

# Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

ČMwk 1  
Sinifavitíí síranny

**Objednatel:** **Fakultní nemocnice Hradec Králové**  
se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové - Nový Hradec Králové  
zastoupená: MUDr. Alešem Hennanem, Ph.D., ředitelem  
IČ: 00179906  
DIČ: CZ00179906  
bank, spoj.: Česká národní banka  
Číslo účtu: 24639511/0710  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **EKO-EKVITERM spol s r.o.**  
se sídlem: B. Němcové 478, 551 01 Jaroměř  
provozovna: Obránců míru 100, 503 01 Předměřice nad Labem  
zastoupená: Karlem Baresem - jednatelem  
IČ: 421 96 906  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 780345551/0100  
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1307, dne 18.12.1991  
ID datové schránky: 7nwum3w, příjem datových zpráv: ANO  
malý: ANO

## Článek 2 Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele servisní a montážní práce na akci S názvem „**Oprava rozvaděče MAR DTV1- výměna řídicího systému na budově 30, Stravovací odbor-strojovna VZT.**“ v souladu s nabídkou zhotovitele KB162 z 29.8.2023. Při předání díla je zhotovitel povinen dodat objednateli rovněž veškerou dokumentaci v českém jazyce nutnou k převzetí a řádnému užívání díla, kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a normy ČSN a EN (zejména pak dodací listy a prohlášení o shodě materiálů, příslušné revize el. zařízení, dokumentaci a zakreslení nového stavu v tištěné i digitální podobě).

## Článek 3 Doba plnění

1. Zahájení provádění díla bude po podpisu této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v termínu **od 9.JO. 2023 do 10. II. 2023.**
3. Dílo bude realizováno dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu prací a dodávek.
4. V případě, že z provozních důvodů na straně objednatele nebude realizace díla v daném termínu možná, zavazuje se zhotovitel realizovat dílo dle podmínek stanovených smlouvou o dílo na základě dohody s objednatelem v podobě písemného dodatku k této smlouvě.

## **Článek 4 Místo plnění**

1. Místem plnění je budova č. 30, 3. N.P., strojovna vzduchotechniky v sídle objednatele.

## **Článek 5 Cena díla a platební podmínky**

1. **Cena díla činí: 272 425,- Kč bez DPH**

Cena za provedené dílo je stanovena jako cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že se na dodávku díla nebo jeho část vztahuje ustanovení režimu přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude cena za toto dílo nebo jeho část uvedena na daňovém dokladu samostatnou položkou.

Tato cena díla je sjednána jako konečná a maximálně přípustná.

V ceně díla jsou započítány veškeré náklady zhotovitele spjaté s realizací díla (zejména náklady dopravy materiálu, instalaci, rozmístění, cla, kursové rozdíly, pojištění, likvidaci obalů a odpadů, ceny obalů či jiných materiálů a případné další poplatky), a to včetně nákladů spjatých s pracemi souvisejících s realizací díla, které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat.

Změna ceny díla je přípustná pouze se zákonnou změnou výše sazby DPH, a to pouze ve výši jí určené.

2. Úhrada ceny díla bude uskutečněna po komplexním písemném předání všech prací zhotovitelem a jejich písemném převzetí objednatelem (dále jen „protokolární předání díla“). Zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání díla.
3. Podkladem pro fakturaci je vzájemně odsouhlasený předávací protokol.
4. Částečná či zálohová fakturace nebude zhotovitelem realizována.
5. Splatnost faktury je 30 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
6. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto smlouvu o dílo, prohlášení zhotovitele, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh; razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.
7. Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se objednatel nedostane do prodlení s úhradou ceny díla. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury objednateli.
8. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu realizace díla k nutnosti provést jeho část odchylně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení ceny díla, mohou být tyto práce zhotovitelem provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, na jehož základě bude uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a souvisejícími právními předpisy. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy bez splnění předchozího ujednání, nemá

nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při realizaci díla, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. V tomto případě však musí zhotovitel prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

9. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
11. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

## **Článek 6**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v prostoru realizace díla a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé touto činností.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit:
  - provedení realizace díla tak, aby odpovídalo platným požárními předpisy,
  - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem,
  - respektování požadavků objednatele tak, aby činnost v objektech objednatele byla co nejméně omezena,
  - uvedení místa plnění a jeho okolí do původního stavu,
  - označení všech zaměstnanců a pracovníků zhotovitele, pracujících na realizaci díla platnou identifikační vizitkou.
3. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla překážky, které jedné nebo oběma smluvními stranami částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.
4. Za případnou škodu vzniklou při realizaci díla odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele písemně o předpokládaném termínu dokončení díla nejpozději 3 pracovní dny před tímto datem.

K prohlídce dokončeného díla a k podpisu předávacího protokolu je:

- za objednatele oprávněným zaměstnancem: [REDAKCE]
- za zhotovitele je k podpisu předávacího protokolu oprávněným zaměstnancem: [REDAKCE]

Jeden stejnopis předávacího protokolu bude ponechán objednateli a druhý zhotoviteli.

6. V případě výskytu vad a nedodělků budou tyto v předávacím protokolu zaznamenány a bude určen termín pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků díla bude oprávněnými zaměstnanci smluvních stran dle předchozího odstavce sepsán nový

předávací protokol. V tomto případě se dílo považuje za řádně dokončené podpisem předávacího protokolu po odstranění vad a nedodělků.

7. Osoba zodpovědná za realizaci díla za zhotovitele je: [REDAKCE]

### **Článek 7**

#### **Sankce**

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s realizací díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,025% z ceny nedodaného díla za každý den prodlení.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.

### **Článek 8**

#### **Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **24 měsíců** od protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.  
Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční lhůty vlastnosti a kvalitu v souladu se zadávací dokumentací, obsahem nabídky zhotovitele, touto smlouvou a příslušnými technickými normami.
2. Zhotovitel se po dobu záruční lhůty zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady díla.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady díla:
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad do 2 pracovních dnů od doručení reklamace vad díla zhotoviteli,
  - b) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby, to vše po předcházející dohodě se zhotovitelem,
  - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
  - d) právo na odstoupení od smlouvy.

Objednatel je povinen uplatnit reklamaci ve lhůtě 3 pracovních dnů od protokolárního předání díla v případě zjevných vad a kdykoli v průběhu záruční doby v případě vad skrytých, a to písemně, prostřednictvím elektronické pošty na kontaktní email zhotovitele.

### **Článek 9**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění podle platných právních předpisů.
2. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
  - a) ve věcech technických a smluvních: [REDAKCE] vedoucí oddělení řídicí a [REDAKCE]

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

a) ve věcech technických a smluvních:

3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků, akceptovaných oběma smluvními stranami.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 3 týdny, dále provádí-li realizaci díla v rozporu se zadáním nebo v kvalitě nesplňující obecné technické požadavky, a to i přes písemné upozornění objednatele. V případě odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu ukončení platnosti smlouvy. Závěrem této inventarizace odsouhlasí smluvní strany finanční hodnotu doposud provedených prací.
5. Právní vztahy, vzešlé z této smlouvy a v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto smlouvou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho vyřešení smírnou cestou. Pokud tím nedojde k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu textu rozumí a souhlasí s ním. Smluvní strany rovněž prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a úplnou vůli, prostou omylu, a že tato smlouva není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Přílohy: - cenová nabídka zhotovitele  
- výpis z obchodního rejstříku

Za objednatele:  
V Hradci Králové dne 16.10.2023..

.....  
Fakultní nemocnice Hradec Králové  
MUDr. Aleš Herman, Ph.D.,  
Ředitel FN HK

Za zhotovitele: 06-10-2023  
V Hradci Králové dne .....

**E**  
**EKVITERM**  
**O** spol. s r.o.

**n** **ISO 9001**  
LLC fCerticatte;

Měření a regulace  
Realizace technologií  
Úspora paliv a energií

---

EKO-EKVITERM spol. s r.o.  
Obránců míru 100  
503 02 Předměřice nad Labem  
Tel. / fax: 495 582 516, 495 581 320  
IČO 421 96 906, DIČ CZ42196906

Peněžní ústav: KB Jaroměř  
č.ú.: 780345551/0100

zápis u Krajského soudu v HK, Oddíl C, vložka 1307

**FAKULTNÍ NEMOCNICE v HK**  
**Sokolská tř. 581**  
**500 05 Hradec Králové**

## CENOVÁ NABÍDKA KB 162

Cenová nabídka na výměnu řídicího systému DTV1 - Stravovací odbor FNHK.

**Cena celkem, bez platného DPH:** 272 425,-Kč

**Nedílnou součástí této CN:** 1x Příloha MaR

V Předměřicích nad Labem dne 29.8.2023

Za EKO-EKVITERM spol. s r.o.



