

# DODATEK č. 1

## KE SMLouvĚ O DíLO Č. 02/2020 ZE DNE 17.3.2023

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami

**OBJEDNATEL:** Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III  
se sídlem: Jeřabinová 96, Rokycany, 337 01  
IČO: 18242171  
DIČ: CZ 18242171  
zastoupený: Ing. Irena Vostrá - ředitelka  
bankovní spojení:  
dále jen „objednatel“

**ZHOTOVITEL** SENCO CHALOUPEK s r.o.  
se sídlem: Chrástecká 2470/16, 301 00 Plzeň  
IČO: 25208748  
DIČ: CZ25208748  
zapsaný ve veřejném rejstříku:  
zastoupený: Vladimír Chaloupek – jednatel  
bankovní spojení:  
Autorizovaná osoba pověřená  
vedením stavby:  
dále jen „zhotovitel“

### 3. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

1. Rozsah předmětu plnění akce „Dílny OV Mládežníků 626“ se tímto dodatkem č.1 doplňuje o provedení ztužení stávajícího podkladu střešní konstrukce a doplnění nově navržené konstrukce střechy tak, aby výsledná střecha plnila 100% svojí funkci a dále o provedení elektroinstalace dílčí části, která měla být původně ponechána.

### 6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za dílo se tímto dodatkem č. 1 mění takto:

Cena za dílo prací dle dodatku bez DPH	348.845,00 Kč
DPH 21 %	73.257,45 Kč
Cena za dílo prací dle dodatku včetně DPH	422.102,45 Kč
<b>Celkem cena za dílo celkem bez DPH činí</b>	<b>4 407.465,00 Kč</b>
<b>Celkem za DPH 21%</b>	<b>925.567,65 Kč</b>
<b>Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí</b>	<b>5 333.032,65 Kč</b>

Přílohy k dodatku č. 1 Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Změnový list č. 1

Příloha č. 2 – rozpočet prací nad rámec SoD

V Rokycanech dne 31.10.2023

**STŘEDNÍ ŠKOLA, ROKYCANY**  
Jeřabinová 96/III


Ing. Irena Vostrá

ředitelka

Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III

za objednatele

v Plzni dne 31.10.2023

 **SENCO CHALOUPEK s.r.o.**  
Chrástovské  
náměstí 100/1

jméno Vladimír Chaloupek

statutární orgán jednatel

SENCO CHALOUPEK s r.o.

za zhotovitele

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 1			
Zhotovitel:	SESCO CHALOUPEK s.r.o.				
Investor:	SŠ Rokycany, Jeřabinová 96/III, Rokycany	Datum: 31. 10. 2023			
Název akce: „Dílňy OV Mládežníků 626“					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:				
	na jinou část smlouvy:	Dodatek č. 1 k SoD č. 02/2020 ze dne 17.3.2023			
<b>Předmět změny:</b>					
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>					
<p>1. <b>Zateplení obálky objektu – doplnění střešní konstrukce.</b> Po odkrytí stávající skladby střešního pláště bylo zjištěno, že stávající podklad není vhodný pro montáž nově navrženého souvrství střešního pláště. Stávající podklad staticky nevyhovuje a není dostatečně únosný pro kotvení nového pláště. Je tedy nutné provést ztužení stávajícího podkladu a dále doplnění nově navržené konstrukce střechy tak, aby výsledná střecha plnila 100% svojí funkci. Jedná se o změnu, která vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.</p> <p><b>Vícepráce + 296 010,00 Kč bez DPH – par. 222 odst. 6</b> + 358 172,10 Kč včetně DPH</p>					
<p>2. <b>Zateplení obálky objektu – doplnění elektroinstalace.</b> Během demontážních a přípravných prací pro potřeby stavby bylo zhotovitelem zjištěno, že stávající dílčí části elektroinstalace nebude možné v souladu s platnou legislativou osadit zpět. Proto je navrženo dílčí části provést nové tak, aby bylo možné na celý systém vnitřních rozvodů vydat platnou revizi. Jedná se o změnu, která vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.</p> <p><b>Vícepráce + 52 835,00 Kč bez DPH – par. 222 odst. 6</b> + 63 930,35 Kč včetně DPH</p>					
Počet připojených listů specifikací:					

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

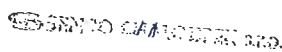
TEBYT-HB s.r.o., U Husa 660, 330 12 Horní Břízka

Stanovisko projektanta stavby:

SEAP s.r.o., Na Pátku 1171, 337 01 Rokycany

SOUHLASÍ

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	SESCO CHALOUPEK s.r.o.	
Změnový list vystavil:	TEBYT-HB s.r.o. - TDI	
Datum:	31. 10. 2023	
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací:	Cena víceprací:	
- 0 Kč bez DPH - 0 Kč včetně DPH	+ 348 845,00 Kč bez DPH + 422 102,45 Kč včetně DPH	
Výsledná cena změny:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 348 845,00 Kč bez DPH + 422 102,45 Kč včetně DPH	<u>Termín dokončení díla se nemění.</u>	
Veškeré práce budou prováděny a budou splňovat veškeré požadavky SoD včetně dodatků. Budou provedeny ve shodném standardu jakosti materiálů, provádění atd. tak, jak je uvedeno v prováděcí PD včetně předložených technologických a montážních předpisů.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
<b>STŘEDNÍ ŠKOLA, ROKYCANY-</b> Jeřabinová 96/III		
Datum : 31. 10. 2023	Datum: 31. 10. 2023	

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/003  
Stavba: Dílny OV Mládežníků 626

KSO: Podklad pro změnový list č. 1  
Místo: Rokycany  
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 12741  
Datum: 31.10.2023  
CZ-CPA: 41.00.29

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
SENCO CHALOUPEK s r.o.

