

Číslo objednatele: **23/SML2711/01/SoD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č.1

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmánem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 5512232/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Pavla Svítilová, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje

svitilova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 319

Zástupce pro věcná a technická jednání:

Pavla Schneiderová, samostatný referent odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje

E-mail/telefon: schneiderova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 334

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název/Jméno: **Stavební společnost JK spol. s.r.o.**

Sídlo: Benešovská 1466/35a, 405 02 Děčín

Zastoupený: Ing. Janem Kulhánkem, jednatelem společnosti

IČ:(RČ): 01739565

DIČ: CZ01739565

Bank. spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 107-4994630217/0100

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Ing. Jan Kulhánek

E-mail/telefon: jankulhanek@spol-jk.cz / 724 744 333

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Jakub Teršl

E-mail/telefon: tersl@spol-jk.cz / 721 224 389

u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C vložka 33015 pod sp. zn. C 33015 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
SMLOUVU O DÍLO – DODATEK Č.1
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy ze dne 28. 8. 2023 na akci: „**Domov pro seniory Šluknov-Krásná Lípa, p.o. - stavební úpravy pavilonu „A“ (středisko Krásná Lípa)**“ (dále jen „smlouva“) takto:

III.
Cena díla a platební podmínky

ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:

Napravuje se administrativní chyba ve výpočtu sazby DPH, kdy v jedné části rozpočtu byla chybně nastavena sazba DPH 21%.

Původní cena díla byla sjednána ve výši:

- 24 777 422,22 Kč bez DPH a
- 28 582 810,58 Kč včetně DPH 15 %.

Nová cena díla je sjednána ve výši:

- 24 777 422,22 Kč bez DPH a
- 28 494 035,55 Kč včetně DPH 15% DPH.

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky **KUUK/065097/2023/INV/VZ-SV/0003** uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 3. 7. 2023 a je v souladu s příslibem číslo **23/RP070671, 23/RP070672, 23/RP070673**.

X.
Závěrečná ustanovení

doplňuje se odstavec 1 tímto textem:

Objednatel tímto potvrzuje, o uzavření tohoto dodatku rozhodla Ing. Pavla Svítílová, vedoucí odboru investičního, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 069/75R/2019 písm. A) ze dne 21. 8. 2019.

doplňuje o odstavec 7. v tomto znění:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID nd8v8df /na e-mail: jankulhanek@spol-jk.cz.

XI.
Podpisy smluvních stran

doplňuje se odstavec č. 2:

Ing. Pavla Svítílová, vedoucí odboru investičního, je oprávněna podepsat tento dodatek na základě svěřeni ze dne 28. 8. 2019.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 23. 10. 2023

V Děčíně dne 16. 10. 2023

.....
Objednatel
Ústecký kraj
Ing. Pavla Svítílová
vedoucí odboru investičního

.....
Zhotovitel
Stavební společnost JK spol. s r.o.
Ing. Jan Kulhánek
Jednatel společnosti

Přílohy: Rekapitulace rozpočtu

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: 2022146-R1

Zakázka: DPS Šluknov - Krásná Lípa, p.o. Stavební úpravy pavilonu A (středisko Krásná Lípa)

KSO:
Místo: stočk 1051, kú Krásná Lípa

CC-CZ:
Datum: 19. 4. 2023

Zadavatel:
ProProjekt s.r.o.

IČ: 25487892
DIČ: CZ25487892

Uchazeč:
Stavební společnost JK spol. s r.o.

IČ: 01739565
DIČ: CZ01739565

Projektant:
ProProjekt s.r.o.

IČ: 25487892
DIČ: CZ25487892

Zpracovatel:
Martin Rousek

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH **24 777 422,22**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	24 777 422,22	3 716 613,33

Cena s DPH **28 494 035,55**

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022146-R1

Zakázka: DPS Šluknov - Krásná Lípa, p.o. Stavební úpravy pavilonu A (středisko Krásná Lípa)

Místo: stočk 1051, kú Krásná Lípa

Datum:

19. 4. 2023

Zadavatel: ProProjekt s.r.o.

Projektant:

ProProjekt s.r.o.

Uchazeč: Stavební společnost JK spol. s r.o.

Zpracovatel:

Martin Rousek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady zakázky celkem		24 777 422,22	28 494 035,55	
SO 0	Vedlejší a ostatní náklady	324 000,00	372 600,00	STA
SO 1	Stavebně konstrukční řešení	17 891 805,59	20 575 576,43	STA
SO 1.1	Stavební úpravy 1.PP	2 476 538,83	2 848 019,65	Soupis
SO 1.2	Stavební úpravy 1.NP	3 816 833,08	4 389 358,04	Soupis
SO 1.3	Stavební úpravy 2.NP	2 893 791,19	3 327 859,87	Soupis
SO 1.4	Stavební úpravy 3.NP	2 508 926,68	2 885 265,68	Soupis
SO 1.5	Stavební úpravy krovu	1 140 323,78	1 311 372,35	Soupis
SO 1.6	Stavební úpravy střechy	2 642 189,61	3 038 518,05	Soupis
SO 1.7	Oprava fasády	1 021 308,50	1 174 504,78	Soupis
SO 1.8	Výtah	1 391 893,92	1 600 678,01	Soupis
SO 2	Technika prostředí stavby	6 561 616,63	7 545 859,12	STA
SO 2.1	Zdravotně technická instalace	1 479 583,71	1 701 521,27	Soupis
SO 2.2	Zařízení pro vytápění	865 316,72	995 114,23	Soupis
SO 2.3	Zařízení vzduchotechniky	148 665,00	170 964,75	Soupis
SO 2.4	Zařízení silnoproudé elektroinstalace	2 141 916,76	2 463 204,27	Soupis
SO 2.5	Ochrana před bleskem	242 411,54	278 773,27	Soupis
SO 2.6	Elektronický požární systém	433 489,42	498 512,83	Soupis
SO 2.7	Zařízení slaboproudé elektroinstalace	425 189,12	488 967,49	Soupis
SO 2.8	Elektronický zabezpečovací systém	143 839,30	165 415,20	Soupis
SO 2.9	Komunikační systém „sestra-pacient“	681 205,06	783 385,82	Soupis