

# Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

## Objednatelem

**název firmy:** Centrum sociálních služeb Kyjov, p. o. města Kyjova

sídlo: Třída Palackého 67/7  
697 01 Kyjov

IČ: 61392979

zastoupen: PhDr. Jana Trnečková - ředitelka

a

## Dodavatelem

**název firmy:** Otruba Zdeněk

sídlo: Šardice 751, 697 13 Šardice

IČ: 61749893

zastoupen: Zdeněk Otruba

## I.

### Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.7.2022 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo provedení malířských prací v prostorách CSS Kyjov, DPS a Azylového domu. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s *výsledkem výběrového řízení na výběr dodavatele díla*.
2. Strana Objednatele je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závazností uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I, odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo ze dne 28.7.2022

30 -10- 2023

V Kyjově dne .....

30 -10- 2023

V Kyjově dne .....

Objednatel

Dodávatel

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. nového Obč. zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění

## I. Smluvní strany

1. **Otruba Zdeněk**  
sídlo firmy: Šardice 751  
697 13 Šardice  
IČ: 61749893  
(dále jen „Zhotovitel“)

a

2. **Centrum sociálních služeb Kyjov, p.o. města Kyjova**  
se sídlem tř. Palackého 67/7, 697 01 Kyjov  
zastoupeno: PhDr. Janou Trnečkovou - ředitelkou  
IČ: 61392979  
(dále jen „Objednatel“)

## II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro Objednatele provede dílo spočívající v provedení malířských prací v prostorách organizace Centra sociálních služeb Kyjov, p.o. města Kyjov (dále jen CSS Kyjov) - Domu s pečovatelskou službou na adrese tř. Palackého 67/7, Kyjov a v prostorách Azylového domu na adrese Brandlova ul. č. 127, Kyjov v bílém odstínu a v souladu s cenovou nabídkou ze dne 8.3.2022.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel v ýmalbu materiálem, který je hygienicky – zdravotnický nezávadný a certifikovaný.
3. Zhotovitel bude provádět realizaci zakázky tak, aby neohrozil bezpečnost uživatel Domu s pečovatelskou službou v Kyjově a v co nejmenší míře ohrozil chod zařízení.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že zhotovitel provede i drobné vícepráce a drobné nepředvídané práce při v ýmalbě. Nepředvídané práce a vícepráce budou na základě vzájemné dohody stanoveny písemným dodatkem k této smlouvě.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli místo, příp. prostor pro ev. přípravu a uložení potřebného materiálu.

## III. Cena díla

1. Cena díla činí dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 8.3.2022:
  - a. kuchyně a zázemí 13.895,- Kč
  - b. jídelna 16.290,- Kč
  - c. budova A – kanceláře a šatny 19.680,- Kč

d. budova D chodby a schodiště	59.080,- Kč
e. budova E chodby-vestibul-schodiště	47.640,- Kč
f. Azylový dům	40.576,- Kč

- Zhotovitel není plátce DPH.
- Cena díla je včetně zakrývání nábytku a částečného úklidu podlahy, opravy stěn a dopravy materiálu.
- Smluvní strany se dohodly, že veškeré nátěrové hmoty, nářadí a pomůcky si dodá zhotovitel a jsou součástí dohodnuté ceny.
- Objednatel se zavazuje k úhradě výše uvedené částky po předání díla a po doručení faktury, jejíž nedílnou přílohou bude soupis skutečně provedených prací v prostorách objednatele, na nichž se objednatel se zhotovitelem dohodl. Splatnost faktury bude do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

#### **IV. Termín plnění díla**

- Termín plnění díla pro malířské práce: 1.8.2022 – 31.12.2022.
- Pracovní doba pro malířské práce bude od 8.00 hod. do 16.00 hod., včetně víkendů, u Azylového domu po domluvě.
- Práce budou přerušeny o svátcích, pokud nebude dohodnuto pro konkrétní den jinak.

#### **V. Místo plnění**

- Místem plnění je Centrum sociálních služeb Kyjov, příspěvková organizace města Kyjova, tř. Palackého 67/7, Kyjov a prostory Azylového domu, ul. Brandlova 127, Kyjov.

#### **VI. Ostatní ujednání**

- Záruční doba je stanovena na 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.
- Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, zejména nekvalitně, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu jejího porušení.
- Všechny obchodní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, se řídí platnými právními předpisy.
- Platnost smlouvy je možné ukončit písemnou formou, a to dohodou, výpovědí bez udání důvodu nebo okamžitou výpovědí z důvodu opakovaného závažného porušování smluvních povinností. Výpovědní lhůta pro ukončení platnosti smlouvy bez udání důvodu činí pro obě smluvní strany jeden měsíc a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po podání výpovědi. V případě závažného a opakovaného porušování smluvních povinností jakoukoliv ze smluvních stran, může

strana druhá vypovědět tuto smlouvu s okamžitou účinností. Jakákoliv forma výpovědi smlouvy nemá žádný odkladný či rušící vliv na nutnost korektního vypořádání veškerých vzájemných závazků z této smlouvy plynoucích.

5. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy, včetně příloh, dodatků a faktur v registru smluv.
7. Smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smlouva je uzavřena dnem doručení a akceptací Zhotovitelem.
9. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího vložení do registru Objednatelem.

V Kyjově dne .....28.7.2022..... V Kyjově dne .....28.7.2022.....

 ..... Zhotovitel	 ..... Objednatel
---	--