

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Číslo smlouvy u Zhotovitele: 608391
Číslo smlouvy u Objednatele: 00873_22
Číslo Dodatku č.1 u Objednatele: 01784_23

Smluvní strany:	
Objednatel:	
Obchodní firma:	Nemocnice České Budějovice, a. s.
Sídlo:	České Budějovice, B. Němcové 585/54, PSČ 370 01
IČ:	260 68 877
DIČ:	CZ699005400
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Českých Budějovicích, sp. zn. B 1349
Zastoupen:	MUDr. Ing. Michal Šnorek, Ph.D., předseda představenstva MUDr. Jaroslav Novák, MBA, člen představenstva <i>jako objednatel na straně jedné (dále také jen jako „Objednatel“)</i>
Zhotovitel:	
Společnost:	Pavilon CH – OHLA ŽS – Metrostav DIZ
Sídlo:	Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno, Slatina
Vedoucí společník	OHLA ŽS, a.s.
Zastoupen:	Ing. Romanem Kocůrkem, 1. místopředsedou představenstva a generálním ředitelem OHLA ŽS a Jiřím Procházkou, MBA, členem představenstva a obchodním ředitelem OHLA ŽS
Sídlo:	Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno, Slatina
IČ:	463 42 796
Zápis v obchodním rejstříku:	KS v Brně, odd. B, vložka 695
Společník:	Metrostav DIZ, s.r.o.
Zastoupen:	Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů Metrostav DIZ s.r.o. a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem Metrostav DIZ s.r.o.
Sídlo:	Koželužská 2540/4, 180 00 Praha 8
IČ:	250 21 915
Zápis v obchodním rejstříku:	MS v Praze, odd. C, vložka 93177
<i>jako zhotovitel na straně druhé (dále také jen jako „Zhotovitel“)</i>	

uzavřely dnešního dne podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „**Občanský zákoník**“), tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

I. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je právnickou osobou poskytující zdravotní služby podle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění pozdějších předpisů, a řádně podnikající podle zákona č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (živnostenský zákon). Objednatel dále prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Objednatel dále prohlašuje, že je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o ZVZ**“). Objednatel je podle zákona o ZVZ povinen zadat veřejnou zakázku v zadávacím řízení. Objednatel dále prohlašuje, že dne 20.06.2022 ve smyslu ust. § 56 zákona o ZVZ bylo odesláno oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 zákona o ZVZ pod evidenčním číslem zakázky Z2022-023950 za účelem zadání veřejné zakázky Objednatelem s názvem „**Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu „CH“, Nemocnice České Budějovice, a.s. – 2.etapa**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě výsledku zadávacího řízení byla Veřejná zakázka přidělena Zhotoviteli.
- 1.3 Smluvní strany uzavřely dne 29.09.2022 za účelem splnění předmětu Veřejné zakázky smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“). Zhotovitel se Smlouvou zavázal, že na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek stanovených Smlouvou provede pro Objednatele dílo – stavbu „**Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu „CH“, Nemocnice České Budějovice, a.s. – 2.etapa**“ (dále také jen „**Dílo**“), a to dle projektové dokumentace z 06/2022 zpracované společností AGP - nova spol. s r.o., se sídlem tř. 28. října 1294/17, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice, IČ: 14500493, která tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy (dále také jen „**Projektová dokumentace**“), a dle nabídkového rozpočtu s výkazem výměr, který tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy (dále také jen „**Rozpočet**“) a Objednatel se Smlouvou zavázal Dílo převzít a za řádné provedení Díla zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.

II. Předmět smlouvy

V průběhu provádění Díla nastaly skutečnosti dále uvedené v jednotlivých Změnových listech (dále jen ZL) a Objednatel a Zhotovitel coby smluvní strany sjednávají, že v rozsahu uvedených ZL se mění rozsah předmětu plnění Smlouvy:

2.1 ZL č. 1

- 1) Demontáže stávajících výtahů - v zadávací projektové dokumentaci, ani ve smluvním výkazu výměr, nebylo uvažováno s demontáží stávajících technologií výtahů.
- 2) Kanalizace pro ZD01 - při provádění zemních prací pro základovou desku ZD01 byla zjištěna kolize stávající kanalizace s prohlubněmi výtahových šachet V11 a V12, proto se musela přeložit.
- 3) Zemní práce pro 1. a 2. řadu patek, kanalizaci, vodovodní přípojku, recepci, ostatní - vzhledem k tomu, že základové konstrukce ZD01, ZD02, ZD03, ZD04,

základové patky pro recepci, základové patky pro přístavbu SEVER nebyly vyprojektované ve stavební části, nebyl výkaz zemních prací ve smluvním rozpočtu adresný k těmto typům konstrukce. Z toho důvodu byl výkaz výměr výrazně poddimenzovaný a vedl ke vzniku víceprací:

- a. Zemní práce pro základovou desku ZD01 pro severozápadní přístavbu
 - b. Zemní práce pro základové patky MP.02 přístavby SEVER
 - c. Zemní práce pro přeložku vodovodní přípojky
 - d. Zemní práce pro vytvoření nosného podloží pod opěrnou stěnu OS.01
 - e. Zemní práce pro základy RECEPCE
 - f. Zemní práce pro základy přístavby 1.NP - východ pod spojovacím krčkem SO 08
 - g. Zemní práce pro přeložku kanalizace - kolize se základovou deskou ZD 01
- 4) Vodovodní přípojka - při provádění zemních prací pro základové patky přístavby SEVER byla zjištěna kolize stávající vodovodní přípojky s patkami, z tohoto důvodu se musela přeložit a provést nová.
- 5) Bourání konstrukcí - nadzákladové zdivo, stropy, schody, příčky, podlahy, povrchy podlah, izolace, střecha, vysekání ocel. nosníků:
- a. Bourání konstrukcí stávajících plochých střech - při bourání střech byla zjištěna větší tloušťka střešních panelů (150 mm místo uvažovaných 100 mm ve výkazu výměr, absence výměry bourání železobetonových spádových klínů ve výkazu výměr, bourání spádových škvárových střešních mazanin na východě, na zděném objektu (východní a severní křídlo), vícenásobné odstranění povlakových krytin z asfaltových pásů (ve výkazu výměr byla uvažovaná dvouvrstvá povlaková krytina).
 - b. Bourání bedničkových stropů bylo ve smluvním výkazu chybně rozpočtované, výměra byla správně přepočtena.
 - c. Bourání železobetonových věnců bedničkových stropů - absence výměry ve výkazu výměr v plném rozsahu.
 - d. Bourání stávajících betonových základů pro technologii výtahů ve strojovných výtahů (výtahy V17, V18 na východě, V14, V15 na západě).
 - e. Vybourání válcovaných nosníků - ztužení příček na východě.
 - f. Vysekání rýh pro uložení ocelových patek K1, K2, K3 a železobetonových průvlaků v místě napojení na stávající skelet Pavilonu CH z I. etapy.
 - g. Bourací práce - strop 1.NP - východ (pro nový SD1.1) - z důvodů kolize stávajících železobetonových průvlaků ve stropních konstrukcích s budoucí technologií RTG bylo rozhodnuto o vybourání stropu a nahrazení novým trémovým železobetonovým stropem.
 - h. Bourání jiné skladby podlahy ve stávající strojovně VZT ve 4.NP - západ než předpokládal výkaz výměr
 - i. Bourání u ZD01 a ZD02 - při provádění zemních prací pro základovou desku ZD01 byly zjištěny ve výkopu stávající základové konstrukce starých objektů, které byly v kolizi s novou základovou deskou, a proto se musela z části odstranit. Při provádění zemních prací pro ZD02 bylo nutné odstranit stávající železobetonové schodiště do 1.PP jihovýchodní přístavby. V obou případech se jedná o nepředvídatelné náklady.
 - j. Odstranění tepelných izolací ve strojovně VZT 4.NP - při provádění bourání stávajících betonových podlah byly zjištěny křemelinové desky v podlaze, se kterými nebylo uvažováno. Při demontáži podhledu rovněž ve strojovně VZT byla zjištěna akustická izolace, která musela být také odstraněna. V obou případech se jedná o nepředvídatelné náklady.

2.2 ZL č. 2

1) Základové konstrukce

- a) Základové desky ZD01, ZD02, ZD03, ZD04, ZD05 - na základě zjištěného skutečného stavu při provádění výkopových prací byla zhotoviteli předaná změnová dokumentace, včetně nového výkazu výměr.

- b) Základové patky pro přístavbu Sever, pro 2 sloupy severozápadní přístavby byly rovněž přepracovány pro sloupy s uložením do kalichu.
 - c) Základové konstrukce pro recepci 1.NP - východ - chyběly kompletně ve výkazu výměr i v projektové dokumentaci.
 - d) Základové konstrukce přístavby 1.NP - východ (pod spojovací krček do SO 08) - byly rovněž dodatečně dopracovány v projektové dokumentaci, včetně výkazu výměr
- 2) Svislé a kompletní konstrukce
- a) Zdivo z hladkých tvárníc ztraceného bednění - provedeno na základě změnové projektové dokumentace dojezdů výtahů V17, V18.
 - b) Doplnění ocelových překladů dveřních a okenních otvorů - na základě změnové projektové dokumentace byl aktualizován výkaz výměr ocelových překladů.
- 3) Vodohorné konstrukce
- a) Železobetonové věnce - strop na 3.NP a 4.NP - severní křídlo zděného objektu - na základě změnového výkresu stropu nad 3.NP a 4.NP byly doplněny železobetonové věnce s kleštinovou výztuží mezi spirally. Rovněž musely být obvodové zdi o středová zeď nadezděny na správnou výšku z plných cihel, včetně vyrovnávacího potěru pro uložení spirall.
 - b) Železobetonové věnce všech atik - chyběly ve smluvním výkazu v plném rozsahu
 - c) Železobetonový trámový monolitický strop SD1.2 - 1.NP - východní křídlo zděného objektu - z důvodu zjištěné kolize stávajících průvlaků bývalého vstupu objektu s budoucí technologií RTG bylo rozhodnuto o vybourání stávajícího stropu a nahrazení novým železobetonovým stropem. Bednění, podpěrná konstrukce, výztuž, beton je předmětem tohoto ZL.
- 4) Podlahy a podlahové konstrukce
- a) Vyrovnávací betonové potěry pro uložení spirallů ve 3.NP - východ , 4.NP - východ - po provedení vybourání bedničkových stropů se musely stávající nosné zdi z plných cihel dozdit a následně výškově upravit vyrovnávacím betonovým potěrem.
- 5) Ostatní konstrukce – Prefa - Provedení ocelových kotevních desek a pouzder v konzole sloupů pro podchycení stropních konstrukcí na jižní straně zděného objektu.
- 6) Ostatní konstrukce, bourání
- a) Bourací práci spojené s úpravou stávajících nosných zdí z plných cihel pro uložení spirallů stropu ve 3.NP, 4.NP zděného objektu.
 - b) Vlepování ocelových trnů dle požadavku statika - strop SD.1.2 - 1.NP, strop 3.NP
 - c) Dozdívky nosných zdí z plných cihel - stropy 3.NP a 4.NP - zděný objekt
- 7) Zámečnické výrobky
- a) Kotevní desky pro PREFA konstrukce - projektová dokumentace neřešila napojení PREFA sloupů, stěn, na základové desky, případně na železobetonové věnce. A aktualizované dokumentaci GP byly doplněny.
 - b) Ocelová konstrukce pro podchycení stávajících spirallů - na základě aktualizované projektové dokumentace vzduchotechniky bylo nutné vytvořit prostupy ve stávajících PREFA stropech, které vyvolaly požadavek na podchycení řezaných spirallů.
 - c) D+M kotevních trnů do věnců 1.PP-4.NP - spřažení stávajících věnců stropů s PREFA konstrukcí - jižní strana východního křídla zděného objektu - tato položka chyběla ve smluvním výkazu výměr.
 - d) Vlepování trnů - ZD0.1-ZD0.3 - z důvodů spřažení stávajících základů s nově navrženými základovými deskami GP navrhl vlepování trnů z betonářské oceli - viz návrhy výztuže statika GP.
 - e) Vlepování trnů - dojezdy výtahů V17, V18 - ozn. PP0.1 - z důvodů spřažení stávajících základů s nově navrženými základovými deskami GP navrhl vlepování trnů z betonářské oceli - viz návrhy výztuže statika GP.
 - f) Provizorní koridor ve 4.NP ke stávajícímu výtahu V16 - z důvodu požadavku objednatele na zajištění náhradního řešení pro svislý transport pacientů v

