

S 4 / 00353639 / 2013



BREMA



## Smlouva o servisu

č. C13SD0014

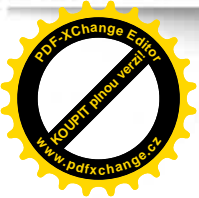
uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89 / 2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

**Servis a periodické revize elektroinstalace silnoproud, trafostanice a venkovní osvětlení objektu:  
„Letecké muzeum Metoděje Vlacha v Mladé Boleslavi“**

### I. SMLUVNÍ STRANY :

**Objednatel:** Muzeum Mladoboleslavska, příspěvková organizace  
**Sídlo:** Staroměstské nám. 1, 293 80 Mladá Boleslav  
**Zastoupený:** PhDr. Luděk Benešem, ředitelem  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**IČ:** 00353639  
Zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. Pr, vložka 917

**Zhotovitel:** BREMA, spol. s r.o.  
**Sídlo:** Klánova 1535/65a, 147 00 Praha 4  
**Pracoviště:** Jateční 4, 170 00 Praha 7  
**Zastoupený:** Josefem Matouškem, jednatelem společnosti  
Martinem Matouškem, jednatelem společnosti  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**IČ:** 44264321  
**DIČ:** CZ44264321  
Zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 5484



## II. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

- Předmětem smlouvy je preventivní údržba, servisní činnost, revizní činnost a pohotovostní servis na zařízení: Elektroinstalace silnoproud, trafostanice a venkovní osvětlení objektu: „Letecké muzeum Metoděje Vlacha v Mladé Boleslavi“ v rozsahu definovaném ve Smlouvě o dílo 108316/12. Uvedené činnosti budou prováděny v termínech dohodnutých touto smlouvou.
- Preventivní údržbou a servisní činností se rozumí preventivní periodické prohlídky prováděné v termínech a v rozsahu dle přílohy č. 1.
- Provádění periodických revizí elektro silnoproud v termínech a rozsahu dle přílohy č. 2
- Službou pohotovostní servis se rozumí poskytování techniků pro přednostní odstraňování poruch na vyžádání, na zařízeních uvedených v bodu 1. K započetí odstraňování poruch dojde do 48 hodin od oznámení objednatele, havarijní poruchy do 24 hodin. Ceník této služby je uveden v příloze č. 3.
- Telefonická asistence zahrnuje v pracovní dny od 08:00 do 17:00 hodin neomezenou asistenci kvalifikovaných pracovníků zhotovitele při řešení problémů souvisejících s provozováním silnoproudých rozvodů, trafostanice a venkovního osvětlení. Asistence je určena pro oprávněné osoby objednatele, případně koncového uživatele, které mají možnost obracet se na technické oddělení zhotovitele. Telefonické spojení: 283 111 917.

### **Kontaktní spojení na zhotovitele:**

**Silnoproudé rozvody, trafostanice venkovního osvětlení:**

Tel.: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

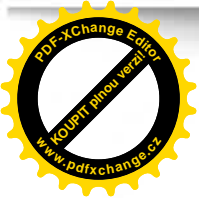
E-mail: [REDACTED].

Zpráva potvrzující požadavek písemně (faxem, emailem) musí navíc obsahovat:

- dobu telefonického vyžádání,
- telefonní číslo a jméno příjemce zprávy (zaměstnanec zhotovitele).

Zpráva se z právního hlediska považuje za právoplatnou objednávku.

**Kontaktní spojení na objednatele: .....**



4. Součástí díla nejsou:
  - práce na elektrických zařízeních, která nebyla předmětem dodávky,
  - případné stavební úpravy,
  - odstraňování důsledků nepředvídatelných poruch či havárií vzniklých na zařízení,
  - odstraňování důsledků neodborných zásahů na zařízení pracovníky objednatele nebo třetími osobami,
  - odstraňování důsledků živelních pohrom (požár, exploze, poškození vodou ap.), krádeže, úmyslného poškození ap.
5. Úkony uvedené v bodu 4. zajistí zhotovitel podle potřeby na základě objednávky a za úplaty.

### III. ZÁKLADNÍ PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Veškeré práce podle čl. II budou prováděny školenými technikami během pracovní doby uživatele zařízení, v případě požadavku objednatele i v mimopracovní dobu, dle dohody.
2. Objednatel zajistí seznámení pracovníků zhotovitele s bezpečnostními předpisy v objektu objednatele.
3. Objednatel zajistí pro pracovníky zhotovitele volný přístup k zařízením a vytvoří všechny předpoklady pro nerušené plnění.
4. Jakékoliv směrnice či nařízení vydaná objednatelem, které mohou mít vliv na zhotovitelem prováděné činnosti, je objednatel povinen v předstihu a písemně formě předat zhotoviteli. Závazné pro zhotovitele se stávají dnem písemného potvrzení zhotovitele o jejich akceptaci.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a dodržování jak obecně platných norem a předpisů, tak i účelových směrnic či nařízení vydaných objednatelem, pokud s nimi byl zhotovitel prokazatelně seznámen.
6. O servisních prohlídkách bude veden písemný zápis do servisního listu. Tento zápis bude potvrzen podpisem zástupce uživatele (objednatele) a servisní organizace (zhotovitele). Tento servisní list bude ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden bude mít uživatel a druhý servisní organizace.
7. Zjistí-li zhotovitel během provádění díla, že technický stav zařízení ohrožuje jeho funkčnost, je zhotovitel toto povinen písemně oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout technické řešení.

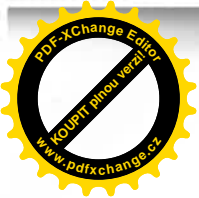


#### IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění uvedená v čl. II této smlouvy je stanovena dohodou a je uvedena v Příloze č. 1. Roční servisní a revizní činnost v rozsahu Přílohy č. 1 a 2 činí **126 200,- Kč bez DPH**. Sjednaná cena bude upravena podle oficiálně stanovené míry inflace za předchozí kalendářní rok automaticky. Za míru inflace se považuje oznámení ČSÚ vždy za uplynulý kalendářní rok.
2. Faktury bude zhotovitel vystavovat kvartálně (4x ročně), vždy k prvnímu dni kalendářního čtvrtletí. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu do 30-ti dnů po jejím obdržení. Pro případ prodloužení s úhradou faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodloužení.
3. Pro úhradu eventuelních jiných prací a dodávek dodatečně objednaných nad rámec této smlouvy (viz čl. II, bod 3.) budou platební podmínky sjednány individuálně. Faktury budou vystaveny vždy po provedení a převzetí díla.

#### V. ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. Práce podle čl. II zahájí zhotovitel neprodleně po podpisu této smlouvy o dílo.
2. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
3. Obě smluvní strany mohou vypovědět tuto smlouvu při dodržení tříměsíční výpovědní lhůty bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná, jinak je neplatná. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Při podstatném porušení povinností uvedených v této smlouvě jednou ze smluvních stran může druhá strana od této smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností je považováno zejména:
  - odmítnutí plnění ze strany zhotovitele
  - neplacení dohodnutých částek objednatelem po dobu delší než 1 měsíc.
5. Obě strany mohou rovněž odstoupit od smlouvy, pokud přetrvávají překážky znemožňující provádění díla dohodnutým způsobem a strany se v přiměřené lhůtě nedohodnou na změně smlouvy.
6. O plánovaných změnách na předmětném zařízení (rekonstrukce, rozšíření, omezení provozu ap.) oproti stavu při uzavření smlouvy bude objednatel v patřičném časovém předstihu písemně informovat zhotovitele. Cenové



důsledky změněného stavu budou dohodnuty v dodatku k této smlouvě.

7. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle čl.
8. Veškeré skutečnosti obchodní, ekonomické či technické povahy, související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné a se kterými při zajištění předmětu plnění smlouvy přijdou smluvní strany do styku, jsou obchodním tajemstvím. Smluvní strany se zavazují, že tyto skutečnosti jiným subjektům nesdělí, nezpřístupní a budou je chránit všemi prostředky před zneužitím. Veškeré získané informace této povahy podrží v přísné tajnosti a omezí jejich sdělení pouze na ty zaměstnance, kteří jsou oprávněni, v souvislosti s obsahem smlouvy, tyto informace mít. V případě porušení obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 51 Obchodního zákoníku, smluvní strany použijí právní prostředky ochrany proti nekalé soutěži. Smluvní strany považují tuto smlouvu, včetně Dílčích smluv, za obchodní tajemství. Smluvní strany se zavazují dodržet právo na ochranu obchodního tajemství bez časového omezení.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Přílohy:

- Příloha č. 1 Popis a cena roční preventivní servisní činnosti v oblasti elektro silnoproud, trafostanice a venkovní osvětlení
- Příloha č. 2 Popis a cena roční revizní činnosti v oblasti elektro silnoproud, trafostanice a venkovní osvětlení
- Příloha č. 3 Ceník servisní úkonů

V Praze dne: 19.2.2014

V Praze dne: 26.-02-2014

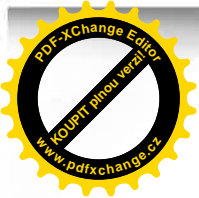
.....  
[Redacted Signature]

za objednatele  
jméno

.....  
[Redacted Signature]

za zhotovitele  
Martin Matoušek  
jednatel společnosti

**BREMA**<sup>®</sup>, spol. s r.o. -14-  
Sídlo: Klánova 1535/65a, 147 00 Praha 4  
Pracoviště: Modletice 127, 251 01 Říčany  
eL: 283 111 111, email: brema@brema.cz  
IČ: 44264321, DIČ: CZ 44264321  
M.O.S. Praha 1, OR odd. C, vl. 5484

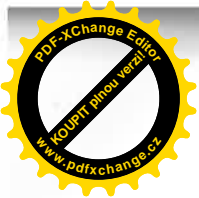


## Příloha č. 1

### Letecké muzeum Metoděje Vlacha v Mladé Boleslavi

#### Cena roční preventivní servisní činnosti v oblasti elektro silnoproud, trafostanice a venkovní osvětlení

<b>Servisní prohlídka hlavních a podružných rozváděčů</b>	<b>1x ročně</b>	<b>21 500,- Kč</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- vizuální prohlídka rozváděčů</li><li>- kontrola spojů a spojitostí vodičů</li><li>- kontrola spojů pásovin</li><li>- měření přechodových odporů termokamerou</li><li>- funkční zkoušky přístrojů</li><li>- čištění rozváděčů od prachu a nečistot</li><li>- oprava, respektive výměna vadných částí zjištěných během prohlídky</li><li>- záznam zjištěného stavu z prohlídky</li></ul>		
<b>Servisní prohlídka koncových prvků</b>	<b>1x ročně</b>	<b>12 300,- Kč</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- vizuální prohlídka zařízení</li><li>- kontrola spojů a spojitostí vodičů</li><li>- funkční zkoušky přístrojů</li><li>- oprava, respektive výměna vadných částí zjištěných během prohlídky</li><li>- záznam zjištěného stavu z prohlídky</li></ul>		
<b>Servisní prohlídka osvětlovacích těles</b>	<b>1x ročně</b>	<b>19 500,- Kč</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- vizuální prohlídka zařízení</li><li>- kontrola spojů a spojitostí vodičů</li><li>- měření intenzity osvětlení</li><li>- funkční zkoušky přístrojů</li><li>- oprava, respektive výměna vadných částí zjištěných během prohlídky</li><li>- záznam zjištěného stavu z prohlídky</li></ul>		
<b>Servisní prohlídka systému nouzového osvětlení</b>	<b>2x ročně</b>	<b>18 600,- Kč</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- vizuální kontrola zařízení</li><li>- kontrola stavu nabití baterií</li><li>- měření okolní teploty</li><li>- kontrola oxidace pólů baterií a jejich případné očištění</li><li>- kontrola momentu dotažení bateriových propojů</li><li>- bateriový test (měření celkového bateriového napětí, měření napětí jednotlivých bateriových článků, měření proudů)</li></ul>		



- ošetření kontaktů baterií (konzervace)
- test výpadku sítě v podružném rozvaděči
- vyhotovení servisního protokolu: záznam údajů o systému centrální baterie, zpráva pro objednatele (seznam zjištěných závad a návrh způsobu jejich odstranění; seznam zjištěných poruch na okruzích případně svítidlech nouzového osvětlení, které nejsou předmětem této smlouvy)

**Servisní prohlídka kioskové trafostanice (bez VN rozváděče) 1x ročně 5 400,- Kč**

- vizuální prohlídka, kontrola utažení spojů a odboček
- čištění transformátoru od prachu a nečistot
- vizuální prohlídka a kontrola NN rozváděče, dotažení spojů
- záznam zjištěného stavu z prohlídky

**Servisní prohlídka hromosvodu a uzemnění 1x ročně 4 200,- Kč**

- prohlídka a kontrola jímacího vedení, svodů a uzemnění
- měření zemních odporů
- měření přechodových odporů
- záznam zjištěného stavu z prohlídky

**Servisní prohlídka venkovního osvětlení 1x ročně 13 600,- Kč**

- vizuální prohlídka zařízení
- kontrola spojů a spojitostí vodičů na svorkovnicích
- měření přechodových odporů
- měření intenzity osvětlení
- oprava, respektive výměna vadných částí zjištěných během prohlídky
- záznam zjištěného stavu z prohlídky

**Rekapitulace nákladů:**

Servisní prohlídka hlavních a podružných rozváděčů	21 500,- Kč
Servisní prohlídka koncových prvků	12 300,-Kč
Servisní prohlídka osvětlovacích těles	19 500,- Kč
Servisní prohlídka systému nouzového osvětlení	18 600,- Kč
Servisní prohlídka kioskové trafostanice (bez VN rozváděče)	5 400,- Kč
Servisní prohlídka Hromosvodu a uzemnění	4 200,- Kč
Servisní prohlídka venkovního osvětlení	12 600,- Kč
Držení pohotovostní servisové služby 24h denně	13 600,- Kč
<b>Cena celkem ročního servisu</b>	<b>107 700,- Kč</b>

**Cena celkem kvartálního servisu 26 925,- Kč**



## Příloha č. 2

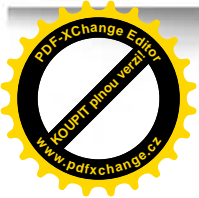
### Letecké muzeum Metoděje Vlacha v Mladé Boleslavi

### Cena roční revizní činnosti v oblasti elektro silnoproud, trafostanice a venkovní osvětlení

#### Rekapitulace nákladů revizní činnosti:

Hlavní a podružné rozváděče	1x za 2 roky	6 300,- Kč
Koncové prvky	1x za 2 roky	2 300,- Kč
Osvětlovací tělesa	1x za 2 roky	2 600,- Kč
Systém nouzového osvětlení	1x ročně	3 500,- Kč
Kiosková trafostanice (bez VN rozváděče)	1x za 2 roky	1 100,- Kč
Hromosvod a uzemnění	1x za 2 roky	900,- Kč
Venkovní osvětlení	1x za 2 roky	1 800,- Kč
<b>Cena celkem roční revizní činnosti</b>		<b>18 500,- Kč</b>
<b>Cena celkem kvartální revizní činnosti</b>		<b>4 625,- Kč</b>





### Příloha č. 3

## Letecké muzeum Metoděje Vlacha v Mladé Boleslavi

### Ceník servisní úkonů dle bodu č. 4 odstavce II

Pravidelné servisní práce budou účtovány v následujících cenách:

#### Kontroly a opravy u zákazníka

1 hod./1 technik/montér	650,- Kč
1 hod./ inženýring (sw, projekt, spec. činnost...)	1 250,- Kč

Přepravní výkony včetně času stráveném na cestě 1 km – Praha	25,- Kč
Přepravní výkony včetně času stráveném na cestě 1 km – mimo Praha	15,- Kč

#### Pohotovostní příplatky

Servisní práce – všední den po 16 hod.	+ 25 %
Servisní práce – sobota a neděle	+ 50 %
Servisní práce – státní svátek	+ 100 %
Přepravní výkony (1 km včetně času stráveného na cestě) – sobota a neděle	+ 25 %
Přepravní výkony (1 km včetně času stráveného na cestě) – státní svátek	+ 50 %

Cena za materiál, použitý při servisním zásahu je vždy účtována podle aktuálních cen našich dodavatelů.

Ceny jsou bez DPH.

Na každý servisní zásah je naším zaměstnancem vystaven montážní list s popisem pracovního postupu při odstranění závady, počtem odpracovaných hodin, ujetými km, časem stráveným na cestě a seznamem použitého materiálu. Správnost údajů na montážním listu potvrdí objednatel, nebo jím pověřená osoba svým podpisem (pro kontrolu údajů je zákazníkovi předána kopie montážního listu). Tento montážní list je podkladem pro fakturaci. Splatnost faktury je do 14ti dnů od vystavení.