

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, *(dále jen „OZ“)*
uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77
IČO: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXX, tel. č.: XXXXXX
e-mail: XXXXXX

(dále také jen „Objednatel“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **Synerga a.s.**
Sídlo: Sladkého 537/13, 617 00 Brno - Komárov
IČO: 60735678
DIČ: CZ60735678
Zastoupen: Lubošem Danielelem, předsedou představenstva
Ing. Lukášem Hladkým, členem představenstva
Zápis v obchodním rejstříku: spisová značka: B 1510 vedená u Krajského soudu v Brně
Kontaktní osoba: XXXXXX, tel. č.: XXXXXX, e-mail: XXXXXX

(dále také jen „Zhotovitel“; Zhotovitel společně s Objednatelem jen „Smluvní strany“)

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem **Osazení objektů MU podružnými objektovými měřiči tepla** zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění této veřejné zakázky. Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení dodávek a služeb dle Smlouvy *(dále také jen „Dílo“)*.

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o Dílo *(dále jen „Smlouva“)*.

I. Předmět Smlouvy

- I. 1) Zhotovitel se zavazuje za sjednaných podmínek provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu Díla. Předmětem Díla je dodávka a montáž podružných objektových měřičů tepla - kalorimetrů na objektech MU dle specifikace uvedené v této smlouvě.
- I. 2) Množství, jakost a provedení, jakož i další vlastnosti předmětu Díla jsou uvedeny zejména v technické specifikaci, která je k dispozici jako součást zadávacích podmínek k veřejné zakázce na adrese: <https://zakazky.muni.cz/vz00006904> (dále jen „Adresa VZ“), jakož i v položkovém rozpočtu Díla, který je Přílohou č. 1 Smlouvy.
- I. 3) Zhotovitel prohlašuje, že:
- I. 3) a) je či bude výlučným vlastníkem veškerých materiálů, výrobků a dalších věcí, které do předmětu Díla zapracuje, (dále také jen „**Věci k provedení díla**“), a to nejpozději před jejich prvním použitím,
- I. 3) b) Věci k provedení díla jsou **nové**, tzn. nikoli dříve použité nebo repasované; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
- I. 3) c) Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména bude mít veškeré vlastnosti, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu Díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. vlastnosti obvyklé, že se hodí k účelu, který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, že vyhovuje požadavkům právních předpisů a že je bez jakýchkoli vad, a to i právních,
- I. 3) d) zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům provádějícím práce na Díle odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy;
- I. 3) e) zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavateli a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy;
- I. 3) f) se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné, bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.

- I. 4) Zhotovitel se zavazuje provést rovněž umístění a montáž jednotlivých částí předmětu Díla, tj. zejména jejich sestavení z věcí k provedení díla, dále usazení, příp. uchycení na svislé či vodorovné konstrukce, napojení na sítě, zejména k elektrickým, optickým a datovým rozvodům, a dále vzájemné funkční propojení s dalším vybavením Objednatele, je-li plný provoz předmětu díla podmíněn takovým napojením nebo propojením. Zhotovitel se zavazuje s Objednatelem konzultovat návrh napojení jednotlivých částí předmětu Díla na zdroje, jakož i návrh na jejich vzájemné funkční propojení. Zhotovitel se zavazuje provést odzkoušení a ověření správné funkčnosti předmětu díla.
- I. 5) Zhotovitel se zavazuje provést zaškolení obsluhy předmětu Díla.

