

Smlouva o dílo č. 2023-024044-ToJ

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

1 ÚČASTNÍCI SMLOUVY**1.1 Smluvní strany této smlouvy, kterými jsou:****Statutární město Brno**

se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno – město
zastoupené: Mgr. Jitkou Ivičičovou, starostkou městské části Brno – Vinohrady
na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního
města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn, Statut města Brna

IČ: 44992785-19

DIČ: CZ 44992785

Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Vinohrady, Velkopavlovická 4310/25, 628 00 Brno

(dále jen **objednatel**)

a

DEKPROJEKT s.r.o.

se sídlem: Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 - Malešice
zastoupený: Ing. Ctiborem Hůlkou, ředitelem společnosti
IČ: 27642411
DIČ: CZ 699000797

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
Oddíl C, vložka 120996

(dále jen **dodavatel**)

uzavírají tuto smlouvu o dílo a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky.

1.2 Osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele:

- ve věcech smluvních: Mgr. Jitka Ivičičová, starostka MČ Brno – Vinohrady
- ve věcech technických: Ing. Eva Králíčková
e-mail: kralickova@vinohrady.brno.cz, tel.: +420 511 189 010

1.3 Osoby oprávněné jednat a podepisovat za dodavatele:

- ve věcech smluvních: Ing. Vít Kutnar, jednatel
Ing. Ctibor Hůlka, ředitel společnosti
- ve věcech technických: Ing. Ctibor Hůlka, ředitel společnosti
Ing. Pavel Štajnrt, vedoucí oblasti
Ing. Jan Tománek, vedoucí oddělení
e-mail: jan.tomanek@dek-cz.com,

DEK

1.4 Osoby oprávněné předávat a přejímat dílo:

- za objednatele: Ing. Eva Králíčková
- za dodavatele: Ing. Jan Tománek

1.5 Každá ze smluvních stran je oprávněna v průběhu plnění této smlouvy pověřit zastupováním dle čl. 1.2 - 1.4 další osoby a pověření stávajících osob odvolat.

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Dodavatel se zavazuje pro objednatele zhotovit **Projektovou dokumentaci komplexní rekonstrukce střech bytových domů Mikulovská 4, 6, 8, Vlčnovská 3, 5, 7, 9 a Mutěnická 15, 17, 19, 21**. Technický standard díla je uveden v bodě 3.

2.2 Rozsah projektové dokumentace a souvisejících prací:

2.2.1 Projektová dokumentace rekonstrukce střechy (DPS, DSP, DZS) - Mikulovská 4, 6, 8

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu obvykle vyžadovaném stavebními úřady, rozsah dokumentace vychází z vyhl. 499/2006 Sb. Projektová dokumentace bude vycházet z technické pomoci zpracované Ing. Janem Tománkem v červnu 2023 (zakázka č. 2023-016164-ToJ) - varianta II. - komplexní oprava plochých střech.

Textová část:

- A – Průvodní zpráva
- B – Souhrnná technická zpráva včetně plánu BOZP
- D 1.1 – Technická zpráva
- D 1.3 - Zpráva požárně-bezpečnostního řešení řešených konstrukcí
- E – Dokladová část (prázdná složka)

Ve zprávách bude obsaženo:

- materiálové a technické řešení, technické specifikace (požadavky) na projektované materiály a výrobky
- návrh skladeb konstrukcí
- tepelně technické posouzení navrhovaných skladeb z hlediska 1-D šíření tepla a vlhkosti
- technologické postupy a zásady pro provádění opravy předmětných konstrukcí
- specifikace možných rizik při realizaci

Výkresová část:

- C – Situační výkresy
- půdorys střechy – původní stav
- půdorys střechy – nový stav
- řez střechou – původní stav
- řez střechou – nový stav
- řešení 10-12 detailů
- plán oblastí zatížení větrem včetně kotevního plánu
- půdorys záchytného systému
- výpis klempířských výrobků

Součástí projektové dokumentace je:

- průzkum se zaměřením potřebných detailů
- vyjádření statika k rekonstrukci střešního pláště z hlediska přetížení nosné konstrukce střechy

