

SMLOUVA O PRŮBĚŽNÉM POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

—

Oprava a údržba elektro pro MŠMT

Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy

se sídlem: Karmelitská 529/5, 118 12 Praha 1

IČO: 00022985

jednající: Ing. Tomáš Beňa, vedoucí oddělení provozního

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

SCHEL s.r.o

se sídlem: Komořanská 3115, 434 01 Most

zastoupený: panem Ing. Ivanem Samčíkem, jednatelem společnosti

IČO: 273 59 875

DIČ: CZ 273 59 875

bankovní spojení:

číslo účtu:

Společnost je zapsána v OR, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25 857

(dále jen „Poskytovatel“ na straně druhé)

(dále jednotlivě jako „Smluvní strana“, společně potom jako „Smluvní strany“)

uzavřely v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), tuto

Smlouvu o průběžném poskytování služeb

—

Opravy a údržba elektro pro MŠMT

(dále jen „Smlouva“)

ČLÁNEK I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění této Smlouvy je komplexní zajištění, provozu, údržby, oprav, dodávek materiálu a dalších služeb z oblasti elektro pro Objednatele. Předmětem je realizace elektrikářských a elektromontážních prací při opravách po poruše, odstranění havarijních stavů, realizace plánovaných oprav, běžné údržbě a výměnách elektrických systémů a zařízení v objektech Objednatele, uvedených v čl. IV, odst. 2 Smlouvy, v rozsahu nízkého napětí.
2. Poskytovatel bude pro zadavatele provádět následující činnosti:
 - a) běžné a havarijní opravy elektro (výměny zdrojů a svítidel, zásuvek, vypínačů, opravy elektrorozvodů, drobné opravy elektrospotřebičů apod. vč. dodání materiálu),
 - b) vybudování nových elektro přívodů včetně připojení pro stávající nebo nové objekty, rozšíření stávajících elektrorozvodů nebo hromosvodových soustav včetně dodání materiálu a zpracování příslušné dokumentace,
 - c) odborné elektrotechnické konzultace,
 - d) revize elektroinstalace, nouzového osvětlení, hromosvodových soustav, elektrických spotřebičů a elektrického ručního nářadí ve všech budovách nebo jejich dílčích částech, které jsou aktuálně ve vlastnictví MŠMT, v termínech, četnosti a rozsahu dle příslušných předpisů a norem. Součástí provedení každé revize bude revizní zpráva v elektronické formě (např. pdf, xls).

ČLÁNEK II. ZPŮSOB PLNĚNÍ

1. Revize jednotlivých zařízení a spotřebičů budou prováděny v kvalitě, rozsahu a četnosti v souladu s platnými právními předpisy a normami. Termíny provádění periodických revizí sleduje Poskytovatel a odpovídá za jejich aktuálnost a platnost. Objednatel nebude revizní práce objednávat. Poskytovatel vždy s dostatečným časovým předstihem (min. 30 kalendářních dnů) písemně oznámí kontaktní osobě Objednatele blížící se termín konce platnosti periodických revizí spotřebičů a zařízení. Za písemný projev vůle se pro tento případ považuje i oznámení učiněné e-mailem na e-mailovou adresu kontaktní osoby Objednatele. Ze strany kontaktní osoby Objednatele bude na základě této písemné informace dohodnut s Poskytovatelem termín a rozsah revizních prací, které mají být provedeny. V případě revizí spotřebičů a zařízení, které je nutno provést po zahájení účinnosti Smlouvy v termínu kratším než 30 kalendářních dnů, bude termín a rozsah revizních prací dohodnut při předání návrhu plánu pravidelných kontrol a revizí dle následujícího odstavce Smlouvy. Objednatel zajistí možnost vstupu pracovníků Poskytovatele do příslušných prostor.
2. Ze strany Objednatele budou do 5 pracovních dnů od účinnosti Smlouvy předány kontaktní osobě Poskytovatele orientační seznamy jednotlivých zařízení a spotřebičů, popř. stávající revizní zprávy. Poskytovatel na základě těchto informací sestaví do 10 kalendářních dnů návrh plánů pravidelných kontrol a revizí a předá jej k odsouhlasení Objednateli.
3. Poskytovatel se zavazuje nastoupit k odstranění vady nejdéle do 4 hodin po nahlášení. V případě havárie je tato lhůta zkrácena na maximálně 60 minut od nahlášení. Hlášení vad a havárií budou činěny telefonicky kontaktní osobou Objednatele, pokud se smluvní strany

nedohodnou jinak. Odstranění vady nebo havárie bude provedeno neprodleně v co nejkratším možném termínu tak, aby byla zajištěna nerušená činnost Objednatele.