II. Podmínky plnění předmětu Smlouvy

- II. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- II. 2) Závazek Zhotovitele provést Dílo zahrnuje vedle provedení všech jeho součástí v rozsahu čl. I. zejména:
1. pořízení, výrobu či jiné opatření veškerých Věcí k provedení díla,
 2. dopravu předmětu Díla na místo, montáž předmětu Díla,
 3. úklid
 4. předání Díla Objednateli.
- II. 3) **Zahájení provádění Díla**
- II. 3) a) Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla ihned po účinnosti smlouvy. Předpokládaný termín zahájení provádění díla je 1.11.2023.
- II. 3) b) Provádění Díla v místě plnění (dopravu na místo a montáž na místě plnění) je Zhotovitel povinen provádět dle harmonogramu Zhotovitele, odsouhlaseného Objednatelem. Zhotovitel předloží harmonogram objednateli do 5 dnů od data účinnosti smlouvy.
- II. 4) **Čas a místo předání Díla Zhotovitelem**
- II. 4) a) Zhotovitel předá Objednateli Dílo nejpozději do 15.12.2023.
- II. 4) b) Místem plnění (montáže) a předání díla jsou objekty MU, uvedené v technické specifikaci, na adrese VZ.
- II. 4) c) Zhotovitel je povinen písemně informovat kontaktní osobu Objednatele o přesném termínu, ve kterém Dílo předá, a to alespoň 3 pracovní dny před jeho předáním, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Nesplní-li Zhotovitel tuto povinnost, je Objednatel oprávněn předání Díla odmítnout.
- II. 5) **Převzetí Díla Objednatelem**
- II. 5) a) Převzetí Díla bude Objednatelem potvrzeno v předávacím protokolu (*dále jen „**Protokol**“*).
- II. 5) b) Návrh Protokolu vyhotoví Zhotovitel.
- II. 5) c) K Protokolu budou přiloženy zejména: seznam prvků a jejich umístění (výkres skutečného stavu), technické listy všech prvků a návody na údržbu.
- II. 5) d) Objednatel není povinen převzít Dílo, vykazuje-li vady, byť ojedinělé drobné, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu Díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly.

II. 5) e) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době. Práva z takto oznámených vad se Zhotovitel zavazuje uspokojit v souladu s uplatněným právem Objednatele bezodkladně, nejpozději však do 10 kalendářních dnů ode dne jejich oznámení, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

II. 5) f) Neoznámení vad dle ust. II. 5) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

II. 6) **Vzorkování**

Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků předmětu Díla. Vzorkování proběhne níže uvedeným způsobem, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

II. 6) a) Objednatel Zhotoviteli sdělí, že u konkrétního prvku předmětu Díla požaduje provést vzorkování. Nejpozději do 15 dní pak Zhotovitel vzorky předloží Objednateli.

II. 6) b) Vzorky budou předloženy v místě provedení Díla. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 pracovní dny předem.

II. 6) c) Na vzorcích bude zejména ověřeno, že vyhovují technické specifikaci.

II. 6) d) Současně se vzorky předloží Zhotovitel atesty, certifikáty či prohlášení o předmětu Díla a zpracovaných věcí s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem.

II. 6) e) Posouzení vzorků provede Objednatel do 7 dní ode dne jejich předložení. Shledá-li, že vzorek nevyhovuje technické specifikaci, informuje o tom Zhotovitele; Zhotovitel je pak povinen vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 dní k novému posouzení a schválení.

II. 6) f) Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu Díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a vzorek, rozhoduje Smlouva. Určí-li Smlouva a vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky předmětu Díla odpovídat Smlouvě i vzorku.

II. 6) g) Bez schválení vzorku nesmí být jemu odpovídající materiál, výrobek či prvek technického vybavení zapracován do předmětu Díla. Vzorek je schválen podpisem Objednatele na protokolu o vzorkování. Protokol o vzorkování zpracuje Zhotovitel.

II. 7) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**

II. 7) a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za souběžného provozu Objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu výukových, administrativních a laboratorních prostor Objednatele dotčených prováděním Díla, aby provoz Objednatele nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen. Potřebné odstávky napájení objektů budou probíhat po dohodě s Objednatelem výhradně mimo běžnou provozní dobu objektu.

II. 7) b) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude na místě plnění probíhat za souběžného poskytování dodávek či služeb dalšími dodavateli Objednatele. Objednatel se zavazuje na žádost

Zhotovitele bezodkladně opatřit a předat kontaktní údaje na další dodavatele Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení a poskytnout případnou další nezbytnou součinnost.

II. 8) **Manuály**

- II. 8) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit či jinak obstarat písemné instrukce a návody k obsluze, provozu a údržbě Díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz Díla (*dále také jen „Manuály“*), a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- II. 8) b) Manuály budou v českém jazyce, přičemž jejich česká verze bude rozsahem zcela odpovídat anglické jazykové verzi.

II. 9) **Předávané doklady a dokumentace**

- II. 9) a) Veškeré doklady a dokumentace, které se Zhotovitel dle Smlouvy zavazuje předat Objednateli, budou vyhotoveny v českém jazyce, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

II. 10) **Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení místa provedení Díla**

- II. 10) a) Zhotovitel se zavazuje
1. průběžně v průběhu provádění Díla odvážet a likvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a zbytky materiálů použitých při provádění Díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit,
 2. průběžně v průběhu provádění Díla provádět úklid místa provedení Díla a
 3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid místa provedení Díla včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním Díla do původního stavu a v případě novostavby do stavu umožňujícího okamžité užívání.
- II. 10) b) Ust. II. 10) a) bodu 1. Smlouvy se nepoužije, pokud Objednatel ve Smlouvě nebo v průběhu provádění Díla ve vztahu ke konkrétnímu odpadu stanoví jinak.
- II. 10) c) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dní ode dne převzetí Díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, mimo vad způsobených absencí podmínky mimo sféru Zhotovitele, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň s jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním, příp. ode dne zrušení závazků ze Smlouvy, vyklidí místo provedení Díla, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že místo provedení Díla považují za vyklizené pouze tehdy, pokud
1. byly odstraněny a odvezeny všechny věci Zhotovitele,
 2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad,
 3. byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění Díla,
 4. byl proveden závěrečný úklid.

III. **Cena Díla a platební podmínky**

- III. 1) Cena Díla za splnění závazků Zhotovitele dle Smlouvy činí:

454 415,00 Kč

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

- III. 1) a) Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo jsou rovněž závazky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní závazky, které jsou součástí závazku Zhotovitele provést Dílo, i na s Dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92e ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny Díla.
- III. 1) b) DUZP je den převzetí Díla.
- III. 2) Cena Díla je cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla obsahuje jeho veškeré nutné náklady nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu Smlouvy včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění Smlouvy uvažovat.
- III. 3) **Právo na zaplacení ceny Díla**
Právo na zaplacení ceny Díla vzniká jeho převzetím Objednatelem.
- III. 4) **Úhrada ceny Díla**
- III. 4) a) Objednatel neposkytuje žádné zálohy. Cena Díla bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (*dále jen „Faktura“*). Mají-li být na úhradu ceny Díla použity jak investiční, tak neinvestiční prostředky Objednatele, budou pro ně vystavené samostatné Faktury. Závazný pokyn ke způsobu fakturace udělí Objednatel Zhotoviteli včas v průběhu provádění Díla.
- III. 4) b) Splatnost Faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- III. 4) c) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.
- III. 5) **Náležitosti Faktury**
- III. 5) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH, vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“,
 2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 3. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
 4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele,
 5. přílohou Faktury bude Objednatelem potvrzený Protokol.
- III. 5) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní

lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

- III. 5) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, odpovídá Zhotovitel Objednateli za veškeré následky z tohoto plynoucí.

III. 6) V případě, že

- III. 6) a) úhrada ceny Díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že

- III. 6) b) číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

III. 7) **Zádržné**

Pro další utvrzení řádného odstranění případných vad, se kterými by mohlo být Dílo převzato, sjednávají Smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny Díla (*dále jen „Zádržné“*), a to za níže uvedených podmínek.

1. V případě, že bude dílo převzato s vadami, bude z vystavené Faktury Objednatelem uhrazeno 80 % částky, na kterou zní. Zbývajících 20 % z fakturované částky představuje Zádržné.
2. Zádržné bude uhrazeno do 15 dnů po odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním.
3. Smluvní strany výslovně utvrzují, že realizací Zádržného není nijak dotčeno právo Objednatele nepřevzít Dílo vykazující vady.

IV. Záruka za jakost

- IV. 1) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smluvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.

IV. 2) **Záruka za jakost**

- IV. 2) a) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla do uplynutí 24 měsíců od

1. převzetí Díla nebo
2. odstranění poslední vady uvedené v Protokolu, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.

Pro části Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší, platí tato delší záruční doba.

- IV. 2) b) Bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

- IV. 2) c) Není-li Dílo ve shodě se Smlouvou, má Objednatel právo zejména na

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla, nebo
4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.

IV. 3) **Reklamáce vad Díla v záruční době**

- IV. 3) a) Práva z vad Díla v záruční době uplatní Objednatel oznámením Zhotoviteli (*dále jen „Reklamáce“*), a to kdykoli po zjištění vady. I Reklamáce odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- IV. 3) b) Uplatnění práv z vad Díla Objednatelem, jakož i plnění jim odpovídajících povinností Zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty Objednatele Zhotoviteli, příp. jiné osobě.
- IV. 3) c) Objednateli náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění práv z vad Díla.
- IV. 3) d) Uplatněná práva Objednatele z vad Díla se Zhotovitel zavazuje plně uspokojit bezodkladně, nejpozději však do 14 dnů ode dne obdržení Reklamáce, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- IV. 3) e) Při odstraňování vad se Zhotovitel zavazuje poskytovat Objednateli veškerou potřebnou součinnost.

IV. 4) **Stavení záruční doby**

Záruční doba neběží od okamžiku Reklamáce až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

IV. 5) **Servisní podpora**

- IV. 5) a) Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel bezúplatně poskytne a nainstaluje Objednateli po dobu záruční doby všechny relevantní aktualizace SW nabízené výrobcem tak, aby Dílo vyhovovalo účelu Smlouvy a fungovalo bez závad, a aby mohlo spolehlivě plnit svůj účel. Zhotovitel se zároveň zavazuje informovat Objednatele o nových verzích SW a funkcích, které mohou rozšiřovat Dílo způsobem, který by mohl Objednatel shledat ve shodě s potřebami dalšího rozvoje Díla. Zhotovitel se dále zavazuje získat potřebné SW produkty legálním způsobem za podmínek stanovených výrobcem zařízení.
- IV. 5) b) Zhotovitel je povinen zajistit Objednateli přístup k dokumentaci výrobce Předmětu díla a ke znalostní bázi, kterou výrobce v rámci své podpory poskytuje.

V. **Smluvní pokuty a náhrada škody**

- V. 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě zahájení provádění Díla dle ust. II 3) a) Smlouvy nebo lhůtě pro předání Díla dle ust. II. 4) a) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla bez DPH.
- V. 2) V případě nedodržení lhůty pro uspokojení práv Objednatele z vad Díla převzatého s vadami dle ust. II. 5) e) Smlouvy nebo lhůty pro uspokojení práv Objednatele z vad Díla v záruční době dle ust. IV. 3) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve

výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, a to za každou vadu, ve vztahu k níž je s uspokojením těchto práv v prodlení.

- V. 3) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro vyklizení místa provedení Díla se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1 000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- V. 4) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. I. 3) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé porušení.
- V. 5) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. I. 3) e) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé porušení.
- V. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo. Objednatel si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- V. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- V. 8) Zhotovitel není povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „**Vyšší moc**“). O vzniku Vyšší moci je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně informovat. Existenci Vyšší moci prokazuje Zhotovitel a potvrzuje Objednatel. Bez potvrzení Objednatele není možné se na Vyšší moc odkazovat.
- V. 9) Zhotovitel bere na vědomí, že za porušení povinností Zhotovitele z této Smlouvy se rovněž považuje uvedení nepravdivých informací, dokladů či prohlášení (např. ohledně střetu zájmů nebo sankcí EU) v nabídce Zhotovitele a takového porušení povinností může mít za následek odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, udělení sankcí ze strany orgánů veřejné správy, případně vznik jiné škody Objednateli, jež může převýšit cenu Díla.

