

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy SML/1540/2023

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi uvedenými smluvními stranami

1. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Statutární město Přerov
Sídlo: Přerov, 750 02, Bratrská 709/34
zastoupené: [redacted] vedoucím Odboru správy majetku a komunálních služeb, na základě vnitřního předpisu č. 8/2018 ve znění pozdějších předpisů - Organizační řád
IČ: 00301825
DIČ: CZ 00301825
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Přerov
Číslo účtu: 27-1884482379/0800 - transparentní účet
[redacted]
- 1.2. **Zhotovitel:** LIKOSTAV spol. s r.o.
Sídlo: Žerotínovo náměstí 163/12, Přerov
zastoupený: [redacted]
IČ: 27834280
DIČ: CZ27834280
Bankovní spojení: KB, a.s. Přerov
Číslo účtu: 43-1475360207/0100
[redacted]

2. Smluvní údaje a ujednání

- 2.1. **Název stavby:** Celková oprava místnosti střediska osobní hygieny Domu s pečovatelskou službou (DPS) U Žebračky 18 v Přerově.

2.2. Vymezení činnosti:

Při řízení činnosti na stavbě zastupují stranu:

Objednatel:

ve věcech smluvních a obchodně-technických: [redacted] vedoucí odboru
správy majetku a komunálních služeb,

ve věcech realizace díla: [redacted]

Zhotovitele:

ve věcech smluvních: [redacted]

ve věcech technických: [redacted]

Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku ke smlouvě, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

3. Předmět plnění díla

- 3.1. Předmětem plnění díla zhotovitele je provedení díla v rozsahu zadaných podmínek, dodávek a montáží stavby:

3.2. „Oprava místnosti spočívá ve výměně zařizovacích předmětů, vč. rozvodů k jednotlivým výtokovým armaturám, vč. nové elektroinstalace“.

Jedná se o realizaci formou dodávky na klíč.

Cena díla obsahuje také náklady na vybudování a provoz zařízení staveniště, náklady na BOZP, elektrickou energii a vodu, denní úklid i mokrou cestou, likvidaci odpadů, dopravu včetně přesunů a související práce. Součástí dodávky, ceny díla bude i úklid dotčených částí nebytových prostor. Zadavatel (objednatel) si vyhrazuje právo na provedení nepodstatných změn, úprav. Práce budou prováděny za provozu domu. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, průběžně odstraňovat na své náklady odpad včetně likvidace stavební suti a nečistot vzniklé prováděním prací. Úklid společných prostor domu bude prováděn průběžně, minim. 1x denně. Požadavek na zábor veřejného prostranství (před domem) se nepředpokládá.

- 3.3.** V souladu se zadáním objednatele je rozsah dodávky specifikován v rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č.1. Je-li dílo zadáno podle rozpočtu, nemůže zhotovitel požadovat zvýšení ceny za dílo, ani mají-li rozsah nebo nákladnost práce za následek překročení rozpočtu.
- 3.4.** Dílo provede zhotovitel dle této smlouvy, platných právních předpisů a ČSN EN a ve shodě s požadavky objednatele.
- 3.5.** Zhotovitel si zajistí zdroje energií. V případě zájmu zhotovitele objednatel umožní odběr elektrické energie a vody za úhradu na základě zápisů ve stavebním deníku.
- 3.6.** Součástí plnění jsou dále:
doklady: prohlášení o shodě a certifikáty použitých materiálů, zařízení a potřebné zkoušky (revize elektroinstalace apod.).
- 3.7.** Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3.8.** Objednatel i zhotovitel se dohodli na písemné formě pro vznik platnosti této smlouvy.

4. Termíny, doba plnění díla

- 4.1.** Zahájení stavby: 10/2023 až 05/2024.
- 4.2.** Ukončení stavebních prací: do 63 kalendářních dnů od zahájení prací.
- 4.3.** Předání a převzetí stavby: následující pracovní den po ukončení prací.
- 4.4.** Změna termínu dokončení díla je možná pouze:
- a) pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné termín zahájení díla dodržet,
 - b) dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací vyvolaných požadavkem objednatele,
 - c) o dobu, kdy přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí dle článků 13.4.-13.7. této smlouvy,
 - d) pokud objednatel pozastaví stavební práce na díle na základě vlastního pokynu.

Termín dokončení díla bude posunut o dobu, po kterou zhotovitel nemohl řádně provádět dílo v důsledku výše uvedených událostí.

5. Místo plnění díla

- 5.1.** Místem plnění je Dům s pečovatelskou službou číslo popisné 576 v Přerově, U Žebračky 18, na pozemku par.č.6774/3, v k.ú. Přerov.

6. Cena díla

- 6.1. Cena díla je sjednána dohodou v souladu se zák. č. 526/90Sb., o cenách v platném znění a obě strany se dohodly takto:

6.1.1.	CELKEM bez DPH:	245.591,92 Kč
6.1.2.	DPH 15%.	36.838,79 Kč

Slovy: dvěstěčtyřicetpěttisícpětsetdevadesátjednaKč devadesátdvahaléřů

Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. **DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce** podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů dále jen „ZDPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 29 zákona o DPH s uvedením textu „daň odvede zákazník“.