4. Havárií (dále jen „Havárie“) se rozumí okamžitá porucha nebo výpadek, která se zpravidla vyskytne náhle a která svou povahou podstatně ztěžuje či úplně znemožňuje činnosti Objednatele a jeho zaměstnanců a jejíž okamžitá a bezodkladná oprava je nezbytná.
5. Vadou (dále jen „Vada“) se rozumí jakákoliv porucha, která není Havárií.
6. V případě potřeby budou opravy Vad a Havárií prováděny též mimo pracovní dobu nebo ve dnech pracovního klidu. Pro tyto případy zajistí Objednatel vstup pracovníků Poskytovatele do příslušných prostor.
7. Předmět smlouvy, s výjimkou plnění dle odst. 1 tohoto článku, bude plněn na základě dílčích objednávek, které budou Poskytovateli zasílány vždy s časovým předstihem, s výjimkou případů podle odst. 3 tohoto článku, a to nejméně 2 pracovní dny. Poskytovatel je povinen je písemně potvrdit kontaktní osobě Objednatele, a to bez zbytečného odkladu. V případě dle odst. 3 tohoto článku bude Objednatel následně učiněna objednávka, kterou je Poskytovatel povinen neprodleně potvrdit.
8. Objednávky musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
 - a) podrobnou specifikaci požadovaného plnění,
 - b) identifikační údaje Objednatele a Poskytovatele,
 - c) termín a místo (adresu) plnění,
 - d) předpokládanou cenu bez DPH a cenu s DPH a
 - e) případné další požadavky.
9. Poskytovatel může dílčí objednávku odmítnout pouze v případě závažných objektivních důvodů nespočívajících na jeho straně (např. porušuje-li zaslaná objednávka Smlouvu či právní předpisy nebo v případě zásahu vyšší moci). Odmítnutí objednávky je Poskytovatel povinen zaslat Objednateli neprodleně.
10. Objednatel je oprávněn kdykoliv dílčí objednávku zrušit. V tom případě je však povinen uhradit Poskytovateli část ceny, která odpovídá již prokazatelně účelně a hospodárně vynaloženým nákladům Poskytovatele do okamžiku zrušení objednávky. Poskytovatel je v tom případě povinen skutečnou výši nákladů prokázat.
11. Poskytovatel se zavazuje plnit předmět Smlouvy řádně a včas, tj. v dohodnutých termínech, poctivě a pečlivě podle svých nejlepších schopností a dovedností a v souladu s tzv. nejlepší praxí.
12. Poskytovatel se zavazuje postupovat podle pokynů Objednatele. Od těchto pokynů se může Poskytovatel odchýlit pouze tehdy, pokud by to bylo nezbytné v zájmu Objednatele a pokud by nemohl včas obdržet souhlas Objednatele.
13. Poskytovatel je povinen Objednatele na jeho žádost informovat o průběhu plnění.
14. Poskytovatel bude dostávat pokyny na jednotlivé úkony služby od kontaktní osoby určené Objednatel. Tato kontaktní osoba je oprávněna zadávat, konkretizovat a upřesňovat požadovaná zadání na plnění předmětu Smlouvy.
15. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel na základě této Smlouvy není povinen vyčerpat sjednané plnění v plné šíři. Z tohoto titulu si tedy Poskytovatel nemůže vůči Objednateli vynucovat uzavření jakékoliv dílčí objednávky v souvislosti s touto Smlouvou

a požadovat na Objednateli zaplacení jakýchkoli plateb (mimo těch za skutečně objednané a realizované služby).

16. Bezprostředně po skončení dílčího plnění předmětu Smlouvy bude Poskytovatelem vyhotoven protokol o předání a převzetí dílčího plnění předmětu Smlouvy (dále jen „Protokol“), potvrzující, že dílčí plnění proběhlo bez vad, který bude Smluvními stranami následně podepsán. Protokol bude obsahovat údaje o rozsahu poskytnutých služeb, množství spotřebovaného materiálu (viz tabulka A přílohy č. 1 této Smlouvy) a údaj o počtu hodin dle jednotlivých zúčtovacích sazeb nebo, v případě revizí, údaje o spotřebičích a přístrojích, které byly předmětem revize (viz tabulka B přílohy č. 1 této Smlouvy). Protokol bude vyhotoven ve dvou vyhotoveních a každá Smluvní strana si ponechá jedno pare. Kopie Protokolu se následně stane přílohou příslušné faktury.
17. Pokud Objednatel shledá Protokol jako neúplný či nesprávně zpracovaný, je Poskytovatel povinen provést jeho opravu do podoby akceptovatelné Objednatelům do pěti pracovních dnů od písemné žádosti Objednatel o nápravu/ od předání prací. Objednatel je oprávněn neakceptovat dílčí plnění předmětu Smlouvy, případně jeho část, nebude-li splňovat podmínky stanovené v této Smlouvě. V takovém případě je Objednatel oprávněn pozastavit úhradu faktur, a to až do doby řádného splnění plnění předmětu Smlouvy, resp. jeho části.

