

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zajíček, vedoucí Pobočky Břeclav

adresa: nám. T. G. Masaryka 2957/9a, Břeclav, PSČ 690 02

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Moravská Agra a.s. Velké Pavlovice

sídlo: Brněnská č.ev. 191, 691 06 Velké Pavlovice

IČO: 494 53 394

DIČ: CZ49453394

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1161

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Lubomír Stoklásek předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), tuto

PACHTOVNÍ SMLOUVU č. 97N18/59

ČI. I

Propachtovatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit se zemědělskými pozemky specifikovanými v příloze č. 1 této smlouvy vedenými u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj Katastrálního pracoviště Hustopeče a Katastrálního pracoviště Břeclav.

Příloha č. 1 je spolu s grafickými přílohami částí užívaných pozemků a s výpisy z katastru nemovitostí(MYSIS) nedílnou součástí této smlouvy.

Pozemky evidované v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, vodní plocha jsou užívány jako orná půda

ČI. II

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky uvedené v příloze č.1 této smlouvy do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby

Čl. III

Pachtýř je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,
- b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a další degradaci půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- d) umožnit propachtovateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemky,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si souhlas propachtovatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemku (cích) nebo při provádění změny druhu pozemku (ů),
- h) trpět věcná břemena, resp. služebnosti spojené s pozemky, jenž jsou předmětem pachtu,
- i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitých věcí za propachtované pozemky, jenž jsou předmětem pachtu.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá **od 1.6.2018** na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Pacht lze v souladu s ustanovením § 2347 NOZ vypovědět v dvanáctiměsíční výpovědní době, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku.
- 4) Stane-li se pachtýř ze zdravotních důvodů nezpůsobilý na pozemku hospodařit, má dle ustanovení § 2348 NOZ právo vypovědět pacht v tříměsíční výpovědní době.
- 5) Propachtovatel může v souladu s ustanovením § 2334 NOZ vypovědět pacht bez výpovědní doby, jestliže pachtýř propachtuje propachtované pozemky jinému, přenechá-li je k užívání nebo změní-li hospodářské určení pozemků, anebo způsob jejich užívání nebo požívání bez propachtovatelova předchozího souhlasu.

Čl. V

- 1) Pachtýř je povinen platit propachtovateli pachtovné.
- 2) Pachtovné se platí **ročně pozadu** vždy k 1. 10. běžného roku.
- 3) Roční pachtovné se stanovuje dohodou ve výši **6159,- Kč**

(slovy: šesttisícstopadesátdevět korun českých), jak je rovněž vypočteno v nedílné příloze č. 1 této smlouvy .

4) Pachtovné za období od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2018 včetně činí **2059,- Kč** (slovy: dvatisícstopadesátdevět korun českých) a bude uhrazeno k **1. 10. 2018**.

Výpočet : 6159,-Kč/rok, 6159: 365 = 16,873 Kč/den , počet dní : 122 (červen, červenec, srpen, září)
 $122 \times 16,873 = 2058,506,63 = 2059,-\text{Kč}$

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet propachtovatele.

5) Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu **110015-3723001/0710**, variabilní symbol **9711859**.

6) Nedodrží-li pachtýř lhůtu pro úhradu pachtovného, je povinen podle ustanovení § 1970 NOZ zaplatit propachtovateli úrok z prodlení, a to na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol **9711859**.

7) Prodlení pachtýře s úhradou pachtovného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo propachtovatele smlouvu vypovědět bez výpovědní doby (ustanovení § 2228 odst. 4 NOZ).

8) Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí ji jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

Čl. VI

Pokud jsou na propachtovaných pozemcích zřízena meliorační zařízení, pachtýř se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

1) Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že pozemky, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, mohou být propachtovatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním. V případě změny vlastnictví platí ustanovení § 2221 a § 2222 NOZ.

2) Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že k pozemkům, které je předmětem pachtu dle této smlouvy, nemá zajištěn přístup a tuto smlouvu uzavírá s tím, že si přístup zajistí bez toho, aby mohl požadovat po propachtovateli jakékoli plnění.

Čl. VIII

Pachtýř je oprávněn propachtované pozemky, některé z nich nebo jejich části propachtovat nebo dát do užívání třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem propachtovatele.

Čl. IX

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v Čl. IV této smlouvy.

Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 21.5.2018

Ing. Pavel Zajíček
vedoucí pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad

propachtovatel

Za správnost: Ing. Jana Křížová

Ing. Lubomír Stoklásek
předseda představenstva
Moravská Agra a.s. Velké Pavlovice

pachtýř

Moravská Agra a.s. Velké Pavlovice
Brněnská č.p. 191, 691 06 Velké Pavlovice
DIČ: CZ49453394, IČO: 49453394
firma zapsána u KS, Brno, oddíl B, vložka 1161

Příloha č.1 k pachtovní smlouvě č. 97N18/59Moravská Agra a.s. Velké
Pavlovice
Brněnská č.ev. 191

Variabilní symbol: 9711859

Uzavřeno:

Roční pacht:

Datum tisku: 9.4.2018

Účinná od:

6 174 Kč

Velké Pavlovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Kobylí na Moravě										
	4 371	1	0	5	0	10 002	118 600	3 739	2,2	975,58
	4 375	0	0	5	0	10 002	118 600	4 491	2,2	1 171,79
část z 2628 m2	8 122	0	0	2	14	10 002	118 600	100	2,2	26,09
část z 1646 m2	8 124	0	0	2	2	10 002	118 600	1 430	2,2	373,12
								9 760		2 546,58

Podivín

část z 299 m2	2 339	26	0	2	11	10 002	110 300	20	2,2	4,85
	2 740	14	0	2	2	10 002	110 300	782	2,2	189,76
	2 740	20	0	2	2	10 002	110 300	1 483	2,2	359,86
část z 1530 m2	2 740	22	0	2	2	10 002	110 300	1 438	2,2	348,95
	2 740	35	0	2	2	10 002	110 300	842	2,2	204,32
část z 710 m2	2 740	37	0	2	2	10 002	110 300	669	2,2	162,34
část z 434 m2	2 740	49	0	2	2	10 002	110 300	301	2,2	73,04
část z 961 m2	2 781	92	0	2	2	10 002	110 300	895	2,2	217,18
část z 3957 m2	2 834	84	0	2	2	10 002	110 300	3 945	2,2	957,29
část z 47 m2	2 839	6	0	2	14	10 002	110 300	2	2,2	0,49
	2 853	10	0	2	2	10 002	110 300	1 352	2,2	328,08
	2 853	11	0	2	2	10 002	110 300	1 352	2,2	328,08
	2 853	12	0	2	2	10 002	110 300	1 458	2,2	353,80
část z 1175 m2	2 983	15	0	2	11	10 002	110 300	163	2,2	39,55
část z 362 m2	2 983	16	0	2	11	10 002	110 300	166	2,2	40,28
část z 21281 m2	2 983	24	0	2	11	10 002	110 300	20	2,2	4,85
								14 888		3 612,72

CELKEM:**24 648****6 159 Kč**



MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!
Pro účel: Správa majetku. Vytvořil: Křížová Jana Ing..

OKRES: CZ0644 Břeclav,3704
OBEC: 584797 Podivín
KAT.ÚZEMÍ: 723835 Podivín

Data platná k: 1.03.2018

LIST VLASTNICTVÍ 10002
Částečný výpis

A Vlastník, jiný oprávněný

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN) 				
KN 2339/26	299	vodní plocha	tok umělý	
KN 2740/14	782	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 2740/20	1483	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 2740/22	1530	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 2740/35	842	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 2740/37	710	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 2740/49	434	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 2781/92	961	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 2834/84	3957	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 2839/6	47	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 2853/10	1352	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 2853/11	1352	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 2853/12	1458	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 2981/15	226	ostatní plocha	jiná plocha	
KN 2983/15	1175	vodní plocha	zamokřená pl.	
KN 2983/16	362	vodní plocha	zamokřená pl.	
KN 2983/24	21281	vodní plocha	zamokřená pl.	

B1 Jiná práva (bez zápisu)

C Omezení vlastnického práva (bez zápisu)

D Jiné zápisy

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
Změna číslování parcel původní označení pozemku: ZE-PK p.č. 505/1 Parcela: KN 2339/26	Z-6900/2010-704
Změna číslování parcel Parcela: KN 2339/26	Z-6900/2010-7
Změna číslování parcel původní označení před KPÚ pozemek ZE původ PK p.č. 1386 Parcela: KN 2740/49	Z-14439/2004-
Změna číslování parcel původní označení před KPÚ pozemek ZE původ PK p.č. 1338/2 Parcela: KN 2740/14	Z-14439/2004-



Změna číslování parcel
původní označení před KPÚ pozemek ZE původ PK p.č. 1331

Parcela: KN 2740/37

Z-14439/2004-704



Změna číslování parcel
původní označení před KPÚ pozemek ZE původ PK p.č. 1327

Parcela: KN 2740/35

Z-14439/2004-704

Plomby a upozornění

(bez zápisu)

E Nabývací tituly a podklady k zápisu

Listina

Parcela KN 2339/26

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Parcela KN 2740/14

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Parcela KN 2740/20

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Parcela KN 2740/22

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Parcela KN 2740/35

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 návrh na zápis ze dne 4.2.1998.

POLVZ:83/1998 Z-5200083/1998-704

Pro: Česká republika, IČ:00000001-1

Parcela KN 2740/37

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 návrh na zápis ze dne 4.2.1998.

POLVZ:83/1998 Z-5200083/1998-

Pro: Česká republika, IČ:00000001-1

Parcela KN 2740/49

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 návrh na zápis ze dne 4.2.1998.

POLVZ:83/1998 Z-5200083/1998-

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Parcela KN 2781/92

* Usnesení soudu  o dědictví 27D-1020/2006 -155 pro Prahu 10 ze dne 07.08.2013. Právní moc ke dni 07.08.2013.
Z-7862/2013-704

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Usnesení soudu  o potvrzení připadnutí dědictví státu 27D-1020/2006 -130 Praha 10 ze dne 24.09.2007. Právní moc ke dni 19.10.2007.

Z-10332/2007-704

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Zápis  o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/BBV/774/2015-BBVM ze dne 27.02.2015.
Z-1936/2015-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Parcela KN 2834/84

* Ohlášení  příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č.  229/1991 návrh na zápis ze dne 4.2.1998.

POLVZ:83/1998 Z-5200083/1998-704

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Parcela KN 2839/6

* Ohlášení  příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č.  229/1991 návrh na zápis ze dne 4.2.1998.

POLVZ:83/1998 Z-5200083/1998-704

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Parcela KN 2853/10

* Usnesení soudu  o dědictví 27D-1020/2006 -155 pro Prahu 10 ze dne 07.08.2013. Právní moc ke dni 07.08.2013.

Z-7862/2013-704

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Usnesení soudu  o potvrzení připadnutí dědictví státu 27D-1020/2006 -130 Praha 10 ze dne 24.09.2007. Právní moc ke dni 19.10.2007.

Z-10332/2007-704

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Zápis  o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/BBV/774/2015-BBVM ze dne 27.02.2015.
Z-1936/2015-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Parcela KN 2853/11

* Usnesení soudu  o potvrzení připadnutí dědictví státu 27D-1020/2006 -130 Praha 10 ze dne 24.09.2007. Právní moc ke dni 19.10.2007.

Z-10332/2007-704

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Zápis  o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/BBV/774/2015-BBVM ze dne 27.02.2015.
Z-1936/2015-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Parcela KN 2853/12

* Usnesení soudu  o dědictví 27D-1020/2006 -155 pro Prahu 10 ze dne 07.08.2013. Právní moc ke dni 07.08.2013.
Z-7862/2013-704

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Zápis  o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/BBV/774/2015-BBVM ze dne 27.02.2015.
Z-1936/2015-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Parcela KN 2981/15

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.Poz.-51/2002 -202-Fo ze dne 10.01.2002. Právní moc ke dni 30.01.2002.

Z-632/2002-704

Pro: Česká republika, IČ:00000001-1

Parcela KN 2983/15

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 návrh na zápis ze dne 4.2.1998.

POLVZ:83/1998 Z-5200083/1998-704

Pro: Česká republika, IČ:00000001-1

Parcela KN 2983/16

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 návrh na zápis ze dne 4.2.1998.

POLVZ:83/1998 Z-5200083/1998-704

Pro: Česká republika, IČ:00000001-1

Parcela KN 2983/24

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ: 011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.Poz.-51/2002 -202-Fo ze dne 10.01.2002. Právní moc ke dni 30.01.2002.

Z-632/2002-704

Pro: Česká republika, IČ:00000001-1

F Vztah BPEJ k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m ²]	Cena[Kč]
KN 2740/14	00600	782	10 001 Kč
KN 2740/20	00600	1483	18 967 Kč
KN 2740/22	00600	1530	19 568 Kč
KN 2740/35	00501	83	761 Kč
	00600	759	9 707 Kč
KN 2740/37	00501	30	275 Kč
	00600	680	8 697 Kč
KN 2740/49	00600	434	5 550 Kč
KN 2781/92	00501	961	8 821 Kč
KN 2834/84	05800	3957	48 631 Kč
KN 2853/10	05900	1352	13 154 Kč
KN 2853/11	05900	1352	13 154 Kč
KN 2853/12	05900	1458	14 186 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel je 171 472 Kč

Základní cena je určena podle vyhlášky 053/2016 Sb., bez kalkulace přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky. Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě



MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!
Pro účel: Správa majetku. Vyhotoval: Křížová Jana Ing..

OKRES: CZ0644 Břeclav,3704
OBEC: 584568 Kobylí
KAT.ÚZEMÍ: 667455 Kobylí na Moravě

Data platná k: 1.03.2018

LIST VLASTNICTVÍ 10002
Částečný výpis

A Vlastník, jiný oprávněný

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)				
KN 8122	2628	ostatní plocha	manipulační pl.	
KN 8124	1646	orná půda		zemědělský půdní fond

POZEMKY VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI

Parcela	TYP	VÝMĚRA [m ²]	PARCELA KN	PŮVODNÍ KÚ
původ: Pozemkový katastr (PK)				
PK 4371/1	Celá parcela	3739		
PK 4375	Celá parcela	4491		

B1 Jiná práva (bez zápisu)**C Omezení vlastnického práva (bez zápisu)****D Jiné zápisy (bez zápisu)****Plomby a upozornění (bez zápisu)****E Nabývací tituly a podklady k zápisu**

Listina

Parcela KN 8122

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Zn. SPÚ:010210/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-410/2013-735

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. 918/2010 -Tu ze dne 12.05.2010. Právní moc ke dni 26.05.2010.

Z-2416/2010-735

Pro: Česká republika, IČ:00000001-1

Parcela KN 8124

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Zn. SPÚ:010210/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-410/2013-735

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. 918/2010 -Tu ze dne 12.05.2010. Právní moc ke dni 26.05.2010.

Z-2416/2010-735

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Parcela PK 4371/1

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Zn. SPÚ:010210/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-410/2013-735

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Parcela PK 4375

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Zn. SPÚ:010210/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-410/2013-735

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

F Vztah BPEJ k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m ²]	Cena[Kč]
KN 8124	06000	1646	28 591 Kč
PK 4371/1	06100	3739	56 309 Kč
PK 4375	06100	4491	67 634 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel je 152 534 Kč

Základní cena je určena podle vyhlášky 053/2016 Sb., bez kalkulace přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky. Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhotoveno systémem MISYS ver.13.27.104728 pro VFK verze 5.2 Datum a čas vyhotovení výpisu: 9.04.2018 12:54:44

Výpis vyhotoven za 0.69s, SQLite3 native, ver.3.11.1

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

2456

Kratiny

4371
1

D

Kobylské jezero

(4345)

4383
5

4383
1

4371/16

4371
10

1175

4371/12

4371/11

4371/13

4371
2

5221
2

5272
1

5272/3

5273/2

5275/2

5276/2

5277/2

5278/2

5279/2

5280/2

5281/2

5282/2

5283/2

5284/2

5285/2

5286/2

5287/2

5288/2

5289/2

5262/1

5262/2

5262/3

5262/4

5262/5

5262/6

5262/7

5262/8

5262/9

5262/10

5262/11

5262/12

5262/13

5262/14

5262/15

5262/16

5262/17

5262/18

5263/1

5263/2

5263/3

5263/4

5263/5

5263/6

5263/7

5263/8

5263/9

5263/10

5263/11

5263/12

5263/13

5263/14

5263/15

5263/16

5263/17

5263/18

5264/1

5264/2

5264/3

5264/4

5264/5

5264/6

5264/7

5264/8

5264/9

5264/10

5264/11

5264/12

5264/13

5264/14

5264/15

5264/16

5264/17

5264/18

5265/1

5265/2

5265/3

5265/4

5265/5

5265/6

5265/7

5265/8

5265/9

5265/10

5265/11

5265/12

5265/13

5265/14

5265/15

5265/16

5265/17

5265/18

5266/1

5266/2

5266/3

5266/4

5266/5

5266/6

5266/7

5266/8

5266/9

5266/10

5266/11

5266/12

5266/13

5266/14

5266/15

5266/16

5266/17

5266/18

5267/1

5267/2

5267/3

5267/4

5267/5

5267/6

5267/7

5267/8

5267/9

5267/10

5267/11

5267/12

5267/13

5267/14

5267/15

5267/16

5267/17

5267/18

5268/1

5268/2

5268/3

5268/4

5268/5

5268/6

5268/7

5268/8

5268/9

5268/10

5268/11

5268/12

5268/13

5268/14

5268/15

5268/16

5268/17

5268/18

5269/1

5269/2

5269/3

5269/4

5269/5

5269/6

5269/7

5269/8

5269/9

5269/10

5269/11

5269/12

5269/13

5269/14

5269/15

5269/16

5269/17

5269/18

5270/1

5270/2

5270/3

5270/4

5270/5

5270/6

5270/7

5270/8

5270/9

5270/10

5270/11

5270/12

5270/13

5270/14

5270/15

5270/16

5270/17

5270/18

5271/1

5271/2

5271/3

5271/4

5271/5

5271/6

5271/7

5271/8

5271/9

5271/10

5271/11

5271/12

5271/13

5271/14

5271/15

5271/16

5271/17

5271/18

5272/1

5272/2

5272/3

5272/4

5272/5

5272/6

5272/7

5272/8

5272/9

5272/10

5272/11

5272/12

5272/13

5272/14

5272/15

5272/16

5272/17

5272/18

5273/1

5273/2

5273/3

5273/4

5273/5

5273/6

5273/7

5273/8

5273/9

5273/10

5273/11

5273/12

5273/13

5273/14

5273/15

5273/16

5273/17

5273/18

5274/1

5274/2

5274/3

5274/4

5274/5

5274/6

5274/7

5274/8

5274/9

5274/10

5274/11

5274/12

5274/13

5274/14

5274/15

5274/16

5274/17

5274/18

5275/1

5275/2

5275/3

5275/4

5275/5

5275/6

5275/7

5275/8

5275/9

5275/10

5275/11

5275/12

5275/13

5275/14

5275/15

5275/16

5275/17

5275/18

5276/1

5276/2

5276/3

5276/4

5276/5

5276/6

5276/7

5276/8

5276/9

5276/10

5276/11

5276/12

5276/13

5276/14

5276/15

5276/16

5276/17

5276/18

5277/1

5277/2

5277/3

5277/4

5277/5

5277/6

5277/7

5277/8

5277/9

527

Bez poplatku

č.j. SPU 156134/2017/523203/Kříž

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Hustopeče	Okres Břeclav	Obec Kobyli	Datum 6.4.2017
Katastrální území Kobyli na Moravě	Map. List V.S. V-23-8	Měřítko 1:2880	Podpis 
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY S ORIENTAČNÍM ZÁKRESEM STAVU POZEMKOVÉ DRŽBY podle - pozemkového katastru			Číslo zak. PM 1158/2017-938 Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Hustopeče
Vyhotovil: Rottarová J.	Dne: 6.4.2017		Razítko 

K.Ú. Kobylí na Moravě číselníky 8122 a 8124

Mapa Tisky Exporty Datawell Pracovní seznamy Vyhledávání Spis Registr subjektů Moje historie KN

9002/1 R 13,75 ha
Moravská Agra a.s. Velké Pavlovice
ID: 45973
16.02.2017

8124

8122

8123

Stávie = 1 : 450

LPIS

K.V. PODIVÍN část p.c. 2339/26



0.5.23.1

Mapa Tisky Exporty Datavell Pracovní seznamy Vyhledávání Spis Registr subjektů Moje historie KN

4406/11 R 4,77 ha
Moravská Agra a.s. Velké Pavlovice
ID:45973
02.01.2015

2339/27

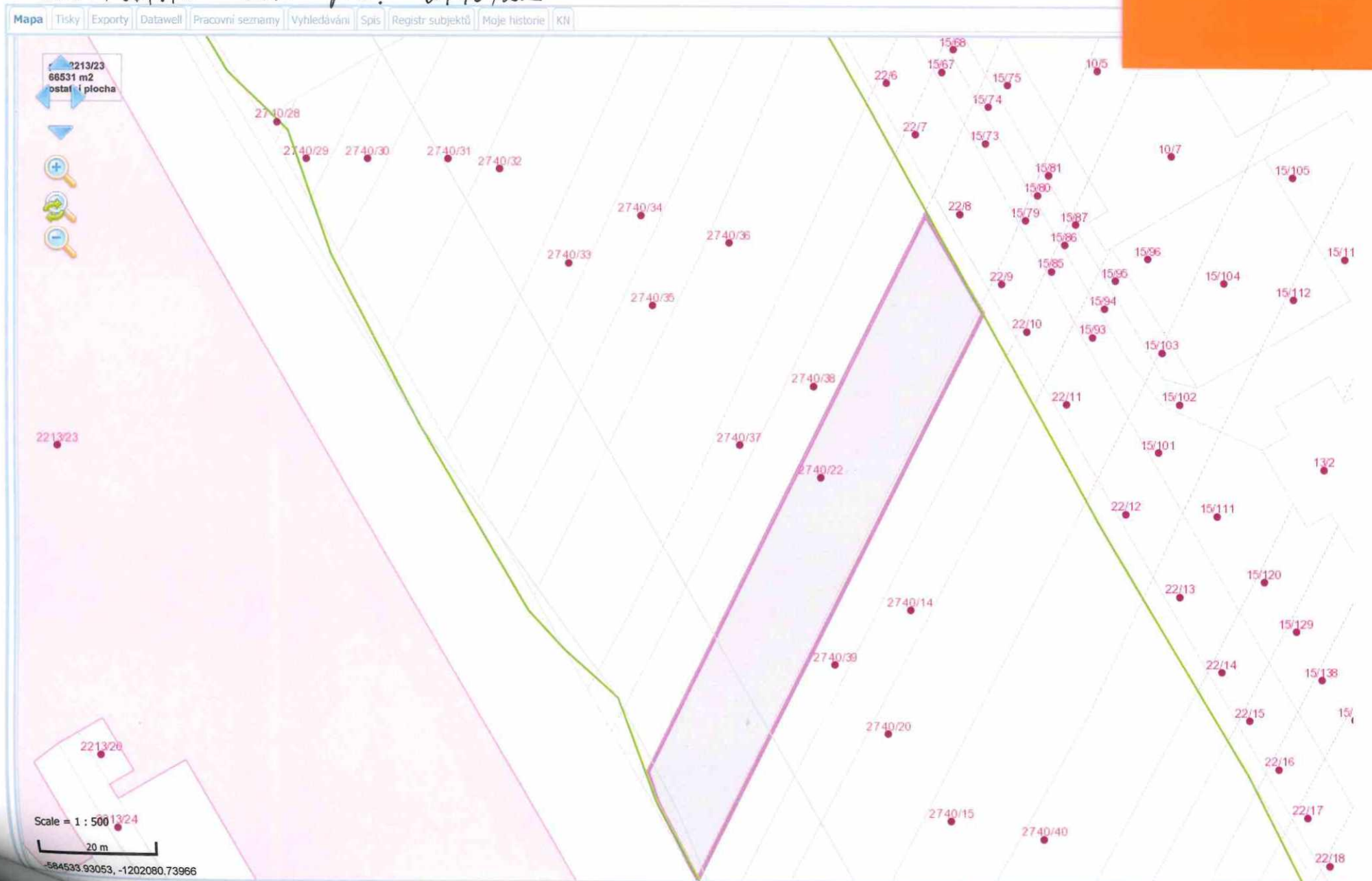
2339/26

Scale = 1 : 75

2 m

-584059.70519, -1204987.47973

K.O. PODIVIN dnt p.c. 2740/22



[Mapa](#) [Tisky](#) [Exporty](#) [Datawell](#) [Pracovní seznamy](#) [Vyhledávání](#) [Spis](#) [Registr subjektů](#) [Moje historie](#) [KN](#)

