


Smlouva o parkování vozidla


č. **2799/2023**


1. Statutární město Most

Zastoupeno : 
IČ : 00266094
Sídlo : Most, Radniční 1, PSČ: 434 69
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Most
č. ú. 19-1041368359/0800
v.s. **9540279923** k.s.

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. jméno: **Česká správa sociálního zabezpečení Ústí nad Labem**
sídlem: **Praha 5 – Smíchov, Křížová 25**
IČ: **00006963** kontakt: 

v.z. **Ing. Zuzana Krupičková - ředitelka pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem**
Ústí nad Labem, Revoluční 3289/15, kontakt: 

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli dnes tuto

s m l o u v u

čl. I

Předmět a účel nájmu

1.1 Pronajímatel je vlastníkem pozemku parcely **Fr. Halase č. 4501/1** v k. ú. Most II, zapsané na LV č. 1 vedeném v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, obec Most.

1.2. Pronajímatel touto smlouvou nájemci pronajímá část výše uvedeného pozemku označeného na plánu parkovacích míst, jako parkovací místo č..... **205, 206** (dále jen parkovací místo) za účelem parkování motorového vozidla **Škoda Rapid 1,2 TSi, Škoda Rapid 1,2 TSi** . RZ: **5AZ 7709, 5AZ 7524** (dále jen vozidlo). Č.OTP: **UAZ 264 796, UAR 623 127.**

čl. II

Výše a splatnost nájemného

2.1. Výše nájemného činí 1100,- Kč měsíčně vč .DPH.

2.2. Nájemné je splatné vždy do 15. dne v měsíci, za který se nájemné hradí.



2.3. Povinnost zaplatit peněžité závazek dle této smlouvy je splněna dnem, kdy bude příslušná částka připsána na účet pronajímatele nebo zaplacená v hotovosti. Pronajímatel není povinen převzít částečné plnění. V případě prodlení s platbou nájemného zaplatí nájemce pronajímateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,03 % z dlužné částky, a to i když prodlení nezaviní. Vznikem povinnosti zaplatit pokutu není dotčeno právo pronajímatele domáhat se náhrady škody, a to ani v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.

čl. III Práva a povinnosti stran

3.1. Parkovací místo smí být užíváno pouze k účelu uvedenému ve smlouvě. Po ukončení pronájmu se nájemce zavazuje parkovací místo vyklidit a předat pronajímateli. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává právo pronajímatele pozemek (parkovací místo) vyklidit na náklady nájemce, zejména přemístit vozidlo na parkoviště nacházející se na veřejném prostranství na území pronajímatele.

O tomto místě bude pronajímatel nájemce informovat bez zbytečného odkladu.

3.2. Nájemce není oprávněn parkovací místo podnajmout nebo jinak zatížit, a to ani zčásti.

3.3. Nájemce se dále zavazuje zejména:

- a) respektovat podmínky pronajímatele stanovené pro pronájem parkovacích míst, s nimiž byl seznámen před podpisem této smlouvy,
- b) provádět úklid parkovacího místa na vlastní náklady a zajistit, aby parkovací místo bylo udržováno v čistotě,
- c) neprovádět na parkovacím místě čištění, údržbu a opravy vozidla,

3.4. Pro případ porušení jiné právní povinnosti nájemce, než je uvedena v odst. 2.3 této smlouvy, se sjednává právo pronajímatele požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé porušení povinnosti. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo pronajímatele domáhat se náhrady škody v plném rozsahu.

čl. IV Trvání smlouvy

4.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran.

4.2. Pronajímatel i nájemce může vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu s měsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce po měsíce ve kterém byla druhá smluvní straně doručena výpověď této smlouvy.

4.3. Pronajímatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud nájemce poruší kteroukoliv povinnost sjednanou touto smlouvou nebo uloženou právním předpisem souvisejícím s touto smlouvou. Odstoupení od této smlouvy je účinné dnem následujícím po dni, kdy bylo odstoupení doručeno nájemci. Nájemce je v takovém případě povinen do 7 dnů od doručení odstoupení od smlouvy parkovací místo vyklidit a předat pronajímateli.

--

čl. V
Závěrečná ustanovení

5.1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

5.2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

5.3. Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží nájemce a druhý obdrží pronajímatel. Součástí smlouvy je předání 1 ks čipu. V případě ztráty, bude nájemci vydán nový čip za poplatek 100,- Kč.

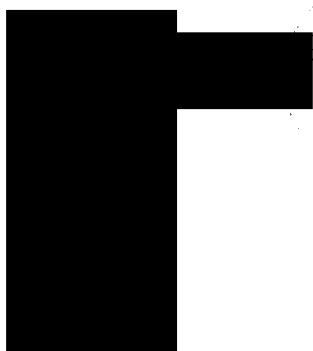
5.4. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

5.5. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů.

5.6. Tato smlouva nabývá účinnosti od 01.11.2023.

V Mostě, dne: 23 -10- 2023

Pronajímatel:



V Mostě, dne: 20 -10- 2023

Nájemce:



