

SMLOUVA O DÍLO

č. D 89/2023

Havarijní oprava poškozené kabeláže pro fontánu Burešova 1661/2, Praha 8 - Kobylisy

Smluvní strany :

Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace**
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel organizace
b) ve věcech technických: [REDAKCE]
IČ : 00639524
DIČ : CZ 00639524
Bankovní ústav : [REDAKCE]
Číslo účtu : [REDAKCE]
E-mail : [REDAKCE]

dále jen objednatel

a

Zhotovitel : **FRIGOSYSTEM, s.r.o.**
Sídlo : Mladoboleslavská 985, 190 00 Praha 9 - Vinoř
Doručovací adresa : Mladoboleslavská 985, 190 00 Praha 9 - Vinoř
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Pavel Bajer, jednatel společnosti
b) ve věcech technických: [REDAKCE]
IČ : 186 08 426
DIČ : CZ18608426
Bankovní ústav : [REDAKCE]
Číslo účtu : [REDAKCE]
E-mail : [REDAKCE]

dále jen zhotovitel

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen "Smluvní strany")

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

1 Předmět a účel Smlouvy

1/1 Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, tedy plnění, kterým jsou stavební opravy (**dále jen „Dílo“**), a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve smyslu kapitoly 3 této Smlouvy.

Účelem Díla je havarijní oprava poškozené kabeláže elektro pro fontánu

Podrobné technické specifikace díla jsou obsaženy v položkovém nabídkovém rozpočtu – specifikaci smluvní ceny díla, která je přílohou této smlouvy.

- 1/2 Objednatel je oprávněn Zhotoviteli udílet pokyny týkající se provádění Díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli bezodkladné přerušování provádění Díla.

2 Doba a místo provedení Díla

- 2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:
- (a) zahájení: **Ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami**
 - (b) dokončení nejpozději **do 30.11.2023**
 - (c) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Za dokončené se Dílo považuje, je-li Zhotovitelem Objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu. Předání Díla a jeho převzetí se řídí kapitolou 6 této Smlouvy.
- 2/2 Místem plnění je **KD Ládví , Binarova 1661/2, 182 00 Praha 8 - Kobylisy.**

3 Cena za Dílo a platební podmínky

- 3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí **473.050.90,-Kč** (slovy: čtyři sta sedmdesát tři tisíc padesát korun českých a devadesát haléřů) bez DPH. Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provádění Díla.

Zhotovitel je povinen účtovat DPH ve výši stanovené zákonem v den zdanitelného plnění.

- 3/2 Cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena po bezvadném dokončení a předání Díla převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem a zaslání Objednateli nejpozději do deseti (10) dnů ode dne, kdy mu v souladu s touto Smlouvou vznikne možnost požadovat úhradu ceny za Dílo. Splatnost faktury je dvacet jedna (21) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4 Povinnosti Zhotovitele

- 4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména výslovně povinen:
- (a) při provádění Díla postupovat rychle a účelně, avšak s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy,
 - (b) řídit se podklady a pokyny, které mu byly poskytnuty Objednatelem; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nedostatky či jiné vady takových podkladů,
 - (c) provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN) a zajistit, aby veškeré použité materiály a výrobky plně odpovídaly všem předpisům, zejména hygienickým, ekologickým a protipožárním,
 - (d) udržovat v pořádku a čistotě místo plnění, a to včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku, a žádným způsobem neznečišťovat okolí místa plnění; po předání Díla pak Objednateli zajistit úklid místa plnění.
- 4/2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatel. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním, dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 8.3 této

smlouvy.

5 Přejedhod vlastnického práva a nebezpečí škody

- 5/1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle od doby převzetí místa plnění až do doby převzetí Díla Objednatelem.

6 Předání a převzetí Díla

- 6/1 Předání a převzetí Díla se uskuteční v přejímacím řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 6/2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

7 Záruka za jakost Díla

- 7/1 Zhotovitel poskytuje Objednateli za jakost Díla, resp. veškerých provedených prací, záruku po dobu 60 měsíců od data předání a převzetí Díla.
- 7/2 Pokud Objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji Zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů od jejího uplatnění nebo do dvaceti čtyř (24) hodin, jedná-li se alespoň částečně o vadu ohrožující život, zdraví či majetek, bezpečnost nebo provoz Díla či zařízení, jehož je Dílo součástí, nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části Díla, nebude-li Objednatel požadovat slevu z ceny Díla nebo neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy.
- 7/3 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese Zhotovitel, který je povinen tyto náklady Objednateli uhradit do deseti (10) dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 7/4 Doba od uplatnění záruky za jakost do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady třetí osobou nemá vliv na záruku za jakost Díla poskytnutou Zhotovitelem.
- 7/5 Zákonné nároky Objednatele z vad Díla nad rámec výše stanovených pravidel nejsou dotčeny.

