

**Příloha pachtovní smlouvy č. 166N23/38**

Variabilní symbol: 16612338

Uzavřeno: 30.10.2023

Roční pacht: 73 459 Kč

Datum tisku: 30.10.2023

Účinná od: 01.11.2023

**Pachtýři:****Název****Adresa**

Hönig Josef

41201 Hlinná

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Libochovany</b>												
	117		2		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	151	5,8		42,56
	118		1		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	6 455	5,8		1 819,54
	119		6		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	657	5,8		185,20
	127		1		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	2 156	5,8		607,73
část dle bloku	578				2	7 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 595	5,8		449,60
	586		1		2	7 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	2 154	5,8		607,17
	610		1		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	42	5,8		11,84
část dle bloku	610		12		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	7 644	5,8		2 154,69
část dle bloku	610		19		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	324	5,8		91,33
	610		22		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	288	5,8		81,18
	617				2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	982	5,8		276,81
	688		23		2	14 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	366	5,8		103,17
	743		24		2	7 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	162	5,8		45,66
	758				2	7 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	3 065	5,8		863,96
část dle bloku	769		6		2	11 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	664	5,8		187,17
	818		1		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	90	5,8		25,37
část dle bloku	822		1		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	3 899	5,8		1 099,05
část dl bloku	831		9		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	4 960	5,8		1 398,12
část dle bloku	831		10		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	8 739	5,8		2 463,35
část dle bloku	831		11		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	8 730	5,8		2 460,81
	831		13		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	30 697	5,8		8 652,87
	866		77		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	3 542	5,8		998,42
	866		78		2	7 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	4 057	5,8		1 143,59
	866		79		2	7 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	3 374	5,8		951,06
	866		80		2	2 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 209	5,8		340,79
	866		87		2	7 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	6 134	5,8		1 729,05
	866		89		2	7 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	4 599	5,8		1 296,37
	866		90		2	7 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	2 494	5,8		703,01
	866		91		2	7 10002	pc/ha	48 600,00 Kč	3 020	5,8		851,28

**Příloha pachtovní smlouvy č. 166N23/38**

Variabilní symbol: 16612338

Uzavřeno: 30.10.2023

Roční pacht: 73 459 Kč

Datum tisku: 30.10.2023

Účinná od: 01.11.2023

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Libochovany</b>												
	866	98		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	2 300	5,8		648,32
	866	99		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 044	5,8		294,28
	866	100		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 347	5,8		379,69
	866	105		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	2 614	5,8		736,83
	866	107		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	2 296	5,8		647,20
	866	116		2	2	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	3 382	5,8		953,32
	866	117		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 110	5,8		312,89
	866	118		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	32	5,8		9,02
část dle bloku	866	119		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	823	5,8		231,99
	872			2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 836	5,8		517,53
	909	1		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	313	5,8		88,23
	918	6		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	200	5,8		56,38
část dle bloku	919	18		2	14	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	124	5,8		34,95
část dle bloku	919	27		2	14	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	11	5,8		3,10
	921	5		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	2 878	5,8		811,25
	921	7		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	2 865	5,8		807,59
	958			2	2	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 151	5,8		324,44
	970			2	2	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	683	5,8		192,52
	975	1		2	2	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	11 540	5,8		3 252,90
	975	12		2	2	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	30 068	5,8		8 475,57
	975	13		2	2	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 709	5,8		481,73
	975	19		2	2	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	3 855	5,8		1 086,65
	996			2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 274	5,8		359,12
část dle bloku	1036	2		2	2	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	93	5,8		26,21
	1063	5		2	2	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	7 814	5,8		2 202,61
	1063	6		2	2	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	5 654	5,8		1 593,75
	1076			2	2	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	288	5,8		81,18
část dle bloku	1152	4		2	14	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	346	5,8		97,53
část dle bloku	1159	2		2	2	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	118	5,8		33,26
	1159	8		2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	54 536	5,8		15 372,61
	1175			2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 780	5,8		501,75
	1182			2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 708	5,8		481,45
	1183			2	7	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	1 924	5,8		542,34
	1371	6		2	14	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	44	5,8		12,40
	1371	11		2	14	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	52	5,8		14,66

**Příloha pachtovní smlouvy č. 166N23/38**

Variabilní symbol: 16612338      Uzavřeno: 30.10.2023      Roční pacht: **73 459 Kč**  
Datum tisku: 30.10.2023      Účinná od: 01.11.2023

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Libochovany</b>												
část dle bloku	1380			2	14	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	153	5,8		43,13
část dle bloku	1383	1		2	14	10002	pc/ha	48 600,00 Kč	390	5,8		109,93
Celkem za katastr									260 604			73 459,06
<b>Celkem</b>									<b>260 604</b>			<b>73 459</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2023 14:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 433711/2023 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	01312774	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
117/2	151	orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
118/1	6455	orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
119/6	657	orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
127/1	2156	orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
578	1978	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
586/1	2154	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
610/1	42	orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
610/12	9916	orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
610/19	392	orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
610/22	288	orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
617	982	orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
688/23	366	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast
743/24	162	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
758	3065	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2023 14:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

			půdní fond
	769/6	836 vodní plocha	chráněná krajinná oblast
	818/1	90 orná půda	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	822/1	4617 orná půda	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	831/9	5800 orná půda	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	831/10	9440 orná půda	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	831/11	10170 orná půda	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
P	831/13	30697 orná půda	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
P	866/77	3542 orná půda	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/78	4057 trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/79	3374 trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/80	1209 orná půda	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/87	6134 trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/89	4599 trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/90	2494 trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/91	3020 trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/98	2300 trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/99	1044 trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/100	1347 trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, zemědělský

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2023 14:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	866/105	2614 trvalý travní porost		půdní fond chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/107	2296 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
P	866/116	3382 orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/117	1110 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/118	32 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	866/119	1019 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	872	1836 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	909/1	313 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	918/6	200 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	919/18	171 ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast
	919/27	201 ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast
	921/5	2878 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	921/7	2865 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	958	1151 orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	970	683 orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	975/1	11540 orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	975/12	30068 orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	975/13	1709 orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
	975/19	3855 orná půda		chráněná krajinná

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2023 14:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

996	1274 trvalý travní porost		oblast, zemědělský půdní fond
1036/2	1243 orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
1063/5	7814 orná půda		chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, zemědělský půdní fond
1063/6	5654 orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
1076	288 orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
1152/4	1429 ostatní plocha	nepločná půda	chráněná krajinná oblast
1159/2	563 orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
1159/8	54536 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
1175	1780 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, nemovitá kulturní památka, zemědělský půdní fond
1182	1708 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, nemovitá kulturní památka, zemědělský půdní fond
1183	1924 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, nemovitá kulturní památka, zemědělský půdní fond
1371/6	44 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast
1371/11	52 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast
1380	3723 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, nemovitá kulturní památka
1383/1	1335 ostatní plocha	ostatní	chráněná krajinná

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2023 14:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

komunikace

oblast

*P = právní vztahy jsou dotčeny změnou*

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

o **Změna číslování parcel**

*Povinnost k*

Parcela: 1063/5, Parcela: 1063/6, Parcela: 1152/4, Parcela: 1159/8, Parcela: 119/6, Parcela: 1371/11, Parcela: 1371/6, Parcela: 610/1, Parcela: 610/12, Parcela: 610/19, Parcela: 610/22, Parcela: 688/23, Parcela: 743/24, Parcela: 831/13, Parcela: 831/9, Parcela: 866/100, Parcela: 866/105, Parcela: 866/107, Parcela: 866/116, Parcela: 866/117, Parcela: 866/118, Parcela: 866/119, Parcela: 866/78, Parcela: 866/79, Parcela: 866/80, Parcela: 866/87, Parcela: 866/89, Parcela: 866/90, Parcela: 866/91, Parcela: 866/98, Parcela: 866/99, Parcela: 919/18, Parcela: 919/27, Parcela: 975/1, Parcela: 975/12, Parcela: 975/13, Parcela: 975/19

o **Změna výměr obnovou operátu**

*Povinnost k*

Parcela: 1063/5, Parcela: 1063/6, Parcela: 1152/4, Parcela: 1159/8, Parcela: 119/6, Parcela: 127/1, Parcela: 1371/11, Parcela: 1371/6, Parcela: 610/12, Parcela: 610/19, Parcela: 610/22, Parcela: 758, Parcela: 831/13, Parcela: 831/9, Parcela: 866/116, Parcela: 866/118, Parcela: 866/79, Parcela: 866/80, Parcela: 872, Parcela: 919/27, Parcela: 975/1, Parcela: 975/13, Parcela: 975/19, Parcela: 996

o **Změna výměr obnovou operátu**

*Povinnost k*

Parcela: 688/23, Parcela: 743/24, Parcela: 866/119, Parcela: 866/98, Parcela: 919/18

*Plomby a upozornění*

*Číslo řízení*

*Vztah k*

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-9440/2023-506

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 ve znění zákona č. 195/93 Sb. Žádost o zápis ze dne 5.8.1997.

POLVZ:459/1997

Z-10300459/1997-506

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*

*Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.*



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2023 14:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

866/87	11914	6134
866/89	11914	4599
866/90	11914	2494
866/91	11914	3020
866/98	11914	2300
866/99	11914	1044
866/100	11914	1347
866/105	13716	2614
866/107	11914	1350
	13716	946
866/116	11914	1992
	13716	1390
866/117	11914	90
	13716	1020
866/118	11914	32
866/119	11914	1019
872	11914	6
	13716	1830
909/1	11914	313
918/6	11914	200
921/5	13716	2878
921/7	13716	2865
958	11914	1151
970	11914	683
975/1	11914	11540
975/12	11914	30068
975/13	11914	1709
975/19	11914	3855
996	13716	1274
1036/2	12110	1243
1063/5	11914	7814
1063/6	11914	5654
1076	11914	183
	12110	105
1159/2	13716	563
1159/8	13114	41
	13716	54495
1175	13114	1780
1182	13114	1708
1183	13114	1924

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