Pozn.: Součástí projektové dokumentace není inženýrská činnost v rámci případného zajištění stavebního povolení a řešení elektro, VZT a TZB instalací apod. V rámci cenové nabídky je uvažováno s poskytnutím

DEK

původní projektové dokumentace objektu (půdorysy, řezy, pohledy apod.). Pro statické zhodnocení je nutné dodání podkladů o nosné konstrukci střechy (dimenze nosných prvků, osově rozteče, uložení apod.). Předběžné statické posouzení bude vycházet z těchto poskytnutých podkladů a z informací zjištěných při místním šetření. Při provádění demontážních prací v rámci rekonstrukce střechy je nutné ověření provedení nosné konstrukce střechy dle poskytnutých podkladů.

Výkaz výměr a kontrolní srovnávací rozpočet:

- zpracování výkazu výměr pro ocenění prováděcími organizacemi
- zpracování kontrolního srovnávacího rozpočtu (dle ceníků materiálů a ceníku stavebních prací ÚRS)

Projektová dokumentace bleskosvodu

Projektová dokumentace bude vypracována dle souboru norem ČSN EN 62305 ed.2.

Obsah dokumentace:

- výpočet řízení rizika
- technická zpráva
- půdorys střech se zakreslením bleskosvodné soustavy v ploše střechy a polohy svislých fasádních svodů
- zpracování položkového rozpočtu a výkazu výměr ochrany proti blesku

Autorský dozor

- sledování dodržování zadávacích podmínek realizace (projektová dokumentace, případně další požadavky investora předané v písemné podobě)
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace,
- účast na kontrolních dnech a při předání jednotlivých dohodnutých vrstev, dokončených částí a konstrukcí
- poskytování technické pomoci při nově vzniklých situacích v průběhu provádění opravy, řešení detailů atd.
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části
- účast na kolaudačním jednání

2.2.2 Projektová dokumentace rekonstrukce střechy (DPS, DSP, DZS) - Vlčnovská 3, 5, 7, 9

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu obvykle vyžadovaném stavebními úřady, rozsah dokumentace vychází z vyhl. 499/2006 Sb. Projektová dokumentace bude vycházet z technické pomoci zpracované Ing. Janem Tománkem v červnu 2023 (zakázka č. 2023-016164-ToJ) - varianta II. - komplexní oprava plochých střech.

Textová část:

- A – Průvodní zpráva
- B – Souhrnná technická zpráva včetně plánu BOZP
- D 1.1 – Technická zpráva
- D 1.3 - Zpráva požárně-bezpečnostního řešení řešených konstrukcí
- E – Dokladová část (prázdna složka)

Ve zprávách bude obsaženo:

- materiálové a technické řešení, technické specifikace (požadavky) na projektované materiály a výrobky
- návrh skladeb konstrukcí
- tepelně technické posouzení navrhovaných skladeb z hlediska 1-D šíření tepla a vlhkosti

DEK

- technologické postupy a zásady pro provádění opravy předmětných konstrukcí
- specifikace možných rizik při realizaci

Výkresová část:

C – Situační výkresy

- půdorys střechy – původní stav
- půdorys střechy – nový stav
- řez střechou – původní stav
- řez střechou – nový stav
- řešení 7-9 detailů
- plán oblastí zatížení větrem včetně kotevního plánu
- půdorys záchytného systému
- výpis klempířských výrobků

Součástí projektové dokumentace je:

- průzkum se zaměřením potřebných detailů
- vyjádření statika k rekonstrukci střešního pláště z hlediska přetížení nosné konstrukce střechy

Pozn.: Součástí projektové dokumentace není inženýrská činnost v rámci případného zajištění stavebního povolení a řešení elektro, VZT a TZB instalací apod. V rámci cenové nabídky je uvažováno s poskytnutím původní projektové dokumentace objektu (půdorysy, řezy, pohledy apod.). Pro statické zhodnocení je nutné dodání podkladů o nosné konstrukci střechy (dimenze nosných prvků, osové rozteče, uložení apod.). Předběžné statické posouzení bude vycházet z těchto poskytnutých podkladů a z informací zjištěných při místním šetření. Při provádění demontážních prací v rámci rekonstrukce střechy je nutné ověření provedení nosné konstrukce střechy dle poskytnutých podkladů.

Výkaz výměr a kontrolní srovnávací rozpočet:

- zpracování výkazu výměr pro ocenění prováděcími organizacemi
- zpracování kontrolního srovnávacího rozpočtu (dle ceníků materiálů a ceníku stavebních prací ÚRS)

Projektová dokumentace bleskosvodu

Projektová dokumentace bude vypracována dle souboru norem ČSN EN 62305 ed.2.

Obsah dokumentace:

- výpočet řízení rizika
- technická zpráva
- půdorys střech se zakreslením bleskosvodné soustavy v ploše střechy a polohy svislých fasádních svodů
- zpracování položkového rozpočtu a výkazu výměr ochrany proti blesku

Autorský dozor

- sledování dodržování zadávacích podmínek realizace (projektová dokumentace, případně další požadavky investora předané v písemné podobě)
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace,
- účast na kontrolních dnech a při předání jednotlivých dohodnutých vrstev, dokončených částí a konstrukcí
- poskytování technické pomoci při nově vzniklých situacích v průběhu provádění opravy, řešení detailů atd.
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části
- účast na kolaudačním jednání

2.2.3 Projektová dokumentace rekonstrukce střechy (DPS, DSP, DZS) - Mutěnická 15, 17, 19, 21

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu obvykle vyžadovaném stavebními úřady, rozsah dokumentace vychází z vyhl. 499/2006 Sb. Projektová dokumentace bude vycházet z technické pomoci zpracované Ing. Janem Tománkem v červnu 2023 (zakázka č. 2023-016164-ToJ) - varianta II. - komplexní oprava plochých střech.

Textová část:

- A – Průvodní zpráva
- B – Souhrnná technická zpráva včetně plánu BOZP
- D 1.1 – Technická zpráva
- D 1.3 - Zpráva požárně-bezpečnostního řešení řešených konstrukcí
- E – Dokladová část (prázdna složka)

Ve zprávách bude obsaženo:

- materiálové a technické řešení, technické specifikace (požadavky) na projektované materiály a výrobky
- návrh skladeb konstrukcí
- tepelně technické posouzení navrhovaných skladeb z hlediska 1-D šíření tepla a vlhkosti
- technologické postupy a zásady pro provádění opravy předmětných konstrukcí
- specifikace možných rizik při realizaci

Výkresová část:

- C – Situační výkresy
- půdorys střechy – původní stav
- půdorys střechy – nový stav
- řez střechou – původní stav
- řez střechou – nový stav
- řešení 7-9 detailů
- plán oblastí zatížení větrem včetně kotevního plánu
- půdorys záchytného systému
- výpis klempířských výrobků

Součástí projektové dokumentace je:

- průzkum se zaměřením potřebných detailů
- vyjádření statika k rekonstrukci střešního pláště z hlediska přetížení nosné konstrukce střechy

Pozn.: Součástí projektové dokumentace není inženýrská činnost v rámci případného zajištění stavebního povolení a řešení elektro, VZT a TZB instalací apod. V rámci cenové nabídky je uvažováno s poskytnutím původní projektové dokumentace objektu (půdorysy, řezy, pohledy apod.). Pro statické zhodnocení je nutné dodání podkladů o nosné konstrukci střechy (dimenze nosných prvků, osové rozteče, uložení apod.). Předběžné statické posouzení bude vycházet z těchto poskytnutých podkladů a z informací zjištěných při místním šetření. Při provádění demontážních prací v rámci rekonstrukce střechy je nutné ověření provedení nosné konstrukce střechy dle poskytnutých podkladů.

Výkaz výměr a kontrolní srovnávací rozpočet:

- zpracování výkazu výměr pro ocenění prováděcími organizacemi
- zpracování kontrolního srovnávacího rozpočtu (dle ceníků materiálů a ceníku stavebních prací ÚRS)

DEK

Projektová dokumentace bleskosvodu

Projektová dokumentace bude vypracována dle souboru norem ČSN EN 62305 ed.2.