VI. Závěrečná ujednání

VI. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

- VI. 1) a) Smlouva může být uzavřena výhradně písemně a lze ji změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
 - VI. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
 - VI. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
 - VI. 1) d) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.
- VI. 2) Ustanovení, která jsou uvozena nebo ke kterým se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a

Zhotovitelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy a mohou být provedeny i ústně, přičemž se má za to, že osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

- VI. 3) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- VI. 4) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- VI. 5) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- VI. 6) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; § 1879 OZ se nepoužije. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- VI. 7) Zhotovitel se za podmínek stanovených Smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:
1. archivovat nejméně 10 let ode dne uzavření Smlouvy nebo do 31. 12. 2035 (podle toho, která skutečnost nastane později) veškeré písemnosti vyhotovené v souvislosti s plněním Smlouvy a kdykoli po tuto dobu k nim Objednateli, orgánům státní správy, orgánům Evropské unie a dalším oprávněným institucím umožnit přístup a zajistit potřebnou součinnost při provádění kontrol; po uplynutí této doby je Objednatel oprávněn tyto písemnosti od Zhotovitele bezplatně převzít;
 2. jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Zhotovitel povinen zavázat i svoje subdodavatele.
- VI. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu; místně příslušným je soud, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- VI. 9) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

Rekapitulace nákladů

	Dodávka bez DPH (Kč)	Montáž bez DPH (Kč)	CELKEM bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	CELKEM vč. DPH (Kč)
ESF, Lipová 41a	33851	32 179	66 030	13 866	79 897
FF, budova A+B1	86562	36 715	123 277	25 888	149 166
FF, budova B2	77954	36 554	114 508	24 047	138 555
PřF, pavilon 07	32379	31 087	63 466	13 328	76 794
PřF, pavilon 14	24847	30 886	55 733	11 704	67 438
Dokumentace skutečného stavu	31400	0	31 400	6 594	37 994
CELKEM	286 993	167 422	454 415	95 427	549 842

Specifikace

Stavba: Podružné měření MU							
Zak. čís.: 23-207							
Investor: Masarykova univerzita				Dodávka v Kč			33 851
Objekt: ESF, Lipová 41a				Montáž v Kč			32 179
Vypracoval: XXXXXX							
Datum: VIII.23				CELKEM v Kč			66 030
Pof. čís. pol.	Tvorba cen montáže: JKPPVP 547	Popis	M.j.	Množství	Jednotkové údaje		Celkové údaje
					dodávka v Kč	montáž v Kč	dodávka v Kč
							montáž v Kč
		Vypouštění a napouštění systému	hod	6	0	500	0
		Odstranění tepelné izolace - Al fólie a min. plst	kpl	1	0	550	0
		Demontáž potrubí DN 100	m	1	0	266	0
		Úprava potrubí pro napojení měřiče tepla	kpl	1	1 244	1 100	1 244
		Trubka ocel.bezešvá ČSN425715, jm.11 353, vč. přechodů apod.					
		φ 5/4", 2x přechod DN 100/DN 32	m	1	2 226	1 154	2 226
		Ultrazvukový měřič tepla s kalorimetrickým počítadlem, DN 32, PN16, Qp=6m3/hod, Qs=12m3/h, Kv=24,5, 1x230V, záložní baterie, komunikační modul BACnet MS/TP (RS-485), montáž do vratného potrubí, teplotní čidla PT500, vč. nerezových jímek, návarků a šroubení	kpl	1	29 383	1 297	29 383
		Nátěr 1 x základní, syntetický	m	1	61	60	61
		Izolace tepelné min. plstí, povrchová úprava Al fólií	kpl	1	937	70	937
		Tlaková zkouška	kpl	1	0	533	0
		Zprovoznění měřiče tepla	kpl	1	0	1 900	0
		VRN					
		příprava stavby	hod	4	0	550	0
		činnost stavbyvedoucího	kpl	1	0	3 200	0
		předání a převzetí staveniště	hod	1	0	800	0
		pojištění	kpl	1	0	1 500	0
		koordináční činnost	hod	4	0	800	0
		ztížené podmínky	kpl	1	0	2 200	0
		ochrana ostatního zařízení při svařování	kpl	1	0	1 100	0
		protipožární dohled	hod	8	0	600	0
		úklid	hod	3	0	550	0
		předání stavby	kpl	1	0	1 600	0

