

- opakované neposkytnutí potřebné součinnosti při zajišťování administrativních úkonů, které nelze realizovat bez spolupráce objednatele,
- opakované neoprávněné znemožnění vstupu na staveniště nebo jiné okolnosti bránící ve výkonu řádné realizace předmětu plnění
- prodlení s úhradou oprávněné faktury o více jak 30 kalendářních dnů
- zjištění úpadku Objednatele ve smyslu zákona číslo 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění.

7.4

Právní jednání odstoupení od této smlouvy lze učinit pouze písemně a musí být zasláno druhé smluvní straně formou poštovní zásilky. Nelze-li skutečný den doručení odstoupení prokázat, platí fikce, že odstoupení bylo doručeno druhé smluvní straně pátý den, který následuje po dni, ve kterém byl doporučený dopis s určením do vlastních rukou (na doručenkou) předán k poštovní přepravě.

7.5

V případě odstoupení od smlouvy bez udání důvodu zaplatí odstupující strana straně poškozené odstupné ve výši 10% z ceny díla. V případě, že dojde k důvodnému odstoupení od smlouvy, je povinna ta strana této smlouvy, která naplnila důvod pro odstoupení a pro tento důvod k odstoupení došlo, uhradit druhé smluvní straně, tzn. smluvní straně, která odstoupila pro naplněný důvod pro odstoupení, smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny díla a veškeré prokazatelné náklady spojené s tímto odstoupením, a to do 14 dnů ode dne doručení listiny k odstoupení.

7.6

V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody podle obecně právních předpisů.

7.7

Obě smluvní strany, se dále dohodly na tom, že Zhotovitel nemůže odstoupit od této smlouvy způsobem upraveným § 1978, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku.

8. Závěrečná ujednání

8.1.

Forma smlouvy a dodatků ke smlouvě:

Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy v písemné formě s tím, že i změny této smlouvy je možné provádět pouze v písemné podobě formou dodatků ke smlouvě o dílo.

8.2.

Smluvní strany se dohodly na tom, že jejich smluvní vztah se řídí touto smlouvou a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.

8.3.