



202300019268

D o d a t e k č. 6

k Nájemní smlouvě ze dne 22. 3. 1996,
ve znění Dodatků č. 1 až č. 5
objekt I.P.Pavlova č.o. 62, Olomouc
identifikační kód lokality: OLVOD, f.k. 29727

STAVBA NEKMOVITOSTÍ OLOMOUČ, a.s.
Školní 202/2, 779 00 OLOMOUČ
IČ: 25898736
PRÁVNÍ ODVĚLENÍ 2

Statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí 583, Olomouc, IČO 00299308 DIČ CZ00299308, zastoupené Správou nemovitostí Olomouc, a.s., se sídlem Školní 202/2, 779 00 Olomouc, IČO 25898736, zastoupenou Ing. Romanem Zelenkou, předsedou představenstva a JUDr. Denisou Trávníčkovou, místopředsedou představenstva, jako pronajímatel (dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, DIČ CZ04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 20623, zastoupená Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb, na základě pověření ze dne 20. 10. 2022, jako nájemce (dále jen „Nájemce“) na straně druhé

uzavírají

po vzájemné dohodě tento Dodatek č. 6 k Nájemní smlouvě ze dne 22. 3. 1996, ve znění Dodatků č. 1 až č. 5 (dále jen „Smlouva“):

I.

1. Rada města Olomouce na svém zasedání dne 27. 3. 2023 schválila uplatnění DPH u nájemného u prostor sloužících podnikání, které byly nájemci pronajaty, když nájemce je rovněž plátcem DPH.
2. S ohledem na výše uvedené se v článku 5 Smlouvy s **účinností od 1. 10. 2023** ruší odst. 1 a nahrazuje se odst. 1 následujícího znění:

1. Výše nájemného

Výše sjednaného nájemného činí 258.313,96 Kč ročně.

Ke sjednané výši nájemného bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ze dne 22. 3. 1996, ve znění Dodatků č. 1 až č. 5 zůstávají nezměněna.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

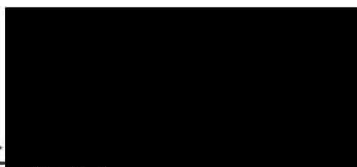
Příloha č. 1: pověření Ing. Pavla Prokeše ze dne 20.10.2022

Příloha č. 2: Platební kalendář – daňový doklad ze dne 10. 7. 2023

V PRÁLS dne 23-09-2023

V Olomouci dne 29.9.2023

Za nájemce:

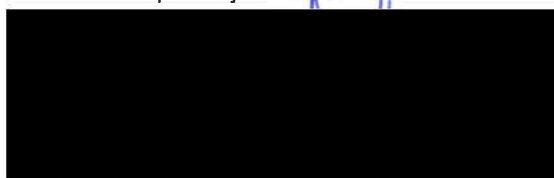


.....
CETIN a.s.,
Ing. Pavel Prokeš,
manažer realitních služeb
na základě pověření

CETIN a.s.
Českomontská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
IČ: 1204081063

49

Za pronajímatele:



Správa nemovitostí Olomouc, a.s.
Ing. Roman Zelenka
předseda představenstva



JUDr. Denisa Trávníčková
místopředseda představenstva

dl