- 6.2. Celková cena za dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná s platností po celou dobu plnění včetně případného posunu termínu zahájení a ukončení díla maximálně o 6 měsíců. Pro ocenění je rozhodující textová a výkresová část dokumentace. Zhotovitel ocenil práce, které považuje za nutné provést (např. vyplývající z použitého technologického postupu) a podle jeho názoru nejsou v zadávací dokumentaci obsaženy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady související s řádným provedením předmětu plnění včetně vybudování zařízení staveniště, dopravy materiálu a techniky do místa plnění, zpracování dokumentace skutečného provedení, předání dokladů od použitých materiálů, a dalších nákladů vyplývajících ze soutěžních podmínek. Taktéž je započten vývoj cen stavebních prací po dobu výstavby, energií, změny kursů měn atd.
- 6.3. Cenu díla lze dle odstavce 6.1 upravit na základě dodatečného požadavku objednatele na rozšíření dodávek a prací oproti předané prováděcí dokumentaci a dodatečného zadání. V tomto případě zhotovitel předloží objednateli oceněný výkaz výměr k odsouhlasení. Po odsouhlasení bude vypracován Dodatek k SoD a zhotovitel provede dodatečně uplatněné práce a po jejich provedení vyúčtování.
- 6.4. V případě, že na základě rozhodnutí objednatele nebudou realizovány některé dodávky a práce obsažené ve výkazu výměr, provede zhotovitel odpočet nerealizovaných položek v cenách dle oceněného výkazu výměr.

7. Platební podmínky

- 7.1. Úhrada ceny bude provedena na základě faktury zhotovitele, doloženým zástupcem objednatele (technickým dozorem) odsouhlaseným soupisem skutečně provedených prací a dodávek, a to až do výše 90% z celkové smluvní ceny díla. Splatnost vystavené faktury bude do 30-ti dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli. Za den zaplacení se považuje den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele. Zálohy poskytovány nebudou.
- 7.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 7.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel a objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.
- 7.4. Částka rovnající se 10% z celkové smluvní ceny díla slouží jako zádržné a bude proplacena až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Splatnost vystavené faktury bude do 30-ti dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli. Za den zaplacení se považuje den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.
- 7.5. Faktura, daňový doklad bude obsahovat, kromě výše zmíněných náležitostí dle zákona o DPH zejména následující údaje:
- označení a číslo faktury
 - název díla

- obchodní jména a adresy objednatele a zhotovitele vč. IČ a DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - datum vystavení faktury
 - lhůta splatnosti
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - bankovní spojení včetně identifikace banky
 - další náležitosti podle § 28 odst. 2 z. č. 235/2004 Sb., o DPH
 - razítko a podpis zhotovitele
- 7.6. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu v režimu přenesení daně podle § 92a odst. 2 ZDPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 7.7. Pokud nebude mít faktura požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo ji vrátit před ukončením lhůty splatnosti k opravě nebo přepracování. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 7.8. Faktury a korespondence budou zasílány na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

8. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

Strany si vzájemně sjednávají následující smluvní pokuty a úrok z prodlení:

- 8.1. V případě prodlení s termínem zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.2. V případě, kdy objednatel neuhradí v termínu splatnosti daňový doklad, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3. V případě, kdy zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu zjištěnou závadu v záruční době nebo vadu či nedodělek z přejímacího protokolu, uhradí objednateli 2.000,- Kč za každý den prodlení a vadu.
- 8.4. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

9. Náhrada škody, odpovědnost

- 9.1. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, resp. porušení jejich smluvních povinností.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že uplatněním a zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinností, na něž se smluvní pokuty vztahovaly.

10. Komplexní vyzkoušení, odevzdání a převzetí díla

- 10.1. Součástí díla je provedení zkoušek, kterými zhotovitel prokazuje, že dodávka je úplná, kvalitní a schopna uvedení do provozu.
- 10.2. O předání a převzetí dokončeného díla pořídí smluvní strany písemný protokol. Výhrady ke zjevným vadám díla запиše Objednatel do písemného protokolu, Zhotovitel sdělí Objednateli - pověřenému zaměstnanci Magistrátu města Přerova – [REDACTED] do 5 dnů po předání díla, zda výhrady k vadám díla uznává a jakým způsobem budou tyto vypořádány. Případné spory budou řešeny dle ust. odstavce 13.10. této smlouvy. Pokud bylo dílo Objednatelům převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

- 10.3.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
- 10.4.** Zhotovitel je povinen zjevné vady díla zapsané v předávacím protokolu odstranit ve lhůtě odsouhlasené oběma smluvními stranami a uvedené v tomto protokolu. O odstranění vad sepiší smluvní strany písemný protokol.