2740/28

2740/29

2740/30

2740/31

2740/32

2740/34

2740/33

2740/35

2740/36

2740/38

2740/37

2740/22

2740/14

2740/39

22/7

22/8

22/9

22/10

22/11

15/81

15/80

15/79

15/87

15/86

15/85

15/9

15/94

15/93

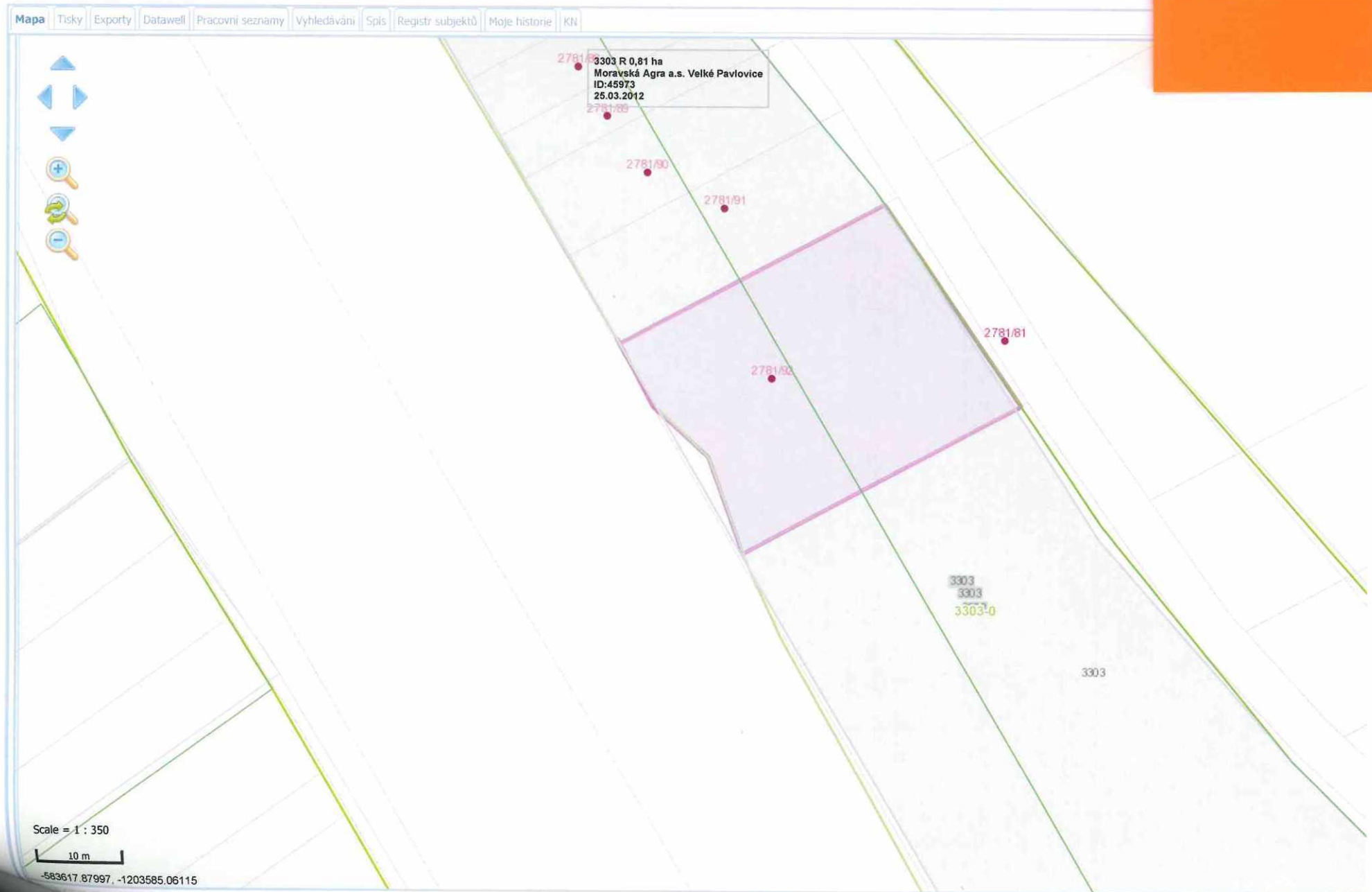
4202/1 R 13,78 ha
Moravská Agra a.s. Velké Pavlovice
ID:45973
13.12.2017