ČLÁNEK III. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za poskytované služby je stanovena v Příloze č. 1 této smlouvy Ceník materiálu a služeb (dále jen „Ceník materiálu s služeb“). Ceník je rozdělen na dvě části na ceník materiálu a ceník služeb.
2. Objednatel i Poskytovatel se dohodli, že ceny uvedené v Ceníku materiálu a služeb obsahující ceny materiálu a služeb, je možné aktualizovat nejdříve po roce účinnosti smlouvy, a to v případě, že si to vyžádá vývoj ekonomické situace v ČR, zejména výraznější změny nákladů Poskytovatele v důsledku inflace/deflace nebo změny cen na trhu s energiemi za předpokladu, že pro toto navýšení (snížení) nastaly relevantní důvody uvedené v předchozí větě. Poskytovatel předloží aktualizovanou přílohu minimálně 30 kalendářních dnů před její účinností Objednateli, který má 30 kalendářních dnů na její posouzení. Při jednání o navýšení cen za poskytované služby je Poskytovatel povinen prokázat objektivní zvýšení svých nákladů předložením podrobného položkového rozpisu svých dílčích nákladů na poskytování jednotlivých plnění ze Smlouvy, z něhož bude jednoznačně vyplývat, jakým způsobem se jeho náklady změnily, jaký mají vliv na ceny za poskytované služby, a že se jedná o změny způsobené vývojem ekonomické situace v ČR.
3. Ceny uvedené v Ceníku materiálu a služeb jsou nejvýše přípustné a nelze je překročit, pokud to výslovně neupravuje tato Smlouva. Ceny obsahují veškeré náklady Poskytovatele nutné k realizaci předmětu plnění, tj. např. náklady na dopravu do místa plnění, služby dle čl. I., odst. 2., písm. b), c) apod.
4. V případě, že Objednatel s aktualizací cen nesouhlasí, zůstává v platnosti poslední verze nebo se obě Smluvní strany mohou dohodnout na ukončení Smlouvy v souladu s čl. XI.
5. V případě, že některá z položek uvedených v části A Ceníku materiálu a služeb již nebude na trhu k dispozici, je možné ji nahradit adekvátní náhradou stejné kvality a funkce. Tato změna podléhá schválení Objednatel.

6. Objednatel je oprávněn objednávat i jiné položky než ty uvedené v Části A Ceníku materiálu a služeb, které budou Poskytovatelem naceněny. Výsledná cena musí být v místě a čase obvyklá (tj. srovnatelná s velkoobchodními cenami).
7. Za neměnný základ se považuje cena bez DPH. Sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši.
8. Poskytovateli vznikne nárok na zaplacení ceny na základě skutečného rozsahu realizovaných služeb.
9. Objednatel je oprávněn (nikoliv však povinen) vyčerpat k úhradě služeb finanční prostředky v maximální výši **3 320 000,- Kč** (*tři miliony tři sta dvacet tisíc korun českých*) bez DPH. Poskytovateli nevzniká žádný nárok na vyčerpání celé této částky Objednatelem.
10. Úhrada ceny bude provedena na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví Poskytovatel
v návaznosti na Protokoly, vyhotovené na základě převzetí poskytnutých služeb a odsouhlasené zástupcem Objednatele a potvrzující kompletnost a bezvadnost poskytnutých služeb. Protokoly budou tvořit přílohy faktur. Účtování bude prováděno dle skutečného čerpání.
11. Faktury mohou být zasílány elektronicky na e-mailovou adresu: faktury@msmt.cz.
12. Lhůta splatnosti faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Poskytovatel je poté povinen doručit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.
13. Objednatel nebude poskytovat žádné zálohové platby.
14. Platby budou realizovány výhradně v CZK. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostně převodem na účet Poskytovatele. Za den uhrazení se považuje den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu Objednatele a směřuje na účet určený Poskytovatelem.
15. Poskytovatel je povinen na faktuře vyznačit číslo objednávky přidělené Objednatelem.
16. V případě zjištěných a neprodleně neodstraněných nedostatků při plnění předmětu Smlouvy, které Objednatel Poskytovateli prokazatelně vytkl, má Objednatel právo na pozdržení nebo neposkytnutí platby Poskytovateli až do doby úplného odstranění takových nedostatků. Využití takového práva Objednatelem vylučuje jeho prodlení se splatností faktury.
17. Objednatel si vyhrazuje právo závazné pokyny k fakturaci v průběhu účinnosti Smlouvy dále upřesnit dle svých požadavků.

ČLÁNEK IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 48 měsíců ode dne její účinnosti a zároveň na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši **3 320 000,- Kč** (*tři miliony tři sta dvacet tisíc korun českých*) bez DPH. Platnost a účinnost Smlouvy končí uplynutím doby, na níž je uzavřena nebo vyčerpáním výše uvedené částky podle toho, která skutečnost nastane dříve.

2. Místem plnění je území České republiky, zejména území hl. m. Prahy. Plnění bude realizováno v objektech Objednatele na následujících adresách:

- | | |
|--|--|
| a) Karmelitská 529/5, 118 12
Praha 1 – budovy B – F | f) Senovážné náměstí 871/26,
110 00 Praha 1 |
| b) Karmelitská 386/8, 118 12
Praha 1 – budova A | g) José Martího 407/2, 162 00
Praha 6 – ubytovna Krystal |
| c) Karmelitská 378/17, 118 12
Praha 1 | j) Keltská 237, 252 41 Lhota u
Dolních Břežan – 3 skladové haly |
| d) U Lužického semináře
90/13, 118 00 Praha 1 | k) Jankovcova 933/63, 170 00
Praha 7 – budova CERMAT |
| e) Senovážné náměstí 977/24,
110 00 Praha 1 | |

Plnění může být případně realizováno i v jiných objektech dle aktuálních potřeb Objednatele. Rozsah předmětu plnění Smlouvy bude však zachován.

ČLÁNEK V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel je povinen postupovat při plnění předmětu Smlouvy s odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo cíle a účelu plnění, jež je předmětem této Smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen zajistit, aby předmětné služby byly vykonávány plně kvalifikovanými osobami, tj. osobami s osvědčením o odborné způsobilosti dle příslušných právních předpisů. Toto osvědčení je konkrétní osoba Poskytovatele, která se bude podílet na plnění, povinna předložit před zahájením činnosti a poté případně kdykoliv na požádání kontaktní osobě Objednatele nebo jiné jí pověřené osobě.
3. Poskytovatel se zavazuje poskytovat dílčí plnění předmětu Smlouvy včas (dodržení stanovených termínů dle dílčích objednávek), v požadované kvalitě a množství, poctivě a pečlivě podle svých nejlepších schopností a dovedností.
4. Poskytovatel je povinen neprodleně informovat Objednatele o všech okolnostech majících vliv na řádné a včasné provedení dílčího plnění předmětu Smlouvy.
5. Poskytovatel je povinen Objednatele včas informovat o všech podstatných legislativních změnách a nových nařízeních, které se budou týkat předmětu plnění Smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje Poskytovateli poskytovat včas úplné informace a předkládat mu veškerou potřebnou dokumentaci potřebnou k řádnému plnění předmětu Smlouvy a poskytnout mu veškerou potřebnou součinnost.
7. Objednatel se zavazuje zajistit průběžnou dostupnost kontaktního pracovníka pro potřeby konzultací s pověřeným pracovníkem Poskytovatele.
8. Poskytovatel se, mimo jiné, zavazuje k plnění následujících závazků:
 - a) zákaz postoupení pohledávky Poskytovatele vůči Objednateli jakékoli třetí osobě a
 - b) zajištění maximální flexibility při plnění předmětu Smlouvy, zejména při řešení odůvodněných potřeb Objednatele, které vyplynou v průběhu trvání Smlouvy.

9. Poskytovatel je povinen nahradit Objednateli způsobenou škodu, bez ohledu na to, zda ji způsobil sám či poddodavatel Poskytovatelem použitý pro poskytnutí dílčího plnění Smlouvy.
10. Poskytovatel je povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Objednatele a řídit se jeho pokyny. Pokyny Objednatele však není vázán, jsou-li v rozporu s právními předpisy. Poskytovatel se zavazuje oznámit Objednateli všechny okolnosti, jež zjistil při plnění předmětu Smlouvy, které mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.
11. Objednatel je povinen řádně a včas zaplatit za dodané plnění ze strany Poskytovatele.
12. Objednatel se zavazuje poskytnout maximální možnou součinnost nezbytnou k řádnému plnění předmětu Smlouvy.