11. Záruka za jakost, odpovědnost za vady, reklamace

- 11.1.** Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou nebo právními předpisy, příp. vlastnosti pro toto dílo obvyklé.
- 11.2.** Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
- 11.3.** Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s právními předpisy a příslušnými normami.
- 11.4.** Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **36** měsíců.
- 11.5.** Záruční lhůta počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Pokud bylo dílo převzato s výhradami, pak až dnem odstranění poslední z vyhrazených vad.
- 11.6.** V případě, že po dobu záruční lhůty se vyskytne vada, zavazuje se zhotovitel dostavit se na místo díla do 2 pracovních dnů od obdržení reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak, za účelem posouzení závady, sepsání reklamačního protokolu a odstraňování vady.
- 11.7.** Závadu je zhotovitel povinen odstranit v době co nejkratší tak, aby došlo k zamezení dalších škod, nejpozději však do 7 dnů pro vady běžné a do 24 hodin pro vady znamenající bezprostřední ohrožení zdraví nebo majetku, od nahlášení závady.

12. Rizika a pojištění

- 12.1.** Zhotovitel díla má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou je pojištěn předmět činnosti v souvislosti s činností pojištěného, která je uvedena ve výpisu z obchodního rejstříku.

13. Způsob provádění díla a ostatní ujednání

- 13.1.** Zhotovitel umožní přístup na místo realizace díla technickému dozoru objednatele k provádění kontroly činnosti zhotovitele, související s dílem. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník odběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od zadání.
- 13.2.** Pracovník odběratelské kontroly je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, kvalita prací, život nebo zdraví pracovníků na místě realizace oprav. V ostatních případech však pracovník objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 13.3.** Všichni pracovníci pověřeni dozorem a obsluhou díla se pohybují na místě na vlastní riziko a nebezpečí a jsou povinni dodržovat předpisy o bezpečnosti práce.
- 13.4.** Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Pro účely této smlouvy jsou za okolnosti „vyšší moci“ považovány mimořádné okolnosti, které nastaly nezávisle na vůli smluvní strany a brání jí dočasně nebo trvale v plnění smlouvou stanovených povinností a tyto okolnosti nastaly

po uzavření smlouvy a nemohly být povinnou smluvní stranou odvráceny nebo překonány a v době uzavření smlouvy nemohly být předvídaný.

- 13.5.** Za okolnosti „vyšší moci„ budou považovány mimo jiné živelné pohromy, trvalý déšť nebo sněžení v pracovní době, přírodní katastrofy, válka, všeobecná mobilizace, občanská válka a dále nepříznivé klimatické podmínky, které neumožní provádění prací závislých na klimatických podmínkách v souladu s technologickými předpisy.
- 13.6.** Za okolnosti „vyšší moci„ se však nepokládají zpožděné dodávky od subdodavatelů a veškeré překážky, které vznikly až v době, kdy smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikly z jejich hospodářských poměrů.
- 13.7.** Nastane-li situace „vyšší moci„, uvědomí Zhotovitel neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů objednatele o takovém stavu, jeho příčině a rovněž jeho ukončení. Všechny skutečnosti je povinen zaznamenat do stavebního deníku. Zhotovitel pokračuje v plnění svých závazků podle smlouvy a přijme opatření, kterými minimalizuje dopad „vyšší moci„ na plnění smlouvy.
- 13.8.** Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním, se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou rozhodovány příslušným soudem podle místa realizace díla.
- 13.9.** Objednatel odevzdá zhotoviteli pracoviště prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a podmínkách, stanovených zadáním. Objednatel nese odpovědnost za škody vzniklé z důvodů nesprávných nebo neúplných údajů v místech, kde bude zhotovitel provádět práce.
- 13.10.** Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu prací na předmětu této smlouvy kontrolovat jeho dodržování a v případě zjištění nedostatků požadovat okamžitou nápravu a sankce sjednané v této smlouvě.
- 13.11.** Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na pracovišti a v jeho okolí. Materiály, zařízení i odpady budou řádně označeny a vybaveny předepsanou dokumentací.
- 13.12.** Zhotovitel se zavazuje, že na sebe přejímá povinnosti nakládání s veškerými odpady vzniklými při jeho činnosti na uvedené zakázce (původce) a bude s nimi nakládat ve smyslu zákona č.541/2020 Sb.

14. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana a péče o životní prostředí

- 14.1.** Zhotovitel bude používat techniku a zařízení splňující požadavky na ochranu životního prostředí, a to z pohledu emisí výfukových plynů, hluchosti, v odpovídajícím technickém stavu, bez zjevných úniků provozních kapalin. Bude mít k dispozici prostředky k zachycení úniků provozních kapalin do půdy a vody /havarijní soupravy, zachytné vaničky, sorbent/.
- 14.2.** Odpady bude třídit a likvidovat v souladu s příslušnými legislativními předpisy a v souladu s požadavky danými v příslušných stavebních povoleních a dalších dokumentech státní správy, případně ve smlouvě o dílo.
- 14.3.** Na staveništi a skládkách materiálu a v jejich okolí bude udržovat pořádek a činit opatření ke snížení prašnosti. Bude provádět úklid komunikací a chodníků. Stavební materiály, stroje a zařízení pro zabudování do stavby, jakož i všechny odpady budou skladovány přehledně v prostorách a nádobách chránících je před poškozením s dostatečným zabezpečením ochrany životního prostředí. Materiály, zařízení i odpady budou řádně označeny a vybaveny předepsanou dokumentací.
- 14.4.** Zhotovitel a objednatel si vzájemně předají rizika bezpečnosti práce a prokazatelně s nimi seznámí své pracovníky pohybující se na stavbě.
- 14.5.** Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců /a svých poddodavatelů/ po celou dobu provádění díla. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických,

požárních. Zhotovitel je povinen zajistit pro všechny zaměstnance na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně a pravidelně tyto znalosti zaměstnanců obnovovat a přezkušovat. Plnění těchto povinností zabezpečí ve svých smluvních vztazích s poddodavateli.