- případě poruchy výtahu V1 v objektu SO 08 se vytvořil koridor, který odděluje provoz nemocnice od stavby a zároveň je vyhotovený z odolné konstrukce, aby nad ním mohly probíhat bourací práce a navazující stavební práce a zároveň byl odolný proti povětrnostním vlivům.
- g) D+M ocelových prvků pro doplnění stropních otvorů po vybourání bývalé výtahové šachty osobního výtahu - východní křídlo zděného objektu - 1.PP až 3.NP - GP navrhl doplnění stropních otvorů pomocí lemování z ocelových profilů, trapézových plechů, výztuže a dobetonování. Tato položka chyběla ve smluvním výkazu výměr.
 - h) Kotevní trny pro PREFA sloupy 5.NP - východní křídlo zděného objektu - na základě návrhu statika GP Ing. Bendy byly sloupy 5.NP východního křídla kotveny přes vlepené závitové tyče do stávajícího železobetonového věnce nad 4.NP.
 - i) Podchycení zdiva 5.NP I.etapy - v místě napojení PREFA konstrukce II.etapy na PREFA konstrukce I.etapy bylo zjištěno, že je nutné zdivo I.etapy podchytit, jinak by došlo k uvolnění zdiva vysekáním drážky pro uložení železobetonových průvlaků II.etapy.
 - j) D+M ocelových pozinkovaných konstrukcí pod chladicí jednotky - z důvodu absence této ocelové konstrukce ve smluvním výkazu výměr i projektové dokumentace zpracoval GP stavby návrh ocelové konstrukce.
 - k) Svařování, úprava stávajících ocelových překladů pro další využití na stavbě - na základě rozhodnutí objednatele stavby byly stávající ocelové nosníky upraveny a použity při provádění prací HSV.
 - l) Nasávací kanál VZT - strojovna VZT 4.NP - na základě předané změnové projektové dokumentace komor VZT se provedlo ocelové lemování železobetonového mezistropu komory.
 - m) Zakrytí dilatačních spár mezi objekty - na základě rozhodnutí investora byly dilatační spáry zakryty ocelovými plechy.
 - n) Vynesení obvodového zdiva 5.NP (ARO) - na základě změnové projektové dokumentace GP byla provedena ocelová konstrukce, kotvená do železobetonových sloupů, pro vynesení obvodového zdiva 5.NP - severní strana.
 - o) Ocelové nosníky - 2.NP, 3.NP, 4.NP - východní křídlo zděného objektu - z důvodu snížení zatížení na stávající bedničkové stropy v místě dvojitých sádkartonových příček objednatel rozhodl použít stávající ocelové nosníky, které se musely nejdříve vybourat, rozměrově upravit, podezdít, vypodložit těžkou minerální vatou.
 - p) Změna povrchové úpravy ocelové konstrukce střechy Recepce - příplatek za zinkování - na základě změnové projektové dokumentace a požadavku statika na kvalitu povrchové úpravy bylo objednatelem rozhodnuto objednatelem o pozinkování ocelové konstrukce.
 - q) Doplnění stropní konstrukce - zděný objekt - východní křídlo - 1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP - na základě zjištěné prostorové odchylky v umístění jihovýchodní přístavby GP navrhl řešení doplnění stropní konstrukce mezi jihovýchodní přístavbou a stávajícím objektem (pruh cca 300mm).
 - r) Změna ocelové podpěrné konstrukce OK1, OK2, OP1, OP2, OP3 - východní křídlo zděného objektu - na základě zjištění, že původní návrh Ing. Bendy je staticky nevyhovující a neumožňuje aktivaci ocelové konstrukce, byl zpracován nový návrh podchycení stávajících betonových stropů pomocí železobetonové PREFA konzole s okováním a osazenými pouzdry pro napojení podélného ocelového nosníku, které umožní svislý posun a aktivaci ocelové konstrukce.

2.3 ZL č. 3

- 1) Změna hliníkových pásů oken včetně meziokenních vložek - na jižní a severní straně východního křídla zděného objektu za plastová okna a vyzdívku s provětrávanou fasádou, případně s KZS nebo vyzdívku s minerální vatou v cihelných blocích.

- 2) Hliníková okna, provedená v pásech na spojovací chodbě v atriu a v 5.NP ARO - západ byly nahrazeny plastovými okny s doplněním zdiva a KZS.
- 3) Plastová okna - ostatní změny z důvodu změny projektové dokumentace na základě požadavku objednatele.
- 4) Prosklená hliníková rastrová fasáda - RECEPCE - změna rozměru na základě změnové projektové dokumentace dle upřesnění objednatele.
- 5) Předokenní žaluzie - změny oken vyvolaly úpravy venkovních žaluzií.
- 6) Klempířské práce - v souvislosti se změnami oken došlo k úpravě výměry venkovních parapetů.

2.4 ZL č. 4

- 1) Základy - zdivo z tvárnic ztraceného bednění - jedná se o základy přístavby 1.NP - východ pod spojovacím krčkem SO 08, které chyběly v projektové dokumentaci a smluvním výkazu výměr.
- 2) Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní:
 - a. KZS přístavby recepce - doplnění kontaktního zateplovacího systému na přesahy střešní konstrukce, to vše na základě změnové projektové dokumentace.
 - b. Mazaniny - podkladní betony u přístaveb - západní schodiště, jihovýchodní přístavba, recepce - doplněno na základě změnové projektové dokumentace.
- 3) Tepelné izolace:
 - a. Doplnění svislé tepelné izolace včetně ochranné nopolové folie na jižní straně východního křídla zděného objektu, na severozápadní přístavbě, na jihovýchodní přístavbě (Extrudovaný polystyrén).
 - b. Záměna kvality podlahového polystyrénu včetně větší tloušťky oproti původní PD - na základě zjištěné vyšší skladby podlahy při bourání stávajících podlah rozhodl objednatel o nutnosti provést větší tloušťku izolantu.
- 4) Izolace akustické a protiotřesové:
 - a. Akustické sádrokartonové předstěny 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP - zděný objekt - východní křídlo - na základě změnové projektové dokumentace a rozhodnutí objednatele byly sádrokartonové předstěny doplněny.
- 5) Sádrokartonové konstrukce:
 - a. Akustické sádrokartonové předstěny 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP - zděný objekt - východní křídlo - na základě změnové projektové dokumentace a rozhodnutí objednatele byly sádrokartonové předstěny doplněny.
 - b. Dodávka a montáž sádrokartonové příčky mezibytové tl. 205 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 50+50 mm EI 60 Rw 64 dB - 2.NP, 3.NP, 4.NP - zděný objekt - východní křídlo - tyto sádrokartonové příčky nebyly ve smluvním výkazu výměr.
 - c. Dodávka a montáž sádrokartonových prachotěsných stěn - na základě požadavků objednatele na oddělování provozu nemocnice od stavby byly postupně vybudovány prachotěsné stěny a s tím i spojená demontáž stávajících kazetových minerálních podhledů.
- 6) Kuchyňské linky - na základě požadavku objednatele se změnil počet vestavěných spotřebičů, tyto byly ve změnovém listu odečteny.
- 7) Dveře dřevěné, hliníkové, hliníkové automatické, ocelové - na základě požadavku objednatele byly provedeny záměny dveří jak z pohledu materiálu, tak rozměru. Všechny tyto změny byly zapracovány do změnového listu.

- 8) Zdvojené podlahy - na základě požadavku objednatele se změnil rozsah provedení zdvojených podlah, zhotovitel provedl ve změnovém listu odpočet části díla.
- 9) RTG - 1.NP - zděný objekt - východní křídlo - na základě rozhodnutí objednatele budou stěny RTG opatřeny barytovou omítkou, místo původního opláštění plechem. Změnový list řeší rozdíl ceny v záměně materiálu stěn.
- 10) Stavební práce k zámečnickým pracím:
- Doplnění stropů po vybourané výtahové šachtě - zděný objekt - východní křídlo - 1.PP až 3.NP - GP navrhl doplnění stropních otvorů pomocí lemování z ocelových profilů, trapézových plechů, výztuže a dobetonování. Doplněvané budou stropy betonové deskové včetně podpěrné konstrukce. ZL04 řeší pouze beton + podpěrnou konstrukci. Tato položka chyběla ve smluvním výkazu výměr.
 - Stavební práce - zálivky ke kotevním platím - projektová dokumentace neřešila napojení PREFA sloupů a stěn na základové desky, případně na železobetonové věnce. V aktualizované dokumentaci GP byly doplněny. V ZL04 řešeny pouze podlitím vysokopevnostní hmotou.
 - Podchycení zdiva 5.NP I.etapy - v místě napojení PREFA konstrukce II.etapy na PREFA konstrukce I.etapy bylo zjištěno, že je nutné zdivo I.etapy podchytit, jinak by došlo k uvolnění zdiva vysekáním drážky pro uložení železobetonových průvlaků II.etapy. V ZL04 byly řešeny pouze stavební práce, tzn. vybourání drážky včetně odvozu a likvidace suti, zazdění ocelových profilů.
 - Doplnění stropní konstrukce - zděný objekt - východní křídlo - 1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP - na základě zjištěné prostorové odchylky v umístění jihovýchodní přístavby GP navrhl řešení doplnění stropní konstrukce mezi jihovýchodní přístavbou a stávajícím objektem (pruh cca 300mm). V ZL04 řešeny stavební práce, tzn. betonáž stropu.
 - Vynesení obvodového zdiva 5.NP (ARO) - na základě změnové projektové dokumentace GP byla provedena ocelová konstrukce, kotvená do železobetonových sloupů, pro vynesení obvodového zdiva 5.NP - severní strana. V ZL04 jsou řešeny jen bourací práce.
 - Ocelové nosníky - 2.NP, 3.NP, 4.NP - východní křídlo zděného objektu - z důvodu snížení zatížení na stávající bedničkové stropy v místě dvojitých sádkokartonových příček objednatel rozhodl použít stávající ocelové nosníky, které se musely nejdříve vybourat, rozměrově upravit, podezdít, vypodložit těžkou minerální vatou. V ZL04 řešeny pouze bourací a stavební práce.
 - Prostupy ve stávajících PREFA stropech pro VZT - na základě aktualizované projektové dokumentace vzduchotechniky bylo nutné vytvořit prostupy ve stávajících PREFA stropech, které vyvolaly požadavek na podchycení řezaných spirálů. V ZL04 řešeny pouze bourací práce.
- 11) Podlahy lité - epoxidová stěrka - snížení rozsahu díla - na základě požadavku objednatele na snížení rozsahu epoxidových stěrek provedl zhotovitel odpočet.
- 12) Keramické obklady - vícepráce - na základě upřesnění objednatele vznikl požadavek na zvýšený rozsah keramických obkladů, který je předmětem ZL04.
- 13) Prosklené hliníkové příčky - změny rozsahu díla - na základě aktualizované projektové dokumentace se rovněž aktualizovaly jednotlivé typy prosklených stěn, které jsou předmětem ZL04.