2

K.Š. PODIVÍN část p.č. 2740/49





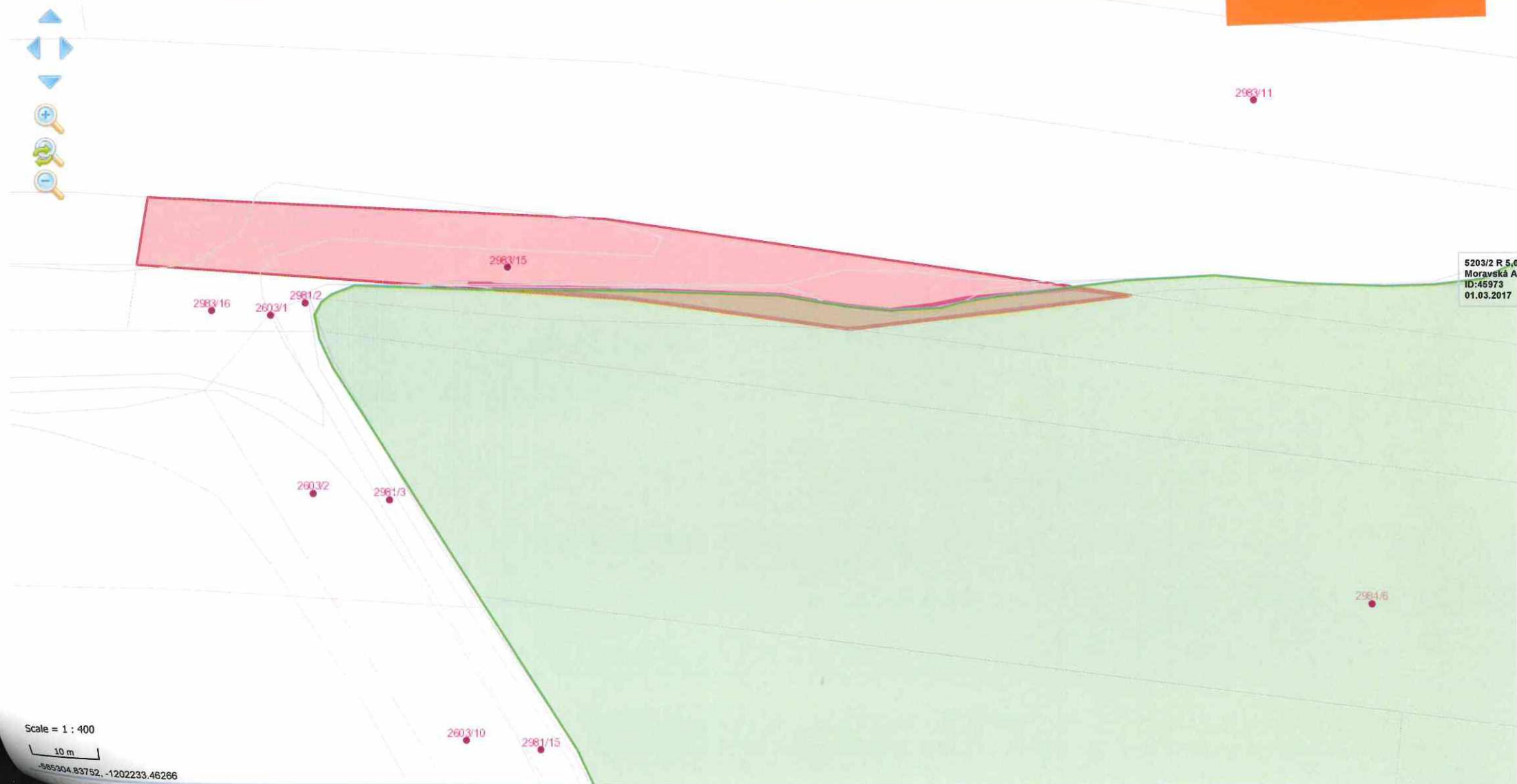
K.Ú. PODIVÍN část p.č. 2834/84



K.Ú. PODIVÍN č.ú. 2839/6



Mapa Tisky Exporty Datawell Pracovní seznamy Vyhledávání Spis Registr subjektů Moje historie KN



5203/2 R 5,0
Moravská A
ID:45973
01.03.2017

INTEGROVANÝ
OPERAČNÍ
PROGRAM



EVROPSKÝ
FOND
ROZVOJE
REGIONŮ

K.Ú. Podivín č.ú. p.č. 2983/16



K.Ú. PODIVÍN část p.č. 2983/24



DPB: 5204/1 (580-1200)

Základní Podrobné Katastr Historie SZIF Data

Překryvy KÚ:

Název	Kód	V
Podivín	723835	

Překryvy s akt. parcelami DKM s údaji vlastnictví k

KÚ	Par. č.	Výměra (t	Vým. přel
723835	2983/14	9666	36
723835	2983/24	21281	20
723835	2988/17	3997	2838
723835	2988/18	4007	3388
723835	2988/19	451	5
723835	2988/20	2074	1931
723835	2988/21	2063	2024
723835	2988/22	1358	1295
723835	2988/22	1358	1295
723835	2988/23	1361	1282
723835	2988/23	1361	1282
723835	2988/24	1481	1007
723835	2988/32	4245	2881
723835	2988/34	785	690

Aktualizovat překryvy s DKM