

Č.j.: SPU 433818/2023/Vaš

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Lenka Drábová, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

- na straně jedné –

a

**Josef Hönig**, r.č.: xxxxxx/xxxx, IČO: 75014629

Zemědělský podnikatel – fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku

Bytem, sídlo: xxxxxxxx, 412 01 Hlinná

Doručovací adresa: xxxxxxxx, 412 01 Hlinná

(dále jen "uživatel")

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci  
č. 169N23/38**

### Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu uvedené v příloze č. 1 této dohody v **k.ú. Píšťany a Velké Žernoseky**, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního pracoviště Litoměřice, Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této dohody.

*Pozemky přecházejí z nájemních a pachtovních smluv pana xxxxxxxxxxxx.*

se zavazuje za její užívání ( **provozování zemědělské výroby** ) **od 1.11.2023 do 30.9.2026** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

### Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí **77.230,- Kč**.

**K 1.10.2024** je uživatel povinen zaplatit částku **70.882,- Kč** (slovy: sedmdesáttisícosmsetosmdesát dva korun českých).

**K 1.10.2025** je uživatel povinen zaplatit částku **77.230,- Kč** (slovy: sedmdesátsedmtisícdvěstětřicet korun českých).

**K 1.10.2026** je uživatel povinen zaplatit částku **77.230,- Kč** (slovy: sedmdesátsedmtisícdvěstětřicet korun českých).

### Čl. III

Uživatel se zavazuje úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **60011-3723001 / 0710**, variabilní symbol **16912338** k výše uvedeným datům splátek.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání včetně náhrady za zaplacenou daň z nemovitých věcí, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 16912338.

#### **Čl. IV**

Státní pozemkový úřad jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

#### **Čl. V**

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

#### **Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

#### **Čl. VII**

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 30. 10. 2023

.....  
Ing. Lenka Drábová  
vedoucí Pobočky Litoměřice  
Státní pozemkový úřad

.....  
Josef Hönig  
uživatel

Za správnost: Bc. Daniela Vašáková

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl: Bc. Daniela Vašáková

V Litoměřicích, dne ..... ..