Obsah dokumentace:

- výpočet řízení rizika
- technická zpráva
- půdorys střech se zakreslením bleskosvodné soustavy v ploše střechy a polohy svislých fasádních svodů
- zpracování položkového rozpočtu a výkazu výměr ochrany proti blesku

Autorský dozor

- sledování dodržování zadávacích podmínek realizace (projektová dokumentace, případně další požadavky investora předané v písemné podobě)
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace,
- účast na kontrolních dnech a při předání jednotlivých dohodnutých vrstev, dokončených částí a konstrukcí
- poskytování technické pomoci při nově vzniklých situacích v průběhu provádění opravy, řešení detailů atd.
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části
- účast na kolaudačním jednání

2.3 Členění projektové dokumentace opravy střechy bude v souladu s vyhl. 499/2006 Sb. v platném znění.

3 TECHNICKÝ STANDARD DÍLA

3.1 Projektová dokumentace bude vycházet z technické pomoci zpracované Ing. Janem Tománkem v červnu 2023 (zakázka č. 2023-016164-ToJ) - varianta II. - komplexní oprava plochých střech.

3.2 Dílo bude zpracováno v souladu se závaznými technickými normami, platnými zákony a vyhláškami a v souladu s řešeními obvyklými v daném oboru. Pouze v detailech, kde se setkávají navazující konstrukce, které nejsou předmětem projektové dokumentace s řešenými konstrukcemi nemusí být vždy zajištěno splnění tepelně technických norem.

3.3 Střechy budou nadále koncipovány jako nepochůzná.

3.4 Projekt bude navrhovat revizi bleskosvodné ochrany celého objektu. Pravděpodobně budou navrženy zásahy do původních vedení po stěnách a uzemnění.

3.5 Projektová dokumentace bude sloužit jako podklad pro výběr dodavatele stavebních prací, projednání opravy s orgány státní správy a realizaci díla.

3.6 Podkladem určujícím rozměry konstrukcí pro zpracování výkresové dokumentace a výkazu výměr bude původní projektová dokumentace objektu poskytnutá objednatelem.

3.7 Výkaz výměr a rozpočet dle čl. 2-5 této smlouvy bude sloužit jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet bude sestaven na základě ceníku stavebních prací. Výkaz výměr a rozpočet nebude sloužit ke

stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví cenu díla.

3.8 Výkon autorského dozoru projektanta po dobu stavby bude prováděn na stavební část realizace předmětné stavby prováděné na základě projektové dokumentace zpracované dodavatelem. Výkon autorského dozoru bude prováděn v rámci pravidelných kontrolních dnů svolávaných objednatelem a případně také v rámci mimořádných kontrolních návštěv na vyzvání objednatele. O mimořádné kontrolní návštěvě musí objednatel informovat dodavatele emailem ve lhůtě dvou pracovních dnů před konáním příslušné mimořádné návštěvy. Dodavatel nezodpovídá za vady stavby, které nemohl při výkonu autorského dozoru odhalit, a to z důvodu nevyzvání objednatele ke kontrolní návštěvě.

4 TERMÍNY A ZPŮSOB PŘEDÁNÍ

4.1 Místem plnění je sídlo dodavatele.

4.2 Dílo v rozsahu dle čl. 2 předá dodavatel objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné (grafické) podobě (pro každou stavbu). Dílo v rozsahu dle čl. 2-5. předá dodavatel objednateli do 31.11.2023.

4.3 Objednatel je povinen do 5-ti pracovních dnů zaslat dodavateli písemné stanovisko k závěrům jednotlivých částí díla. Akceptovatelné připomínky se dodavatel zavazuje zpracovat do předmětných částí díla. O neakceptovaných spolu se zdůvodněním podá dodavatel objednateli zprávu do 3 pracovních dnů.

4.4 Dodavatel je povinen do 15-ti pracovních dnů od obdržení připomínek objednatele nebo ode dne uplynutí 5-ti denní lhůty dle čl. 4.3 (rozhoduje pozdější termín) zpracovat akceptovatelné připomínky a předat objednateli čistopis díla v počtu 3-ti paré (pro každou stavbu).

4.5 Předání čistopisů proběhne v sídle objednatele. Předání a převzetí díla bude zástupci obou stran stvrzeno podpisy v předávacím protokolu připraveném dodavatelem. Při předání čistopisu projektové dokumentace se kontroluje úplnost dokumentace a zpracování všech akceptovatelných připomínek objednatele do dokumentace. Z povahy díla a dohody stran vyplývá, že součástí dokončení a předání díla není předvedení způsobilosti sloužit jeho účelu ani provedení zkoušek.

4.6 Alternativně lze dílo předat objednateli prostřednictvím České pošty či jiné zásilkové společnosti. Za předané se dílo považuje po jeho vyzvednutí či převzetí objednatelem nebo, v případě nedoručení z důvodu na straně adresáta, vrácením na adresu odesílatele. Platí rovněž poslední věta odstavce 7.

4.7 Dodavatel je povinen do 10-ti pracovních dnů od obdržení písemného požadavku objednatele podat k přepravě doporučeně poštou na adresu objednatele dotisk dokumentace v požadovaném počtu paré. Předání a převzetí díla bude zástupci obou stran stvrzeno podpisy v předávacím protokolu připraveném dodavatelem a zaslaném spolu s předávaným dotiskem dokumentace.

5 PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

5.1 Za předpokladu, že dílo je úplné a odpovídá rozsahu definovanému v této smlouvě, je objednatel povinen dílo převzít a převzetí díla potvrdit podpisem v předávacím protokolu. Případné nepřevzetí díla je objednatel povinen písemně zdůvodnit v předávacím protokolu. V opačném případě, nebo pokud důvody

DEK

odmítnutí díla nejsou v souladu s tímto ustanovením, je Dílo považováno za předané i v případě jeho nepřevzetí objednatelem.

5.2 Objednatel poskytl dodavateli veškerou dostupnou původní projektovou dokumentaci a zavazuje se ji dodavateli ponechat po celou dobu projekčních prací.

5.3 Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli veškeré informace o objektu, zajistit přístup k objektu a do objektu. Dodavatel je povinen min. 48 hodin předem žádat kontaktní osobu o umožnění přístupu. Neumožní-li objednatel provedení průzkumu v tomto termínu, posouvají se termíny uvedené v čl. 7 o počet dní, o které se posune termín průzkumu.

5.4 Přístup do objektu a k předmětným konstrukcím pro průzkum umožní paní Ing. Eva Králíčková, e-mail: kralickova@vinohrady.brno.cz, tel.: +420 511 189 010.

5.5 Povinností objednatele je informovat včas dodavatele o všech okolnostech, které mohou mít rozhodující vliv na provedení díla. V případě potřeby poskytne objednatel na písemné vyžádání dodavatele další podklady nebo spolupůsobení nezbytné pro vypracování předmětu plnění.

5.6 Pokud v průběhu prací bude objednatel požadovat změny v rozsahu předmětu díla nebo dojde ke změně či úpravě zadání, vyhrazuje si dodavatel právo upravit cenu a termín dodávky dle bodu 4 a 6 této smlouvy. Nový rozsah díla, ceny a termíny budou dohodnuty formou dodatku k této smlouvě.

5.7 Objednatel je povinen zúčastnit se jednání svolaných dodavatelem k posouzení rozpracované dokumentace. Jednání se uskuteční vždy v sídle dodavatele v dohodnutém termínu.

5.8 Dodavatel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

5.9 Dodavatel může pověřit provedením části díla jinou osobu (subdodavatele). Výlučná zodpovědnost dodavatele vůči objednateli za řádné provedení díla tím však není dotčena.

5.10 Dodavatel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného subdodavatele.

6 UJEDNÁNÍ O CENĚ

6.1	Smluvní cena projektu dle čl. 2 činí celkem	196.000,- bez DPH,
6.1.1	Smluvní cena autorského dozoru dle čl. 2 činí celkem	40.000,- bez DPH,
6.2	Smluvní cena projektu dle čl. 3 činí celkem	151.000,- bez DPH,
6.2.1	Smluvní cena autorského dozoru dle čl. 3 činí celkem	30.000,- bez DPH,
6.3	Smluvní cena projektu dle čl. 5 činí celkem	139.000,- bez DPH,
6.3.1	Smluvní cena autorského dozoru dle čl. 5 činí celkem	30.000,- bez DPH,
6.4	Smluvní cena díla celkem dle odstavců 2-5 činí	586.000,- bez DPH,
	DPH 21 %	123.060,-

DEK

cena celkem 709.060,- Kč včetně DPH.

6.5 Smluvní cena za autorský dozor dle čl. činí celkem 2.500,- bez DPH za jednu návštěvu stavby v rozsahu 2 hodin včetně dopravy a 1 hodiny přípravy v kanceláři. Nad tento rámec bude každá další hodina účtována částkou 700,- bez DPH. Za autorský dozor dle čl. 2 je uvažováno s částkou 40.000,- bez DPH (celkem 16 kontrolních dní). Za autorský dozor dle čl. 3 a 5 je uvažováno s částkou 30.000,- bez DPH (celkem 12 kontrolních dní pro každou stavbu zvlášť).

6.6 Faktury za jednotlivé projektové dokumentace budou vystaveny po podepsání předávacího protokolu dle čl. 7. Autorské dozory budou fakturovány dodatečně dle skutečného počtu kontrolních dní. Faktura za provedenou činnost bude vystavena za každý kalendářní měsíc.

6.7 Sazba DPH bude účtována ve výši aktuální v den vystavení faktury.

6.8 Za jeden včetisk jednoho stejnopisu díla navíc oproti počtu sjednanému v čl. 7 bude objednateli účtována cena 1.500,- bez DPH.

7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Cena díla dle čl. 8 vyjma části díla autorských dozorů - ty budou fakturovány na základě podmínek uvedených v odstavci 9 a 9. této smlouvy bude objednatel dodavatelé uhrazena v souladu s fakturou dodavatele, která bude objednateli předána při podpisu předávacího protokolu čistopisu projektu dle čl. 4.4 této smlouvy.

7.2 Cena díla dle čl. 9 bude fakturována na konci každého měsíce, ve kterém byla daná činnost vykonána na základě podmínek uvedeném v tomto odstavci.

7.3 Cena díla dle čl. 6.8 této smlouvy bude objednatel dodavatelé uhrazena v souladu s fakturou dodavatele, která bude objednateli předána společně s včetisky díla.

7.4 Splatnost faktur je do 21-ti dnů ode dne předání objednateli dle bodů 7.1-7.3. V případě požadavku na delší splatnost bude objednateli účtována částka 0,5% z celkové ceny díla za každý den splatnosti navíc. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem připsání úhrady na účet dodavatele.

7.5 Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle z 235/2004 Sb.

- označení věřitele a dlužníka a jejich sídla včetně adresy, DIČ, IČO
- označení díla a místa plnění
- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti
- cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
- označení peněžního ústavu a číslo účtu
- razítko a podpis oprávněné osoby dodavatele
- přílohu doklad o předání a převzetí díla potvrzený zástupci obou smluvních stran

7.6 V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji bez zbytečného odkladu, nejpozději do data její splatnosti, vrátit

DEK

dodavateli na doplnění nebo přepracování, aniž by byl v prodlení s její úhradou, přičemž je povinen potvrdit dobropis reklamované faktury a o vrácení faktury ihned dodavatele prokazatelně informovat (elektronickou poštou, faxem). Po doručení opravené či doplněné faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.

7.7 Pokud jsou platby rozděleny do etap za jednotlivé části díla, je dodavatel oprávněn v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla převyšujícího 14 dnů ne zahájit nebo přerušit provedení následující části předmětného díla.

8 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

8.1 Záruční doba na technickou a formální správnost a úplnost díla činí 36 měsíců.

8.2 V případě záručních vad projektu dodavatel tyto bezplatně do 15 dnů ode dne jejich prokázání odstraní. Po odstranění těchto vad je objednatel povinen dílo převzít.