Specifikace

Stavba: Podružné měření MU							
Zak. čís.: 23-207							
Investor: Masarykova univerzita				Dodávka v Kč			86 562
Objekt: FF, budova A + B1				Montáž v Kč			36 715
Vypracoval: XXXXXX							
Datum: VIII.23				CELKEM v Kč			123 277
Pof. čís. pol.	Tvorba cen montáže: JKPPVP 547	P o p i s	M.j.	Množství	Jednotkové údaje		Celkové údaje
					dodávka v Kč	montáž v Kč	dodávka v Kč
							montáž v Kč
		Vypouštění a napouštění systému	hod	6	0	500	0
		Odstranění tepelné izolace - Al fólie a min. plst	kpl	1	0	550	0
		Demontáž potrubí					
		DN 80	m	1	0	158	0
		DN 32	m	1	0	108	0
		Úprava potrubí pro napojení měřiče tepla, posunutí stávajících armatur	kpl	1	3 229	2 200	3 229
		Trubka ocel.bezešvá ČSN425715, jm.11 353, vč. přechodů apod.					
		DN 65, 2x přechod DN 80/DN 65	m	1	2 364	776	2 364
		φ 1", 2x přechod DN 32/DN 25	m	1	682	433	682
		Ultrazvukový měřič celkového tepla s kalorimetrickým počítadlem, DN 65, PN16, Qp=25m3/hod, Qs=51m3/h, Kv=102, 1x230V, záložní baterie, komunikační modul BACnet MS/TP (RS-485), montáž do vratného potrubí, teplotní čidla PT500, vč. nerezových jímek, návarků a přírub	kpl	1	50 144	1 635	50 144
		Ultrazvukový měřič tepla pro TV s kalorimetrickým počítadlem, DN 25, PN16, Qp=6m3/hod, Qs=12m3/h, Kv=24,5, 1x230V, záložní baterie, komunikační modul BACnet MS/TP (RS-485), montáž do vratného potrubí, teplotní čidla PT500, vč. nerezových jímek, návarků a šroubení	kpl	1	29 085	1 083	29 085
		Nátěr 1 x základní, syntetický	m	2	61	60	121
		Izolace tepelné min. plstí, povrchová úprava Al fólií	kpl	1	937	70	937
		Tlaková zkouška	kpl	1	0	533	0
		Zprovoznění měřiče tepla VRN	kpl	2	0	1 900	0
		příprava stavby	hod	4	0	550	0
		činnost stavbyvedoucího	kpl	1	0	3 200	0
		předání a převzetí staveniště	hod	1	0	800	0
		pojištění	kpl	1	0	1 500	0
		koordináční činnost	hod	4	0	800	0
		ztížené podmínky	kpl	1	0	2 200	0
		ochrana ostatního zařízení při svařování	kpl	1	0	1 100	0
		protipožární dohled	hod	8	0	600	0
		úklid	hod	3	0	550	0
		předání stavby	kpl	1	0	1 600	0

Specifikace

Stavba: Podružné měření MU							
Zak. čís.: 23-207							
Investor: Masarykova univerzita				Dodávka v Kč		77 954	
Objekt: FF, budova A + B1				Montáž v Kč		36 554	
Vypracoval: XXXXXX							
Datum: VIII.23				CELKEM v Kč		114 508	
Pof.	Tvorba cen			Jednotkové údaje		Celkové údaje	
čís.	montáže:						
pol.	JKPPVP 547	P o p i s	M.j.	Množství	dodávka v Kč	montáž v Kč	dodávka v Kč
							montáž v Kč
		Vypouštění a napouštění systému	hod	6	0	500	0
		Odstranění tepelné izolace - Al fólie a min. plst	kpl	1	0	550	0
		Demontáž potrubí					
		DN 80	m	1	0	158	0
		DN 32	m	1	0	108	0
		Úprava potrubí pro napojení měřiče tepla, posunutí stávajících armatur	kpl	1	3 229	2 200	3 229
		Trubka ocel.bezešvá ČSN425715, jm.11 353, vč. přechodů apod.					
		DN 50, 2x přechod DN 80/DN 50	m	1	2 191	776	2 191
		φ 1", 2x přechod DN 32/DN 25	m	1	682	433	682
		Ultrazvukový měřič celkového tepla s kalorimetrickým počítadlem, DN 50, PN16, Qp=15m3/hod, Qs=20m3/h, Kv=40, 1x230V, záložní baterie, komunikační modul BACnet MS/TP (RS-485), montáž do vratného potrubí, teplotní čidla PT500, vč. nerezových jímek, návarků a přírub	kpl	1	44 290	1 474	44 290
		Ultrazvukový měřič tepla pro TV s kalorimetrickým počítadlem, DN 25, PN16, Qp=3,5m3/hod, Qs=6,8m3/h, Kv=13,4, 1x230V, záložní baterie, komunikační modul BACnet MS/TP (RS-485), montáž do vratného potrubí, teplotní čidla PT500, vč. nerezových jímek, návarků a šroubení	kpl	1	26 504	1 083	26 504
		Nátěr 1 x základní, syntetický	m	2	61	60	121
		Izolace tepelné min. plstí, povrchová úprava Al fólií	kpl	1	937	70	937
		Tlaková zkouška	kpl	1	0	533	0
		Zprovoznění měřiče tepla	kpl	2	0	1 900	0
		VRN					
		příprava stavby	hod	4	0	550	0
		činnost stavbyvedoucího	kpl	1	0	3 200	0
		předání a převzetí staveniště	hod	1	0	800	0
		pojištění	kpl	1	0	1 500	0
		koordináční činnost	hod	4	0	800	0
		ztížené podmínky	kpl	1	0	2 200	0
		ochrana ostatního zařízení při svařování	kpl	1	0	1 100	0
		protipožární dohled	hod	8	0	600	0
		úklid	hod	3	0	550	0
		předání stavby	kpl	1	0	1 600	0

Specifikace

Stavba: Podružné měření MU							
Zak. čís.: 23-207							
Investor: Masarykova univerzita				Dodávka v Kč			32 379
Objekt: PpF, pavilon 07				Montáž v Kč			31 087
Vypracoval: XXXXXX							
Datum: VIII.23				CELKEM v Kč			63 466
Pof. čís. pol.	Tvorba cen montáže: JKPPVP 547	Popis	M.j.	Množství	Jednotkové údaje		Celkové údaje
					dodávka v Kč	montáž v Kč	dodávka v Kč
							montáž v Kč
		Vypouštění a napouštění systému	hod	6	0	500	0
		Odstranění tepelné izolace - Al fólie a min. plst	kpl	1	0	550	0
		Demontáž potrubí DN 32	m	1	0	108	0
		Úprava potrubí pro napojení měřiče tepla	kpl	1	1 615	1 100	1 615
		Trubka ocel.bezešvá ČSN425715, jm.11 353, vč. přechodů apod.					
		φ 1", 2x přechod DN 32/DN 25	m	1	682	433	682
		Ultrazvukový měřič tepla s kalorimetrickým počítadlem, DN 25, PN16, Qp=6m3/hod, Qs=12m3/h, Kv=24,5, 1x230V, záložní baterie, komunikační modul BACnet MS/TP (RS-485), montáž do vratného potrubí, teplotní čidla PT500, vč. nerezových jímek, návarků a šroubení	kpl	1	29 085	1 083	29 085
		Nátěr 1 x základní, syntetický	m	1	61	60	61
		Izolace tepelné min. plstí, povrchová úprava Al fólií	kpl	1	937	70	937
		Tlaková zkouška	kpl	1	0	533	0
		Zprovoznění měřiče tepla	kpl	1	0	1 900	0
		VRN					
		příprava stavby	hod	4	0	550	0
		činnost stavbyvedoucího	kpl	1	0	3 200	0
		předání a převzetí staveniště	hod	1	0	800	0
		pojištění	kpl	1	0	1 500	0
		koordináční činnost	hod	4	0	800	0
		ztížené podmínky	kpl	1	0	2 200	0
		ochrana ostatního zařízení při svařování	kpl	1	0	1 100	0
		protipožární dohled	hod	8	0	600	0
		úklid	hod	3	0	550	0
		předání stavby	kpl	1	0	1 600	0

Specifikace

Stavba: Podružné měření MU							
Zak. čís.: 23-207							
Investor: Masarykova univerzita				Dodávka v Kč			24 847
Objekt: PpF, pavilon 14				Montáž v Kč			30 886
Vypracoval: XXXXXX							
Datum: VIII.23				CELKEM v Kč			55 733
Pof. čís. pol.	Tvorba cen montáže: JKPPVP 547	Popis	M.j.	Množství	Jednotkové údaje		Celkové údaje
					dodávka v Kč	montáž v Kč	dodávka v Kč montáž v Kč
		Vypouštění a napouštění systému	hod	6	0	500	0 3 000
		Odstranění tepelné izolace - Al fólie a min. plst	kpl	1	0	550	0 550
		Demontáž potrubí DN 32	m	1	0	108	0 108
		Úprava potrubí pro napojení měřiče tepla, posunutí stávajících armatur	kpl	1	1 244	1 100	1 244 1 100
		Trubka ocel.bezešvá ČSN425715, jm.11 353, vč. přechodů apod.					
		φ 3/4", 2x přechod DN 32/DN 20	m	1	727	433	727 433
		Ultrazvukový měřič tepla s kalorimetrickým počítadlem, DN 20, PN16, Qp=2,5m3/hod, Qs=4,1m3/h, Kv=8,2, 1x230V, záložní baterie, komunikační modul BACnet MS/TP (RS-485), montáž do vratného potrubí, teplotní čidla PT500, vč. nerezových jímek, návarků a šroubení	kpl	1	21 878	883	21 878 883
		Nátěr 1 x základní, syntetický	m	1	61	60	61 60
		Izolace tepelné min. plstí, povrchová úprava Al fólií	kpl	1	937	70	937 70
		Tlaková zkouška	kpl	1	0	533	0 533
		Zprovoznění měřiče tepla	kpl	1	0	1 900	0 1 900
		VRN					
		příprava stavby	hod	4	0	550	0 2 200
		činnost stavbyvedoucího	kpl	1	0	3 200	0 3 200
		předání a převzetí staveniště	hod	1	0	800	0 800
		pojištění	kpl	1	0	1 500	0 1 500
		koordinační činnost	hod	4	0	800	0 3 200
		ztížené podmínky	kpl	1	0	2 200	0 2 200
		ochrana ostatního zařízení při svařování	kpl	1	0	1 100	0 1 100
		protipožární dohled	hod	8	0	600	0 4 800
		úklid	hod	3	0	550	0 1 650
		předání stavby	kpl	1	0	1 600	0 1 600