

AN
MĚSTO
PACOV
2

Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O PRÁVU STAVBY A KUPNÍ

I.

Dne 21.6.2019 uzavřeli:

Město Pacov, Náměstí Svobody 320, 395 01 Pacov, IČ: 002 48 789, zastoupené starostou Tomášem Kocourem

(dále jen „budoucí prodávající“, „prodávající“, „vlastník pozemku“) na straně jedné

a

Bytové družstvo: Stavební bytové družstvo Pelhřimov, se sídlem K Silu 1154, 393 01 Pelhřimov, IČ: 002 22 721, zastoupené předsedou představenstva Ing. Jiřím Matiaškem a místopředsedou představenstva Ing. Michalem Vilímkem

(dále jen „budoucí kupující“, „kupující“, „budoucí stavebník“, „stavebník“) na straně druhé

(budoucí prodávající a budoucí kupující dále také jen „smluvní strany“)

podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, **smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby a smlouvu o budoucí kupní smlouvě** (dále jen „smlouva“)

Dne 23.6.2021 uzavřeli vpředu uvedení účastníci smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby a smlouvy o budoucí kupní smlouvě **dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o právu stavby a kupní**. (dále jen **dodatek č. 1**)

II.

V souladu s oddílem F odst. 3 se smluvní strany dohodly na následujícím dodatku č. 2 této smlouvy:

III.

V oddíle A této smlouvy se mění ujednání odst. 2 a nově zní:

2. Budoucí kupující je stavebníkem a budoucím vlastníkem bytového domu 01 (sestavující se z bytového domu, kontejnerového stání a parkoviště), bytového domu 02 (sestavující se ze dvou stavebních objektů bytových domů, kontejnerového stání a dvou parkovišť, výstavba bude realizována ve dvou etapách postupně pro každý stavební objekt bytového domu) a parkovacího domu, které jsou umístěny na pozemcích, uvedených v předchozím článku, podle situačního plánu, který je součástí této smlouvy jako příloha č. 1

V oddíle A této smlouvy se mění ujednání odst. 3 písm. b) ve znění dodatku č. 1 a nově zní:

b) Podat příslušnému stavebnímu úřadu bezvadnou žádost o vydání stavebního povolení k výstavbě parkovacího domu nejpozději do 31.12.2028

V oddíle A této smlouvy se mění ujednání odst. 3 písm. c) ve znění dodatku č. 1 a nově zní:

c) Podat příslušnému stavebnímu úřadu bezvadnou žádost o vydání stavebního povolení k výstavbě bytového domu 02 do 31.12.2024

V oddíle A této smlouvy se doplňuje ujednání odst. 3 písm. d) o toto znění:

d) Zahájit výstavbu bytového domu 02 sestávajícího ze dvou stavebních objektů bytových domů u první stavby (první etapa) do 31.12.2025 a u druhé stavby (druhá etapa) do 31.12.2028

Smluvní strany se dohodly, že se dosavadní znění platné přílohy č.1 a č. 2 ruší a nahrazuje novým zněním.

Ostatní ujednání "smlouvy" zůstávají beze změny.

Nedílnou součástí dodatku č. 2 je nové znění příloh:

příloha č.1 SITUACE S UMÍSTĚNÍM STAVBY

příloha č. 2 SITUACE S ROZSAHEM PRODEJE POZEMKŮ,

Uzavření dodatku bylo schváleno zastupitelstvem města dne 4.9.2023.

V Pacově dne 13.10.2023

V Pelhřimově dne 16.10.2023

budoucí prodávající

[Redacted signature]

Tomáš Kocouř
starosta

MĚSTO
PACOV
2

budoucí kupující

[Redacted signature]

Ing. Jiri Matisek
předseda představenstva

[Redacted signature]

Ing. Michal Vilímek
místopředseda představenstva

STAVEBNÍ BYTOVÉ
DRUŽSTVO
PELHŘIMOV ①

154 • 393 01 Pelhřimov
w.sbdpelhrimov.cz

Příloha č.1: SITUACE S UMÍSTĚNÍM STAVBY

MĚŘÍTKO 1:1000

k.ú. PACOV

LEGENDA



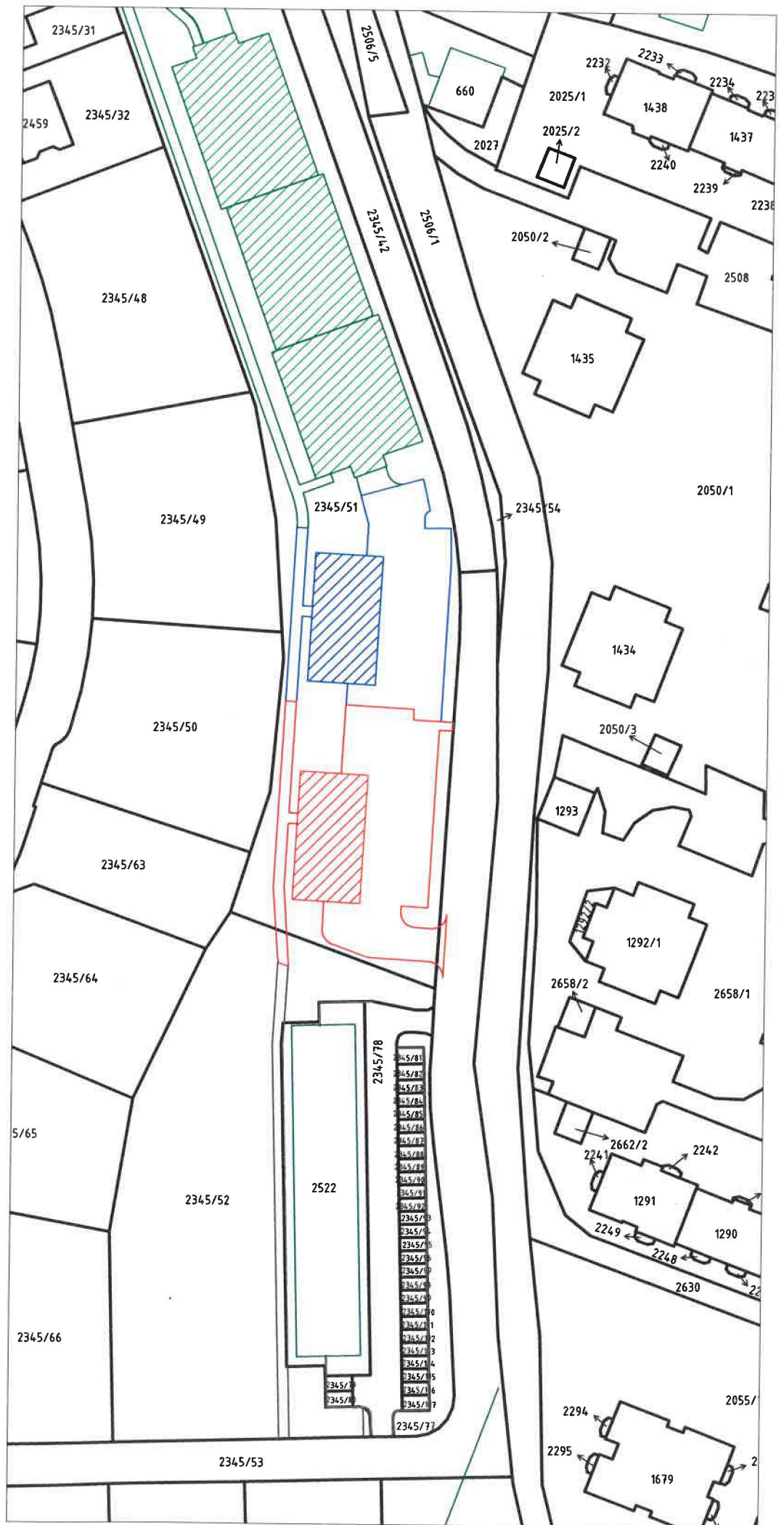
NAVRHOVANÝ BYTOVÝ DŮM, 1. ETAPA



NAVRHOVANÝ BYTOVÝ DŮM, 2. ETAPA



GARÁŽOVÝ DŮM



Příloha č.2 : SITUACE S ROZSAHEM PRODEJE POZEMKŮ

MĚŘÍTKO: 1:1000

K.Ú.: PACOV

ROZSAH PRODÁVANÝCH POZEMKŮ

