

2. Účastníci se dohodli, že veškerá plnění, práva a/nebo povinnosti dle Smlouvy anebo v souvislosti s ní, které byly Účastníky realizovány po uzavření Smlouvy, ale před účinností Smlouvy, budou považovány za plnění, práva a povinnosti realizované dle Smlouvy anebo v souvislosti s ní tak, jako kdyby Smlouva byla uzavřena a současně nabyla účinnosti před realizací takového plnění, práv a/nebo povinností.
3. Účastníci se dohodli, že Plnění poskytnuté Pronajímatelem Nájemci po uzavření Smlouvy, ale před účinností Smlouvy a cenu za Plnění uhrazenou Nájemcem Pronajímátele po uzavření Smlouvy, ale před účinností Smlouvy, nepovažují Účastníci za bezdůvodné obohacení, ale jako plnění dle Smlouvy.
4. Účastníci si tak ponechají vzájemně poskytnutá plnění dle Smlouvy v rozsahu, v jakém by jim náležela, pokud by Smlouva nabyla účinnosti před jejich poskytnutím, a budou vůči sobě mít vzájemná práva a povinnosti, které by jim dle Smlouvy vznikly, pokud by Smlouva byla uzavřena a současně nabyla účinnosti přede dnem jejich vzniku.
5. Pro vyloučení pochybností se Účastníci dohodli, že žádnému z Účastníků nenáleží náhrada újmy ani jiné nároky, které by mu mohly vzniknout v důsledku toho, že ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv a k nabytí její účinnosti dojde spolu s uveřejněním této Dohody v registru smluv.
6. Pro vyloučení pochybností se Účastníci dále dohodli, že žádnému z Účastníků nenáleží nárok na vydání plodů a užitků z obohacení ve smyslu § 3004 odst. 1 OZ, který by mohl vzniknout při nedostatku dobré víry v důsledku toho, že ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv a k nabytí její účinnosti dojde spolu s uveřejněním této Dohody v registru smluv.
7. Pro vyloučení pochybností Účastníci prohlašují, že uzavřením této Dohody nevzniká Nájemci jakákoliv povinnost na úhradu jakéhokoliv finančního plnění či ceny za Plnění poskytnuté Pronajímatelem Nájemci dle Smlouvy před i po účinnosti Smlouvy, nad rámec ceny, kterou za Plnění Nájemce Pronajímátele již dle Smlouvy uhradil.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, každý z Účastníků obdrží po jednom z nich.
2. Tato Dohoda může být měněna pouze písemně, a to vzestupně číslovanými písemnými dodatky, které musí být podepsány všemi Účastníky.
3. Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel je povinným subjektem dle zákona o registru smluv. Tato Dohoda, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv.
4. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Účastníky a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Nedílnou součástí této Dohody je následující Příloha: