

**Dohoda o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2022/14
ze dne 26. 5. 2022**

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc. Martinem Cyžem, vedoucím odboru správy domovního fondu, zmocněným
k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
č. 0997/RMOB2226/21/23 ze dne 9. 10. 2023

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-2501080247/0100
VS: 9992601007

dále jen **pronajímatel**

a

Michal Wojciechowski

Vítkovická 3078/14, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 14440351
DIČ: xxxx
Peněžní ústav: xxxx
Číslo účtu: xxxx
VS:

dále jen **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 26. 5. 2022 s nájemcem smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2022/14, kterou nájemci pronajal prostor sloužící podnikání - zděný stánek umístěný v parku Milady Horákové na ul. Varenská, který je součástí pozemku par. č. 2514/1 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, (dále jen prostor) o výměře 50,40 m², pro účel prodeje občerstvení se zákazem prodeje alkoholu. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

čl. II.

Smluvní strany se dohodly ukončit nájem prostor specifikovaných v čl. I této dohody ke dni 31. 10. 2023. Nájemce se zavazuje k uvedenému datu prostory vyklidit a předat pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a údržbě. Nájemce je dále povinen k datu ukončení nájmu vypořádat veškeré závazky vzniklé mu z předmětného nájemního vztahu vůči pronajímateli.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 0997/RMOB2226/21/23 ze dne 9. 10. 2023.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 27. 10. 2023

Místo: Ostrava

Bc. Martin Cyž

vedoucí odboru správy domovního fondu

Za nájemce

Datum: 27. 10. 2023

Místo: Ostrava

Michal Wojciechowski