MaR ROZPOČET  
FNHK, STRAVOVÁK  
VÝMĚNA ŘÍDÍČÍHO SYSTÉMU DTV1

Typ	Popis	Cena za ks		m.j.	Cena celkem
	<b>REGULÁTOR PROMOS</b>				
PKDM-33CS	Terminál RS-232, RS-422/485, CAN, stand.kl., LCD US+Cyr. 20x4	7 200,00 Kč	2	ks	14 400,00 Kč
XCOM-33	Kom. jednotka pro sběr dat, RS232, RS422, RS485, M-bus (15z), -10-60°C	8 237,00 Kč	1	ks	8 237,00 Kč
PB10-11	piggy-back 8x Bin 24V, 4x Bout 30V-/40V=/400mA, komunikace MODBUS	2 568,00 Kč	1	ks	2 568,00 Kč
PAIO-33C	CAN modul 12 unív. pozic AI, DI, AO, DO, Un=IO3GV, -10-60°C	5 450,00 Kč	4	ks	21 800,00 Kč
EAIN.../HD	KONFIG. ZESILOVAČ	480,00 Kč	38	ks	18 240,00 Kč
EAI12	KONFIG. ZESILOVAČ	450,00 Kč	3	ks	1 350,00 Kč
EPOU-03	KONFIG. ZESILOVAČ	550,00 Kč	16	ks	8 800,00 Kč
PBI-33C	CAN modul 16 bipol. vstupů 24V, Un=ICH-30V, -10-60°C	5 250,00 Kč	3	ks	15 750,00 Kč
PBO-33C	CAN modul, 12 relé, konektory, Un=IO30V, -10-ř60°C	5 850,00 Kč	4	ks	23 400,00 Kč
	SOFTWAREOVÉ OŽIVENÍ	48 000,00 Kč	1	ks	48 000,00 Kč
	ÚPRAVA SW CENTRÁLNÍHO DISPEČINKU	36 000,00 Kč	1	ks	36 000,00 Kč
					<b>198 545,00 Kč</b>
	<b>ROZVADĚČ DTV1</b>				
InCo-14/102	napájecí (I.Om) / propojovací (4cm) kabel modulů Promos HD	170,00 Kč	1	ks	170,00 Kč
Inčo-14/202	PROPOJOVACÍ KABEL zdroj 24w 4.2A	190,00 Kč	1	ks	190,00 Kč
		1 090,00 Kč	4	ks	4 360,00 Kč
InCo-11/300	PROPOJOVACÍ KABEL MODULŮ Promos HD, 3 cm	180,00 Kč	14	ks	2 520,00 Kč
InCo-11/102	PROPOJOVACÍ KABEL MODULŮ Promos HD, 1,0 m	280,00 Kč	3	ks	840,00 Kč
	POMOČNÝ MATERIÁL	1 000,00 Kč	1	ks	1 000,00 Kč
	ÚPRAVA ZAPOJENÍ ROZVADĚČE	32 000,00 Kč	1	ks	32 000,00 Kč
					<b>41 080,00 Kč</b>
	<b>DOPRAVA</b>	2 000,00 Kč	1	ks	<b>2 000,00 Kč</b>
	<b>REVIZE</b>	4 000,00 Kč	1	ks	<b>4 000,00 Kč</b>
	<b>KUSOVÁ ZKOUŠKA ROZVADĚČE</b>	1 000,00 Kč	1	ks	<b>1 000,00 Kč</b>
	<b>OŽIVENÍ A ZKUŠEBNÍ PROVOZ</b>	5 000,00 Kč	1	ks	<b>5 000,00 Kč</b>
	<b>ZAŠKOLENÍ OBSLUHY</b>	800,00 Kč	1	ks	<b>800,00 Kč</b>
	<b>PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE (dílenké výkresy, DSPS)</b>	20 000,00 Kč	1	ks	<b>20 000,00 Kč</b>
	<b>CELKEM bez DPH</b>				<b>272425,00 Kč</b>



## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Hradci Králové  
oddíl C, vložka 1307

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	18. prosince 1991
<b>Spisová značka:</b>	C 1307 <u>vedená</u> u Krajského soudu v Hradci Králové
<b>Obchodní firma:</b>	EKO-EKVITERM, společnost s ručením omezeným
<b>Sídlo:</b>	Jaroměř, Boženy Němcové 478, PSČ 55101
<b>Identifikační číslo:</b>	421 96 906
<b>Právní forma:</b>	<u>Společnost</u> s ručením omezeným
<b>Předmět činnosti:</b>	Výroba měřících, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení Výroba elektronických součástí, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti Zprostředkování obchodu a služeb <u>Velkoobchod a maloobchod</u> Ubytovací služby <u>Projektování elektrických zařízení</u> Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
<b>Předmět podnikání:</b>	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	KAREL BAREŠ, dat. [redacted] [redacted] Den vzniku funkce: 18. prosince 1991
<b>jednatel:</b>	VLADIMÍR OLIVA, [redacted] [redacted] Den vzniku funkce: 18. prosince 1991
<b>Způsob jednání:</b>	Každý jednatel zastupuje společnost navenek ve všech záležitostech <u>samostatně.</u>
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	KAREL BAREŠ, [redacted] [redacted]
<b>Podíl:</b>	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
<b>Společník:</b>	VLADIMÍR OLIVA, [redacted] [redacted]



Podíl: Vklad: 50 000,- Kč  
Splaceno: 100%  
Obchodní podíl: 50%  
Druh podílu: základní  
Kmenový list: nebyl vydán

---

Základní kapitál: 100 000,- Kč \_\_\_\_\_

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Údaje o zřízení:

Společnost s ručením omezeným byla založena společenskou smlouvou dne 18.12.1991 podle ust. § 106 n zák. č. 103/90 Sb.

---

## Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem **OR05\_2022**, že tato listina, která vzniká převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.



