


DODATEK č. 7


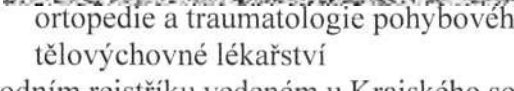
ke Smlouvě o nájmu č. 4/B/2018, uzavřené dne 1.10.2018 ve znění dodatku č. 1-6 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov
zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem
IČO: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: 
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2. Dětská a sportovní ortopedie Ondruš s.r.o

se sídlem: Žerotínovo náměstí 533/6, Veverčí, 602 00 Brno
zastoupena: MUDr. Šimonem Ondrušem, Ph.D., jednatelem
IČO: 019 97 424
Bankovní spojení: MONETA Money Bank
Číslo účtu: 
Registrace č.j. 
Obor: ortopedie a traumatologie pohybového ústrojí
tělovýchovné lékařství
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 107125
/ jako nájemce /

Tímto dodatkem se mění ustanovení o rozúčtování tepla na budově D1- poliklinika dle poměrových měřidel nainstalovaných na jednotlivých otopných tělesech.

1.) Článek III. bod B, Výše úhrady se nahrazuje tímto zněním:

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává **ročně takto:**

	bez DPH	s DPH
- dodávka elektřiny (21%)		
- dodávka vody a stočné (10%)		
- vytápění (21%)		
- ostatní služby (21%)		
(úklid, likvidace odpadu, užívání výtahu, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, sterilizace, manipulační poplatek za telefon)		
Celkem úhrada za služby		

2.) Článek IV. Splatnost se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po [redacted] /s DPH/ na základě vystavené faktury pronajimatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajimatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č.ú.: [redacted]

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajimatele na účtování úroku z prodlení.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. 10. 2023.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti, pokud jej nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 7 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Ve Vyškově dne 20.10. 2023

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 118 195

.....
JUDr. Zdeněk [redacted], MBA, ředitel
Nemocnice Vyškov, p. o.
(pronajímatel)

[redacted]
81
42
001
Purkyňova 36, 682 17 Vyškov
TEL: 517 315 667 IČO: 01997424

.....
MUDr. Šimon Ondruš, Ph.D., jednatel
Dětská a sportovní ortopedie Ondruš s.r.o.
(nájemce)