poškozené zboží bude opraveno na Vaše náklady
- Neopravitelné a ztracené zboží Vám bude vyfakturováno
- Při vracení je vždy nutné sdělit název zakázky a odběratele

Telefonické rezervace pro nakládky a vykládky (vrácení bedně) min. 5 kal. dnů předem:

Pracovní doba: PO – ČT 07:00-11:00 12:00-15:00
PÁTEK 07:00-11:00 12:00-13:00

Váš tým Půjčovny bedně Swietelsky stavební s.r.o.

STĚNY

NABÍDKA
NÁJEM

DIAMO, státní podnik
č.p.86
Dolní Rožínka
59251

Interní zakázka :1102033200

Vypracováno na základě požadavku od Ing, Hana Křížovičová
Položky určené k pronájmu.

Fáze 1

Karta	Název položky	Sl.%	Poč.mj.	Cena/mj/den	Poč.dní	Celkem
030370	Kloubová matice DW 15					
117466	Stabilizátor RS 210					
117467	Stabilizátor RS 300					
126666	Patka-3 PRO RS 210 - 1400, poz.					
128247	Klip DUO					
128280	Panel DP 135x90					
128281	Panel DMP 135x75					
128282	Panel DP 135x60					
128283	Panel DMP 135x45					
128284	Panel DP 135x30					
128286	Roh DC 135x10					
128287	Vložka DWC 135x5					
128292	Vložka DWC 135x10					
128294	Úchyt pro stabilizátor DUO					
330480	Táhlo DW 15 L = 1,00 m					
Hmotnost za fázi						
Nájem za fázi						

Celková cena pronájem

Celková hmotnost položek nájem i prodej

Celková plocha položek nájem

[redacted]

BEZ DPH / 1 DEN

kg

m2

Ceník

Vypracováno dne

Nabídka platná do

Evid.číslo nabídky

C

04.10.2023

03.11.2023

2112800140

Kontakt

Telefon

Fax

Email

[redacted]

[redacted]

NABÍDKA

PRODEJ

DISTANČNÍ SKLAD - PRODEJ

Dodavatel: SWIETELSKY stavební s.r.o.
Ovčárecká 1452
280 02 Kolín
IČO: 48035599
DIČ: CZ48035599

Odběratel: DIAMO, státní podnik
č.p. 86
Dolní Rožínka
IČO:00002739

Položky určené k prodeji:

Karta	Název položky	MJ	Počet MJ	Cena MJ	Cena bez DPH
200100	*N-Dist. Trubka zdrs. DR22, L=2m	ks			
200101	*N-Konus K 22	ks			
200138	*B-Kontejner 1000 litrů, obal vč.náplně	l			
036310	Kanistr PVC 5l s nálevkou	ks			
036311	Kanistr PVC 10l s nálevkou	ks			

Celková cena prodej (bez DPH)

DPH ■%

Celková cena prodej (vč. DPH)

KČ

KČ

KČ

Datum: 04.10.2023 - NABÍDKA STĚNY

Za dodavatele:

Za odběratele:

ZÁKLADY

NABÍDKA
NÁJEM

DIAMO , státní podnik
č.p.86
Dolní Rožínka
59251

Interní zakázka :1102033200

Vypracováno na základě požadavku od
Položky určené k pronájmu.

Fáze 1

Karta	Název položky	Sl.%	Poč.mj.	Cena/mj/den	Poč.dní	Celkem
030370	Kloubová matice DW 15					
117466	Stabilizátor RS 210					
126666	Patka-3 PRO RS 210 - 1400, poz.					
128247	Klip DUO					
128280	Panel DP 135x90					
128282	Panel DP 135x60					
128284	Panel DP 135x30					
128286	Roh DC 135x10					
128292	Vložka DWC 135x10					
128294	Úchyt pro stabilizátor DUO					
330480	Táhlo DW 15 L = 1,00 m					
Hmotnost za fázi						
Nájem za fázi						

Celková cena pronájem

Celková hmotnost položek nájem i prodej
Celková plocha položek nájem

Kč BEZ DPH / 1 DEN
kg
m2

Ceník C
Vypracováno dne 04.10.2023
Nabídka platná do 03.11.2023
Evid.číslo nabídky 2112800141

Kontakt
Telefon
Fax
Email

DISTANČNÍ SKLAD - PRODEJ

Dodavatel: SWIETELSKY stavební s.r.o.
Ovčárecká 1452
280 02 Kolín
IČO: 48035599
DIČ: CZ48035599

Odběratel: DIAMO, státní podnik
č.p. 86
Dolní Rožínka
IČO:00002739

Položky určené k prodeji:

Karta	Název položky	MJ	Počet MJ	Cena MJ	Cena bez DPH	
200100	*N-Dist. Trubka zdrsn. DR22, L=2m	ks				Kč
200101	*N-Konus K 22	ks				Kč
200138	*B-Kontejner 1000 litrů, obal vč.náplně	l				Kč
036311	Kanistr PVC 10l s nálevkou	ks				Kč
Celková cena prodej (bez DPH)						Kč
DPH ■%						Kč
Celková cena prodej (vč. DPH)						Kč

Datum: 04.10.2023 -NABÍDKA ZÁKLADY

Za dodavatele:

Za odběratele: