

SMLOUVA O DÍLO

Vypracování projektové žádosti a administrace projektu

1. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je vypracování projektové žádosti o poskytnutí finančních prostředků z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 podporovaných z Evropského fondu regionálního rozvoje a (v případě vydání rozhodnutí o přidělení dotace) následná administrace projektu ve vztahu k poskytovateli dotace.

2. Smluvní strany

Objednatel:	Město Písek
se sídlem:	Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek
zastoupený:	JUDr. Ing. Michalem Čapkem, starostou
IČO:	00249998
DIČ:	CZ00249998
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	127271/0100
Zástupce ve věcech technických:	XXX
administrativních:	XXX

a

Zhotovitel:	Naviga Assistance s.r.o.
se sídlem:	Matúškova 785/8, 149 00 Praha 4
zastoupený:	Ing. Davidem Frolíkem, jednatelem
IČO:	24244414
DIČ:	CZ24244414
Bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.
Číslo účtu:	2107789653/2700
Zástupce ve věcech technických:	XXX
administrativních:	dtto

Registrační údaje (zápis v obchodním či v živnostenském rejstříku): Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 196567

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "**smlouva**") podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

3. Předmět smlouvy

Předmětem díla je vypracování souboru podkladů pro podání žádosti o poskytnutí finančních prostředků:

- z programu „Operační program Životní prostředí 2021–2027“, opatření 1.1.1 Snížení energetické náročnosti veřejných budov a veřejné infrastruktury, 38. výzva Ministerstva životního prostředí, na akci: „**Rekonstrukce budovy č. p. 85 na Alšově nám. v Písku**“.

Fáze předmětu díla:

Fáze I - Žádost o dotaci, Studie proveditelnosti, Povinné a nepovinné přílohy

Uvedené dokumenty budou vyhotoveny dle aktuální výzvy programu a Specifických pravidel (dokumentace programu) pro žadatele a příjemce pro danou výzvu.

Fáze I je ukončena splněním podmínek věcného hodnocení (např. v systému MS2014+), tj. po vyhovující kontrole formálních náležitostí a vyhovující kontrole přijatelnosti.

Poskytovatel se zavazuje:

1. poskytnout objednateli organizační a administrativně technickou podporu při realizaci projektu „**Rekonstrukce budovy č. p. 85 na Alšově nám. v Písku**“ z programu OPŽP Snížení energetické náročnosti veřejných budov a veřejné infrastruktury;
2. zabezpečit dodržování podmínek daných dokumentací výzvy, a to řádně, ve stanoveném termínu a v požadované kvalitě;
3. Součástí předmětu plnění jsou rovněž služby v této smlouvě nespecifikované, které jsou však k řádnému poskytování plnění dle této smlouvy nezbytné a o kterých poskytovatel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět měl a mohl. Poskytování těchto služeb v žádném případě nezvyšuje cenu poskytovaného plnění sjednanou touto smlouvou.

Fáze II - Administrace projektu (v případě přidělení dotace), která zahrnuje:

1. Přípravu a zpracování monitorovacích hlášení a průběžných monitorovacích zpráv o realizaci projektu.
2. Přípravu a zpracování příloh (oznámení o změně projektu, změnové listy, žádosti o změnu).
3. Přípravu a zpracování žádostí o platbu.
4. Přípravu a zpracování Závěrečné monitorovací zprávy projektu (Závěrečné vyhodnocení akce; Závěrečná zpráva o realizaci).
5. Přípravu a zpracování zpráv o zajištění udržitelnosti projektu.

Dále např., není-li výše uvedeno je předmětem plnění díla poskytnutí poradenství objednateli při realizaci projektu, komplexní administrace v podobě zpracovávání změnových formulářů, řešení potřebných změn a zpracování žádostí o platbu, výkon finančního výkaznictví, výkon poradenství při naplňování povinné publicity projektu, příprava projektu ke kontrole ze strany poskytovatele dotace, příp. jiných orgánů, které jsou kontrolu projektu oprávněny vykonat, příprava projektu k archivaci v souladu s pravidly konkrétního dotačního titulu.

Veškeré podklady zpracované zhotovitelem budou mít náležitosti vyžadované programem, jeho dodatky a metodikami.

Objednatel umožní zhotoviteli splnění závazků dle této smlouvy zejména tím, že mu včas předá všechny podklady nutné ke splnění těchto závazků na základě jejich včasného vyžádání, a které má objednatel k dispozici. Objednatel odpovídá za správnost všech předaných podkladů ke zpracování zhotoviteli. Zhotovitel a osoby jím pověřené mají po dobu trvání této smlouvy volný přístup k těmto informacím.

Zhotovitel použije k vypracování předmětných zpráv pouze podklady předané objednatel. Podklady pro zpracování průběžných monitorovacích zpráv je potřeba předat v tištěné formě (kopie shodná s originálem) a to nejpozději 10 dnů před termínem odevzdání zprávy, v elektronické podobě (oskenované) nejpozději 8 dnů před termínem odevzdání zprávy, nebude-li mezi objednatel a poskytovatelem domluven jiný prokazatelný způsob předání. Pod pojmem „předání“ se chápe termín doručení objednateli.

Pro e-komunikaci s objednatelem je určen e-mail: [XXX](#)

Pro e-komunikaci se poskytovatelem je určen e-mail: [XXX](#)

4. Místo plnění

Předmět díla bude zpracován v sídle, resp. provozovně zhotovitele. Předání díla bude realizováno osobně, v sídle objednatele; o předání díla bude pořízen písemný zápis.

5. Termín předání díla

Zhotovitel se zavazuje připravit předmětné dílo ve fázi I a předat je objednateli tak, aby bylo možné podat úspěšnou žádost o dotaci, tj. nejpozději do 30.09.2023.

Výkon dle fáze II. Se zhotovitel zavazuje provádět průběžně, dle potřeb objednatele a v souladu s požadavky, výzvami a termíny stanovené řídicím orgánem poskytovatele dotace.

6. Cena díla

Cena za:	Cena celkem bez DPH	DPH (21 %)	Cena celkem vč. DPH
I. Fázi (studie proveditelnosti)	0,-	0,-	0,-
I. Fázi (mimo studie proveditelnosti)	30.000,-	6.300,-	36.300,-
II. Fázi (administrace projektu)			
A) v termínu do 30 dní po odevzdání ZMZ/ZVA/ZZoR** (max. do výše 60 % z ceny celkem)	45.000,-	9.450,-	54.450,-
B1) v termínu do 30 dní po odevzdání MZ o udržitelnosti projektu (max. R1/DU do 40 % z ceny celkem, kde R1= první rok udržitelnosti; DU=celková doba udržitelnosti projektu v letech)	3.000,-	630,-	3.630,-
B2) v termínu do 30 dní po odevzdání MZ o udržitelnosti projektu (max. R2/DU do 40 % z ceny celkem, kde R2= druhý rok udržitelnosti; DU=celková doba udržitelnosti projektu v letech)	3.000,-	630,-	3.630,-
B3) v termínu do 30 dní po odevzdání MZ o udržitelnosti projektu (max. R3/DU do 40 % z ceny celkem, kde R3= třetí rok udržitelnosti; DU=celková doba udržitelnosti projektu v letech)	3.000,-	630,-	3.630,-
B4) v termínu do 30 dní po odevzdání MZ o udržitelnosti projektu (max. R4/DU do 40 % z ceny celkem, kde R4= čtvrtý rok udržitelnosti; DU=celková doba udržitelnosti projektu v letech)	3.000,-	630,-	3.630,-
B5) v termínu do 30 dní po odevzdání MZ o udržitelnosti projektu (max. R5/DU do 40 % z ceny celkem, kde R5= pátý rok udržitelnosti; DU=celková doba udržitelnosti projektu v letech)	3.000,-	630,-	3.630,-
Celkem:	90.000,-	18.900,-	108.900,-

* vyplnění údajů ceny B je odvislé od doby udržitelnosti, která se k projektu vztahuje. Např. u doby udržitelnosti 3 roky bude cena vypočtena pro B1-B3, u doby udržitelnosti 7 let bude cena vypočtena pro B1-B7.

** ZMZ = Závěrečná monitorovací zpráva; ZVA = závěrečné vyhodnocení akce; ZZoR = Závěrečná zpráva o realizaci

Výše uvedené odměny a jejich dílčí základy jsou sjednány jako odměny maximální, konečné a nepřekročitelné. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému vypracování kompletního díla dle této smlouvy.

7. Placení díla a platební podmínky

Fáze I.

Cena bude fakturována takto:

Platba částky 0,- Kč bez DPH po předání Studie proveditelnosti projektu objednateli.

Platba částky 30.000,- Kč bez DPH po provedení finalizace žádosti (např. v systému MS 2014+) a obdržení zprávy o vyhovující kontrole formálních náležitostí a vyhovující kontrole přijatelnosti podané žádosti.