2.5 ZL č. 5

- 1) Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům - vzhledem k tomu, že nebyly součástí stavební části projektové dokumentace základové konstrukce všech přístaveb stavby (severozápadní přístavba, jihovýchodní přístavba, recepce, atd.), včetně řezů, chybí celý tento ve smluvním výkazu výměr.
 - a. Izolace proti vodě - 1.PP šatny - v místě vestavby atria chyběla v projektové dokumentaci i ve smluvním výkazu výměr vodorovná hydroizolace v plném rozsahu.
 - b. Izolace proti vodě - základová deska ZD.01 (severozápadní přístavba schodiště a výtahu V11,V12) - chyběla v projektové dokumentaci i ve výkazu výměr, jedná se o dodatečný požadavek objednatele.
 - c. Izolace proti vodě - základová deska ZD.02 + stávající část (jihovýchodní přístavba s výtahy V17,V18) - chyběla v projektové dokumentaci i ve smluvním výkazu výměr.
 - d. Izolace stěn a sloupů - východní křídlo - jižní strana - chyběla v projektové dokumentaci i ve smluvním výkazu výměr.
 - e. Izolace proti vodě - Přístavba 1.NP - rozšíření 1.NP pod spojovacím krčkem SO 08 - chyběla v projektové dokumentaci i ve smluvním výkazu výměr.
 - f. Izolace proti vodě - RECEPCE - chyběla v projektové dokumentaci i ve smluvním výkazu výměr.
 - g. Izolace proti vodě - 1.PP - zdivo instalační jádro u Atria - chybělo v projektové dokumentaci i ve smluvním výkazu výměr.
- 2) D+M kesonů pod výtah V17 a V18 - na základě zjištění hladiny spodní vody v úrovni dojezdů výtahů, rozhodl objednatel stavby o provedení ocelových kesonů v obou šachtách výtahů V17, V18. Jedná se o dodatečný požadavek objednatele.
- 3) Dočasné ochranné hydroizolace - vzhledem k tomu, že v 1.PP a 1.NP jsou v provozu drahé technologie nemocnice (CT 2 ks, Angiograf, hyperbarická komora, RTG, elektrorozvodny atd.) a dle projektové dokumentace provedl nad těmito prostory nástavby a přístavby II.etapy, včetně zásahů do stávajících střešních konstrukcí, rozhodl objednatel stavby lokální hydroizolace v jednotlivých podlažích nad těmito prostory, aby zmírnil rizika velkých škod na těchto technologiích.
 - a. 2.NP - provizorní záchytná hydroizolace nad angiogramem
 - b. 2.NP - provizorní izolace nad RTG a hyperbarickou komorou.
 - c. 3.NP - západ JIP
 - d. 3.NP - ochranná izolace kolem výtahů V13,14,15
 - e. 4.NP, 5.NP - ochrana angiografie
 - f. Koridor - 4.NP - z důvodu odolnosti koridoru proti povětrnostním vlivům byly provedeny hydroizolace kolem stěn koridoru.
- 4) Dodávka a montáž fólie van pro zkoušku únosnosti stávajících bedničkových stropů - na základě požadavku statika GP a objednatele se prováděla zatěžovací zkouška únosnosti bedničkových stropů zděného objektu. Prováděla se postupným napouštěním izolovaných van vodou. Předmětem ZL05 je provedení fólie.

2.6 ZL č. 6

Na základě požadavku objednatele předal GP změnovou projektovou dokumentaci zdravotní instalace, ve které upravil ležaté rozvody vody v podhledech. Důvodem této změny je požadavek objednatele na zokruhování rozvodu vody tak, aby v

případě poruchy na rozvodu vody bylo možné uzavřít jen dílčí části, nikoliv celé podlaží, aby byl zajištěn provoz nemocnice v maximálně možném prostoru.

2.7 ZL č. 7

Na základě rozhodnutí objednatele o realizaci oddělení ARO v 5.NP - západ a vybudování šaten a služebních pokojů v části 6.NP - východ Zhotovitel obdržel aktualizovanou projektovou dokumentaci a výkaz výměr, na základě kterých zpracoval cenovou nabídku, která je předmětem tohoto ZL.

III. Cena

3.1 V souladu s čl. III, odstavcem 3.4. Smlouvy se tímto dodatkem upravuje celková cena Díla následovně:

Původní celková cena Díla vč. Dodatku č. 1 bez DPH: 828.449.675,- Kč

Cena Díla se po uzavření tohoto dodatku mění takto:

- Na základě změnových listů č. 3, 4 [změny uvedené v odst. 2.3, 2.4 čl. II. tohoto dodatku] dochází ke snížení ceny Díla za méněpráce specifikované v těchto změnových listech o **19.211.682,76 Kč** bez DPH (slovy devatenáct milionů dvě sta jedenáct tisíc šest set osmdesát dva korun českých a sedmdesát šest haléřů bez daně z přidané hodnoty);
- Na základě změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 [změny uvedené v odst. 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7 čl. II. tohoto dodatku] dochází k navýšení ceny Díla za vícepráce specifikované v těchto změnových listech o **95.824.761,09 Kč** bez DPH (slovy devadesát pět milionů osm set dvacet čtyři tisíc sedm set šedesát jedna korun českých a devět haléřů bez daně z přidané hodnoty);
- Celkem dochází tímto dodatkem k navýšení ceny Díla o **76.613.078,33 Kč** bez DPH (slovy sedmdesát šest milionů šest set třináct tisíc sedmdesát osm korun českých a třicet tři haléřů bez daně z přidané hodnoty);

Celková cena Díla ve znění tohoto dodatku: 905.062.753,33 Kč bez DPH (slovy devět set pět milionů šedesát dva tisíc sedm set padesát tři korun českých a třicet tři haléřů bez daně z přidané hodnoty) (dále jen „**smluvní cena**“).