ČLÁNEK VI. DŮVĚRNOST INFORMACÍ

1. Poskytovatel se zavazuje během plnění předmětu Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při plnění předmětu Smlouvy dozví, a nakládat s nimi jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které již byly veřejně publikovány).
2. Poskytovatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními údaji ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 26. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „GDPR“), ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Poskytovatel nese plnou odpovědnost za případné porušení zákona z jeho strany.
3. Poskytovatel není oprávněn jakkoliv využít informace, údaje a dokumentaci, které mu byly zpřístupněny v souvislosti s poskytováním služeb, ve prospěch svůj nebo ve prospěch jiné osoby. Poskytovatel je povinen dodržovat tyto povinnosti také po ukončení smluvního vztahu mezi Objednatelem a Poskytovatelem až do doby, kdy bude těchto povinností zproštěn.
4. Poskytovatel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně informací a údajů zpřístupněných Objednatelem.

ČLÁNEK VII. FINANČNÍ KONTROLA, UCHOVÁNÍ DOKLADŮ A PODKLADŮ

1. Poskytovatel je povinen, jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, poskytnout součinnost Objednateli i kontrolním orgánům při provádění finanční kontroly dle citovaného zákona.

2. Poskytovatel se zavazuje zajistit archivaci dokumentů o plnění Smlouvy po dobu stanovenou právními předpisy, zejména uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s předmětem plnění této Smlouvy.

ČLÁNEK VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU PLNĚNÍ

1. Poskytovatel odpovídá Objednateli za to, že plnění podle této Smlouvy nebude mít vady. Na dodaný materiál i na poskytování služeb poskytuje Poskytovatel záruční dobu v délce nejméně 24 měsíců. Poskytovatel odpovídá za řádné a přesné provedení služeb, které jsou předmětem této Smlouvy, s tím, že služby a jejich výsledky musí odpovídat požadavkům sjednaným v této Smlouvě, právním normám a obvyklým požadavkům na poskytovaný druh služeb.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady, tj. zajištění předmětu Smlouvy Poskytovatelem v kvalitě, která neodpovídá předmětu Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli její bezodkladnou, nejpozději však do dvou (2) pracovních dnů, nápravu tak, aby byl dodržen předmět a účel Smlouvy.
3. Reklamáce nedostatků musí být Poskytovateli sdělena bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemně. Poskytovatel se zavazuje napravit případné vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou (2) pracovních dnů, po jejich uplatnění Objednatelem. O nápravě vady dle tohoto ustanovení sepíše Objednatel písemný zápis.
4. Objednatel má vůči Poskytovateli dále právo z odpovědnosti za vady, a to právo na odstoupení od Smlouvy v případě, kdy vady v poskytovaném plnění jsou takového charakteru, že ztěžují, či dokonce brání naplnění předmětu a účelu Smlouvy.

ČLÁNEK IX. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Objednatel je oprávněn požadovat po Poskytovateli a Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli náhradu újmy, kterou Poskytovatel nebo jím pověřené osoby způsobily Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s prováděním plnění dle této Smlouvy nebo porušením povinností dle příslušných právních předpisů. Pro náhradu újmy/škody platí ustanovení § 2894 a násl. Občanského zákoníku. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu. Úhrada újmy nevylučuje uplatnění smluvní pokuty Objednatelem.
2. Poskytovatel je povinen nahradit Objednateli újmu, pokud mu vznikla v přímé souvislosti s poskytováním služeb dle této Smlouvy a pokud byla způsobena porušením povinností Poskytovatele, resp. osob ve smluvním vztahu s Poskytovatelem, prostřednictvím kterých Poskytovatel dohodnuté služby poskytuje.
3. Poskytovatel nebude odpovědný za škodu vzniklou v souvislosti s poskytnutými službami v té míře, v jaké bylo poskytnutí služeb ovlivněno faktory nebo jevy, které nemohly být při

uplatnění odborné péče při poskytování služeb Poskytovatelem zohledněny nebo pokud budou poskytnuté služby ovlivněny nepřesnými, neúplnými nebo nesprávnými informacemi či podklady dodanými Objednatelem či třetí stranou určenou Objednatelem, za předpokladu, že Poskytovatel nemohl tyto skutečnosti při vynaložení řádné a odborné péče odhalit.

