

KUPNÍ SMLOUVA

Uzavřena podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“ nebo „Obč.Z“)

I. Smluvní strany

Obchodní jméno/název Jiří Ruček SET-ES Olomouc

zapsaná v obchodním rejstříku: není zapsaná v obchodním rejstříku

se sídlem: 772 00 Olomouc

IČ: 11567163

DIČ: CZ5902280010

zastoupená: Jiří Ruček

zástupce ve věcech plnění a technických včetně podpisu předávacího protokolu: *Jiří Ruček*

Bankovní spojení: FIO Banka číslo účtu: 2201697587/2010

(dále jen „prodávající“)

a

Dětský domov a Školní jídelna Prostějov

se sídlem: Lidická 3313/86, 796 01 Prostějov

zastoupené: Mgr. Vladimírem Brablecem, ředitelem

IČ: 47922265

DIČ: CZ47922265 (organizace není plátcem DPH).

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 9584100267/0100

(dále jen „kupující“)

Prodávající a kupující (dále též oba jako „smluvní strany“ nebo „strany“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále též jen „smlouva“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem plnění je dodání 2 kusů konvektomatů Retigo B 611b, vč. příslušenství uvedeného v nabídce S23/186 pro potřebu kupujícího, a to včetně vybavení a dokladů nutných k řádnému užití tohoto zboží. (dále jen „předmět plnění“). Předmět plnění je dodáván na základě a v souladu se zadávací dokumentací v rámci zadávacího řízení objednatele „Výměna konvektomatu ve školní jídelně“.

Přílohou této smlouvy bude technická specifikace předmětu plnění.

1. Předmět plnění musí splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy a Zadávací dokumentací. Zboží musí být nepoškozené, plně funkční a spolu se všemi právy nutnými k řádnému užívání kupujícím. Předmět plnění nesmí být zatížen žádnými právy třetích osob včetně práva zástavního a musí být prosté jakýchkoliv právních či faktických vad.
2. Prodávající je povinen dodat předmět plnění kupujícímu spolu se všemi doklady a dokumenty vztahujícími se ke konkrétnímu výrobku. Doklady a dokumenty musí být kupujícímu předány v českém jazyce.
3. Doklady a dokumenty, které kupující požaduje dodat spolu s příslušným předmětem plnění, jsou zejména:
 - a) Návod k obsluze a údržbě v českém jazyce.
 - b) Záruční podmínky

III. Doba a místo plnění, servis

1. Za podmínek uvedených v této smlouvě se prodávající zavazuje dodat předmět plnění kupujícímu v následujícím termínu:
Zboží bude dodáno nejpozději do 30 dní od podpisu kupní smlouvy, nejpozději však do 30. 11. 2023.
2. Prodávající se zavazuje informovat kupujícího o termínu dodání předmětu plnění nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. Prodávající je povinen předmět plnění kupujícímu dodat na adresu Školní jídelna při Dětském domově Prostějov, na adrese Tetín 1505/3, 796 01 Prostějov.
4. Záruční servis pro předmět plnění musí být zajištěn v rámci celé České republiky.
5. Uznané reklamace, které nemohou být odstraněny opravou, budou řešeny výměnným způsobem vadného dílu za díl nový na náklady prodávajícího.

IV. Předání a převzetí předmětu dodávky

1. Prodávající je povinen předmět plnění na vlastní náklady dodat do místa dodání dle čl.III této smlouvy, a to v termínu dodání dle čl. III této smlouvy. Prodávající je povinen předmět plnění dodat v množství, druhu, technické specifikaci a kvalitě v souladu se Zadávací dokumentací. Společně s dodáním předmětu plnění je prodávající kupujícímu povinen předat veškeré dokumenty a doklady související s předmětem plnění a požadované touto smlouvou.
2. Poté, co si kupující předmět plnění prohlédne, ověří jeho funkčnost a zkontroluje úplnost dokumentů a dokladů ve smyslu ustanovení č. II této smlouvy, podepíše smluvní strany předávací protokol. Předmět plnění se považuje za předaný a převzatý kupujícím až okamžikem podpisu předávacího protokolu.
3. Kupující není povinen převzít předmět plnění, který trpí jakýmkoliv vadami, zejména pokud neodpovídá specifikaci anebo nesplňuje některý z požadavků dle této smlouvy, není funkční anebo nebyla dodána dokumentace.
4. Vlastnické právo k předmětu dodávky přechází na kupujícího okamžikem převzetí příslušného předmětu dodávky.
5. Nebezpečí škody na předmětu dodávky přechází na kupujícího okamžikem převzetí příslušné dodávky kupujícím.

V. Kupní cena, platební podmínky

1.

<u>Celková kupní cena činí:</u>	447 107,50	Kč bez DPH
	93 892,50	DPH
	541 000,-	Kč s DPH
2. Kupní cena včetně DPH je sjednána jako cena pevná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených, včetně všech poplatků, daní a cel a i nákladů spojených s dopravou, včetně balení podle zvyklostí, do místa plnění.

3. Kupující neposkytuje zálohy.
4. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu za předmět plnění v souladu s touto smlouvou po řádném předání a převzetí zboží na základě daňového dokladu (faktury). Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou přílohou faktury musí být protokoly o předání a převzetí předmětu plnění. **Faktura musí být označena názvem „Konvektomaty do školní jídelny“ .**
5. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu – faktury obsahující náležitosti dle příslušných právních předpisů činí 30 dnů ode dne prokazatelného doručení kupujícímu.
6. Pokud faktura nebude mít zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, je kupující oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit prodávajícímu k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po vystavení opravené faktury běží lhůta splatnosti dle odstavce 5 tohoto článku znovu.
7. Kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu předmětu plnění převodem na jeho účet uvedený v záhlaví této Smlouvy ve lhůtě 30 dní ode dne doručení příslušného daňového dokladu kupujícímu.
8. Faktura musí být vystavena a předána kupujícímu nejpozději do 15 dnů od odevzdání a bezvadného převzetí předmětu plnění. Platba prodávajícímu se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.
9. V případě, že předmět plnění bude vykazovat vady, není kupující povinen, do doby, než prodávající vady odstraní, uhradit prodávajícímu kupní cenu a ohledně zaplacení kupní ceny se v takových případech neocitá v prodlení.

VI. Základní povinnosti prodávajícího

1. Prodávající se zavazuje prodat kupujícímu předmět plnění bez vad, dle právních předpisů České republiky, a dále se zavazuje, že při prodeji předmětu plnění, jakož i při plnění dalších závazků vyplývajících z této smlouvy, bude dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k předmětu plnění, řídit se touto smlouvou, pokyny kupujícího a podklady, které mu byly kupujícím předány.

VII. Základní povinnosti kupujícího

1. Kupující je povinen převzít řádně dodaný předmět plnění způsobem a za podmínek blíže specifikovaných touto smlouvou. K předání předmětu plnění se zavazuje kupující poskytnout prodávajícímu řádnou součinnost.
2. Kupující je povinen za řádně dodaný předmět plnění zaplatit prodávajícímu kupní cenu v rozsahu a za podmínek blíže specifikovaných touto smlouvou.
3. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu včas všechny potřebné informace nezbytné pro řádné splnění závazku prodávajícího vyplývajících z této smlouvy.

VIII. Záruční podmínky, odpovědnost za vady

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že dodávaný předmět plnění je nový a bez vad. Vadou se rozumí odchylka od druhu či kvalitativních podmínek stanovených touto smlouvou, technickými normami či jinými obecně závaznými předpisy.

2. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté a právní, které má předmět plnění v době odevzdání kupujícímu, i když se vada stane zjevnou i po této době, a dále za ty vady, které se vyskytnou v záruční době.
3. Rozsah, kvalita, technická specifikace, výbava, příslušenství a další související služby musí odpovídat požadavkům kupujícího a vymezení uvedenému v této smlouvě. Jakékoliv odchylky od požadavků kupujícího či vymezení uvedenému v této smlouvě jsou vadným plněním.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost spočívající v tom, že předmět plnění, jakož i jeho veškeré části a komponenty budou po celou záruční dobu způsobilé k použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti.
5. Záruční doba na předmětu plnění začíná běžet ode dne jejich převzetí. Délka záruční doby se řídí všeobecnými záručními podmínkami prodejce, minimálně však činí:
 - 24 měsíců záruka na to, že předmět plnění si zachová vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti obvyklé, není-li pro určité vlastnosti dohodnuta v této smlouvě anebo výrobcem stanovena delší záruční doba
6. Po dobu běhu záruční doby se prodávající zavazuje provést veškeré opravy a výměny vyplývající ze záruky na vlastní náklady do 30 dnů po té, co mu byly oznámeny. Kontaktní osobou prodávajícího pro nahlášení vady je: Jiří Ruček, 603 485 717, 585 152 320. Po dobu, po kterou je předmět plnění nepoužitelný, se zavazuje prodávající poskytnout náhradní výrobek stejné nebo vyšší kategorie.
7. V případě, že prodávající neodstraní vady ve výše uvedené lhůtě, je kupující kromě nároku na smluvní pokutu podle této smlouvy oprávněn zajistit odstranění této vady třetí osobou na náklady prodávajícího.
8. Sjednaná záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od oznámení vady, na kterou se vztahuje záruka, v záruční době do odstranění této vady.
9. Prodávající prohlašuje, že při výrobě předmětu plnění byly dodrženy veškeré technické normy a platné právní předpisy, které se takové činnosti týkají. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady prodávající, který následně může náhradu škody požadovat na výrobcí.
10. Prodávající odpovídá za to, že předmět plnění nebude trpět žádnými právními vadami, které by měly původ v činnostech či výrobcích použitých při jeho výrobě. Prodávající rovněž odpovídá za to, že předmět plnění nebude dotčen chráněnými právy třetích osob, která by nebyla vypořádána nejpozději ke dni odevzdání předmětu plnění kupujícímu.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Kupující může odstoupit od smlouvy nebo její části v případě podstatného porušení smlouvy prodávajícím. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - zpoždění sjednaného termínu odevzdání předmětu plnění;
 - dodání předmětu plnění (a to i částečně), neodpovídajícího technickým parametrům, specifikovaným v této smlouvě.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že prodávající vstoupí do likvidace nebo bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v účinném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího.
3. V případě odstoupení od smlouvy má kupující bez jakýchkoliv výhrad právo na náhradu škody, zejména prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s nesplněním smlouvy.

4. V případě, že prodlení kupujícího s placením kupní ceny trvá déle než dva měsíce, může prodávající od kupní smlouvy odstoupit s tím, že kupujícímu zašle písemné vyrozumění o odstoupení od kupní smlouvy. Po odstoupení od kupní smlouvy je kupující povinen vrátit prodávajícímu předmět plnění.

V případě odstoupení prodávajícího nebo kupujícího od smlouvy je toto účinné doručením písemného oznámení druhému účastníku.

X. Sankční ustanovení

1. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny podle této smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády ČR č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně sjednávají, že v takovém případě odpovídá výše úroků náhradě škody.
2. Pokud bude prodávající v prodlení s odevzdáním předmětu plnění dle této smlouvy, zavazuje se zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady předmětu plnění dle čl. VIII. této smlouvy, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že smluvní pokuta dle bodů 2 a 3 tohoto článku se nezapočítává na náhradu škody.
5. Smluvní pokuta je vždy splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena druhé straně.
6. V případě porušení povinnosti kupujícího převzít předmět plnění řádně a včas dodaný podle kupní smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny předmětu plnění za každý kalendářní den prodlení s převzetím. Nárok na tuto smluvní pokutu prodávajícímu nevzniká, pokud kupující odmítne převzít předmět plnění pro vady. Za vady se považuje i nedodání příslušných dokladů, neodpovídajícího plně technickým specifikacím, požadovaným kupujícím v rámci veřejné zakázky, která předchází uzavření této smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
2. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech výslovně neupravených se tato smlouva bude řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva se sepisuje v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující a jedno obdrží prodávající.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dle příslušných právních předpisů.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudem ČR.
6. Prodávající bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající bere na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.
7. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí se použít.

Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (tj. Centra pro regionální rozvoj, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

8. Prodávající se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost kupujícího jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené kupujícím. Prodávající poskytne součinnost pro zpracování monitorovacích ukazatelů pro poskytovatele dotace.
9. Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti smlouvy spočívající v tom, že v případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny předmětu plnění ve smyslu této smlouvy příslušnými orgány rozhodujícími o dotaci, tato smlouva bez dalšího pozbývá účinnosti a smluvní strany jí nejsou dále vázány, aniž by si byly povinny navzájem cokoli kompenzovat, pokud se nedohodnou jinak. O této skutečnosti, jakož i o skutečnosti přidělení/nepřidělení dotačních prostředků, je kupující povinen bez zbytečného odkladu informovat prodávajícího
10. Prodávající dále bere na vědomí, že uzavřená kupní smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Uveřejnění zajistí ve lhůtě stanovené tímto zákonem kupující a prodávajícímu ho bez zbytečného odkladu oznámí. Prodávající výslovně prohlašuje, že pokud nějakou část své nabídky považuje za obchodní tajemství, řádně takové části předem označil a uvedl konkrétní důvod pro nemožnost zveřejnění.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V Olomouci dne:

V Prostějově dne: 14. 9. 2023

za prodávajícího

za kupujícího

.....

.....

Jiří Ruček

Mgr. Vladimír Brablec