Fáze II.

Cena bude fakturována po finalizaci závěrečné monitorovací zprávy projektu (ZMZ; ZVA; ZZoR) / Žádosti o platbu (poslední ŽoP, je-li termínově shodná se ZMZ; ZVA; ZZoR) v MS 2014+ nebo jiném dotačním systému a jejím schválení poskytovatelem dotace a dále vždy po odevzdání ročních MZ.

Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každý daňový doklad (faktura) bude dále obsahovat název číselnou identifikaci projektu (pokud bude přidělena).

Splatnost daňových dokladů/faktur: 30 dnů od data jejich vystavení. Pokud bude faktura vrácena objednatelem z důvodu pochybení na straně zhotovitele, běží doba splatnosti znovu od doručení faktury bez vad.

Fakturovaná částka je uhrazena dnem odepsání částky z účtu objednatele.

Další práce nad rámec ujednání této smlouvy mohou být prováděny pouze na základě písemných dodatků k této smlouvě odsouhlasených oběma stranami.

8. Kvalita prací a záruka za dílo

Zhotovitel se zavazuje provést předmětné dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy ČR a v souladu s Pravidly (podmínkami výzvy, metodiky, aj.) pro vyhlášenou výzvu.

Celé dílo bude zpracováno na základě údajů poskytnutých objednatelem. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré informace potřebné ke zpracování díla.

Zhotovitel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu objednateli všechny okolnosti, které zjistil při zhotovování díla, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů objednatele, či významně ovlivnit míru úspěšnosti přidělení dotace.

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele, že jím předané údaje nejsou správné či vhodné či výrazně snižují možnost úspěchu získání dotace, a to bezprostředně poté co jejich nesprávnost či nevhodnost zjistil či měl zjistit.

Veškeré dodané informace a materiály slouží pouze ke zpracování díla, jsou považovány za přísně důvěrné a bez souhlasu objednatele nebudou předány ani zapůjčeny třetí osobě.

9. Smluvní pokuty

Pro případ, že zhotovitel nedodrží smluvený termín dokončení a předání díla objednateli ve fázi I. dle čl. 5 této smlouvy, zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

Pro případ prodlení zhotovitele s poskytováním plnění ve fázi II. se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,--Kč za každý den prodlení.

Poruší-li zhotovitel povinnost mlčenlivosti dle čl. 10 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,--Kč (slovy dvacet tisíc korun českých) za každé porušení povinnosti.

Splatnost smluvních pokut činí 30 (slovy třicet) dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě pokuty.

Ustanovením o smluvních pokutách není nijak dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti.

10. Závěrečná ustanovení

Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti pak nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv. Změnu smlouvy lze provést pouze písemně. Pokud se při realizaci plnění dle této smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nebyly předvídatelné, musí být dohodnuty jejich provedení i cena, a to písemně.

Zhotovitel se zavazuje archivovat všechny účetní dokumenty vyplývající z této smlouvy.

Doba archivace je stanovena právními předpisy ČR a EU, minimálně však do 31.12.2029.

Zhotovitel se dále zavazuje umožnit kontrolu českým a evropským kontrolním orgánům ve smyslu Pravidel pro žadatele a příjemce a smlouvy mezi objednatelem a poskytovatelem finančních prostředků.

Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Zhotovitel poskytne objednateli textový obsah smlouvy, včetně příloh smlouvy, v otevřeném a strojově čitelném formátu. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, objednatel nakládá dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Objednatel dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 zákona, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města www.mesto-pisek.cz.

Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení GDPR a zákona, zaváže je k mlčenlivosti a učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil toto obecné nařízení a zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení obecného nařízení a zákona z jeho strany. Povinnosti výše uvedené platí jak po dobu plnění předmětu smlouvy, tak i po ukončení smluvního vztahu.

Smluvní strany se tímto dohodly, že tato smlouva, včetně příloh a dodatků, může být zveřejněna na oficiálních internetových stránkách objednatele, s ohledem na dodržení anonymizace osobních údajů dle nařízení GDPR.

Tato smlouva se vypracovává ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 20.09.2023

V Písku dne 04.10.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Ing. Michal Čapek
starosta

.....
Ing. David Frolík
jednatel

Vzorová smlouva schválena RM dne 21.03.2022 usnesením č. 164/22

Za věcnou správnost smlouvy zodpovídá:
Ing. Bc. Venclík Jan
odd. rozvoje města Písek