ČLÁNEK X. SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu v případě následujících porušení Smlouvy:
 - a) v případě prodlení s nástupem k odstranění Vady nebo Havárie dle čl. II. odst. 3., ve výši 500,- Kč za každou, i započatou, hodinu prodlení;
 - b) v případě prodlení s termínem dokončení výsledku činností dle objednávky ve výši 0,5 % z celkové ceny uvedené v Protokolu, nejméně však 500,- Kč za každý, i započatý, den prodlení;
 - c) za neodstranění reklamovaných nedostatků zjištěných při předání dílčího plnění předmětu Smlouvy v termínu dle čl. VIII ve výši 500,- Kč za každý, i započatý, den prodlení;
 - d) za nedodržení povinnosti stanovené čl. II. odst. 1. a 2. Smlouvy ve výši 500,- Kč za každý, i započatý, den prodlení;
 - e) za nedodržení postupu stanoveném právními předpisy a normami při provádění revizí jednotlivých el. spotřebičů ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ;
 - f) za nedodržení revizního postupu podle platných ČSN ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ a
 - g) za porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. VI. Smlouvy je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
2. Smluvní pokuty lze uložit i opakovaně za každý jednotlivý případ.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Poskytovatel oprávněn požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení. Jiné sankce vůči Objednateli jsou nepřípustné.
4. Smluvní pokuty i náhradu škody je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Poskytovatele.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k jejímu zaplacení na adresu povinné Smluvní strany. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé škody, a to v plné výši.
6. V případě, že bude Objednateli udělena pokuta nebo jiná sankce v souvislosti s porušením povinnosti Poskytovatele, týkající se neprovedené nebo nesprávně provedené revize el. spotřebiče, ze strany orgánu státní správy nebo jiných ke kontrole oprávněných orgánů nebo organizací, je Objednatel oprávněn vymáhat tyto sankce na Poskytovateli. Objednatel v takovém případě započte výši finanční sankce proti pohledávce Poskytovatele.

ČLÁNEK XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A VÝPOVĚĎ

1. Tato Smlouva může zaniknout písemnou dohodou Smluvních stran.
2. Objednatel může od Smlouvy odstoupit v případě závažného nebo opakovaného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti ze strany Poskytovatele, přičemž závažným porušením povinností se rozumí překročení kterékoliv lhůty s poskytnutím služby delší než 14 kalendářních dnů z důvodů spočívajících výlučně na straně Poskytovatele. Opakovaným porušením smluvní nebo zákonné povinnosti Poskytovatelem se rozumí porušení téže povinnosti dvakrát v době trvání Smlouvy. Ostatní porušení smluvních povinností jsou považována za méně závažná.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že vůči majetku Poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku anebo i v případě, že insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení. Rovněž pak v případě, kdy Poskytovatel vstoupí do likvidace.
4. Poskytovatel je oprávněn Smlouvu vypovědět v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
5. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud se Poskytovatel v zadávacím řízení nebo v souvislosti s ním dopustí jednání, které svým obsahem nebo účelem odporuje zákonu nebo jej obchází anebo se přičí dobrým mravům, zejména má-li za cíl nepřípustné omezení soutěže (např. protiprávní dohoda o společném postupu s jinými dodavateli) nebo získání neoprávněné výhody anebo uvedl nepravdivé informace k prokázání svých kvalifikačních předpokladů.
6. Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět či omezit rozsah plnění v případě, že nebudou schváleny prostředky ze státního rozpočtu k financování předmětu Smlouvy.
7. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé Smluvní straně.
8. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva Smluvních stran na úhradu splatné smluvní sankce, úroků z prodlení a náhradu škody.
9. Obě Smluvní strany mohou Smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí tři (3) měsíce a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně. Účinky výpovědi nastávají k poslednímu dni posledního měsíce výpovědní doby.

ČLÁNEK XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Kontaktní osoby Objednatele:

	Příjmení jméno, titul	Telefon GSM	e-mail
ve věcech technických			
ve věcech smluvních			

popř. osoby pověřené či věcně příslušný představený uvedených osob.

2. Kontaktní osoby Poskytovatele:

	Příjmení jméno, titul	Telefon GSM	e-mail
ve věcech technických			
ve věcech smluvních			

popř. osoby pověřené.

3. Kontaktní osoby uvedené v tomto článku mohou být Poskytovatelem a Objednatelem kdykoliv změněny na základě jednostranného písemného oznámení druhé Smluvní straně. Tato změna nevyžaduje samostatný dodatek ke Smlouvě.