3.2 Ke sjednané smluvní ceně za Dílo se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací.

3.3 Změna Díla (resp. jeho ceny) dle čl. II odst. 2.1 až 2.7 tohoto dodatku představuje nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 písm. a), písm. b) bod 2. zákona o ZVZ, neboť nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je

- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň
- b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí, neboť její hodnota mění (zvyšuje) hodnotu závazku ze Smlouvy na Veřejnou zakázku o 13,89 %.

IV. Termín Díla

- 4.1 V souvislosti se změnami předmětu plnění dle čl. II shora se Objednatel a Zhotovitel současně dohodli také na úpravě lhůt pro plnění Díla uvedených v čl. IV Smlouvy (Termín a místo provedení Díla). Smluvní strany se dohodly na změně textu čl. IV, odstavec 4.1 tak, že stávající text písmene b) se vypouští a nahrazuje novým textem v tomto znění:

b) Dílo řádně dokončit a předat Objednateli nejpozději do 29. září 2024 (termín provedení Díla),

Současně se Objednatel a Zhotovitel dohodli na tom, že se za nový text písmene b) doplňuje nové písmeno c) s tímto textem:

c) řádně splnit Dílčí termín dokončení díla, jímž je den 26. srpna 2024, přičemž tento dílčí termín platí pro dokončení prostorů operačních sálů s jejich kompletním zázemím ve 2.NP, prostory JIP a dospávacího pokoje s jejich kompletním zázemím ve 3.NP a prostory ARO s kompletním zázemím v 5.NP, přičemž v tomto termínu budou dokončeny i veškeré přístupové komunikace do uvedených prostor a také veškeré technologie a rozvody inženýrských sítí (výtahy, VZT, MaR, rozvody ZI, ÚT, EI, SLP vč. EPS, medicínálních plynů) tak, aby byl umožněn plný provoz těchto prostor od 27.8.2024."

V. Závěrečná ujednání

- 5.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- 5.2 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 5.3 Objednatel prohlašuje, že je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a jako takový uveřejní tento dodatek v registru smluv. S ohledem na skutečnost, že právo zaslat tento dodatek k uveřejnění do registru smluv náleží dle zákona o registru smluv oběma smluvním stranám, dohodly se smluvní strany za účelem vyloučení případného duplicitního zaslání tohoto dodatku k uveřejnění na tom, že tento dodatek zašle k uveřejnění do registru smluv Objednatel. Objednatel bude ve vztahu k tomuto dodatku plnit též ostatní povinnosti vyplývající pro něj ze zákona o registru smluv.
- 5.4 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž souhlasí s tím, aby Objednatel jako povinná osoba podle tohoto zákona plnila veškeré povinnosti, které z tohoto zákona pro Objednatele vyplývají.
- 5.5 Smluvní strany prohlašují, že nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho Přílohy: Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.
- 5.6 Smluvní strany dále prohlašují, že si tento dodatek a jeho přílohy přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a že vyjadřují jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli.

Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek neuzavřely v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují ony samy nebo jejich oprávnění zástupci své podpisy.

5.7 Tento dodatek se uzavírá písemně a může být měněn pouze písemnými, číslovanými dodatky, uzavřenými na základě dohody obou smluvních stran.

5.8 Tento dodatek byl sepsán v českém jazyce a elektronicky podepsán, tudíž má platnost originálu.

Objednatel:

V Českých Budějovicích dne 31.10.2023

MUDr. Ing. Michal Šnorek, Ph.D.
předseda představenstva

Podpis:

Razítko:

MUDr. Jaroslav Novák, MBA
člen představenstva

Podpis:

Razítko:

Zhotovitel:

V Brně dne 31.10.2023

Ing. Roman Kocúrek
místopředseda představenstva a generální
ředitel OHLA ŽS, a.s

Podpis:

Razítko:

Jiří Procházka, MBA
člen představenstva a obchodní ředitel
OHLA ŽS, a.s.

Podpis:

Razítko:

Ing. Karel Volf
předseda sboru jednatelů
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Razítko:

Ing. Tomáš Erhard
jednatel Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Razítko: