

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo ze dne 6.4.2023
uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

město Jičín

zast. starostou města JUDr. Janem Malým

adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

IČO: 00271632

DIČ: CZ 00271632

bankovní spojení: 524541/0100

osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:xxxxxxxx, popř. osoba pověřená touto

osobou a zapsaná ve stavebním deníku

dále jen „objednatel“, na straně jedné

a

ALFA CZ s. r. o.

zast. Jednatel Petrem Vítkem

IČ: 25921894

Sídlo: Resslova 929/6, 500 02 Hradec Králové

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C, vložce 14500

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx popř. osoba pověřená touto

osobou a zapsaná ve stavebním deníku

dále jen „zhotovitel.“, na straně druhé

(dále společně rovněž jen jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených, dohodly v souladu s ustanovením čl. IV. odst 3. smlouvy o dílo dohodli na uzavření

Dodatku č. 3 smlouvy o dílo

(dále jen „smlouva“)

Název veřejné zakázky

„Základní škola, Jičín, 17. listopadu 109 – stavební úpravy střechy – I. etapa“ opakované řízení

Článek I.

Smluvní strany se tímto dohodly na znění dodatku č. 3, kterým se výše uvedená smlouva o dílo mění takto:

Článek IV.

Doba a místo plnění

3. Termíny a místo plnění díla jsou stanovena následovně:

Dílo bude realizováno ve dvou dílčích plnění:

➤ **Dílčí plnění A:**

Zahájení stavebních prací: **do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště (předpoklad květen 2023)**

Dokončení stavebních prací: **do 24 týdnů od předání staveniště**

➤ **Dílčí plnění B:**

Zahájení stavebních prací: **Část II. Zateplení stropu do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště (předpoklad leden 2024)**
Část I.- 0.1 Stavební úpravy střechy do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště (předpoklad duben 2024)

Dokončení stavebních prací: **Část II. Zateplení stropu do 12 týdnů od předání staveniště**
Část I.- 0.1 Stavební úpravy střechy do 16 týdnů od předání staveniště

Objednatel požaduje, aby v r. 2023 v rámci dílčího plnění A byly provedeny stavební práce vč. „vyfakturování“ provedených prací v celkové souhrnné hodnotě minimálně 4 mil. Kč bez DPH, k čemuž se zhotovitel zavazuje.

Vzhledem k rozhodnutí objednatele provádět dílo po dílčích etapách A a B – v letech 2023 a 2024 dle vyčleněných finančních prostředků na tuto akci, dále vzhledem k žádosti o dotaci, které objednatel podal a pro další rok podá, o spolufinancování akce z dotace v rámci programu Ministerstva kultury – Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, objednatel písemně sdělí zhotoviteli nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy o dílo, formou zaslání návrhu dodatku k smlouvě o dílo, rozsah a cenu prací (s rozdělením na práce památkové podstaty a ostatní práce), které budou prováděny v dílčím plnění A, s přihlédnutím k požadavku objednatele na finanční plnění v tomto dílčím plnění A uvedené výše, a rozsah a cenu prací (s rozdělením na práce památkové podstaty a ostatní práce), které budou prováděny v dílčím plnění B. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení tohoto návrhu dodatku zaslat objednateli podepsaný dodatek ke smlouvě o dílo a poté do 10 pracovních dnů od uzavření dodatku předložit časový harmonogram provádění prací v dílčím plnění A a dílčím plnění B.

Práce na dílčím plnění B, Část II. Zateplení stropu mohou být v termínu mimo termíny provádění Části I.- 0.1 Stavební úpravy střechy realizovány pouze po předchozím souhlasu ředitele základní školy a tak, aby nebyl negativně ovlivněn provoz školy.

Místo plnění: Základní škola, Jičín, 17. listopadu 109, parcela st. 668 v k. ú. a obec Jičín (školní budova) a Smiřických č. p. 108, parcela st. 3 v k. ú. a obec Jičín (budova bývalé spořitelny). Objekt je nemovitou kulturní památkou, číslo v ústředním seznamu kulturních památek rejstř. č. ÚSKP 10484/6-5532 nacházející se v Městské památkové rezervaci Jičín.

**Článek V.
Cena díla**

2. Cena za provedení díla dle článku II. této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí celkem:

Cena dle smlouvy o dílo bez DPH	16.761.318,07 Kč
DPH 21%	3.519.876,79 Kč
Cena dle smlouvy o dílo včetně DPH	20.281.194,86 Kč

Z toho

- Cena za I. fázi (rok 2023) 5.164.711,08 Kč + DPH 21 % 1.084.589,33 Kč tj. 6.249.300,40 Kč, z toho činí
 - práce památkové podstaty (uznatelné náklady) 4.896.039,07 Kč bez DPH
 - ostatní práce (neuznatelné náklady) 268.672,01 Kč bez DPH
- Cena za II. fázi (rok 2024) 11.596.606,99 Kč + DPH 21 % 2.435.287,47 Kč tj. 14.031.894,46 Kč, z toho činí

- práce památkové podstaty (uznatelné náklady) 5.101.036,56 Kč bez DPH
- ostatní práce (neuznatelné náklady) 6.495.570,43 Kč bez DPH

V ostatním zůstává smlouva o dílo nezměněna.

Článek II.

1. Tento dodatek č. 3 byl schválen Radou města Jičína dne 25.10.2023.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou oceněné soupisy prací.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv, o čemž se zavazuje objednatel neprodleně zhotovitele prokazatelným způsobem informovat.
4. Účastníci dodatku č. 3 po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne

V Hradci Králové dne

.....
město Jičín
JUDr. Jan Malý
starosta města Jičín

.....
ALFA CZ s.r.o.
Petr Vítek
jednatel společnosti