- 14.6.** Zhotovitel zajistí vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při svých činnostech v souladu s příslušným ustanovením zákoníku práce. Jako odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
- 14.7.** Zhotovitel odpovídá za odbornou způsobilost svých zaměstnanců v profesích, jež vykonávají, a za to, že mají potřebné speciální zkoušky k jejich výkonu, které jsou platné po celou dobu výkonu dotčené profese. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě, které jsou schopni výkonu práce v jejich profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje zhotovitel pravidelné lékařské prohlídky.
- 14.8.** Vybaví své zaměstnance všemi osobními ochrannými pracovními pomůckami a prostředky příslušejícími pro danou profesi a nese odpovědnost za to, že je budou zaměstnanci řádně používat.
- 14.9.** Poučí své zaměstnance o pravidlech pohybu na staveništi včetně používání strojního zařízení a o pravidlech pro provádění prací s otevřeným ohněm, podle platné vyhlášky, kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.
- 14.10.** Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou jeho činností či činností těch, kteří pro něj dílo provádějí, dále za škody způsobené okolnostmi, které mají původ v povaze přístrojů či jiných věcí, jichž bylo použito při plnění závazků ze smlouvy o dílo.
- 14.11.** V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele, vyšetří úraz a napíše o něm záznam vedoucí pracovník zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele, v souladu s platným právním předpisem /nařízení vlády, kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu apod./.

15. Závěrečná ujednání

- 15.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace, v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
- 15.2.** Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy se uskuteční písemnou formou dodatku, odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
- 15.3.** Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající Občanským zákoníkem.
- 15.4.** Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uveřejní smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 15.5.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 15.6.** Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, 1x pro zhotovitele a 2x pro objednatele.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly a že je v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

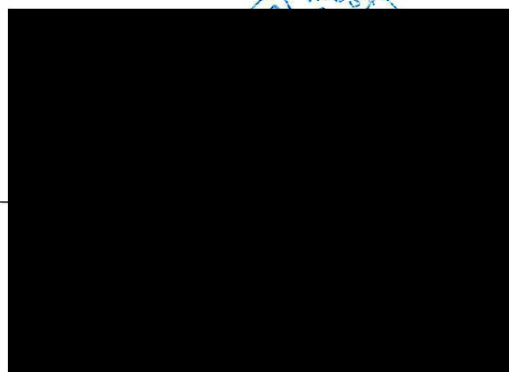
V Přerově dne:

Zhotovitel



V Přerově dne:

Objednatel



KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro veřejnou zakázku/název:

U Žebračky 576/18, středisko osobní hygieny – oprava místnosti vč. prací souvisejících

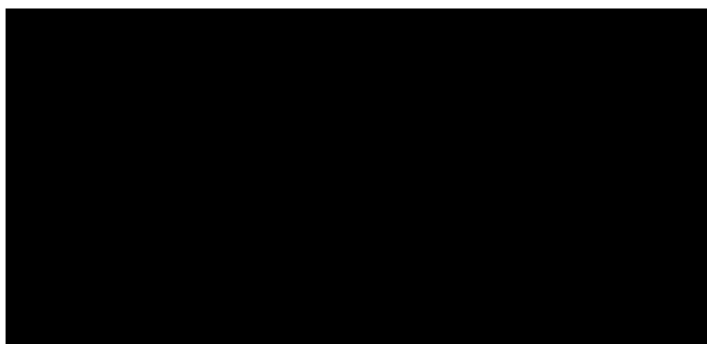
UCHAZEČ (obchodní firma nebo název)		LIKOSTAV spol. s r.o.	
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)		Žerotínovo náměstí 16312, 750 02 Přerov	
Právní forma		spol. s r.o.	
Identifikační číslo		278 34 280	
Daňové identifikační číslo		CZ2834280	
Kontaktní osoba			
Tel.		Email	

KOMUNIKAČNÍ ADRESA PRO VZÁJEMNÝ STYK MEZI ZADAVATELEM**A UCHAZEČEM** (pouze pro případ, že komunikační adresa se liší od adresy sídla uchazeče)

Obchodní firma nebo jméno	
Poštovní adresa včetně PSČ	
Elektronická adresa	
Upozornění	Doručení písemnosti na uvedenou adresu se považuje za doručení uchazeči, který podal nabídku.

Nabídková cena	bez DPH	15 % DPH	Celkem s 15% DPH
U Žebračky 576/18, středisko osobní hygieny	245.591,92	36.838,79	282.430,71

V Přerově dne 19.9.2023



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Oprava místnosti střediska osobní
hygieny, DPS, U Žebračky 18, Přerov

Objednatel

Statutární město Přerov

Zhotovitel

LIKOSTAV spol. s r.o., Žerotínovo nám. 12, Přerov

Zpracoval

IČO

DIČ

00301825

CZ00301825

27834280

CZ27834280

Rozpočet číslo

Dne

01201

06.09.2023

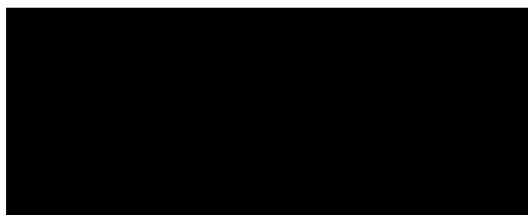
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	72,56	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	51 488,08	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	55 128,80	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	90 544,48	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	6 208,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	34 150,00					18	VRN z rozpočtu		8 000,00
7	ZRN (ř. 1-6)		237 591,92	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		8 000,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH 245 591,92

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	245 591,92	36 838,79
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 282 430,71

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET č. 01201

Stavba: Oprava místnosti střediska osobní hygieny, DPS, U Žebračky 18, Přerov

Objednatel: Statutární město Přerov

Zhotovitel: LIKOSTAV spol. s r.o., Žerotínovo nám. 12, Přerov

Zpracoval:

Datum: 6. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

58 733,04

3

Svislé a kompletní konstrukce

7 656,31

1	R	311101211	Vytvoření prostupů do 0,02 m2 ve zdech nosných a jejich zapravení pro VZT 2 Součet	m	2,000	120,00	240,00
2	R	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 200 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých dozdívka zdi WC 1,10*0,40 0,20*2,55 Součet	m2	0,950	1 332,00	1 265,40
3	R	317142422	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm WC 1 Součet	kus	1,000	586,00	586,00
4	014	317944323	Válcované nosníky do č. 12 dodatečně osazované do připravených otvorů nad novým dveřním otvorem U 140 1,30*16,0*0,001 Součet	t	0,021	35 700,00	749,70
5	R	342272215	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm podezdívka vany (1,70*2+0,70)*0,60 Součet	m2	2,460	679,00	1 670,34
6	R	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm WC 1,10*2,55-2,0*0,80 Součet	m2	1,205	864,00	1 041,12
7	R	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm dozdívka dveřního otvoru 0,50*2,0 Součet	m2	1,000	1 120,00	1 120,00
8	R	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami 0,40*2,55 Součet	m	2,950	116,00	342,20
9	R	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami 2,0*2,55 Součet	m	4,550	141,00	641,55

ROZPOČET č. 01201

Stavba: Oprava místnosti střediska osobní hygieny, DPS, U Žebračky 18, Přerov

Objednatel: Statutární město Přerov

Zhotovitel: LIKOSTAV spol. s r.o., Žerotínovo nám. 12, Přerov

Zpracoval:

Datum: 6. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				22 564,57
10	R	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	15,860	33,00	523,38
			14,54+1,32		15,860		
			Součet		15,860		
11	R	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	15,860	182,00	2 886,52
			14,54+1,32		15,860		
			Součet		15,860		
12	R	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	15,746	30,00	472,38
			dozdívka dveřního otvoru				
			0,50*2,0		1,000		
			dozdívka zdi WC				
			(1,30*2+0,20)*0,40		1,120		
			stěny místnosti a WC nad obkladem				
			(1,30+1,45+5,90+0,40)*0,75		6,788		
			2,10*0,25		0,525		
			(3,30+0,25)*0,55		1,953		
			(1,30*2)*0,35		0,910		
			(1,10+1,20)*2*0,75		3,450		
			Součet		15,746		
13	R	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	2,120	172,00	364,64
			dozdívka dveřního otvoru				
			0,50*2,0		1,000		
			dozdívka zdi WC				
			(1,30*2+0,20)*0,40		1,120		
			Součet		2,120		
14	R	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	15,746	147,00	2 314,66
			dozdívka dveřního otvoru				
			0,50*2,0		1,000		
			dozdívka zdi WC				
			(1,30*2+0,20)*0,40		1,120		
			stěny místnosti a WC nad obkladem				
			(1,30+1,45+5,90+0,40)*0,75		6,788		
			2,10*0,25		0,525		
			(3,30+0,25)*0,55		1,953		
			(1,30*2)*0,35		0,910		
			(1,10+1,20)*2*0,75		3,450		
			Součet		15,746		
15	011	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	3,150	38,00	119,70
			2,10*1,50		3,150		
			Součet		3,150		
16	R	631311224	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	0,055	5 500,00	302,50
			po umístění sprchového žlabu				
			1,10*0,50*0,10		0,055		
			Součet		0,055		

ROZPOČET č. 01201

Stavba: Oprava místnosti střediska osobní hygieny, DPS, U Žebračky 18, Přerov

Objednatel: Statutární město Přerov

Zhotovitel: LIKOSTAV spol. s r.o., Žerotínovo nám. 12, Přerov

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 6. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
17	R	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,055	380,00	20,90
18	R	631319196	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za plochu do 5 m2	m3	0,055	450,00	24,75
19	011	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,003	35 200,00	105,60
20	R	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	15,860	589,00	9 341,54
14,54+1,32					15,860		
21	R	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	425,00	850,00
22		55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 720,00	1 720,00
23		55331492	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 798,00	1 798,00
24	R	460710043	Vyplnění a omytí ryh ve stěnách hloubky do 5 cm a šířky do 7 cm	m	20,000	86,00	1 720,00
pro rozvod vody ve strénách							
12,0+4,0					16,000		
pro rozvod kanalizace							
3,0+1,0					4,000		
Součet					20,000		
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							16 566,19
25	R	725110814	Demontáž kložetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	189,00	189,00
26	R	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	158,00	158,00
27	R	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	237,00	237,00
28	R	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	93,00	93,00
29	R	725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1	kus	2,000	162,00	324,00
30	R	767161850	Demontáž madel rovných	ks	4,000	72,00	288,00
31	R	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	15,860	54,00	856,44
14,54+1,32					15,860		
32	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	15,860	36,00	570,96
14,54+1,32					15,860		
33	R	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	2,460	114,00	280,44
podezdívka vany							
(1,70*2+0,70)*0,60					2,460		
34	R	962051116	Bourání příček ze ŽB tl do 150 mm	m2	1,000	385,00	385,00
nový dveřní otvor							
2,0*0,50					1,000		
35	R	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,055	4 800,00	264,00
pro umístění sprchového žlabu							
1,10*0,50*0,10					0,055		
36	R	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	16,000	139,00	2 224,00
14,79+1,21					16,000		
37	R	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	0,055	1 982,00	109,01
38	R	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	16,000	94,00	1 504,00
14,79+1,21					16,000		
39	R	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,800	351,00	631,80

ROZPOČET č. 01201

Stavba: Oprava místnosti střediska osobní hygieny, DPS, U Žebračky 18, Přerov

Objednatel: Statutární město Přerov

Zhotovitel: LIKOSTAV spol. s r.o., Žerotínovo nám. 12, Přerov

Zpracoval:

Datum: 6. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
2,0*0,90					1,800		
40	R	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm pro rozvod vody ve strénách	m	20,000	124,00	2 480,00
12,0+4,0					16,000		
3,0+1,0					4,000		
Součet					20,000		
41	R	977211111	Řezání ŽB kci hl do 200 mm sténovou pilou do průměru výztuže 16 mm	m	2,600	820,00	2 132,00
pro nový dveřní otvor							
2,10+0,50					2,600		
42	R	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	32,265	119,00	3 839,54
WC							
(0,20+1,10*3)*2,10					7,350		
místnost osobní hygieny							
(1,10+4,60+0,25+0,40+5,90+0,60)*1,80					23,130		
2,10*0,85					1,785		
Součet					32,265		
997			Přesun sutě				10 215,81
43	R	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	5,463	886,00	4 840,22
44	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,463	320,00	1 748,16
45	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	43,704	13,00	568,15
46	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,463	560,00	3 059,28
998			Přesun hmot				1 730,16
47	R	998021021	Přesun hmot pro haly s nosnou kci zděnou nebo monolitickou v do 20 m	t	2,430	712,00	1 730,16
PSV			Práce a dodávky PSV				141 060,88
711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				21 453,46
48	R	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena lakem asfaltovým	m2	16,000	35,00	560,00
14,79+1,21					16,000		
49	R	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	m2	1,920	48,00	92,16
vytažení na stěny 10 cm							
((5,90+2,75)*2-0,90)*0,10					1,640		
(1,30*2+0,20)*0,10					0,280		
Součet					1,920		
50		11163152	lak hydroizolační asfaltový	t	0,006	115 200,00	691,20
51	R	711112051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	7,640	82,00	626,48
vytažení na stěny 10 cm							

ROZPOČET č. 01201

Stavba: Oprava místnosti střediska osobní hygieny, DPS, U Žebračky 18, Přerov

Objednatel: Statutární město Přerov

Zhotovitel: LIKOSTAV spol. s r.o., Žerotínovo nám. 12, Přerov

Zpracoval:

Datum: 6. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			((5,90+2,75)*2-0,90)*0,10		1,640		
			(1,30*2+0,20)*0,10		0,280		
			sprchový kout do výšky obkladu				
			(1,30+1,30)*2,20		5,720		
			Součet		7,640		
52	R	711111051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	15,860	49,00	777,14
			14,54+1,32		15,860		
53		24551040	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová pod dlažbu	kg	82,250	142,00	11 679,50
54	R	711131811	Odstanění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	16,000	25,00	400,00
			14,79+1,21		16,000		
55	711	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	16,000	118,00	1 888,00
			14,79+1,21		16,000		
56	R	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	1,920	137,00	263,04
			vytažení na stěny 10 cm				
			((5,90+2,75)*2-0,90)*0,10		1,640		
			(1,30*2+0,20)*0,10		0,280		
			Součet		1,920		
57		62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	20,608	148,00	3 049,98
58	R	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,064	886,00	56,70
59	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,064	320,00	20,48
60	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,960	13,00	12,48
61	R	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	0,064	1 796,00	114,94
62	R	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	610,680	2,00	1 221,36
721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				14 010,00
63	R	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	3,000	419,00	1 257,00
64	R	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	1,000	485,00	485,00
65	R	721210818	Demontáž vpustí podlahových DN 100	kus	1,000	184,00	184,00
66	R	721212114	Odtokový sprchový žlab délky 1000 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	10 080,00	10 080,00
67	R	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace plynem DN 300	m	4,000	23,00	92,00
			3,0+1,0		4,000		
			Součet		4,000		
68	R	721-R01	Napojení na stávající rozvody	ks	4,000	478,00	1 912,00
722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				7 352,16
69	R	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	4,000	271,00	1 084,00
70	R	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	12,000	326,00	3 912,00
71	R	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	4,000	65,00	260,00
72	R	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 45 mm	m	12,000	83,00	996,00

ROZPOČET č. 01201

Stavba: Oprava místnosti střediska osobní hygieny, DPS, U Žebračky 18, Přerov

Objednatel: Statutární město Přerov

Zhotovitel: LIKOSTAV spol. s r.o., Žerotínovo nám. 12, Přerov

Zpracoval:

Datum: 6. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
73	R	722-R01	Přepojení na stávající rozvody	ks	2,000	478,00	956,00
74	R	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	72,080	2,00	144,16

725

Zdravotechnika - zařízení předměty

21 228,24

75	R	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	521,00	521,00
76		64232071	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad šikmý bílý 630x400x770mm	kus	1,000	4 683,00	4 683,00
77	R	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	510,00	510,00
78		64211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm	kus	1,000	1 218,00	1 218,00
79	R	725229103	Montáž vany se zápachovou uzávěrkou akrylátových	soubor	1,000	1 486,00	1 486,00
80		55421034	vana akrylátová obdélníková vnitřní tvar oválný ergonomický bílá 1700x700mm 135L	kus	1,000	7 035,00	7 035,00
81	R	725291641	Dodávka a montáž nerezových madel	soubor	1,000	1 271,00	1 271,00
82	R	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000	236,00	236,00
83	R	725839101	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	357,00	357,00
84		55144944	baterie vanová páková nástěnná kombinovaná se sprchou	kus	1,000	1 355,00	1 355,00
85	R	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	407,00	407,00
86		55145590	baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom	kus	1,000	1 533,00	1 533,00
87	R	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	208,120	2,00	416,24

766

Konstrukce truhlářské

5 099,85

88	766	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně vč. kování	kus	1,000	593,00	593,00
89		61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	941,00	941,00
90	R	766660002	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	428,00	428,00
91		61162075	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	954,00	954,00
92	R	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	2,000	48,00	96,00
93		549260430	zámek stavební zadlabací vložkový 24026 s převodem L HB	kus	2,000	420,00	840,00
94	R	766660741	Montáž dveřního kování - klika/klika	kus	2,000	41,00	82,00
95		549146200	klika včetně rozet a montážního materiálu nerez	kus	2,000	450,00	900,00
96	R	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	23,00	23,00
97	R	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	48,570	5,00	242,85

767

Konstrukce zámečnické

3 877,51

98	R	767581801	Demontáž podhledu kazet	m2	4,125	219,00	903,38
chodba před místností							
2,75*1,50					4,125		
99	R	767584141	Montáž podhledů kazetových plochy do 10 m2	m2	4,125	721,00	2 974,13
chodba před místností							
2,75*1,50					4,125		

ROZPOČET č. 01201

Stavba: Oprava místnosti střediska osobní hygieny, DPS, U Žebračky 18, Přerov

Objednatel: Statutární město Přerov

Zhotovitel: LIKOSTAV spol. s r.o., Žerotínovo nám. 12, Přerov

Zpracoval:

Datum: 6. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
771			Podlahy z dlaždic	16 841,78			
100	R	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	15,860	532,00	8 437,52
			14,54+1,32		15,860		
			Součet		15,860		
101		59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	17,466	400,00	6 986,40
102	R	771579192	Příplatek k montáži podlah keramických za omezený prostor	m2	1,320	22,00	29,04
			WC				
			1,32		1,320		
			Součet		1,320		
103	R	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	15,860	37,00	586,82
			14,54+1,32		15,860		
			Součet		15,860		
104	R	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	160,400	5,00	802,00
781			Dokončovací práce - obklady	46 021,38			
105	R	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	32,265	152,00	4 904,28
			srovnání po odsekání stávajících obkladů				
			(0,20+1,10*3)*2,10		7,350		
			(1,10+4,60+0,25+0,40+5,90+0,60)*1,80		23,130		
			2,10*0,85		1,785		
			Součet		32,265		
106	R	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	36,075	583,00	21 031,73
			WC				
			(1,10+1,20)*2*1,80-0,80*1,80		6,840		
			sprchový kout				
			1,30*2*2,20		5,720		
			místnost hygieny				
			(3,30+0,25)*2,0		7,100		
			2,10*0,85		1,785		
			(5,90+0,10+0,35+1,30)*1,80-2,0*0,80		12,170		
			podezdívka vany				
			(1,70*2+0,70)*0,60		2,460		
			Součet		36,075		
107		597610000	obkládačky keramické dle výběru investora	m2	39,683	300,00	11 904,90
108	R	781479192	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za omezený prostor	m2	6,840	23,00	157,32
			WC				
			(1,10+1,20)*2*1,80-0,80*1,80		6,840		
109	781	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	1,000	114,00	114,00
110		553472030	dvířka vanová nerezová NVD 200 x 200	kus	1,000	610,00	610,00
111	781	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,400	88,00	299,20
			2,20+0,60*2		3,400		
112	R	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	0,700	105,00	73,50
113	R	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	19,600	56,00	1 097,60
			(5,90+2,75)*2-0,90-0,80		15,600		
			(1,10+1,30)*2-0,80		4,000		

