

# Smlouva kupní

uzavřená podle § 2079 Občanského zákoníku

## Smluvní strany

název: **JP-KONTAKT, s.r.o.**  
se sídlem: Dašická 1797, 530 03 Pardubice  
zastoupená: Ing. Janem Poznerem - jednatelem  
IČ: 25922378  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Pardubice  
číslo účtu: 78-9273750297/0100  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka 14771  
na straně jedné  
(dále jen „prodávající“)

a

název: **Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace**  
se sídlem: Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště  
zastoupená: Ing. Marií Fremlovou – ředitelkou  
IČ: 00092096  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1298  
na straně druhé  
(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu kupní dle ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku:

### I.

#### Předmět koupě

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu následující movité věci dle cenové nabídky NA/2023/1222, která tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy
2. Kupující se zavazuje věci převzít a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle článku II.
3. Součástí plnění prodávajícího je i doprava na místo určení dle článku III. a montáž věcí na místě určení.
4. V případě prodávajícím požadovaných změn v rozsahu prací a dodávek oproti rozsahu uvedeném v podmínkách této smlouvy, které budou písemně odsouhlaseny oběma stranami, dojde ke změně předmětu koupě samostatným dodatkem.

### II.

#### Kupní cena, platební podmínky

1. Sjednaná cena jednotlivých věcí je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Celková kupní cena činí částku 125.700,- Kč bez DPH, DPH dle platných předpisů činí částku 26.397,- Kč, celková kupní cena včetně DPH činí **152.097,- Kč**.
3. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu do dvou týdnů dnů ode dne odevzdání věcí. Plnil-li prodávající po částech, zaplatí kupující v uvedené lhůtě cenu připadající na odevzdané věci.

4. Kupní cena je splatná na bankovní účet prodávajícího uvedený v této smlouvě. Prodávající vystaví kupujícímu daňový doklad.

5. Kupující prohlašuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky nutné na úplné uhrazení sjednané kupní ceny.

6. Kupující není oprávněn jednostranně započítat svoji pohledávku proti pohledávce prodávajícího z této smlouvy. Uplatnění práva z odpovědnosti za vady nebo ze záruky nemá vliv na povinnost kupujícího zaplatit prodávajícímu kupní cenu.

### **III.**

#### **Odevzdání předmětu koupě**

1. Místem převzetí věcí kupujícím je: Domov pro seniory Uherské Hradiště, Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště. Zahájení předání je stanoveno na: prosinec 2023. Ukončení předávání je stanoveno na: 31.12.2023

2. Nejde-li o odběr v sídle nebo skladu prodávajícího, je prodávající oprávněn odevzdat věci kupujícímu i po částech a kupující je povinen takové plnění přijmout.

3. Dodání jednotlivých věcí představuje samostatná plnění. Podmínky pro odstoupení od smlouvy, odpovědnost za prodlení a za vady se posuzuje ohledně každé věci samostatně.

4. Kupující je povinen převzetí zboží potvrdit v zápise o předání a převzetí věci (dodacím listu).

5. Provádí-li prodávající montáž, kupující mu umožní volný přístup do všech prostor, kam je toho třeba a zajistit bezpečné uložení věcí v prostorách kupujícího během montáže.

6. Jsou-li zde skutečnosti nasvědčující tomu, že plnění kupujícího může být ohroženo, zejména v případě zahájení insolvenčního nebo exekučního řízení proti kupujícímu nebo v případě prodlení kupujícího s placením, má prodávající právo odmítnout odevzdání objednaného zboží kupujícímu, dokud mu nebude zaplacená cena zboží a přepravné, bylo-li sjednáno, v plné výši a stanovit kupujícímu lhůtu k zaplacení, po jejímž uplynutí může od smlouvy odstoupit. Právo prodávajícího na odstoupení z důvodů podle článku VII. není dotčeno.

### **IV.**

#### **Nabytí vlastnického práva, přechod nebezpečí škody**

1. Kupující nabude vlastnické právo k věcem úplným zaplacením celkové kupní ceny včetně DPH, specifikované v článku II. odstavci 2.

2. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího okamžikem převzetí věci a, má-li prodávající zboží odeslat, předáním prvním dopravci pro přepravu do místa určení.

### **V.**

#### **Sankce**

1. V případě prodlení prodávajícího s odevzdáním věci má kupující právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01% z kupní ceny věci za každý den prodlení.

2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny nebo zálohy na kupní cenu má prodávající právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Prodávající neodpovídá za škody vzniklé při užívání věci nebo vzniklé z dodání vadné věci.

