

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

SMLOUVA O NÁJMU OPERAČNÍHO MIKROSKOPU

D2361/2023-ÚVN

Carl Zeiss spol. s r.o.

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19868

se sídlem: Radlická 3201/14, 150 00 Praha 5

IČO: 49356691

DIČ: CZ49356691

bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s.

číslo účtu: 3285361005/2700

zastoupená: Ing. Nikolou Hlůžovou, MBA, Allanem Mrkvičkou, MBA; prokuristy

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

se sídlem: U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6

IČO: 61383082

DIČ: CZ61383082

bankovní spojení: Česká národní banka Praha

číslo účtu: 32123881/0710

zastoupená: prof. MUDr. Miroslavem Zavoralem, Ph.D., ředitelem

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)(pronajímatel a nájemce společně dále jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto nájemní smlouvu (dále též jen „**smlouva**“):**Článek I.****Úvodní ustanovení**

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „**Mikroskop operační - pronájem**“ zadávané nájemcem v otevřeném nadlimitním režimu a uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod. ev. č. Z2023-034318 (č.j.: 14170/2023-ÚVN, systémové č. NEN N006/23/V00021781) zahájeného nájemcem jako veřejným zadavatelem, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“ nebo „**zákon**“). V případě, že je v této smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené nadlimitní veřejné zakázce.
2. Tato smlouva je uzavírána v souladu s ustanovením § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), a vychází ze zadávací dokumentace a z podané nabídky pronajímatele.
3. Není-li některá otázka řešena touto smlouvou, platí pro vztahy smluvních stran podmínky obsažené v zadávací dokumentaci a v občanském zákoníku.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je pronájem **1 ks operačního mikroskopu určeného k nitroočním operacím na očním operačním sále pro operace zadního i předního segmentu oka** dle bližší specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, a to včetně kompletní sestavy příslušenství a spotřebního materiálu umožňujícího okamžité použití zařízení (dále jen „zařízení“ nebo „**předmět nájmu**“).
2. Pronajímatel přenechává zařízení nájemci, aby ho po dobu trvání této smlouvy užíval. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za užívání zařízení nájemné ve výši dle této smlouvy.
3. Pronajímatel se zavazuje splnit své závazky v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací a nabídkou, kterou podal do výběrového řízení.
4. Pronajímatel se zavazuje zajistit plnění předmětu smlouvy využitím vlastních kapacit, případně pomocí třetích osob (poddodavatelů). V případě, že pronajímatel bude využívat poddodavatele, bude seznam poddodavatelů, s uvedením částí, jimiž se jednotliví poddodavatelé budou na plnění předmětu smlouvy podílet, přílohou č. 2 smlouvy. Seznam poddodavatelů je pro pronajímatele závazný. Pronajímatel je oprávněn změnit poddodavatele jen s předchozím písemným souhlasem nájemce, přičemž nový poddodavatel dosazený za původního musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady jako původní poddodavatel. Pronajímatel prohlašuje, že plnění předmětu smlouvy bude zajišťovat výhradně prostřednictvím osob kvalifikovaných pro činnosti odpovídající předmětu této smlouvy. Pronajímatel v rámci předmětu plnění odpovídá v plném rozsahu za poddodavatele a dále odpovídá za to, že poddodavatelé budou disponovat veškerými oprávněními požadovanými platnými právními předpisy.

Článek III. Předání a převzetí předmětu nájmu

1. Předání předmětu nájmu je řádně splněno, jestliže zařízení bylo v místě plnění předáno nájemci bez vad a se všemi součástmi, příslušenstvím a dokumentací, provedena kompletní instalace, uvedeno do provozu (tj. napojení na veškeré potřebné sítě apod.), předvedena jeho funkčnost a byla dodána kompletní sestava příslušenství a spotřebního materiálu pro okamžité použití, pro umožnění plnohodnotné instruktáže a k provedení kompletní instalace, to vše v souladu se smlouvou, zadávací dokumentací a nabídkou pronajímatele.
2. Předané zařízení včetně jeho součástí a příslušenství musí být nové, nerepasované a nepoužité a nesmí být staršího data výroby než 12 měsíců před jeho dodáním.
3. Spolu se zařízením musí být nájemci předána následující dokumentace: návod k obsluze zařízení v českém jazyce a prohlášení o shodě, obojí v listinné podobě a současně v elektronické podobě na technickém nosiči dat, a veškeré další dokumenty, revize, prohlášení, záruční listy a jiné doklady, které jsou potřebné pro provoz zařízení v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 375/2022 Sb., o zdravotnických prostředcích a diagnostických zdravotnických prostředcích in vitro, v platném znění (dále jen "**zákon o zdravotnických prostředcích**") a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2017/745, o zdravotnických prostředcích (dále jen "**Nařízení 2017/745**"); popř. v případě diagnostického zdravotnického prostředku in vitro nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2017/746, o zdravotnických prostředcích in vitro (dále jen "**Nařízení 2017/746**") a zákonem o zdravotnických prostředcích.
4. Pronajímatel se zavazuje předat předmět nájmu nejpozději do 8 týdnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
5. Místem plnění je Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha, U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6.

6. Osobou pověřenou pronajímatelem k předání předmětu nájmu je [REDAKCE]
7. Osobou pověřenou nájemcem k převzetí předmětu nájmu je [REDAKCE]
8. Smluvní strany potvrdí řádné předání předmětu nájmu podpisem předávacího protokolu svými zástupci pověřenými k předání a převzetí předmětu nájmu.
9. Nájemce je oprávněn odmítnout převzetí zařízení, jestliže zařízení bylo dodáno vadné nebo nebylo dodáno se všemi součástmi, příslušenstvím a dokumentací. Pronajímatel je v takovém případě povinen dodat bezvadné a kompletní zařízení bez zbytečného odkladu po odmítnutí převzetí zařízení nájemcem, nejpozději však ve lhůtě pro předání předmětu nájmu dle této smlouvy. Nájemce není povinen potvrdit řádné předání předmětu nájmu na předávacím protokolu dříve, než jsou splněny všechny podmínky dle této smlouvy, za nichž se dodávka předmětu nájmu považuje za řádně splněnou.
10. Nájemce je oprávněn nařídit pronajímateli přerušeni předávání předmětu nájmu,
 - a. je-li ohrožena bezpečnost a zdraví pacientů, pracovníků nájemce nebo jiných osob, nebo
 - b. vznikla-li nájemci v souvislosti s dodávkou zařízení škoda nebo její vznik hrozí.
11. Zjistí-li pronajímatel při předání zařízení překážky bránící nebo ovlivňující řádné předání předmětu nájmu, je povinen o tom nájemce neprodleně informovat a dohodnout s ním podmínky, za kterých lze v předání pokračovat.
12. Počátkem nájmu je den předání a převzetí předmětu nájmu uvedený v předávacím protokolu dle odst. 8 výše.

Článek IV.

Nájemné a způsob jeho hrazení

1. Celkové nájemné za celou dobu trvání smlouvy bylo stanoveno jako maximální a nejvýše přípustné a zahrnuje veškeré náklady pronajímatele spojené s pronájmem zařízení, bez ohledu na to, zda je ve smlouvě uvedeno, že pronajímatel splní ten který závazek na vlastní náklady či nikoliv, včetně nákladů na dopravu zařízení do místa plnění, servisu, zaškolení, spotřebního materiálu, pojištění, balného, cla či jiných poplatků atd. Celkové nájemné za celé období trvání nájmu je ujednáno v následující výši:

Celkové nájemné za předmět nájmu vč. příslušenství bez DPH	3.291.048,- Kč
---	-----------------------

DPH 21 %	691.120,08 Kč
----------	---------------

Celkové nájemné vč. příslušenství DPH	3.982.168,08 Kč
--	------------------------

(dále jen „celkové nájemné“)

2. Čtvrtletní nájemné za období kalendářního čtvrtletí za užívání předmětu nájmu se sjednává následující výši:

Nájemné bez DPH	411.381,- Kč
-----------------	--------------

DPH 21 %	86.390,01 Kč
----------	--------------

Nájemné včetně DPH	497.771.01 Kč
--------------------	---------------

(dále jen „nájemné“)

3. V případě, že do dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. do dne předání předmětu nájmu, dojde ke změně zákonné sazby DPH, bude odpovídajícím způsobem zvýšena či snížena DPH a celková cena

nájmu včetně DPH, oproti částkám uvedeným v této smlouvě, přičemž taková změna nebude považována za změnu smlouvy.