ROZPOČET č. 01201

Stavba: Oprava místnosti střediska osobní hygieny, DPS, U Žebračky 18, Přerov

Objednatel: Statutární město Přerov

Zhotovitel: LIKOSTAV spol. s r.o., Žerotínovo nám. 12, Přerov

Zpracoval:

Datum: 6. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Součet					19,600		
114	R	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	36,075	34,00	1 226,55
WC							
(1,10+1,20)*2*1,80-0,80*1,80					6,840		
sprchový kout							
1,30*2*2,20					5,720		
místnost hygieny							
(3,30+0,25)*2,0					7,100		
2,10*0,85					1,785		
(5,90+0,10+0,35+1,30)*1,80-2,0*0,80					12,170		
podezdívka vany							
(1,70*2+0,70)*0,60					2,460		
Součet					36,075		
115	R	781495133	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	19,600	123,00	2 410,80
(5,90+2,75)*2-0,90-0,80					15,600		
(1,10+1,30)*2-0,80					4,000		
Součet					19,600		
116	R	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	438,300	5,00	2 191,50
783 Dokončovací práce - nátěry							960,00
117	R	783000101	Nátěr zárubní	ks	2,000	480,00	960,00
784 Dokončovací práce - malby a tapety							4 216,50
118	R	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	29,486	43,00	1 267,90
strop místnosti							
14,54+1,32					15,860		
stěny místnosti a WC nad obkladem							
(1,30+1,45+5,90+0,40)*0,75					6,788		
2,10*0,25					0,525		
(3,30+0,25)*0,55					1,953		
(1,30*2)*0,35					0,910		
(1,10+1,20)*2*0,75					3,450		
Součet					29,486		
119	R	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	29,486	38,00	1 120,47
strop místnosti							
14,54+1,32					15,860		
stěny místnosti a WC nad obkladem							
(1,30+1,45+5,90+0,40)*0,75					6,788		
2,10*0,25					0,525		
(3,30+0,25)*0,55					1,953		
(1,30*2)*0,35					0,910		
(1,10+1,20)*2*0,75					3,450		
Součet					29,486		
120	R	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	29,486	62,00	1 828,13
strop místnosti							
14,54+1,32					15,860		
stěny místnosti a WC nad obkladem							
(1,30+1,45+5,90+0,40)*0,75					6,788		

ROZPOČET č. 01201

Stavba: Oprava místnosti střediska osobní hygieny, DPS, U Žebračky 18, Přerov

Objednatel: Statutární město Přerov

Zhotovitel: LIKOSTAV spol. s r.o., Žerotínovo nám. 12, Přerov

Zpracoval:

Datum: 6. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			2,10*0,25		0,525		
			(3,30+0,25)*0,55		1,953		
			(1,30*2)*0,35		0,910		
			(1,10+1,20)*2*0,75		3,450		
			Součet		29,486		

M Práce a dodávky M 37 798,00

21-M Elektromontáže 37 798,00

121	R	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací systém HT DN 110	m	6,000	588,00	3 528,00
			pro VZT				
			6,0		6,000		
			Součet		6,000		
122	R	210290752	Montáž axiálního ventilátoru	kus	1,000	680,00	680,00
123		429141130	Ventilátor potrubní axiální plastový s časovým spínačem - O 100 mm, 150 m3/hod	kus	1,000	820,00	820,00
124	R	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	3,000	300,00	900,00
125		553414300	mřížka větrací nerezová NVM 110 kruhová se síťovinou	kus	2,000	620,00	1 240,00
126		553414100	průvětrník mřížový s klapkami 15x15 cm	kus	1,000	630,00	630,00
127	R	210-R01	Dodávka a montáž elektroinstalace	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 8 000,00

VRN3 Zařízení staveniště 5 000,00

128	R	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
-----	---	-----------	---------------------	--------	-------	----------	----------

VRN7 Provozní vlivy 2 000,00

129	R	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
-----	---	-----------	----------------	--------	-------	----------	----------

VRN9 Ostatní náklady 1 000,00

130	R	090001000	Ostatní náklady	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
-----	---	-----------	-----------------	--------	-------	----------	----------

Celkem 245 591,92