## **VI.**

### **Odpovědnost prodávajícího za vady a záruka za jakost**

1. Kupujícímu náleží práva z odpovědnosti za vady a ze záruky uvedená v tomto článku. Jestliže se koupě netýká podnikatelské činnosti kupujícího, má kupující i práva dle ustanovení občanského zákoníku o prodeji zboží v obchodě.
2. Prodávající zaručuje, že věci budou způsobilé k použití k účelu uvedenému v katalogu nebo webových stránkách prodávajícího, jinak k účelu obvyklému, a to po dobu 24 měsíců od odevzdání věci.
3. Kupující je povinen zboží před jeho převzetím řádně prohlédnout a přesvědčit se o jeho množství a vlastnostech. Kupující není oprávněn uplatňovat práva ze záruky nebo z odpovědnosti za vady, které mohly být při prohlídce zjištěny a nejsou uvedeny zápise o předání a převzetí věci.
4. Odesílá-li prodávající věc, kupující ji prohlédne v době, kdy je věc dopravena do místa určení. Vady, které mohly být při prohlídce zjištěny, kupující oznámí prodávajícímu nejdéle do jednoho týdne od převzetí, jinak práva ze záruky a z odpovědnosti za tyto vady zaniknou.
5. Skrytou vadu musí kupující oznámit písemně prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do konce záruční doby. Neoznámí-li kupující vadu včas, ztrácí práva ze záruky. Skryté vady, které nejsou kryty zárukou, lze písemně vytknout do šesti měsíců od převzetí věci, jinak odpovědnost prodávajícího za vady zanikne.
6. Reklamovanou věc kupující dopraví do místa určeného prodávajícím k posouzení oprávněnosti reklamace, ledaže se s prodávajícím dohodne jinak.
7. Je-li věc vadná, má kupující při řádném a včasném uplatnění práv ze záruky nebo z odpovědnosti za vady právo na odstranění vady, a to dle volby prodávajícího dodáním nové věci bez vady nebo opravou věci, případně dodáním chybějící věci. Prodávající a kupující se mohou dohodnout na poskytnutí přiměřené slevy. Nelze-li vadu odstranit a prodávající a kupující se nedohodli na poskytnutí přiměřené slevy, má kupující právo ohledně vadné věci odstoupit od kupní smlouvy.

## **VII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající a kupující mohou od kupní smlouvy odstoupit, poruší-li druhá strana podstatně svoji povinnost, nebo nesplní-li svoji povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené ve výzvě druhé strany.
2. Prodávající má právo odstoupit od kupní smlouvy zvláště v případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny nebo přepravného v trvání alespoň jednoho týdne a dále v případě zahájení insolvenčního nebo exekučního řízení proti kupujícímu.
3. V případě zrušení kupní smlouvy kupující vrátí prodávajícímu zboží tak, že je doručí na adresu sídla prodávajícího nebo do jeho skladu. Zboží nelze zaslat prodávajícímu na dobírku. Zásilky zaslané na dobírku nebudou prodávajícím převzaty.
4. Prodávající vrátí kupujícímu zaplacenou kupní cenu do dvou týdnů od vrácení zboží. Přepravné prodávající nevrací, jestliže se přeprava uskutečnila.

## **VIII. Další ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel.
2. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy či některých ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost této smlouvy jako celku.
3. Změny nebo dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemnou formou a schváleny podpisy obou stran.
4. Prodávající a kupující prohlašují, že se necítí být slabší smluvní stranou, tato smlouva je výsledkem jednání a uzavřeli ji na základě své pravé a svobodné vůle nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek. Prohlašují, že smlouvu si řádně přečetli a s jejím obsahem plně souhlasí.
5. Smlouva je vypracována ve dvou originálních stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.

V Pardubicích dne 24.10.2023

V Uherském Hradišti dne 27. 10. 2023

-----  
**JP-KONTAKT, s.r.o.**  
Ing. Jan Pozner – jednatel

-----  
**Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.**  
Ing. Marie Fremlová – ředitelka



# Nabídka

## NA/2023/1222

**Dodavatel:**

JP-KONTAKT, s.r.o.  
Dašická 1797  
530 03 Pardubice III - Bílé Předměstí  
CZ

## Fakturační adresa

**Sociální služby Uherské Hradiště,  
příspěvková organizace  
Štěpnická 1139  
686 06 Uherské Hradiště  
CZ**

**Odběratel (dodací adresa)**

Domov pro seniory  
Štěpnická 1139  
686 06 Uherské Hradiště  
CZ

**Nabídka:****NA/2023/1222**

Datum vystavení:

24.10.2023

Způsob platby:

Převodní příkaz

Platnost od: 24.10.2023 Platnost do: 24.11.2023

Vypracoval:

Kontaktní osoba:

Email 1:

Mob 1:

Položky	Množství	Cena/MJ	Celkem netto	Celkem brutto	Datum realizace
IRIS židle seniorská, koženka světle šedá	30,00 ks	4 190,00	125 700,00	152 097,00 Kč	
<i>Sleva z položky: 7%</i>		<i>300,00</i>	<i>9 000,00</i>	<i>Kč</i>	
<i>Katalogová cena:</i>		<i>4 490,00</i>	<i>134 700,00</i>	<i>Kč</i>	
Přepavné a balné při objednávce do 15.000,- bez DPH	1,00 ks	0,00	0,00	0,00 Kč	
<i>Sleva z položky: 100%</i>		<i>399,00</i>	<i>399,00</i>	<i>Kč</i>	
<i>Katalogová cena:</i>		<i>399,00</i>	<i>399,00</i>	<i>Kč</i>	
Příplatek za vedení evidence v režimu náhradního plnění	1,00 ks	0,00	0,00	0,00 Kč	
<i>Sleva z položky: 100%</i>		<i>7 479,00</i>	<i>7 479,00</i>	<i>Kč</i>	
<i>Katalogová cena:</i>		<i>7 479,00</i>	<i>7 479,00</i>	<i>Kč</i>	

**Celková katalogová cena:**

142 578,00 Kč

**Celková poskytnutá sleva:**

16 878,00 Kč

	Daň %	Netto	DPH	Brutto
Základní sazba DPH	21	125 700,00	26 397,00	152 097,00 Kč
<b>Celkem</b>		<b>125 700,00</b>	<b>26 397,00</b>	<b>152 097,00 Kč</b>

Poskytujeme náhradní plnění! Bližší informace na požádání.