ČLÁNEK XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze Smluvních stran. Účinnosti nabývá Smlouva dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Realizace plnění je možná až od data účinnosti.
2. Tato Smlouva se uzavírá v písemné formě, přičemž veškeré její změny je možno učinit jen v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami. Změny fakturačních údajů, změny kontaktních osob nevyžadují dodatek ke Smlouvě, ale je možné je provést na základě písemného oznámení druhé Smluvní straně.
3. Tato Smlouva se uzavírá v elektronické podobě a bude podepsána v elektronické podobě.
4. Pokud se kterékoli ustanovení této Smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení v této Smlouvě. V takovém případě se Smluvní strany zavazují řádně jednat za účelem nahrazení neplatného či nevymahatelného ustanovení ustanovením platným a vymahatelným v souladu s účelem této Smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují pokusit se vyřešit smířčí cestou jakýkoli spor mezi sebou, sporný nárok nebo spornou otázku vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou (včetně otázek týkajících se její platnosti, účinnosti a výkladu). Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu,

bude
k rozhodnutí příslušnému soudu v České republice.

spor

předložen

6. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel uveřejnění celého textu Smlouvy, vyjma osobních údajů, a metadat Smlouvy v registru smluv, včetně případných oprav uveřejnění s tím, že nezajistí-li Objednatel uveřejnění Smlouvy nebo metadat Smlouvy v registru smluv do 30 dnů od uzavření Smlouvy, pak je oprávněn zajistit jejich uveřejnění Poskytovatel ve lhůtě tří měsíců od uzavření Smlouvy. . Poskytovatel bere na vědomí, že dle výše uvedeného budou zveřejněny i jednotlivé dílčí objednávky, splňují-li však samy o sobě zákonné podmínky pro uveřejnění v registru smluv. Poskytovatel rovněž souhlasí s tím, že metadata vztahující se k výše zmiňovaným objednávkám mohou být zveřejněna též na webových stránkách Objednatele.
7. Poskytovatel bere na vědomí povinnost Objednatele uveřejnit tuto Smlouvu také v souladu s ust. § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
8. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně v této Smlouvě neupravené se řídí Občanským zákoníkem.
9. Poskytovatel bere na vědomí, že prostory objektu využívaného Objednatelem jsou monitorovány kamerovým systémem.

ČLÁNEK XIV. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Ceník materiálu a služeb

V Praze _____

V _____

Ing. Tomáš Beňa
Vedoucí oddělení provozního

Ing. Ivan Samčík
Jednatel společnosti SCHEL s.r.o.

PŘÍLOHA Č.1 – CENÍK MATERIÁLU A SLUŽEB

A: Tabulka nabídkových cen materiálu				
Popis	Specifikace	Druh	Jedn.	Kč/jedn. bez DPH
kabely				
cyky	J 3x1,5mm		m	12,00 Kč
cyky	J 5x2,5mm		m	18, 00 Kč
cysy, cyly	3Cx0,75 mm	šňůra	m	10, 00 Kč
sykfy	4x2x0,5mm	sdělovací stíněný	m	10, 00 Kč
jističe, chrániče, relé				
jistič jednopólový	1x10A/B		ks	80,00 Kč
jistič jednopólový	1x16A/B		ks	80,00 Kč
jistič třípólový	3x16A/B		ks	80,00 Kč
jistič třípólový	3x25A/B		ks	160,00 Kč
jistič třípólový	3x6A/C		ks	160,00 Kč
jistič třípólový	3x10A/C		ks	160,00 Kč
jistič třípólový	3x16A/C		ks	160,00 Kč
kombinovaný chránič	10/1N/0,03 B		ks	750,00 Kč
kombinovaný chránič	16/4/0,03 B		ks	750,00 Kč
kombinovaný chránič	25/4/0,03 B		ks	750,00 Kč
stykač 1pólový, 3pólový	20A, 230 V AC		ks	500,00 Kč
schodišťový automat programov.	CRM-42		ks	250,00 Kč
instalační relé (EATON Z-R230/16-10)	16A		ks	250,00 Kč
lišty (vč. tvarovek) a krabice				
lišta LHD délka 2m	17x17		ks	30,00 Kč
lišta LHD délka 2m	20x20		ks	33,00 Kč
lišta LHD délka 2m	40x20		ks	39,00 Kč
lišta LHD délka 2m	40x40		ks	85,00 Kč
lišta podlahová LO 75 HD délka 2m	50x18		ks	80,00 Kč
krabice přístrojová	KP 68		ks	10,00 Kč
krabice univerzální	KU 68		ks	10,00 Kč
krabice lištová	LK 80x28R/1		ks	10,00 Kč
svítidla				
zářivkové přisazené IP20	2x18 W	plastový kryt	ks	400,00 Kč
zářivkové přisazené IP20	2x36 W	plastový kryt	ks	400,00 Kč
zářivkové světlo přisazené	2x58 W	plastový kryt	ks	400,00 Kč
zářivkové vestavné do podhledů	4x18 W	600x600 mm	ks	400,00 Kč
zářivkové přisazené/závěsné	1x36 W		ks	400,00 Kč
zářivkové přisazené/závěsné	1x58 W		ks	400,00 Kč
zářivkové přisazené/závěsné IP66	1x36 W		ks	400,00 Kč
zářivkové přisazené/závěsné IP66	2x36 W		ks	400,00 Kč
zářivkové přisazené/závěsné IP66	2x58 W		ks	400,00 Kč
LED průmyslové stropní svítidlo IP65	39 W		ks	400,00 Kč