4. V nájemném jsou zahrnuty veškeré náklady pronajímatele spojené s plněním jeho závazků z této smlouvy, včetně instalace zařízení, jeho uvedení do provozu, kompletní sestavy příslušenství a spotřebního materiálu (dodávaného průběžně po dobu trvání nájmu) a zaškolení obsluhy.
5. Nájemné bude hrazeno na základě faktury vystavené pronajímatelem za každé kalendářní čtvrtletí, v němž nájem trvá, a to převodem na bankovní účet pronajímatele uvedený na faktuře. Pronajímatel vystaví fakturu k poslednímu dni období, za které je fakturováno (den uskutečnění zdanitelného plnění).
6. Jestliže nájem netrvá po celé kalendářní čtvrtletí, bude nájemné za takové kalendářní čtvrtletí poměrně tomu sníženo.
7. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy (zejm. zákonem o dani z přidané hodnoty). Kromě těchto povinných náležitostí musí faktura obsahovat:
 - a) evidenční č. veřejné zakázky ve Věstníku VZ, systémové číslo NEN uvedené v čl. I odst. 1 smlouvy,
 - b) důvod účtování s odkazem na tuto smlouvu (číslo, příp. též datum uzavření smlouvy),
 - c) systémové č. NEN dle čl. I odst. 1 smlouvy.
8. V případě, že faktura pronajímatele nebude mít náležitosti stanovené platnými právními předpisy nebo touto smlouvou, je nájemce oprávněn fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět pronajímateli s uvedením důvodu jejího vrácení a lhůta splatnosti se tím přerušuje. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury nájemci.
9. Splatnost faktur se sjednává v délce 60 kalendářních dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury nájemci.
10. Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli nájemné v dohodnuté lhůtě splatnosti. Dnem úhrady je den připsání částky na účet pronajímatele.
11. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně.
12. Pronajímatel je povinen uvést na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Nájemce provede kontrolu, zda pronajímatel je či není evidován jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen "**zákon o DPH**"), a že číslo bankovního účtu pronajímatele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH.
13. Nájemce je oprávněn provést úhradu daňového dokladu ve výši nájemného bez DPH a částku rovnající se DPH poukázat přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH v případě, že
14. ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně pronajímatel uveden jako nespolehlivý plátc, nebo
15. číslo bankovního účtu pronajímatele uvedené na daňovém dokladu není zveřejněno správcem daně jako povinně registrovaný údaj.
16. Pronajímatel je povinen strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení DPH a úhradu závazku nájemcem jen ve výši nájemného bez DPH, nastane-li některá z uvedených skutečností a dále je povinen nahradit nájemci případnou škodu, která by mu v důsledku takové skutečnosti vznikla.

Článek V. Zaškolení

1. Pronajímatel se zavazuje provést zaškolení určených pracovníků nájemce v obsluze zařízení včetně seznámení s riziky spojenými s používáním zařízení (dále jen "**zaškolení obsluhy zařízení**"), a to bezplatně nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu předávacího protokolu. Zaškolení obsluhy zařízení musí být provedeno v souladu s požadavky stanovenými zákonem o zdravotnických prostředcích pro instruktáž ke zdravotnickému prostředku nebo diagnostického zdravotnického prostředku in vitro.
2. Pronajímatel se dále zavazuje provádět pravidelné zaškolení obsluhy zařízení alespoň jedenkrát ročně na základě písemného požadavku nájemce, a to bezplatně po celou dobu dle této smlouvy a musí být proveden ode 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného požadavku nájemce.
3. Zaškolení obsluhy zařízení se uskuteční v místě sídla nájemce s tím, že konkrétní místo a čas školení bude určen po dohodě obou smluvních stran.
4. Pokud to bude relevantní tak, se pronajímatel zavazuje bezplatně zaškolit určené pracovníky nájemce v rozsahu stanoveném výrobcem zařízení pro provádění instruktáže dalších pracovníků pronajímatel k obsluze zařízení, a to alespoň jedenkrát ročně po celou záruční dobu dle této smlouvy na základě písemného požadavku nájemce. Platnost tohoto zaškolení nebude časově omezena, ale bude vázána pouze na trvání pracovněprávního či obdobného vztahu zaškoleného pracovníka k nájemci. Konkrétní místo a čas školení podle tohoto odstavce určí pronajímatel.
5. Pronajímatel je povinen před konáním školení předložit nájemci kopii dokladu o tom, že osoba provádějící zaškolení dle tohoto článku smlouvy je k této činnosti oprávněna v souladu s požadavky dle zákona o zdravotnických prostředcích.
6. O provedených zaškoleních podle tohoto článku smlouvy učiní pronajímatel, ihned po skončení školení, písemný zápis, který potvrdí pověřený pracovník nájemce a jehož jedno vyhotovení předá pronajímatel nájemci.

Článek VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel se zavazuje zajistit provozuschopnost zařízení, včetně všech požadovaných vlastností, servis a zaškolení po celou dobu trvání nájmu za podmínek daných touto smlouvou.
2. Nájemce se zavazuje poskytnout pronajímateli veškerou nezbytnou součinnost pro splnění jeho závazků, zejména umožnit pronajímateli umístění a instalaci zařízení v prostorách nájemce v souladu s touto smlouvou. Umístění technického zařízení nesmí být změněno bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
3. Pronajímatel odpovídá nájemci za to, že dodané zařízení je prosté jakýchkoliv faktických či právních vad, je v souladu s touto smlouvou, splňuje všechny požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy (zejm. stanovené zákonem o zdravotnických prostředcích, Nařízením 2017/745 a Nařízením 2017/746) a příslušnými normami, má vlastnosti deklarované jeho výrobcem a je způsobilé k použití pro účel, k němuž je výrobcem určeno. Je opatřeno označením CE. Zařízení nesplňující tyto podmínky je povinen Pronajímatel opravit či vyměnit za zařízení tyto podmínky splňující, a to do 1 pracovního dne ode dne, kdy nájemce porušení povinnosti dle tohoto článku zjistil a oznámil jej pronajímateli písemně nebo prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem) na service.med.cz@zeiss.com V opačném případě je nájemce oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý započatý den prodlení s dodáním takového zařízení.
4. Pronajímatel se zavazuje zajistit po celou dobu trvání nájmu servis zařízení, kterým se rozumí bezplatné (resp. v nájemném zahrnuté) provádění oprav zařízení v souladu s pokyny výrobce a příslušnými právními předpisy a dále provádění bezpečnostně technických kontrol dle zákona o zdravotnických

prostředcích. Je-li zařízení vybaveno ovládacím či jiným software, zahrnuje provádění servisu i jeho pravidelný bezplatný update/upgrade.

