

Dohoda o ukončení smlouvy o dílo

č. 186-2016-508101

na zpracování návrhu „Komplexní pozemkové úpravy k.ú. Pohradice“ uzavřené dne 08.03.2016 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupen:	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Helena Švarcová, KPÚ pro Ústecký kraj, odborný referent Pobočky Teplice
Adresa:	Masarykova 2421/66, 415 02 Teplice
Telefon:	+420 724 024 996
E-mail :	h.svarcova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	INGEOS spol. s r.o.
Sídlo:	Masarykova 2462/55, Teplice, 41501
Zastoupen:	Tomášem Charvát, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Tomáš Charvát, jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	Xxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxx
ID DS:	fkze8c
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank
Číslo účtu:	944056036/5500
IČO:	27331083
DIČ:	CZ27331083
ID DS:	fkze8c
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 24660
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavírají tuto dohodu o ukončení smlouvy o dílo:

ČI. I

- 1.1. Smluvní strany uzavřeli dne 08.03.2026 smlouvu o dílo č. 186-2016-508101 (číslo smlouvy objednatele) ve znění dodatků č. 1 až 5, jejímž předmětem je provedení díla – návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Pohradice (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu [přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí] a vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí.
- 1.2. Důvodem pro ukončení předmětné smlouvy o dílo je podstatná změna okolností, které nastaly v době po uzavření smlouvy (inlace a z toho vyplývající podstatné navýšení nákladů), které v době podání nabídky na veřejnou zakázku, resp. uzavření smlouvy o dílo, nebylo možné předjímat.

ČI. II

- 2.1. Zhotovitel do dnešního dne v rámci předmětu plnění smlouvy o dílo provedl všechny dílčí fakturační celky - přípravné práce 3.1., návrhové práce 3.2. a mapové dílo 3.3. Tyto dílčí fakturační celky byly odevzdány řádně bez vad a nedodělků dle smluvního ujednání.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že práce na části díla, které nebyly ke dni podpisu této dohody ze strany zhotovitele provedeny, tj. hlavní fakturační celek 3.4. - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM, nebudou již ze strany zhotovitele zahajovány a tato část díla nebude ze strany zhotovitele provedena.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že objednatel řádně zaplatil finanční hodnotu za doposud provedené a vyfakturované části díla dle předmětu smlouvy o dílo, a že z tohoto titulu vůči sobě nemají smluvní strany žádné vzájemné nároky. Za provedení díla byla dle skutečně zpracovaných měrných jednotek vyfakturována částka celkem 654 850 Kč bez DPH.
- 2.4. Smluvní strany se tímto dohodly na ukončení výše uvedené smlouvy o dílo ve znění dodatků č. 1 až 5, a to ke dni podpisu této dohody smluvními stranami.

ČI. III

- 3.1. Práva a povinnosti smluvních stran touto dohodou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

- 3.3. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 3.4. Smluvní strany dohody prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že tato dohoda je projevem jejich svobodné vůle a že si tuto dohodu přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Na důkaz shody ve formě i obsahu připojují smluvní strany své podpisy.

V Teplicích dne 30.10.2023

V Teplicích dne 27.10.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

.....
Tomáš Charvát
jednatel společnosti

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností – Příloha k dohodě o ukončení smlouvy o dílo KoPÚ Pohradice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	400	3 200	15.11.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	4 000	12 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	214	1 000	214 000	15.11.2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha				
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	22	2 450	53 900	31.3.2017
	Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	2	4 500	9 000	31.8.2020
	Dodatečný geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ	100 bm	1	3 000	3 000	13. 4. 2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	3	800	2 400	31.3.2017
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	214	250	53 500	31.7.2017
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	212	250	53 000	31.7.2017
	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků v k.ú. Lhenice	ha	1	250	250	15. 6. 2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					404 250	31.7.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	212	400	84 800	31. 10. 2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	400	8 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	200	10 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	200	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	212	400	84 800	28. 2. 2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					197 600	
3.3	Mapové dílo	ha	212	250	53 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					53 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	0	300	0	nebude realizováno
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					0	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	404 250 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	197 600 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	53 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	0 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	654 850 Kč
DPH 21% v Kč	159 568,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	814 418,50 Kč