LED průmyslové stropní svítidlo IP65	18 W		ks	400,00 Kč
nouzové LED přísaz. + piktogram	1hod.	svítící jen při výpadku	ks	400,00 Kč
zářivkové trubice				
patice T5	8 W		ks	100,00 Kč
patice T5 (T8)	18 W		ks	100,00 Kč
patice T5 (T8)	36 W		ks	100,00 Kč
patice T5 (T8)	58 W		ks	100,00 Kč
vypínače, zásuvky				
vypínač jednoduchý kompletní	řazení 1		ks	70,00 Kč
vypínač dvojitý (lustrový) kompl.	řazení 5		ks	80,00 Kč
přepínač schodišťový kompl.	řazení 6		ks	90,00 Kč
přepínač dvojitý (křížový) kompl.	řazení 7		ks	100,00 Kč
tlačítko jednoduché kompl.	řazení 1/0		ks	100,00 Kč
zásuvka jednoduchá kompl.			ks	100,00 Kč
dvouzásuvka pootočená			ks	100,00 Kč
rozbočovací zásuvka (3 kulaté)	RW-3	bílá	ks	100,00 Kč
vidlice šňůrová třípólová			ks	50,00 Kč
vidlice spojovací			ks	50,00 Kč
zásuvka pětínásobná na prodluž. kabel		bílá	ks	50,00 Kč
prodluž. kabel s přepět. ochranou	3 m		ks	200,00 Kč
ostatní světelné zdroje				
kompakt 2-pin, 9 - 13W, G24d-1			ks	100,00 Kč
LED žárovka E 27 230V/9-11W	830 - 1350 lm		ks	50,00 Kč
LED žárovka E 27 230V/15-18W	cca. 1600 lm		ks	50,00 Kč
LED žár. E 14 230V 4W filament	cca. 400 lm	svíčková	ks	50,00 Kč
žárovka lineární halogenová	150 W	118 mm	ks	50,00 Kč
ostatní elektromateriál				
elektronický předřadník	1x36 W		ks	300,00 Kč
elektronický předřadník	2x36 W		ks	300,00 Kč
elektronický předřadník	1x58W		ks	300,00 Kč
elektronický předřadník	2x58W		ks	300,00 Kč
pohybové čidlo stropní 360°		bílé	ks	300,00 Kč
objímka E 27 plast			ks	14,00 Kč
svodič přepětí pro 2. stupeň ochr.	např. SVC-350-3-MZ		ks	500,00 Kč
osoušeč rukou - antivandal			ks	1 000,00 Kč
B: Tabulka nabídkových cen za služby				
Hodinová zúčtovací sazba za elektro práce v pracovní dobu				
Sazba za elektro práce v pracovní dobu			hod	190,00 Kč
Hodinová zúčtovací sazba za elektro práce v mimo pracovní dobu				
Sazba za elektro práce v mimo pracovní dobu			hod	190,00 Kč

Hodinová zúčtovací sazba za revizní práce				
Sazba za revizní práce elektroinstalací		hod		190,00 Kč
Hodinová zúčtovací sazba za zpracování dokumentace elektro nebo hromosvodové soustavy				
Sazba za zpracování dokumentace elektro+hromosv. soustavy		hod		
Cena za provedení revize elektro přístroje nebo ručního elektrického nářadí				
Provedení revize el.přístrojů držených v ruce			kus	30,00 Kč
Provedení revize prodluž. přívodů, přístroj. šňůr, zdrojů k Ntb.			kus	30,00 Kč
Provedení revize elektrospotřebičů			kus	30,00 Kč
Provedení revize pracovišť s NTB vč. prodl. přívodu + 1 monitor			set	30,00 Kč
Provedení revize pracovišť s NTB vč. prodl. přívodu + 2 monitory			set	30,00 Kč
Provedení revize pracovišť s pevným PC			set	30,00 Kč