5. Pronajímatel je povinen zajistit v rámci servisu opravu zařízení v následujících lhůtách, které počínají běžet okamžikem nahlášení závady (uplatnění reklamace):
 - a. reakce na požadavek a nástup servisního technika na opravu (reakční doba) 12 hodin
 - b. odstranění závady bez použití náhradních dílů 24 hodin
 - c. odstranění závady s použitím náhradních dílů 48 hodin
6. Oprava zařízení v rámci servisu zahrnuje též bezplatné dodání náhradních dílů a spotřebního materiálu, pokud je k provedení opravy zapotřebí. Veškeré dodané náhradní díly musí být nové, nerepasované, nepoužité a bez vad, musí být originální a schválené výrobcem zařízení a nesmí být staršího data výroby než 12 měsíců před jejich dodáním, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
7. Je-li k provedení opravy nutné zařízení nebo jeho část dopravit do místa určeného pronajímatelem, zajišťuje přepravu pronajímatel na své náklady a nebezpečí.
8. Povinnost pronajímatele zajistit bezplatně opravu zařízení v rámci servisu se neuplatní v případě závad způsobených nesprávným nebo neodborným zacházením se zařízením v rozporu s pokyny jeho výrobce.
9. Pronajímatel je povinen zajistit nájemci po dobu opravy zařízení bezplatné zapůjčení náhradního přístroje, který lze použít ke stejnému účelu jako zařízení, za podmínky, že
 - a. závada byla písemně nahlášena nájemcem,
 - b. jde o závadu, na kterou se vztahuje záruka za jakost, a
 - c. doba opravy zařízení překročí 72 hodin od nahlášení závady.
10. Je-li to relevantní je pronajímatel povinen zajistit provádění bezpečnostně technických kontrol zařízení včetně všech povinných i doporučených úkonů alespoň v minimální četnosti stanovené platnými právními předpisy a/nebo výrobcem zařízení. V rámci bezpečnostně technických kontrol musí být prováděna též revize zařízení v souladu se zákonem o zdravotnických prostředcích a jinými právními předpisy, je-li zařízení pevně připojeno ke zdroji elektrické energie nebo jeho součástí je tlakové nebo plynové zařízení.
11. Provádění platnými právními předpisy nebo výrobcem zařízení předepsaných či doporučených úkonů v rámci bezpečnostně technické kontroly zařízení v zahrnuje i bezplatné dodání spotřebního materiálu, pokud je ho k provedení těchto úkonů zapotřebí.
12. Po řádném provedení servisní činnosti je pronajímatel povinen provést na své nebezpečí přezkoušení zařízení a jeho uvedení zpět do provozu a předat výsledek servisní činnosti nájemci. Za účelem potvrzení předání a převzetí výsledku servisní činnosti vystaví pronajímatel nájemci servisní výkaz, který podepíší pověřený zástupci obou smluvních stran.
13. Pronajímatel je povinen nejpozději před zahájením poskytování servisu předložit nájemci kopii autorizace či obdobného dokladu o oprávnění k provádění servisu zařízení uděleném v souladu s požadavky dle zákona o zdravotnických prostředcích. Pronajímatel je dále povinen předložit nájemci kopii dokladu o tom, že osoba provádějící servis zařízení je k této činnosti oprávněna v souladu s požadavky dle zákona o zdravotnických prostředcích.
14. Pronajímatel se zavazuje k dodržování platných pracovněprávních předpisů a předpisů o zaměstnanosti včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisů stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, hygienických předpisů, předpisů upravujících bezpečnost práce a minimální mzdy.
15. Pronajímatel je povinen na své náklady po instalaci zařízení a po každé provedené servisní činnosti provést úklid v místě plnění, tj. odstranit vzniklé nečistoty, zajistit likvidaci vzniklých odpadů a odklidit z místa plnění své přístroje a nářadí. Pronajímatel je povinen zajistit na své náklady ekologickou likvidaci

použitých dílů zařízení měněných při servisní činnosti, a to v souladu s právními předpisy včetně přepravy do místa likvidace.

16. Pronajímatel bere na vědomí, že ve vnitřních i venkovních prostorách nemocničního areálu nájemce je kouření zakázáno s výjimkou míst vyhrazených pro kouření, a to vlevo od pavilonu CH2 (Emergency, k ulici U Vojenské nemocnice) a před pavilonem E - u vchodu E2. Pronajímatel je povinen zajistit u svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů dodržování výše uvedeného zákazu kouření v nemocničním areálu nájemce.
17. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci kontrolu dodržení výše uvedených požadavků.

Článek VII. Trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu 24 měsíců ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami (dále jen „doba trvání nájmu“).
2. Nájem lze dále ukončit písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo písemnou výpovědí smlouvy.
3. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna vypovědět smlouvu i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Nájemce je oprávněn vypovědět smlouvu bez výpovědní doby, jestliže
 - a) pronajímatel porušil tuto smlouvu a nezjednal nápravu ani ve lhůtě 15 kalendářních dnů od písemného upozornění nájemce, nebo
 - b) činností nebo nečinností pronajímatele vznikla nájemci škoda nebo její vznik hrozí nebo bylo poškozeno dobré jméno nájemce,
 - c) nastanou okolnosti uvedené v § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. Pronajímatel je oprávněn vypovědět smlouvu bez výpovědní doby z důvodů a za podmínek stanovených v § 2228 občanského zákoníku.
6. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně.
7. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy ze zákonných důvodů včetně důvodů uvedených v § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
8. Ke dni skončení nájmu předá nájemce předmět nájmu pronajímateli, o čemž bude zástupci smluvních stran sepsán protokol. Pronajímatel je povinen ke dni skončení nájmu na své náklady zařízení odinstalovat a odvézt veškeré části, součásti a příslušenství zařízení z prostor nájemce a uvést místo instalace do původního stavu. V případě prodloužení pronajímatele se splněním této povinnosti je nájemce oprávněn po pronajímateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodloužení až do řádného splnění závazku.
9. Nájemce neodpovídá za škodu v případě nadměrného opotřebení nebo poškození pronajatého zařízení, pokud nebude prokázáno, že toto opotřebení nebo poškození vzniklo porušením povinností nájemce.

Článek VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodloužení pronajímatele s předáním předmětu nájmu ve lhůtě stanovené touto smlouvou je nájemce oprávněn po pronajímateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč, a to za každý započatý den prodloužení až do řádného splnění závazku.

2. V případě prodlení pronajímatele s odstraněním závady zařízení v rámci servisu ve lhůtách stanovených touto smlouvou je nájemce oprávněn po pronajímateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč, a to za každý započatý den prodlení až do odstranění závady, dodání nového zařízení nebo odstoupení od smlouvy nájemcem. Pro účely stanovení smluvní pokuty se do doby prodlení pronajímatele nezapočítává doba, po kterou pronajímatel zajistil nájemci bezplatné zapůjčení náhradního přístroje, který lze použít ke stejnému účelu jako zařízení.
3. V případě prodlení pronajímatele se zajištěním stanovené kontroly/revize, popř. bezpečnostně technické kontroly zařízení v rámci servisu nejpozději v termínech vyplývajících z minimální četnosti provádění jednotlivých povinných či doporučených úkonů, stanovené platnými právními předpisy a/nebo výrobcem zařízení, nebo v termínu stanoveném touto smlouvou je nájemce oprávněn po pronajímateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkového nájemného bez DPH, nejméně však ve výši 100 Kč, a to za každý započatý den prodlení až do řádného splnění závazku.
4. V případě prodlení pronajímatele s odstraněním závady zařízení v rámci servisu ve lhůtách stanovených touto smlouvou je nájemce oprávněn po pronajímateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč, a to za každý započatý den prodlení až do odstranění závady nebo do okamžiku, kdy pronajímatel po prohlídce zařízení oznámí písemně nájemci odůvodněný závěr, že závada je neodstranitelná. Pro účely stanovení smluvní pokuty se do doby prodlení pronajímatele nezapočítává doba, po kterou pronajímatel zajistil nájemci bezplatné zapůjčení náhradního přístroje, který lze použít ke stejnému účelu jako zařízení.
5. V případě prodlení pronajímatele s provedením stanovené kontroly/revize, popř. bezpečnostně technické kontroly zařízení v rámci servisu ve lhůtě stanovené touto smlouvou je nájemce oprávněn po pronajímateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkového nájemného bez DPH, nejméně však ve výši 100 Kč, a to za každý započatý den prodlení až do řádného splnění závazku.
6. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně prohlašují, že do doby prodlení pronajímatele se nezapočítává doba, po kterou byl nájemce v prodlení se splněním své povinnosti poskytnout pronajímateli potřebnou součinnost.
7. V případě prodlení nájemce s úhradou faktury za nájemné má pronajímatel právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
8. Právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním ani zaplacením smluvní pokuty dotčeno v tom rozsahu, v jakém vzniklá škoda převyšuje uhrazenou smluvní pokutu.

Článek VIII.

Uveřejnění smlouvy v registru smluv

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, splní nájemce, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy. Pronajímatel se zavazuje poskytnout nájemci za účelem splnění této povinnosti nezbytnou součinnost.
2. Obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že nájemce, v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv, znečitelní ve smlouvě zaslané správci registru smluv k uveřejnění ty informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (např. osobní údaje, obchodní tajemství nebo informace chráněné právem k nehmotným statkům), případně též za podmínek § 5 odst. 6 zákona o registru smluv vyloučí z uveřejnění metadata smlouvy, která jsou obchodním tajemstvím smluvní strany splňující stanovená kritéria. Nájemce však není povinen znečitelnit, resp. vyloučit z uveřejnění údaje, které již byly oprávněně zveřejněny, např. ve veřejných rejstřících apod.
3. S vědomím, že obchodní tajemství mohou tvořit pouze skutečnosti splňující znaky definované v § 504 občanského zákoníku, a s ohledem na omezení použití obchodního tajemství jako důvodu neposkytnutí

informace podle § 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, označují smluvní strany za své obchodní tajemství:

- pronajímatel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství pronajímatele.

a) nájemce: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že uvedený výčet částí smlouvy obsahujících obchodní tajemství je úplný.

4. Bude-li třeba smlouvu nebo metadata smlouvy po jejich uveřejnění v registru smluv opravit uveřejněním částí smlouvy nebo metadat, které byly původně z uveřejnění vyloučeny z důvodu ochrany obchodního tajemství, odpovídá za provedení takové opravy smluvní strana, která danou část smlouvy nebo metadata označila za své obchodní tajemství. Ke splnění této povinnosti, jakož i k provedení jakýchkoliv jiných nutných oprav uveřejněné smlouvy nebo metadat postupem dle zákona o registru smluv se smluvní strany zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že má sjednáno platné pojištění odpovědnosti nejméně do výše 1.000.000,- Kč za jednu pojistnou událost, které se vztahuje na případnou škodu způsobenou nájemci nebo třetí osobě při plnění závazků z této smlouvy. Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Pronajímatel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti nejméně po dobu trvání závazků z této smlouvy a tuto skutečnost nájemci kdykoliv na jeho výzvu prokázat.
2. Smluvní strany neodpovídají za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění smluvních povinností, pokud nastaly po uzavření smlouvy nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se nepovažují překážky, které nastaly v době, kdy povinná strana již byla v prodlení s plněním svých povinností, či překážky vzniklé z hospodářských poměrů dané strany.
3. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Ve vztazích mezi smluvními stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
4. Je-li doručována písemnost na základě této smlouvy doporučeným dopisem na poslední známou adresu smluvní strany prostřednictvím provozovatele poštovních služeb a smluvní strana písemnost nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena třetím pracovním dnem po předání zásilky provozovateli poštovních služeb, i kdyby se o ní smluvní strana nedozvěděla. Za poslední známou adresu smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy, případně nová adresa, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámila.
5. Pronajímatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
6. Ujednáním ani zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
7. Při plnění této smlouvy smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku; ustanovení § 1766 občanského zákoníku se nepoužije.
8. Ukáže-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy jako neplatné nebo neúčinné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení, která lze od neplatného či neúčinného ustanovení oddělit, ani platnost a účinnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením novým, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem bude nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního. Pokud by se v důsledku změny právní

úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, dokud smluvní strany dotčené ustanovení nenahradí postupem podle věty druhé.

9. V případě sporu se smluvní strany zavazují pokusit se o jeho urovnání smírem. Jestliže smírného řešení nebude dosaženo, budou spory rozhodovány věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
10. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami a číslovanými vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou. Toto ustanovení se nepoužije v případě, kdy smluvní strany podepisují smlouvu elektronicky.
13. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
14. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Technická specifikace
 - Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů – čestné prohlášení pronajímatele o poddodavatelích s vymezením rozsahu, v jakém se poddodavatelé podílejí na plnění předmětu smlouvy, případně čestné prohlášení pronajímatele, že splní předmět smlouvy bez poddodavatelů
 - Příloha č. 3 - Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát

V dne:

V Praze dne:

za pronajímatele:

za nájemce:

Ing. Nikola
Hlůžová,
MBA

Digitálně podepsal
Ing. Nikola
Hlůžová, MBA
Datum: 2023.10.20
10:47:03 +02'00'

Digitally signed
by Allan
Mrkvička
Date:
2023.10.20
10:34:35 +02'00'

Ing. Nikola Hlůžová, MBA, prokurista
Allan Mrkvička, MBA, prokurista
Carl Zeiss spol. s r.o.

