

zvýšena cena díla, kterou se Objednatel zavazuje uhradit. Obdobně bude postupováno, jestliže se změnami požadovanými Objednatelem rozsah díla omezí. I v takovém případě bude zhotovitelem podle výše uvedených zásad věcně a cenově specifikovány méněpráce a o zjištěnou částku se cena díla sníží.

### 3. Cena za dílo

#### 3.1.

##### Cena díla:

Cena za zhotovení díla specifikovaného dle článku II. této smlouvy o dílo je dohodnuta na základě cenové nabídky ze dne 25.05.2023, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha číslo 1. Toto smluvní ujednání se nevztahuje na případně vzniklé vícepráce či méněpráce, které budou fakturovány dle skutečnosti po vzájemném odsouhlasení položek postupem dle čl. 2.5 této smlouvy.

Cena díla bez DPH	102.500,00 Kč
DPH 15%	15.375,00 Kč
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>117.875,00 Kč</b>

dle daňových předpisů účinných v době uzavření smlouvy.

### 4. Platební podmínky

#### 4.1.

##### Platby v průběhu realizace díla:

Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla, tj. **102.500,00 Kč bez DPH, 117.875,00 Kč vč. DPH**, po řádném dokončení a předání všech prací na základě předávacího protokolu.

#### 4.2.

##### Postup při vystavování faktur (daňových dokladů) a jejich splatnost:

Podkladem pro vystavení faktury (daňového dokladu) bude soupis provedených prací a dodávek, který Zhotovitel předá Objednateli po dokončení všech prací (předání díla). Objednatel musí své vyjádření k předloženému soupisu provedených prací předložit zhotoviteli do 5 pracovních dnů ode dne, kdy mu byl soupis prokazatelně předložen. V případě, že nebude soupis prací odsouhlasen v celém rozsahu, je oprávněn Zhotovitel fakturovat pouze odsouhlasené práce s tím, že o zbývajících neodsouhlasených pracích musí být uzavřeno jednání do 15 dnů. Nedojde-li v této době k dohodě, bude rozhodovat o tom, zda práce byly či nebyly provedeny v sjednané kvalitě a rozsahu znalec z oboru stavebnictví, a to svým znaleckým posouzením (náklady na práce tohoto znalce pak ponese ten z účastníků této smlouvy o dílo, kdo nebude úspěšným ve svém tvrzení). Znalecké posouzení znalcem se zavazují smluvní strany akceptovat.

Faktura (daňový doklad) bude obsahovat náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty a bude k ní přiložen oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací či znalecké posouzení. Splátost faktur (daňových dokladů) se sjednává na 14 kalendářních dnů. Veškeré úhrady finančních závazků vyplývající z této smlouvy budou vzájemně plněny prostřednictvím peněžních ústavů smluvních stran nebo formou hotovostní transakce.

### 5. Termín provedení díla a místo plnění

#### 5.1.