8.3 Dodavatel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím informací a/nebo podkladů poskytnutých objednatelem a dodavatel nemohl při vynaložení odborné péče zjistit jejich nevhodnost, nesprávnost nebo neúplnost anebo na ni upozornil objednatele a ten nezjednal nápravu nebo na jejich použití trval. Dodavatel rovněž neodpovídá za vady díla, které vznikly v důsledku nesplnění závazku objednatele dle 5.5.

8.4 V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace platí, že:

- kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu,
- výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořizeny ke stejnému datu,
- textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy,
- úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech,
- popisy na výkresech mají přednost před popisy v rozpočtech
- požární zpráva má přednost před všemi ostatními zprávami
- výměry spočítané z výkresů nemají přednost před výměry v rozpočtech

Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

8.5 Dodavatel čestně prohlašuje, že v době podepsání této smlouvy o dílo má platnou pojistnou smlouvu profesní odpovědnosti za škodu s limitem pojistného plnění ve výši 10 000 000,- Kč. Dodavatel čestně prohlašuje, že bude pojištěn po celou dobu trvání záruky na dílo viz 8.1.

9 PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ

9.1 V případě prodlení dodavatele s jakýmkoliv termínem uvedeným v čl. 4 této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny neprovedeného díla za každý započatý den prodlení. Přesáhne-li doba prodlení 30 dnů, zvyšuje se pokuta od tohoto data na 1% za každý další den prodlení.

9.2 V případě prodlení objednatele s uhrazením ceny díla nebo její části zaplatí objednatel dodavateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Přesáhne-li doba prodlení 30 dnů, zvyšuje se úrok z prodlení od tohoto data na 1% za každý další den prodlení.

9.3 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.

9.4 Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvních pokut.

9.5 Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany závazek splnit a právo oprávněné smluvní strany požadovat i náhradu vzniklých škod v plné výši.

9.6 Bude-li dodavatel v prodlení s plněním díla dle čl. 4 této smlouvy z důvodů na straně objednatele (např. neumožnění přístupu, nezajištění smluvní součinnosti apod.), nelze pokutu uplatnit.

10 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

10.1 Dodavatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel nesplní některý z bodů o jeho povinnostech dle čl. 5 této smlouvy, přičemž má právo na uhrazení veškerých nákladů odpovídajících prokázané míře rozpracovanosti díla, minimálně však 50.000,- + DPH.

10.2 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy kdykoliv, je však povinen dodavateli uhradit náklady spojené s prokázanou mírou rozpracování díla, minimálně však 50 000,- + DPH.

DEK

11 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

11.1 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které nabývají platnosti a jsou účinné dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.2 Úmysl odstoupit od smlouvy musí strana oprávněná oznámit druhé straně písemně.

11.3 Objednatel nesmí předané dílo v tištěné i elektronické podobě ani jeho část předávat třetí straně, kopírovat nebo jiným způsobem šířit nebo užít za jiným účelem než ke kterému je určeno bez předchozího písemného souhlasu dodavatele dokumentace.

11.4 Objednatel a dodavatel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem zneprístupní třetím osobám a bez jejich písemného souhlasu tyto informace nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy.

11.5 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 dodavatel.

11.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pro všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní sjednávají strany příslušnost věcně příslušného soudu dle sídla dodavatele, jde-li o vztah mezi podnikateli vyplývající z podnikatelské činnosti.

11.7 Objednatel a dodavatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Soupis příloh :

Příloha č.1: Doklad o pojištění dodavatele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností

Příloha č.2: Cenová nabídka dodavatele

Příloha č.3: Doklad o oprávnění k podnikání

Příloha č.4: Plná moc pro Ing. Ctibora Hůlku od DEKPROJEKT, s.r.o.

Příloha č. 5: Reference

Příloha č. 6: Čestné prohlášení

V Brně dne: 16.10.2023

V Praze dne

Za objednatele :

Mgr. Jitka Ivičičová

starostka MČ Brno – Vinohrady

Za dodavatele :

Ing. Ctibor Hůlka
ředitel společnosti

Tato smlouva byla schválena usnesením č. 554/23/9 16. schůze RMČ Brno – Vinohrady dne 11. 10. 2023.

Mgr. Jitka Ivičičová

Starostka MČ Brno - Vinohrady