Digitálně podepsal
[redacted]
Datum: 2023.10.27
13:33:37 +02'00'

prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –
Vojenské fakultní nemocnice Praha

Technická specifikace předmětu plnění

<u>MINIMÁLNÍ ZADAVATELEM POŽADOVANÉ TECHNICKÉ PARAMETRY</u>	<u>ÚČASTNÍKEM NABÍZENÁ HODNOTA **</u>
<u>Název přístroje: *</u>	
ZEISS LUMERA 700	
<u>Medicínský účel, použití, indikace:</u>	
Mikroskop určený k nitroočním operacím na očním operačním sále pro operace zadního i předního segmentu oka	
<u>Technické parametry, funkce:</u>	
Mikroskop pro oftalmologii určený pro přední i zadní segment oka	ANO
Mobilní provedení na kolečkách	ANO
Apochromatická optika	ANO
Samostatné optické dráhy pro chirurga i asistenta	ANO
Invertor obrazu	ANO
Systém pro zobrazení zadního segmentu	ANO
Elektromagnetické brzdy	ANO
Uvolnění elektromagnetických brzd z rukojetí na optické hlavě mikroskopu	ANO
Motorizovaný posun v osách XY s rozsahem min. 60 mm	ANO
Motorizovaný zoom v rozsahu 1:6	ANO
Motorizovaný fokusační systém o rozsahu min. 50 mm	ANO
Pracovní vzdálenost 200 mm (umožňuje 175 či 225 mm)	ANO
Okuláry se zvětšením 10x a 12.5x	ANO
Hlavní a záložní zdroj světla	ANO
Živostnost světleného zdroje min. 50 000 h	ANO
Stereokoaxiální osvětlení pro dosažení stability červeného reflexu	ANO
Integrovaný keratoskop v hlavě mikroskopu	ANO
Integrované šterbinové osvětlení v hlavě mikroskopu	ANO
Integrovaná kamera včetně nahrávacího systému	ANO
Obrazovka s funkcí uložení nastavených parametrů	ANO

Bezdrátový nožní ovladač	ANO
Veškeré příslušenství nutné k instalaci mikroskopu	ANO
Resterilizovatelné krytí rukojeti mikroskopu – 10 ks	ANO

* (účastník do nabídky uvede přesné obchodní označení, model výrobce, evidenční číslo v registru zdravotnických prostředků RZPRO)

** (účastník vyplní všechny řádky následujícím způsobem:

1. u číselných údajů uvede účastník konkrétní hodnoty s odkazem na stránku technického dokumentu/návodu k použití vydaného výrobcem;
2. u ostatních odkazem na stránku technického dokumentu/ návodu k použití vydaného výrobcem z něhož je patrné splnění daného parametru, popř. i označení konkrétní technologie.)

Účastník čestně prohlašuje, že předmět jeho dodávky splňuje veškeré zadavatelem výše stanovené parametry.

Jako přílohu účastník dokládá originální technické listy výrobce (originální datový list výrobce, katalog apod.), ve kterých jsou uvedeny a budou z nich patrné veškeré výrobcem deklarované parametry.

Technické údaje

OPMI LUMERA 700 ZEISS

ZEISS OPMI LUMERA 700

Chirurgický mikroskop	Systém s motorizovaným zoomem s apochromatickou čočkou,
	poměr přiblížení 1:6
	Faktor zvětšení = 0,4 x – 2,4 x
	Zaostření: elektrické/motorizované, rozsah zaostření: 70 mm
	Čočka objektivu: f = 200 mm (volitelně také f = 175 mm nebo f = 225 mm s podpůrným prstencem)
Zdroj světla	Binculární čočka:
	Invertertube E (volitelně také Invertertube, tubus s výkyvem 180°, f = 170 mm, nakloněný tubus, f = 170 mm)
	Širokoúhlý okulár 10 x (volitelně také 12,5 x)
	SCI: Koaxiální osvětlení a osvětlení plného pole
	Osvětlení optickými vlákny Super ux® Eye:
Integrovaný šterbinový iluminátor	• Xenonová reflektorová lampa s krátkým dožíváním s filtrem HaMode • Záložní lampa v krytu lampy, lze manuálně posunout do pozice
	Osvětlení na bázi světelných vláken LED:
	• Teplota barvy blízké dennímu světlu • Životnost 50 000 hodin při 50% intenzitě světla • Filtér HaMode • 25% šedý filtr
	Pro všechny světelné zdroje:
	• Modrý blokovací filtr • Volitelně: Fluorescenční filtr
Integrovaný šterbinový iluminátor	Šířky šterbin: 0,2 mm, 2 mm, 3 mm, 4 mm
	Výška šterbin: 12 mm



Spoj XY	Rozsah posunu: max. 61 mm x 61 mm Automatické centrování stisknutím tlačítka
Video monitor	22" LCD obrazovka Rozlišení: 1 680 x 1 050
Stojan	Maximální povolená nosnost pružinového ramene: 5 připojeným chirurgickým mikroskopem k rameni (bez tubusu, okuláru či čočky objektivu) a připojeným také spojům XY ze k pružinovému ramenu připojit maximálně dalších 9 kg příslušenství

ZEISS peroperační OCT

OCT engine	SD (spektrální doménové) OCT Vlnová délka 840 nm Rychlost skenování: 27 000 A-skenů za sekundu
Parametry skenování	Hloubka A-skenů: 2,9 a 5,8 mm v tkáni Axiální rozlišení: 5,5 µm ve tkáni Délka akvizice: nastavitelná 3 až 16 mm Rotace akvizice: nastavitelná 360° Režimy skenování pro živou akvizici a záznam Živě: 1 linie 5 linek - navigační kříž Záznam: 1 linie 5 linek - kostka

Řada ZEISS RESIGHT

Mechanické údaje	Rozsah zaostření s držákem čočky LH175: 31 mm (poloha intermediárního snímku) Rozsah zaostření s držákem čočky LH200: 38 mm (poloha intermediárního snímku) Úhel rotace motoru čočky a držáku: 0°–360°
Přibalené čočky	60D, 128D
Hmotnost	ZEISS RESIGHT 500 (manuální): 0,45 kg ZEISS RESIGHT 700 (motorizovaný): 0,50 kg

ZEISS CALLISTO eye panel PC

Dotyková obrazovka	Projeťtované kapacitní dotekové ovládání (PCT) s antireflexní povrchovou úpravou, odolná vůči poškrábání
Procesor	Intel® Core i5 6442EQ 1,9 GHz
Pevný disk	SSD pro operační systém, SATA HDD 1 TB pro údaje
Obrazovka	Integrovaná 24" barevná plochá obrazovka s vysokou jasností a širokým pozorovacím úhlem
Video signály	PAL 576i50; NTSC 480i60; 1080i50; 1080i60 Možné pouze u modelů kamer od společnosti Carl Zeiss Meditec AG
Porty	1 × CAN-Bus, 2 × 1 Gigabit Ethernet, 5 × USB 3.0, 1 × vyrovnaní potenciálu
Video vstup	1 × Y/C, 1 × HD-SDI
Video výstup	2 × HDMI
Připojení	Integrovaný port RJ45 10/100Base-T Ethernet k připojení k systému ZEISS CPMI LUMERA 700 a nemocniční síti
Hmotnost	asi 10 kg

ZEISS CALLISTO eye software

Verze	3.7, 3.6
-------	----------

Seznam poddodavatelů – čestné prohlášení pronajímatele o poddodavatelích s vymezením rozsahu, v jakém se poddodavatelé podílejí na plnění předmětu smlouvy, případně čestné prohlášení pronajímatele, že splní předmět smlouvy bez poddodavatelů

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Tímto prohlašujeme, že Carl Zeiss spol. s r.o., se sídlem Radlická 14/3201, 150 00 Praha 5, IČ 49356691 nemá v úmyslu zadat žádnou část VZ poddodavateli.

V Praze dne



Digitally signed
by Allan Mrkvička
Date: 2023.10.20
10:35:20 +02'00'

Ing. Nikola Hlůžová, MBA
Prokurista

Allan Mrkvička, MBA
Prokurista

Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát

**Potvrzení o pojištění
Certificate of Insurance**

1.1 Pojistník / Pojištěný / Policyholder / Insured

Carl Zeiss spol. s r.o.

Radlická 3201/14, 150 00 Praha 5

IČ: 493 56 691

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19868

Carl Zeiss Slovakia, s.r.o.

Račianska 12481/77/A

IČ: 46 095 969

zapsaná v obchodnom registri vedeném Okresným súdom v Bratislave, oddíl Sro, vložka 7169

1.2 Číslo pojistné smlouvy / Policynumber

C550007910

1.3 Pojistitel / Insurer

Allianz pojišťovna, a.s.

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 471 15 971

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1815

2. Druh pojištění / Scope of Cover

Odpovědnost za škodu nebo jinou újmu způsobenou provozní činností a vadou výrobku včetně odpovědnosti za škodu způsobenou stažením výrobku z trhu

Public and Products Liability, Product Recall

3. Limity plnění / Limits of Indemnity

3.1 Odpovědnost za škodu nebo jinou újmu na životě, zdraví a na věci pro jednu pojistnou událost / Bodily injury and property damage any one occurrence

EUR 5 000 000,-

3.2 Odpovědnost za škodu nebo jinou újmu na životě, zdraví a na věci pro jedno pojistné období / Bodily injury and property damage any one period

EUR 5 000 000,-

Allianz pojišťovna, a.s.

generální ředitelství
úsek firemních zákazníků - průmysl
oddělení pojištění mezinárodních zákazníků
Ke Štvanici 656/3
186 00 PRAHA 8, Česká republika



4. Územní platnost / Territory

Svět / Worldwide

5. Pojistné období / Period of Insurance

5.1 Počátek pojistného období / Commencement

1.10.2023; 00,00

5.2 Konec pojistného období / Expiry

1.10.2024; 00,00

V Praze dne 29.09.2023

In Prague on

.....
Allianz pojišťovna, a.s.

Toto Potvrzení o pojištění je vytvořeno pro účely pojištěného a má pouze informativní hodnotu. Jediným závazným dokumentem je pojistná smlouva, na niž se toto Potvrzení o pojištění odvolává, s tím, že zde uvedené limity plnění mohou být sníženy o vyplacené škody.

The present Certificate of Insurance is issued to serve the Insured's interests and is only informative. The only binding document is the aforementioned policy which it refers to, being stated that the limits shown above may have been reduced by paid claims.