

Smlouva o zabezpečení úklidových prací

Uzavřená dle §2586 a následujících Obč. zákoníku v platném znění

I.

Smluvní strany

DODAVATEL:

Kolářová Lenka

majitelka úklidové služby

se sídlem v Táboře 4, Sezimova 395

bankovní spoj: xxxxxxxxxxxx

xxxxxxx

IČO: 49030833

DIČ: xxxxxxxxx

ŽL (či koncesní listina) vydáno dne 12.4.1994

obecným živnostenským úřadem v Táboře pod č. j. ZT/4339/94/Ko

plátce DPH

a

ODBĚRATEL:

BYTES Tábor s.r.o

Zastoupená: Ing Ondřej Semerák, jednatel společnosti

se sídlem: Kpt. Jaroše 2418, Tábor 3, 39003

bankovní spoj.: Česká spořitelna Tábor

č.ú.700847309/0800

IČO: 62502573

DIČ: CZ62502573

Zástupce odběratele prohlašuje, že je oprávněn zastupovat odběratele a je oprávněn smlouvu jménem této smluvní strany uzavřít.

Dodavatel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo zahájeno vůči němu řízení o prohlášení konkursu na jeho majetek.

Dodavatel dále prohlašuje, že má příslušná oprávnění k tomu, aby níže uvedené služby mohl poskytnout a není mu známa žádná zákonná či jiná překážka, která by mu v této činnosti bránila.

II.

Předmět plnění

Dodavatel se touto smlouvou zavazuje, že pro odběratele zajistí úklidové práce kanceláří BYTESU Tábor s.r.o. v objektu Teplárny C-energy Tábor U Cihelny 2128, Tábor Úklid bude probíhat v tomto rozsahu:

- 5 x týdně v dopoledních hodinách
- úklid kanceláří, chodeb, schodiště a sociálního zařízení.

V rámci úklidových služeb se bude provádět:

- úklid podlahových ploch-vysávání, vytírání
- úklid a dezinfekce sociál. zařízení,
- mytí a údržba dveří
- odstraňování prachu ze všech dostupných míst (parapety, zábradlí)
- vysypávání obsahu odpadkových košů

III.

Předání díla

Plnění díla dle čl. II je odpovědným zástupcem odběratele kontrolováno průběžně, zjištěné závady reklamuje ihned, nejpozději však do 24 hodin (mimo dny pracovního klidu), po uplynutí této doby platí nevyvratitelná domněnka, že je dílo předáno bez závad. Odpovědný zástupce ve věcech technických a provozních je xxxxxxxxxxxx vedoucí tepelného hospodářství.

IV.

Povinnosti dodavatele

Dodavatel je povinen zabezpečit pravidelný úklid v tomto rozsahu:

Denní úklidové práce:

- stírání prachu
- vysypávání odpadkových košů
- mytí tvrdých podlahových ploch
- mytí a udržování umyvadel, sprch, zrcadel a baterií
- mytí, dezinfekce WC
- mytí a udržování dveří

Každý pracovník dodavatele je povinen:

- hlásit všechny zjištěné závady v uklizených prostorech odpověd. pracovníkovi
- dodržovat předpisy bezpečnosti práce, požár. ochrany a ochrany majetku odběratele
- dodržovat zákaz používat telefony, faxy, kopírky a jiné technické vybavení prostor
- nezneužívat případně získané informace o činnosti odběratele.

Dodavatel zodpovídá odběrateli:

- za škody na majetku odběratele způsobené prokazatelně nesprávnou činností při úklidových činnostech
- za řádné poučení pracovníků provádějících úklidové práce a služby (BOZ, PO atd.)
- úklidové práce budou prováděny pouze bezúhonnými osobami
- reklamované úklidové práce odstranit bezúplatně a okamžitě

V.

Povinnosti odběratele

1. Odběratel zajistí zpřístupnění uklízeného objektu v dohodnutou dobu pracovníkům dodavatele.
2. Odběratel zajistí místnosti a prostory vhodné k uskladnění čistících a hygienických prostředků a příslušenství k úklidovým pracím
3. Odběratel je povinen reklamovat zjevné nedostatky bez prodlení.

VI.

Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou pevnou cenou **11.800,-Kč/měsíc za provedený úklid dle bodu II. této smlouvy**. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude fakturovat cenu za práce ve prospěch odběratele v běžném měsíci vždy do 2. (druhého) pracovního dne měsíce následujícího, na účet číslo 3451384/0300 u ČSOB Tábor. Splatnost faktury je 14 dnů.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu. Fakturace za mimořádný úklid dle čl.II smlouvy budou provedeny samostatně na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Vlastní faktura bude mít náležitosti stejné jako faktura za běžné úklidové práce s tím, že její přílohou budou kopie objednávky a odsouhlaseného předávacího protokolu.

V ceně jsou zahrnuty čistící prostředky a všechny ostatní potřebné náklady k plnění smlouvy. Cena je stanovena bez DPH, příslušná DPH bude fakturována dle platných předpisů.

Cena za mimořádný úklid činí 250,-Kč/hod bez DPH.

VII.

Doba trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 2.1.2024 do 31.12.2024. Při neplnění smluvních podmínek nebo hrubém porušení povinností (způsobení škody) může být smlouva vypovězena oběma stranami okamžitě.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tato smlouva Obchodním zákoníkem v platném znění, případně dalších souvisejících platných právních předpisů ČR.
2. Veškeré změny v této smlouvě je nutno učinit písemně, formou číslovaného dodatku smlouvy. Platnost je potvrzena podpisy obou smluvních stran.
3. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích, po jednom pro každou ze zúčastněných stran.
5. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu §2 odst.1 zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu , nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

V Táboře dne

dodavatel
xxxxxxxxxx

odběratel
Ing. Ondřej Semerák