IČ: 25208748  
DIČ: CZ25208748

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

Area Projekt s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH 348 845,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	348 845,00	73 257,45
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 422 102,45

SENCO CHALOUPEK s r.o. TD1

SENCO CHALOUPEK s.r.o.  
Chrástěcká 19

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/003

Stavba: Dílny OV Mládežníků 626

Místo: Rokycany

Datum: 31.10.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SENCO CHALOUPEK s r.o.

Zpracovatel:

Area Projekt s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>348 845,00</b>	<b>422 102,45</b>	
01	Zateplení obálky objektu	296 010,00	358 172,10	STA
02	Elektroinstalace	52 835,00	63 930,35	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dílny OV Mládežníků 626

Objekt:

01 - Zateplení obálky objektu - podklad pro změnový list č. 1

KSO: 812 61 72

Místo: Rokycany

CC-CZ:

Datum: 31.10.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SENCO CHALOUPEK s r.o.

IČ:

25208748

DIČ:

CZ25208748

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Area Projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>296 010,00</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	296 010,00	21,00%	62 162,10
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>358 172,10</b>
-------------------	--------------	-------------------

---

SUTUARE' TDI

SENCO CHALOUPEK  
Chráněná osoba

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dílny OV Mládežníků 626

Objekt:

**01 - Zateplení obálky objektu - podklad pro změnový list č. 1**

Místo:

Rokycany

Datum:

31.10.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SENCO CHALOUPEK s r.o.

Zpracovatel:

Area Projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**296 010,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

296 010,00

---

764 - Konstrukce klempířské

296 010,00

---



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dílny OV Mládežníků 626

Objekt:

01 - Zateplení obálky objektu - podklad pro změnový list č. 1

Místo: Rokycany

Datum: 31.10.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SENCO CHALOUPEK s r.o.

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**296 010,00**

D PSV Práce a dodávky PSV

296 010,00

D 764 Konstrukce klempířské

296 010,00

4	K	764212636	Podkladní plech Pz pro zesílení konstrukce střešní krytiny k nakotvení tepelné izolace rš 250 mm - plocha	m	385,000	546,00	210 210,00	CS ÚRS 2023 01
5	K	764212636	Podkladní plech Pz pro zesílení konstrukce střešní krytiny k nakotvení tepelné izolace rš 150 mm - štíty	m	110,000	492,00	54 120,00	CS ÚRS 2023 01
6	K	764212663	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu - dodatečná podkladní okapnice rš 250 mm	m	55,000	576,00	31 680,00	CS ÚRS 2023 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dílny OV Mládežníků 626

Objekt:

02 - Elektroinstalace podklad pro změnový list č. 1

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

31.10.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SENCO CHALOUPEK s r.o.

IČ:

25208748

DIČ:

CZ25208748

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Area Projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>		<b>52 835,00</b>	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	52 835,00	21,00%	11 095,35
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>63 930,35</b>

*Sutitán / TD1*

SENCO CHALOUPEK s.r.o.

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dílny OV Mládežníků 626

Objekt:

**02 - Elektroinstalace podklad pro změnový list č. 1**

Místo:

Datum: 31.10.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SENCO CHALOUPEK s r.o.

Zpracovatel:

Area Projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>52 835,00</b>
4 - Kabely a vodiče celkem včetně dodávky, montáže a uložení	30 835,00
5 -Ostatní elektromateriál	3 450,00
6 - Rozvaděč "RP" (D+M)	15 050,00
7 - Vedlejší a ostatní položky	3 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dílny OV Mládežníků 626

Objekt:

02 - Elektroinstalace podklad pro změnový list č. 1

Místo:

Datum: 31.10.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SENCO CHALOUPEK s r.o.

Zpracovatel:

Area Projekt s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

52 835,00

D 4		Kabely a vodiče celkem včetně dodávky, montáže a uložení						30 835,00
1	K	4,001	Dodávka na montáž vodiče CYKY-J 3x2,5 mm <sup>2</sup> včetně uložení	m	265,000	65,00	17 225,00	
2	K	4,002	Dodávka a montáž žlabu Merkur	m	30,000	412,00	12 360,00	
3	K	4,004	Ostatní nespécifikovaný spojovací a upevňovací materiál vč. instalace - přichytky apod.	ks	1,000	1 250,00	1 250,00	

P

Poznámka k položce:  
komplet

D 5		Ostatní elektroinstalační materiál včetně montáží (D+M) vč. připojení						3 450,00
4	K	5,001	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem včetně přístrojové krabice 16A/250V, IP44, dodávka včetně montáže a připojení	ks	10,000	345,00	3 450,00	

D 6		Rozvaděč "RP" (D+M)						15 050,00
5	K	6,001	Vložka rozvaděče komplet	ks	1,000	8 550,00	8 550,00	
6	K	6,004	Vystrojení rozvaděče	ks	1,000	6 500,00	6 500,00	

D 7		Vedlejší a ostatní položky zařízení						3 500,00
7	K	7,008	Ostatní stavební, montážní, pomocné a doplňkové práce v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	