8 Smluvní pokuty

- 8/1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s řádným provedením Díla podle veškerých povinností a pravidel stanovených touto Smlouvou zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5%** za každý den takového prodlení. Za prodlení se nepovažuje případ, kdy Zhotovitel nemohl provádět Dílo z důvodu, že Objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této Smlouvě nebo na jejím základě jiným prokazatelným způsobem.
- 8/2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (b), (c) a (d) této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jedentisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
- 8/3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl.4/1 písm.(a) a v čl.4/2 této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jedentisíc

korun českých) za každý den, kdy bude své stanovené povinnosti porušovat nebo s jejich splněním bude v prodlení.

- 8/4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody.
- 8/5 Objednatel je oprávněn započíst svoje pohledávky z titulu smluvních pokut proti pohledávkám Zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho části, a to bez ohledu na jejich splatnost.

9 Zánik Smlouvy

- 9/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:
- (a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
 - (b) písemnou dohodou Smluvních stran.
- 9/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:
- (a) Zhotovitel je v prodlení se započatím provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
 - (b) Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
 - (c) Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály.
- 9/3 Vedle případů uvedených v bodě 9/2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu; v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.
- 9/4 Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10 Další a závěrečná ustanovení

- 10/1 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 10/2 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

10/3 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.


10/4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Příloha: Nabídkový rozpočet zhotovitele.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Datum: 26. 10. 2023



Redacted signature of the client.

ředitel Servisního střediska



Redacted signature of the contractor.

ředitel společnosti



Redacted signature of the contractor.

ředitel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 10242 **KD Ládví, P8-Burešova 2-oprava poškozené kabeláže elektro pro fontánu**
Objekt: 01 **Opravy rozvodů a zpevněných ploch**
Rozpočet: 10242 **KD Ládví, P8-Burešova 2-oprava poškozené kabeláže elektro pro fontánu-final**

Objednatel: _____ **IČO:** _____
DIČ: _____

Zhotovitel: FRIGOSYSTEM, spol. s r.o. **IČO:** 18608426
 Mladoboleslavská 985 **DIČ:** CZ18608426
 190 17 Praha 9 - Vínohrad

Vypracoval: _____

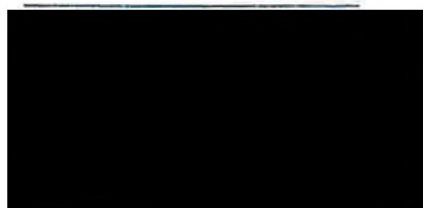
Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		
Snížená DPH	15 %		
Základ pro základní DPH	21 %		
Základní DPH	21 %		
Zaokrouhlení			
Cena celkem s DPH			

v

dne



Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	10242	KD Ládví, P8-Burešova 2-oprava poškozené kabeláže elektro pro fontánu
O:	01	Opravy rozvodů a zpevněných ploch
R:	10242	KD Ládví, P8-Burešova 2-oprava poškozené kabeláže elektro pro fontánu-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 011		Přípravné práce				
1	110000010v	Vyklizení prostor, ochrana vybavení	soubor			
2	110000012v	Vypiskání podzemních sítí jejich označení a ochrana, příj. odpojení	soubor			
3	110000014v	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.konstr., zařízení a zpev.ploch,zeleně, stromů	soubor			
4	110000020v	Bezpečnostní ohraničení místa provádění prací, provizorní koridor pro přístup do objektu zřízení, odstranění	soubor			
Díl: 1		Zemní práce				
5	965081813RT3	Bourání dlažeb terac.,čedič. tl.do 30 mm, nad 1 m2 ručně, kamenná dlažba v pásu : 1,0*28,0	m2			
6	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu pro zpětné použití v pásu : 1,0*33,0	m2			
7	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 33,00000	m2			
8	114203401R00	Srovnání lom. kamene do figur na vzdálenost do 10m manipulace s kamennými deskami a zámkovou dlažbou Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 28,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 33,00000	m3			
9	113204111R00	Vytrhání obrubníků zahradních chodník : 4,0	m			
10	919735124R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 15 - 20 cm 2*46,0	m			
11	120901121RT1	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách pneumatickým kladivem drážka : 0,3*0,4*46,0 základy obrub-lože : Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 4,00000*0,045	m3			
12	460200123RT2	Výkop kabelové rýhy 35/40 cm hor.3 ruční výkop rýhy 21,0	m			
13	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 rýha : 0,3*0,4*21,0	m3			
14	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3 rýha : 0,3*0,4*21,0	m3			
15	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 2,52000	m3			
16	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 2,52000*10	m3			
17	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 2,52000	m3			
18	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04 Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 2,52000	m3			
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				
19	181300012RAE	Finální terénní úpravy-rozproštění ornice v rovině tloušťka 20 cm dovoz ornice ze vzdálenosti 15 km, osetí trávou	soubor			
Díl: 46		Zpevněné plochy				
20	181201102R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním 46,0*0,30 21,0*0,30	m2			

Položkový rozpočet

S:	10242	KD Ládvi, P8-Burešova 2-oprava poškozené kabeláže elektro pro fontánu
O:	01	Opravy rozvodů a zpevněných ploch
R:	10242	KD Ládvi, P8-Burešova 2-oprava poškozené kabeláže elektro pro fontánu-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	916561111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 100/5/20 cm Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 4,00000	m			
22	274313511R00	Beton základový prostý C 12/15 doplnění lože obrub lože obrub : 4,0*0,0045	m3			
23	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení lože pro obruby Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 4,00000*0,4	m2			
24	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění lože pro obruby Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 1,60000	m2			
25	564231111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm podsyp-obsyp chráničky elektro : Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 20,10000	m2			
26	564851111Vmm	Podklad ze štěrkdrti po zhutnění tloušťky 15 cm fr. 32-63 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 33,00000	m2			
27	564851111VVM	Podklad ze štěrkdrti po zhutnění tloušťky 15 cm fr. 16-32 Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 33,00000	m2			
28	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 33,00000	m2			
29	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm odhad : 33,0	m			
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
30	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů-průběžný úklid	m2			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
31	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t			
Díl: 772		Kamenné dlažby				
32	567211120R00	Podklad z prostého betonu tř. I tloušťky 20 cm doplnění pod dlažbu : 46,0*0,30	m2			
33	567211110R00	Podklad z prostého betonu tř. I tloušťky 10 cm Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 13,80000	m2			
34	772512111R00	Dlažba z kamene hutn.do tl.3 cm,pravoúhlá,do tmele Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 28,00000	m2			
35	58384854.AR	Deska dlažební, žula leštěná tl. 30 mm Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 28,00000*1,07	m2			
36	596491113R0v	Řezání kamenné dlažby tl. do 40 mm vodní pilou	soubor			
37	998772201R00	Přesun hmot pro dlažby z kamene, výšky do 6 m	%			
Díl: M21		Elektroinstalace				
38	210000004	CYKY 5x6	m			
39	210000006	CYA 25	m			
40	210000010	Ochranná trubka	m			
41	210000011	Zemnicí pásek	m			
42	210000015	Jistič 38 + výzbroj rozvaděče	soubor			
43	210000016	Drobný montážní materiál	soubor			
44	210000018	Montáž-pokládka kabelů-zapojení	soubor			
45	210000019	Revize	soubor			
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				

Položkový rozpočet

S:	10242	KD Ládví, P8-Burešova 2-oprava poškozené kabeláže elektro pro fontánu
O:	01	Opravy rozvodů a zpevněných ploch
R:	10242	KD Ládví, P8-Burešova 2-oprava poškozené kabeláže elektro pro fontánu-finał

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			
47	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			
48	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t			
49	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t			
50	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t			
51	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí	t			
Díl: VN		Vedlejší náklady				
52	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor			
53	VRN1	Oborová přírážka	Soubor			
54	VRN2	Přesun stavebních kapacit	soubor			
55	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor			
56	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor			
57	VRN5	Provoz investora	Soubor			
58	VRN6	Kompletační činnost (ICD)	Soubor			
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání