

D O D A T E K Č . 1
K E S M L O U V Ě O D Í L O
u z a v ř e n é d n e 1 7 . 5 . 2 0 2 3
podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
 Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
 oddíl Pr, vložka 1342
 Zastoupená: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
 IČO: 60460580
 DIČ: CZ60460580
 ID datové schránky: dugmkm6
 Bankovní spojení: [REDAKCE]
 Číslo účtu: [REDAKCE]
 Oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092
 - ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

SP spol. s r.o.

Sídlo: Na Bambouzku 204, 155 31, Praha 5 – Lipence
 Doručovací adresa: Prvního Pluku 320/17, 186 00 Praha
 Zapsaná: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 37741
 Zastoupená: [REDAKCE] jednatel
 IČO: 63669480
 DIČ: CZ63669480
 ID datové schránky: cte3hXu
 Bankovní spojení: [REDAKCE]
 Číslo účtu: [REDAKCE]
 Oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: [REDAKCE]
 - ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“ a společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením čl. XIII. Závěrečná ustanovení odst. 4, na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“) na realizaci akce „**VUZ Stará Boleslav, ubytovna VIP – rekonstrukce 1. a 4. NP**“ uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 17. 5. 2023. Tímto dodatkem č. 1 se smlouva mění následujícím způsobem:

1) Článek IV. Cena díla se ruší a nahrazuje se novým zněním:

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a sestává z těchto částí:

Cena dle SoD:	15 277 173,63 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 1:	- 505 695,68 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1:	893 707,94 Kč
Cena dle SoD a dodatku č. 1:	15 665 185,89 Kč

slovy: „patnáctmilionůšestsetšedesátpěttisícjednostoosmdesátpět korun českých osmdesát devět haléřů.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V ceně jsou zahrnuty veškeré nezbytné náklady k řádné a úplné realizaci díla dle čl. II. této smlouvy, tj. dopracování výrobní dokumentace; vytyčení všech podzemních sítí a rozvodů, které se nacházejí na území staveniště a jejich ochrana při realizaci díla; náklady na vybudování zařízení staveniště a jeho provozování; náklady na odběr všech médií nutných pro provedení díla; doprava materiálu a techniky do místa plnění; odvoz a likvidace odpadů; poplatky za zábor veřejného prostranství, případně jiných pozemků; poplatky za zvláštní užívání komunikace, za dočasné i trvalé skládky, instalaci a udržování dopravního značení po dobu výstavby; uvedení komunikací dotčených stavbou do původního stavu; náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení; provedení všech nezbytných zkoušek a revizí dle ČSN a případných jiných norem a předpisů vztahujících se k prováděnému dílu, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla. V cenách je započítán vývoj cen stavebních prací, energií a změny kursů měn po dobu výstavby.

2) Smlouva o dílo se doplňuje o:

Přílohu č. 3: Oznámení změny a změnový list č. 1 vč. rozpočtu změn a fotodokumentace

Ostatní ustanovení smlouvy se dodatkem č. 1 nemění.

Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany si dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.

V Praze:

V Praze:

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

SP spol. s r.o.

jednatel

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 1

Název akce:

Název akce: VUZ Stará Boleslav – Ubytovna VIP – Rekonstrukce 1. a 4.NP

Předmět změny:

Demontáž a nová montáž podhledu v 1.NP, ubourání střešní římsy, ubourání příčky v 1.PP, úprava dispozic koupelen, úprava návrhu vnitřních omítek a podlah, doplnění a úpravy elektroinstalací

Zhotovitel: SP spol. s.r.o., IČ 63669480

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Datum: 5.8.2023

Způsob odeslání / předání

poštou e-mailem faxem osobně **Odkazy:****Popis:**

Rozpočtové podklady

VV - 22_10a VUZ Stará Boleslav

Projektová dokumentace

D.1.1 Technická zpráva, D1.1.3 PBR, D1.1.4 EL

Projektové řešení:

1) Po vybourání příček a podhledů v sociálním zázemí v 1.NP daných projektovou dokumentací bylo zjištěno, že snížené podhledy nejsou dle předpokladu jen v sociálním zázemí 1.NP, ale v celé dispozici. Nosnou konstrukci stropů tvoří železobetonové žebříkové stropy, na kterých je zavěšen sádkartonový podhled. Po vybourání příček tento sádkartonový pohled ztratil z jedné strany podporu a musel být také celý demontován.

2) Při bouracích pracích po odstranění střešní krytiny bylo zjištěno, že při dalším kroku, tedy odbourání střešní nadezdívky, které je dané projektovou dokumentací, bude střešní konzolová římsa nestabilní. Střešní nadezdívka držela stabilitu konzolové římsy svou vahou, a tak při odstranění nadezdívky je nutné odstranit i střešní římsu. Střešní římsa by rozbíjela jednotnost nové fasády, a tak je její odstranění kladem i pro výsledný vzhled objektu.

3) V dispozici 1.PP bylo dohodnuto o rozšíření koupelny pro umístění pračky. V projektové dokumentaci byla pro pračku navržena předsíň. Avšak po přesném rozměření na stavbě by tato předsíň nebyla uživatelsky vhodná jako prostor pro praní.

4) V původní projektové dokumentaci byly dané dispozice koupelen v 1.NP, tedy místnosti 1.13 a 1.24 se sprchovým koutem obezděným z jedné strany. Toto obezdění avšak zabírá velkou část dispozice již tak malých koupelen.

5) V původní projektové dokumentaci byla navržena vnitřní sádrová omítka a štuk na všech stěnách a stropěch dotčených stavebními úpravami. Sádrové omítky jsou mnohem náchylnější na mechanické poškození.

6) V původní projektové dokumentaci, tam kde byla upravována původní dispozice, byla rozpočtována v obytných pokojích plovoucí laminátová podlaha, včetně izolační podložky z pěnového PE. Při bouracích pracích bylo zjištěno, že stávající podlahy jsou z lepených vinylových dílců.

7) Dle zpracovatele Požárně bezpečnostního řešení stavby je stávající nouzové osvětlení na schodišti vyhovující a není třeba jeho výměna. Do nově vybudovaného 4.nadzemního podlaží bude nainstalováno nouzové osvětlení dle původní PD, a to 1 ks na mezipodestě do 4.NP a 1 ks ve 4.NP.

8) Na stavbě při demontáži střechy bylo zjištěno, že stávající bleskosvod má pouze dva svody (vedené ve stávajícím zateplení) a nevyhovuje tak novým normám.

9) Stávající slaboproudý rozváděč je umístěn v podkrovním prostoru uprostřed krovu a brání tak navrhovaným dispozicím ve 4.NP.

Navrhované řešení:

1) Kromě demontáže zavěšeného podhledu v místnostech 1.01-1.03 dané projektovou dokumentací bude zavěšený pohled demontován i v místnosti 1.04, 1.12 a částečně bude demontován podhled i v místnostech 1.10 a 1.11. Zavěšený sádkartonový podhled bude tedy demontován tam v 1.NP, kde se mění dispozice. Nově bude v bytech 1.1 a 1.2 všude instalován zavěšený sádkartonový podhled. Jedná se o místnosti v navrhovaném stavu 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15 a místnost 1.22. Navržená nová konstrukce podhledu bude ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná sádkartonových desek standardních, nebo impregnovaných proti vlhkosti (dle účelu místnosti) tl. 12,5 mm, bez izolace.

2) Nový návrh tak počítá s odstraněním vodorovné konzolové betonové střešní římsy po celém obvodu objektu.

3) Bylo dohodnuto o ubourání stávající zděné příčky ohraničující koupelnu a rozšíření koupelny 0.01 o prostor pro pračku.

4) Proto bylo dohodnuto o zrušení vyzděných zástěn ohraničující sprchový kout a nahrazení systémovými sprchovými zástěnami z neprůhledného skla a otevíracími, či zalamovacími dveřmi do sprchového koutu. V koupelně 1.13 je navržen obdélníkový sprchový kout ze systémové zástěny o velikosti 110x80 cm i pro volný vstup jak do sprchy, tak i do vany. V koupelně 1.24 je navržen čtvercový sprchový kout ze systémové zástěny o velikosti 100x100 cm, navíc zde bylo přemístěno WC do ideálnější pozice v koupelně. V nových koupelnách ve 4.NP se dispozice nezměnila, sprchové kouty jsou navrženy pouze doplnit o systémové sprchové dveře z neprůhledného skla do niky o šířce 60 cm, které zamezí případné odstříkující vodě dostat se dále do koupelny. Výsledné dispozice koupelen jsou znázorněny ve výkresové části.

5) Proto bylo dohodnuto, že vhodnější do prostor vojenské ubytovny budou vnitřní omítky vápenocementové s finálním štukem. Původní zdivo opatřené omítkami - všechny původní omítky stěn a stropů budou oškrábány a odstraněny. Podklad bude očištěn, zbaven nesoudržných částí a mastnoty. Po penetraci bude aplikována nová omítky - vápenocementová se sklotextilní síťovinou vtačenou do omítky. Po penetraci bude aplikována tenkovrstvá štuková omítky tl. 3 mm a disperzní nátěr bílé barvy ve dvou vrstvách. Nove stěny z pórobetonových tvárnic - budou oboustranně opatřené vápenocementovou omítkou se sklotextilní síťovinou vtačenou do omítky a následně bude aplikována tenkovrstvá štuková omítky tl. 3 mm a disperzní nátěr bílé barvy ve dvou vrstvách.

6) Proto bylo dohodnuto, že nové podlahy budou shodné jako ty stávající v celém objektu.

Nově navrhovaná nášlapná vrstva podlah v obytných místnostech je tedy z vinylových lepených dílců. Bude se jednat o lepené vinylové dílce s PUR povrchem. Na stávající betonovou vrstvu stropu ve 4.NP je nově navrženo položit parotěsnou PE fólii jako ochranu proti zatečení při odstranění stávající střešní konstrukce. Nová skladba podlahy ve 4.NP je uvedena v dodatku k PD.

7) V požárně bezpečnostním řešení stavby dle nových norem je uvedeno: „Stávající přívod elektrické energie do objektu je přes skříň HDS. V zádveři vstupu bude umístěno tlačítko TOTAL STOP. Bude řešeno tak, aby bylo zajištěno proti neoprávněnému nebo nechtěnému použití. Tento systém vypínání elektrických zařízení v objektu splňuje požadavky čl. 4.6 ČSN 73 0848.“ Dle nových požárně bezpečnostních norem je tlačítko Total stop požadováno a je nutné ho doplnit při realizaci stavby.

8) Nutné doplnit 2 nové svody, včetně napojení na stávající zemnicí soustavu uloženou v zemi. Nové svody budou vedeny po fasádě na podpěrách pro zateplený objekt.

9) Tento slaboproudý rozváděč je nově navrženo přesunout na chodbu 4.NP do schodišťového prostoru. Stávající rozváděč bude umístěn do nově vysekané niky ve středové nosné cihelné stěně. Nad otvor niky se osadí nový překlad z ocelového profilu UPE 150, uložení překladu min. 150 mm.

Oznámení vydává: **zhotovitel**

Zhotovitel doporučuje navrženou změnu a prohlašuje, že toto navrhované řešení nevyvolá negativní vlivy v průběhu výstavby.

Jméno: 

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší/moc jiné okolnosti

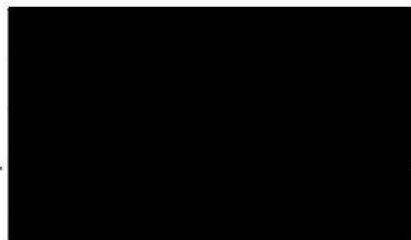
Stanovisko technického dozoru stavebníka: 

TDS na místě samém ověřil prostorovou i stavebně technologickou realizovatelnost navrhované úpravy ve smyslu zpracované prováděcí projektové dokumentace. Bere na vědomí, že veškeré dodávky i montážní práce budou provedeny v kvalitě a standardech pro realizovanou předmětnou zakázku. Souhlasí a nemá dalších připomínek.

Jméno: 

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Navrhovaná řešení všech výše uvedených úprav jsou zpracovány Dodatkem 1 k Projektové dokumentaci vytvořeného AD. Navrhované úpravy vycházejí z podrobnější prohlídky stavby po demontáži a vybourání konstrukcí. Navrhované úpravy tak reflektují skutečný stav konstrukcí při realizaci stavby a ideální řešení oprav.

Jméno: **Stanovisko zástupce objednatele stavby:**

V průběhu výstavby bylo předloženo zhotovitelem technické řešení k demontáži zavěšeného podhledu v místnostech 1.01-1.04, 1.10-1.12, montáž nového SDK podhledu v místnosti 1.1. a 1.2 v místnosti 1.11-1.15 a 1.22. Odstranění vodorovné konzolové betonové římsy po celém obvodu objektu. Zvětšení dispozice koupelny 0.01 pro umístění pračky. Zrušení přízdívek v koupelně, pořízení systémových zástěn, velikosti ve výkresové části dodatku PD. Povrchová úprava zdiva - vápenocementová omítka se sklotextilní síťovinou, štuk. Tato povrchová úprava je méně náročná na poškození. Podlahová krytina-vinylové lepené dílce. Pro účely ubytování je vhodnější na údržbu, při poškození se může vyměnit pouze poškozený dílec. V zádveři vstupu umístění tlačítka Total Stop. Osazení nových svodů bleskosvodu vedené po fasádách. Přemístění slaboproudého rozvaděče na chodbu domu.

Objednatel souhlasí s provedením prací nad rámec původního rozsahu za předpokladu, že nebudou mít negativní dopad na provozní řešení a finanční navýšení v cenové nabídce (viz. příloha č. 1) je maximálně přípustné. Rozpočet k změnovému listu bude vytvořen v souladu se smlouvou o dílo č. U-034-00/23 dle čl. IX odst. 2. Změny budou zpracovány v souladu se zadávací dokumentací a zapracovány do dokumentace skutečného provedení.

Jméno: 

Poznámky: tento dokument má čtyři (4) vyhotovení, přičemž zhotovitel, autorský dozor, objednatel a správce nemovitého majetku obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Přílohy: 1) Příloha č. 1 – Rozpočet víceprací / méněprací, 2) Dodatek1, 3) Úprava výkresové dokumentace

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 1

Zhotovitel: SP spol. s.r.o.

Změnový list vystavil: Zhotovitel

Datum: 8.8.2023

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Demontáž a nová montáž podhledu v 1.NP, ubourání střešní římsy, ubourání příčky v 1.PP, úprava dispozic koupelen, úprava návrhu vnitřních omítek a podlah, doplnění a úpravy elektroinstalací

Popis a zdůvodnění změny:

- 1) Demontáže stávajících zavěšených podhledů a montáž nových SDK podhledů
- 2) Odstranění střešní konzolové římsy po celém obvodu objektu
- 3) Koupelna 1.PP zvětšena pro umístění pračky
- 4) Zrušení vyzdívek sprchového koutu, nahrazení systémovými sprchovými zástěnami
- 5) Sádrové omítky nahrazeny vápenocementovou omítkou a štukem
- 6) Nahrazení podlahové krytiny laminátové vinylovými lepenými dílci
- 7) Zachování stávajícího nouzového osvětlení, 4. NP osazení nového nouzového osvětlení na mezipodestě a podestě
- 8) Doplnění nových svodů bleskosvodu
- 9) Přesunutí slaboproudého rozvaděče

Počet připojených listů specifikací: 22

Počet připojených výkresů: 5

Cena méněprací bez DPH: - 505 695,68

Cena víceprací bez DPH: 893 707,94

Výsledná cena změny bez DPH:

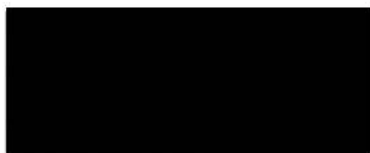
388 012,26

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

-

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:



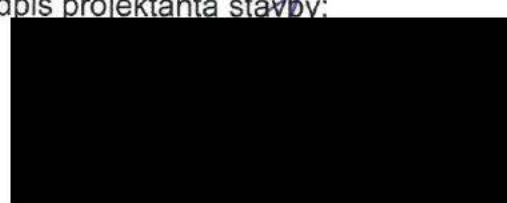
Podpis zmocněnce zhotovitele:



Podpis technického dozoru stavby:



Podpis projektanta stavby:



Průběh:

1) Oznámení změny

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22_10a
Stavba: VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 15.08.2023

Zadavatel: IČ:
AS-PO DIČ:

Zhotovitel: IČ: 63669480
SP spol. s r.o. DIČ: CZ63669480

Projektant: IČ: [REDACTED]
[REDACTED] DIČ: [REDACTED]

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

	Sazba daně
DPH základní	21,00%
snížená	15,00%

Cena s DPH v CZK

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22 10a

Stavba: VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Místo: Datum: 15.08.2023

Zadavatel: AS-PO

Projektant:

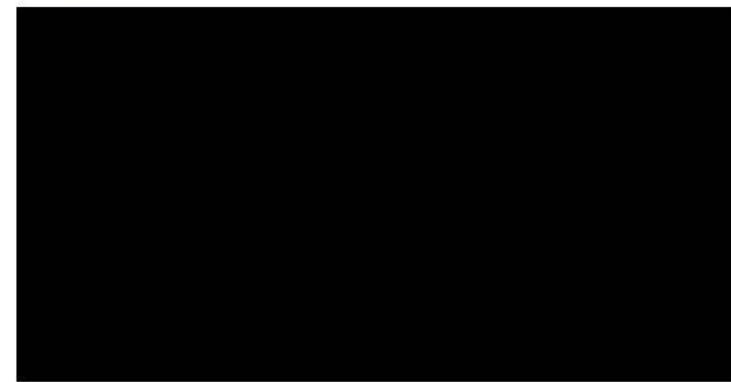
Zhotovitel: SP spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

- D.1.1 Stavební část
- D.1.4.2 ZTI
- D.1.4.3a Silnoproud
- D.1.4.3b Slaboproud



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Objekt:

D.1.1 - Stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

AS-PO

Zhotovitel:

SP spol. s r.o.

Projektant:

[REDACTED]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.08.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

63669480

DIČ:

CZ63669480

IČ:

[REDACTED]

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snižená

Cena s DPH

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Objekt: **D.1.1 - Stavební část**

Místo:
Zadavatel: AS-PO
Zhotovitel: SP spol. s r.o.

Datum: 15.08.2023

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

- 3 - Svislé a kompletní konstrukce
- 4 - Vodorovné konstrukce
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 763 - Konstrukce suché výstavby
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 775 - Podlahy skládané

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Objekt:

D.1.1 - Stavební část

Místo:

Zadavatel: AS-PO

Zhotovitel: SP spol. s r.o.

Datum: 15.08.2023

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t				CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317944323					
		VV	"překlad pro přesun el. skříně ve 4.NP					
		VV	"UPE 150					
		VV	17,4*1*1/1000					
		VV	Součet					
D		4	Vodorovné konstrukce					
2	K	413232211	Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky do 150 mm	kus				dle SOD, pol. 17
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/413232211					
		VV	"překlad pro přesun el. skříně ve 4.NP					
		VV	"UPE 150					
		VV	2					
		VV	Součet					
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
3	K	611341131	Potažení vnitřních ploch sádrovým štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2				dle SOD, pol. 25
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611341131					
		VV	puv_stropy					
4	K	611321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2				CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611321131					
		VV	puv_stropy					
5	K	612341121	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2				dle SOD, pol. 28
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612341121					
		VV	zděné_stěny					
6	K	612341131	Potažení vnitřních ploch sádrovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2				dle SOD, pol. 29
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612341131					
		VV	puv_stěny+puv_špalety+zděné_stěny+nové_špalety-ker_obklad					
7	K	612341191	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2				dle SOD, pol. 30
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612341191					
		VV	zděné_stěny					
8	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2				CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321121 zděné stěny					
9	K	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2				CS ÚRS 2023 02
			Online PSC WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321131 puv_stěny+puv_špalety+zděné_stěny+nové_špalety-ker_obklad					
10	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2				CS ÚRS 2023 02
			Online PSC WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321191 zděné_stěny					
11	K	612345412	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2				le SOD, pol. 32
			Online PSC WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612345412 puv_stěny+puv_stropy+puv_špalety					
12	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2				CS ÚRS 2023 02
			Online PSC WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325412 puv_stěny+puv_stropy+puv_špalety					
13	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus				le SOD, pol. 72
			Online PSC WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642942611 "Výpis zárubní "Z3 1 Součet					
14	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm - ozn. Z3	kus				le SOD, pol. 75
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
15	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2				le SOD, pol. 99
			Online PSC WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962031133 "D.1.1.2.15 PÚDORYS 1.PP - NAVRHOVANÝ STAV 1,5*2,3 Součet					
16	K	963013530	Bourání stropů a říms s keramickou výplní jakékoliv tloušťky	m3				le SOD, pol. 101
			Online PSC WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/963013530 0,9*(2*16,45+2*13,65)*0,15 Součet					
17	K	973031151	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou výklenků, pohledové plochy přes 0,25 m2	m3				le SOD, pol. 110
			Online PSC WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/973031151 "pro přesun el. skříně ve 4.NP "D.1.1.2.19 PÚDORYS 4.NP - NAVRHOVANÝ STAV 0,8*0,68*0,2 Součet					
	D	997	Přesun sutě					
18	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t				le SOD, pol. 113
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013153					
19	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t				le SOD, pol. 114
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501					
20	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t				le SOD, pol. 115
			Online PSC WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509 14,913*19 *Přepočtené koeficientem množství					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t				dle SOD, pol. 116
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631					
	D	998	Přesun hmot					
22	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t				dle SOD, pol. 117
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998017003					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	763	Konstrukce suché výstavby					
23	K	763111333	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2				dle SOD, pol. 154
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111333 VV "D.1.1.2.16 PŮDORYS 1.NP - NAVRHOVANÝ STAV VV 0,8*3 VV 1*3 VV Součet					
24	K	763121590	Stěna předsazená ze sádkartonových desek pro osazení závěsného WC s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50	m2				dle SOD, pol. 164
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121590 VV "D.1.1.2.16 PŮDORYS 1.NP - NAVRHOVANÝ STAV VV 0,9*1,2 VV 0,95*1,2 VV Součet					
25	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany	m2				dle SOD, pol. 165
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131751 VV "D.1.1.2.19 PŮDORYS 4.NP - NAVRHOVANÝ STAV VV 15,8*12,7 VV Součet					
26	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2				dle SOD, pol. 166
			VV 200,66*1,1235 Přepočtené koeficientem množství					
27	K	763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2				CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131411 VV "D.1.1.2.16 PŮDORYS 1.NP - NAVRHOVANÝ STAV VV "místnosti 1.11 + 1.12 + 1.15 + 1.22 VV 9,95+12,1+2,23+15,1 VV Součet					
28	K	763131451	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2				CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131451 VV "D.1.1.2.16 PŮDORYS 1.NP - NAVRHOVANÝ STAV VV "místnosti 1.13 + 1.14 + 1.24 VV 5,09+1,81+4,3 VV Součet					
29	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2				dle SOD, pol. 168
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131821 VV "D.1.1.2.13 PŮDORYS 1.NP - BOURACÍ PRÁCE VV "místnosti 1.04+1.12+části 1.10, 1.11 VV 14,9+8,12+15 VV Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t				e SOD, pol. 176
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763303					
D	766		Konstrukce truhlářské					
31	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus				e SOD, pol. 229
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660001					
	VV		"Výpis výplní otvorů					
	VV		"D2					
	VV		1					
	VV		Součet					
32	M	611D2	dveře jednokřídlé otočné odlehčená DTD deska, materiál HPL plně, barva dub přírodní 700x1970mm, vč. kování, kliky, WC zámku - ozn. D2	kus				e SOD, pol. 231
		P	Poznámka k položce Podrobná specifikace viz Výpis výplní otvorů. Dveře bez prahu, popř. osadit mřížkou do dveří (pro přívod vzduchu do místnosti)					
33	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t				e SOD, pol. 250
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766103					
D	775		Podlahy skládané					
34	K	775413411	Montáž lišty obvodové připevněné vruty	m				e SOD, pol. 294
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775413411					
	VV		"D.1.1.2.15 PŮDORYS 1.PP - NAVRHOVANÝ STAV					
	VV		"místnost 0.04					
	VV		1,5-0,7					
	VV		"místnost 0.09					
	VV		5,25+4,54+5,25+4,54-0,8+0,55*2					
	VV		"D.1.1.2.16 PŮDORYS 1.NP - NAVRHOVANÝ STAV					
	VV		"místnost 1.12					
	VV		(3,04+3,93+3,04+3,93)-0,8					
	VV		"místnost 1.15					
	VV		(1,23+1,1+0,31+0,95+0,92+2,06)-0,7*2-0,8*2					
	VV		"místnost 1.16					
	VV		(3,5+4,8+3,5+4,3)-0,8					
	VV		"místnost 1.22					
	VV		(3,6+4,8+3,6+4,3)-0,8					
	VV		"místnost 1.23					
	VV		(3,35+3+3,35+3)-0,8					
	VV		"D.1.1.2.19 PŮDORYS 4.NP - NAVRHOVANÝ STAV					
	VV		"místnost 4.12					
	VV		(2,45+3,855+2,45+3,855)-0,8					
	VV		"místnost 4.13					
	VV		(3,025+5+3,025+5)-0,8					
	VV		"místnost 4.23					
	VV		(5,5+4,8+5,5+4,9)-0,9					
	VV		"místnost 4.24					
	VV		(4,85+2,9+4,85+2,9)-0,8					
	VV		"místnost 4.32					
	VV		(4,15+6,475+4,15+6,475+0,6+0,25+0,6)-0,9					
	VV		"místnost 4.35					
	VV		(5,575+1,575+1,95+0,8+0,15+3,05+0,425+0,35+3,05+4,175)-0,7-0,8					
	VV	sokl_dřev	Mez:součet					
	VV		Součet					
35	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m				e SOD, pol. 295
	VV		183,95*1,08 *Přepočtené koeficientem množství					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	775541151	Montáž podlah plovoucích z velkoplšných lamel dýchovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných zaklapnutím	m2				e SOD, pol. 296
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775541151					
		VV	"D.1.1.2.16 PŮDORYS 1.NP - NAVRHOVANÝ STAV					
		VV	"místnost 1.12					
		VV	12,1					
		VV	"místnost 1.15					
		VV	2,23					
		VV	"místnost 1.16					
		VV	17,3					
		VV	"místnost 1.22					
		VV	15,1					
		VV	"místnost 1.23					
		VV	9,25					
		VV	"D.1.1.2.19 PŮDORYS 4.NP - NAVRHOVANÝ STAV					
		VV	"místnost 4.12					
		VV	9,25					
		VV	"místnost 4.13					
		VV	16,8					
		VV	"místnost 4.23					
		VV	23					
		VV	"místnost 4.24					
		VV	14,75					
		VV	"místnost 4.32					
		VV	25,3					
		VV	"místnost 4.35					
		VV	19,3					
		VV lamin_podl	Mezisoučet					
		VV	Součet					
37	M	61198007	podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím tř 32 tl 8mm	m2				e SOD, pol. 297
		VV	164,38*1,08 Přepočtené koeficientem množství					
38	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2				e SOD, pol. 300
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775591191					
		VV	"D.1.1.2.15 PŮDORYS 1.PP - NAVRHOVANÝ STAV					
		VV	"místnost 0.04					
		VV	1,5*0,55					
		VV	"místnost 0.09					
		VV	5,25*4,54+0,9*0,55					
		VV	"D.1.1.2.16 PŮDORYS 1.NP - NAVRHOVANÝ STAV					
		VV	"místnost 1.12					
		VV	12,1					
		VV	"místnost 1.15					
		VV	2,23					
		VV	"místnost 1.16					
		VV	17,3					
		VV	"místnost 1.22					
		VV	15,1					
		VV	"místnost 1.23					
		VV	9,25					
		VV	"D.1.1.2.19 PŮDORYS 4.NP - NAVRHOVANÝ STAV					
		VV	"místnost 4.12					
		VV	9,25					
		VV	"místnost 4.13					
		VV	16,8					
		VV	"místnost 4.23					
		VV	23					
		VV	"místnost 4.24					
		VV	14,75					
		VV	"místnost 4.32					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		25,3		25,300			
	WV		"místnost 4.35					
	WV		19,3					
	WV		Součet					
39	M	61155351	podložka izolační z pěnového PE 3mm	m2				dle SOD, pol. 301
	WV		189,535*1,08 'Přepočtené koeficientem množství					
40	K	776231111	Montáž podlahovin z vinyly lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2				CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776231111					
	WV		"D.1.1.2.16 PÚDORYS 1.NP - NAVRHOVANÝ STAV					
	WV		"místnost 1.12					
	WV		12,1					
	WV		"místnost 1.15					
	WV		2,23					
	WV		"místnost 1.16					
	WV		17,3					
	WV		"místnost 1.22					
	WV		15,1					
	WV		"místnost 1.23					
	WV		9,25					
	WV		"D.1.1.2.19 PÚDORYS 4.NP - NAVRHOVANÝ STAV					
	WV		"místnost 4.12					
	WV		9,25					
	WV		"místnost 4.13					
	WV		16,8					
	WV		"místnost 4.23					
	WV		23					
	WV		"místnost 4.24					
	WV		14,75					
	WV		"místnost 4.32					
	WV		25,3					
	WV		"místnost 4.35					
	WV		19,3					
	WV	lamina_podl	Mezisoučet					
	WV		Součet					
41	M	28411052	dílce vinylové tl 3,0mm, nášlapná vrstva 0,70mm, úprava PUR, třída zátěže 23/34/43, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2				CS ÚRS 2023 02
	P		Poznámka k položce: Lepeně vinylové dílce s PUR povrchem. Minimální tloušťka 2,0 mm, min. tl. nášlapné vrstvy 0,4mm. Odolnost proti skluzu – technická třída DS. Zátěžová třída 34 (dle EN 685). Rozměrová stálost ≤0,1%. Povrch musí dále splňovat požadavek vyhl. 268/2009 Sb., ČSN 74 4505 na protiskluznost podlah, součinitel smykového tření μ ≥ 0,6. 164,38*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					
	WV							
42	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m				CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776421111					
	WV		"D.1.1.2.15 PÚDORYS 1.PP - NAVRHOVANÝ STAV					
	WV		"místnost 0.04					
	WV		1,5-0,7					
	WV		"místnost 0.09					
	WV		5,25+4,54+5,25+4,54-0,8+0,55*2					
	WV		"D.1.1.2.16 PÚDORYS 1.NP - NAVRHOVANÝ STAV					
	WV		"místnost 1.12					
	WV		(3,04+3,93+3,04+3,93)-0,8					
	WV		"místnost 1.15					
	WV		(1,23+1,1+0,31+0,95+0,92+2,06)-0,7*2-0,8*2					
	WV		"místnost 1.16					
	WV		(3,5+4,8+3,5+4,8)-0,8					
	WV		"místnost 1.22					
	WV		(3,6+4,8+3,6+4,8)-0,8					
	WV		"místnost 1.23					
	WV		(3,35+3+3,35+3)-0,8					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"D.1.1.2.19 PÚDORYS 4.NP - NAVRHOVANÝ STAV					
	WV		"místnost 4.12					
	WV		(2,45+3,855+2,45+3,855)-0,8					
	WV		"místnost 4.13					
	WV		(3,025+5+3,025+5)-0,8					
	WV		"místnost 4.23					
	WV		(5,5+4,8+5,5+4,8)-0,9					
	WV		"místnost 4.24					
	WV		(4,85+2,9+4,85+2,9)-0,8					
	WV		"místnost 4.32					
	WV		(4,15+6,475+4,15+6,475+0,6+0,25+0,6)-0,9					
	WV		"místnost 4.35					
	WV		(5,575+1,575+1,95+0,8+0,15+3,05+0,425+0,35+3,05+4,175)-0,7-0,8					
	WV	sokl_dřev	Mezisoučet					
	WV		Součet					
43	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m				
	WV		183,95*1,02 *Přepočtené koeficientem množství					CS ÚRS 2023 02
44	K	998775103	Přesun hmot pro podlahy skládané stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodcovrná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t				dle SOD, pol. 302
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998775103					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Objekt:

D.1.4.2 - ZTI

KSO:

Místo:

Zadavatel:

AS-PO

Zhotovitel:

SP spol. s r.o.

Projektant:

[REDACTED]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

15.08.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

63669480

CZ63669480

IČ:

DIČ:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

[REDACTED]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Objekt: **D.1.4.2 - ZTI**

Místo:

Zadavatel: AS-PO
Zhotovitel: SP spol. s r.o.

Datum: 15.08.2023

Projektant: [REDAKCE]

Zpracovatel: [REDAKCE]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Objekt:

D.1.4.2 - ZTI

Místo:

Datum: 15.08.2023

Zadavatel:

AS-PO

Projektant:

Zhotovitel:

SP spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty					
88	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor				dle SOD, pol. 88
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725219102					
89	M	6421100R8	umyvadlo s hranatým tvarem 60 x 48 cm s 1 středovým otvorem pro stojánkovou baterii, s přepadem, keramické bílé	ks				dle SOD, pol. 89
1	K	725212111	Umyvadlo keramické bílé nábytkové šířky 500 mm včetně skříňky s jednou zásuvkou, dodávka+montáž	soubor				CS ÚRS 2023 02
3	K	725849412	Montáž baterie sprchové nástěnné s pevnou výškou sprchy	kus				dle SOD, pol. 102
4	M	6421100R45	sprchová směšovací baterie prostá s pákovým ovládním + sprchový komplet	ks				dle SOD, pol. 103
5	K	725841333	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pevnou sprchou, dodávka+montáž	soubor				CS ÚRS 2023 02
	P		Poznámka k položce: Sprchový set podomítkový, základní těleso, páková baterie, hlavová a ruční sprcha					
7	K	725244102	Dveře sprchové rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlové do niky na vaničku šířky do 800 mm, dodávka+montáž	soubor				CS ÚRS 2023 02
	P		Poznámka k položce: Sprchové dveře do niky 60 cm, antiplaková úprava, magnetické těsnění, výška 195 cm. Barva profilů - alu. chrom. Výplň - bezpečnostní sklo tl. 5 mm (satén)					
9	K	725244907	Sprchové dveře a zástěny montáž sprchové zástěny rohové (kout)	soubor				CS ÚRS 2023 02
10	M	55495027	Zástěna sprchového koutu dvoudílná čelní polorámová skleněná tl 6mm s jedním otvíravým dílem na vaničku š 1100mm	ks				CS ÚRS 2023 02
10	M	55495000	Zástěna sprchová pevná skleněná tl 6mm samostatně stojící na vaničku š 800mm	ks				CS ÚRS 2023 02
	P		Koupeřna 1.13 - Sprchová zástěna obdélníková rohová z neprůhledného bezpečnostního skla tl. 6mm, rozměry 110 x 80 cm, výška 195 cm, antiplaková úprava. Zalamovací otevíravá část 110 cm, pevná část 80 cm. Součástí je boční profil pro připevnění na obloženou zeď, barva profilů - alu. chrom.					
11	M	55495030	Zástěna sprchového koutu čtyřdílná polorámová skleněná tl 6mm se dvěma otvíravými díly na vaničku 1000x1000mm levá polovina	ks				CS ÚRS 2023 02
11	M	55495030	Zástěna sprchového koutu čtyřdílná polorámová skleněná tl 6mm se dvěma otvíravými díly na vaničku 1000x1000mm pravá polovina	ks				CS ÚRS 2023 02
	P		Koupeřna 1.24 - Sprchová zástěna čtvercová rohová z neprůhledného bezpečnostního skla tl. 6mm, rozměry 100 x 100 cm, výška 195 cm, antiplaková úprava. Obě křídla otevírací s pevnou částí. Součástí je boční profil pro připevnění na obloženou zeď, barva profilů - alu. chrom.					
12	M	55495028	Zástěna sprchového koutu čtyřdílná polorámová skleněná tl 6mm se dvěma otvíravými díly na vaničku 800x800mm levá polovina	ks				CS ÚRS 2023 02
12	M	55495028	Zástěna sprchového koutu čtyřdílná polorámová skleněná tl 6mm se dvěma otvíravými díly na vaničku 800x800mm pravá polovina	ks				CS ÚRS 2023 02
	P		Koupeřna 4.34 - Sprchová zástěna čtvercová rohová z neprůhledného bezpečnostního skla tl. 6mm, rozměry 80 x 80 cm, výška 195 cm, antiplaková úprava. Obě křídla zalamovací. Součástí je boční profil pro připevnění na obloženou zeď, barva profilů - alu. chrom.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	725291621R	Montáž koupelňových doplňků	kus				ložka
14	M	6421100R51	nástěnný zásobník toaletního papíru pro 3 ks toaletního papíru; design - oblý; materiál - nerez ocel, úprava - chrom	ks				ložka
15	M	6421100R52	nástěnná WC štětka se skleněnou miskou; design - oblý; materiál - chrom, miska s průměrem cca 85 mm - mléčné sklo; možnost dokoupení náhradní štětky a misky; kulatý kryt šroubů do zdi.	ks				ložka
16	M	6421100R53	nástěnný držák toaletního papíru s krytem; design - oblý; materiál - chrom, kulatý kryt šroubů do zdi	ks				ložka
17	M	6421100R55	nástěnný dávkovač tekutého mýdla skleněný; design - oblý; materiál - chrom, dávkovač objem min 200 ml - mléčné sklo	ks				ložka
19	M	6421100R57	nástěnný dvojháček na osušky či ručníky, povrch lesklý chrom, oblé zakončení háčků a kulatý kryt šroubů do zdi.	ks				ložka
21	M	6421100R59	nástěnná dvoupatrová rohová polička drátěnná (u všech sprch), materiál - lesklý chrom, voděodolná, se zesíleným okrajem jednotlivých poliček	ks				ložka
143	M	6421100R60	nástěnný držák kartáčků, šířka min 70 mm, materiál držáku - lesklý chrom, sklenice - mléčné sklo	ks				ložka
144	M	6421100R61	obdélníkové zrcadlo s fazetou š. 60 cm, v. 80 cm, pro nalepení	ks				ložka
144	M	6421100R62	skleněná polička nad umyvadlo š. 60 cm nástěnná, materiál sklo, kov-chrom	ks				ložka
148	M	6421100R63	nástěnné LED svítidlo umístitelné na koupelňovou skříňku, materiál svítidla ocel + plast v barvě lesklého chromu IP 44, oříkon 12W	ks				ložka
	P		Poznámka k položce: světelný tok min. 840lm, teplota chromatičnosti 4000K, napájení 220 - 240 V. Šířka 60 cm. Energetický štítek min. A					
24	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t				SOD, pol. 119
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998725103					
25	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t				SOD, pol. 120
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998725181					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Objekt:

D.1.4.3a - Silnoproud

KSO:

Místo:

Zadavatel:

AS-PO

Zhotovitel:

SP spol. s r.o.

Projektant:

[REDACTED]

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

CC-CZ:

Datum:

15.08.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

63669480

CZ63669480

IČ:

DIČ:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUČASU PRACÍ

Stavba: VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Objekt: **D.1.4.3a - Silnoproud**

Místo:

Zadavatel: AS-PO
Zhotovitel: SP spol. s r.o.

Datum: 15.08.2023

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

PSV - PSV

741 - Elektroinstalace - silnoproud

741.2 - Bleskosvod

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Objekt:

D.1.4.3a - Silnoproud

Místo:

Datum: 15.08.2023

Zadavatel:

AS-PO

Projektant:

Zhotovitel:

SP spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D		PSV	PSV					
D		741	Elektroinstalace - silnoproud					
1	K	741372-R06	LED 3W nouzové svítidlo přisazené nebo nást., dodávka+montáž (NEBUDE INSTALOVÁNO)	ks				dle SOD, pol. 15
	WV		1					
	WV		Součet					
16	K	741372-R07	Nouzové LED svítidlo s ukazatelem směru, přisazené, svítící při výpadku 1 hod., zdroj 1W, dodávka+montáž (NEBUDE INSTALOVÁNO)	ks				dle SOD, pol. 16
	WV		-1					
	WV		Součet					
3	K	741372-R47	tlačítko TOTAL STOP DO SKŘÍNĚ, dodávka+montáž	ks				R-položka
	WV		"viz D.1.2 - Požárně bezpečnostní řešení stavby					
	WV		1					
	WV		Součet					
4	K	741372-R48	skříň pro tlačítko TOTAL STOP ZASKLENÁ IP 44, dodávka+montáž	ks				R-položka
	WV		"viz D.1.2 - Požárně bezpečnostní řešení stavby					
	WV		1					
	WV		Součet					
D		741.2	Bleskosvod					
7	K	3544.001	Vodič AlMgSi 8mm, dodávka+montáž	m				dle SOD, pol. 76
	WV		36					
	WV		Součet					
8	K	3544.003	Podpěra vedení na plechové střechy PV 23b, dodávka+montáž	ks				dle SOD, pol. 78
	WV		12					
	WV		Součet					
9	K	3544.004	Podpěra vedení PV 1p-30, dodávka+montáž	ks				dle SOD, pol. 79
	WV		6					
	WV		Součet					
10	K	3544.005	Svorka okapová SO, dodávka+montáž	ks				dle SOD, pol. 80
	WV		2					
	WV		Součet					
11	K	3544.006	Svorka připojovací SP, dodávka+montáž	ks				dle SOD, pol. 81
	WV		4					
	WV		Součet					
16	K	210220022	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem průměru do 10 mm ve městské zástavbě	m				CS ÚP
12	M	35441073	Drát FeZn 10mm	kg				CS ÚP

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"UZEMŇOVACÍ SOUSTAVA HROMOSVODU					
	WV		6'0,62					
	WV		Součet					
16	K	210220372	Montáž ochranných prvků hromosvodného vedení - úhelníků nebo trubek do zdiva	ks				CS ÚRS 2023 02
13	M	35441800	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, Cu	ks				CS ÚRS 2023 02
	WV		"UZEMŇOVACÍ SOUSTAVA HROMOSVODU					
	WV		2					
	WV		Součet					
14	K	741420083	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	ks				CS ÚRS 2023 02
13	M	35442110	štítek plastový - čísla svodů	ks				CS ÚRS 2023 02
	WV		"UZEMŇOVACÍ SOUSTAVA HROMOSVODU					
	WV		2					
	WV		Součet					
15	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks				CS ÚRS 2023 02
13	M	35431019	svorka uzemnění FeZn připojovací na kovové části pro 1 vodič D 7-10mm -plochá, 2 šrouby	ks				CS ÚRS 2023 02
	WV		"UZEMŇOVACÍ SOUSTAVA HROMOSVODU					
	WV		2					
	WV		Součet					
16	K	35431015	Svorka uzemnění FeZn zkušební, spoj hromosvod/uzemnění	ks				CS ÚRS 2023 02
	WV		"UZEMŇOVACÍ SOUSTAVA HROMOSVODU					
	WV		2					
	WV		Součet					
17	K	210102131	Montáž protikrozní ochrany pro kabely do 10 kV	ks				CS ÚRS 2023 02
	WV		"UZEMŇOVACÍ SOUSTAVA HROMOSVODU					
	WV		2					
	WV		Součet					
13	M	24626715	hmota nátěrová syntetická základní antikorozní na kovy	litr				CS ÚRS 2023 02
18	K	3544.017	Přidružené práce a doprava 6%	kpl				dle SOD, pol. 86
19	K	3544.018	Podružný materiál 3%	kpl				dle SOD, pol. 87

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Objekt:

D.1.4.3b - Slaboproud

KSO:

Místo:

Zadavatel:

AS-PO

Zhotovitel:

SP spol. s r.o.

Projektant:

[REDACTED]

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

CC-CZ:

Datum:

15.08.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

63669480

CZ63669480

IČ:

DIČ:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

[REDACTED]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Objekt: **D.1.4.3b - Slaboproud**

Místo:

Zadavatel: AS-PO
Zhotovitel: SP spol. s r.o.

Datum: 15.08.2023

Projektant: [REDACTED]
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

742 - Elektroinstalace - slaboproud

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VUZ Stará Boleslav - ubytovna VIP - rekonstrukce 1. a 4. NP (ZL 01)

Objekt:

D.1.4.3b - Slaboproud

Místo:

Datum: 15.08.2023

Zadavatel: AS-PO

Projektant: [REDACTED]

Zhotovitel: SP spol. s r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud					
1	K	764305121	Montáž lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků střeš s krytinou skládancu mimo prejšovou nebo z plechu, průměr do 75 mm	kus				CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764305121					
		VV	*pro anténní stožár					
		VV	1					
		VV	Součet					
2	M	55350115	průchodka manžetová D 32-76mm	kus				CS ÚRS 2023 02
3	K	742420021	Montáž anténního stožáru včetně upevňovacího materiálu	ks				CS ÚRS 2023 02
2	M	31686015	stožár anténní kov žárový zinek plastová zášlepka průměr 48mm délka 4m	kus				CS ÚRS 2023 02
4	K	742420001	Montáž venkovní televizní antény	ks				CS ÚRS 2023 02
		VV	1					
		VV	Součet					
2	M	36454001	anténa pro příjem DVB-T2 19 dBi bez zdroje filtr LTE třímen na uchycení hliník a sklolaminát	kus				CS ÚRS 2023 02
5	K	742-002	Přesun stávajícího rozváděče rack, vč. přepojení kabeláže	kpl				R-položka
		P	<i>Poznámka k položce: Přesun stávajícího rozváděče umístěného v podkrovní do schodišťové stěny ve 4.NP. Přesun bude vyžadovat i přepojení koaxiální a UTP kabeláže.</i>					

DODATEK 1.

k Projektové dokumentaci:

VUZ STARÁ BOLESLAV – UBYTOVNA VIP – REKONSTRUKCE 1. A 4.NP

Dodatek 1 k projektové dokumentaci obsahuje návrh řešení, či úpravu navrhovaného řešení dle skutečnosti na stavbě v těchto bodech:

- Podhled v 1.NP – demontáž + montáž
- Ubourání střešní římsy + ubourání příčky v 1.PP
- Úprava dispozic koupelen
- Úpravy povrchů (vnitřní omítky, podlahy)
- Doplnění a úpravy elektroinstalací

Obsah

1) Technické a konstrukční řešení.....	2
--	---

Přílohy:

- D.1.1.2.15 PŮDORYS 1.PP – NAVRHOVANÝ STAV
- D.1.1.2.16 PŮDORYS 1.NP – NAVRHOVANÝ STAV
- D.1.1.2.19 PŮDORYS 4.NP – NAVRHOVANÝ STAV
- D.1.1.2.21 ŘEZ A-A' - NAVRHOVANÝ STAV
- Výpis dveří, výpis zárubní
- Specifikace materiálů ZTI
- D.1.4.3.13 PŮDORYS STŘECHY – BLESKOSVOD

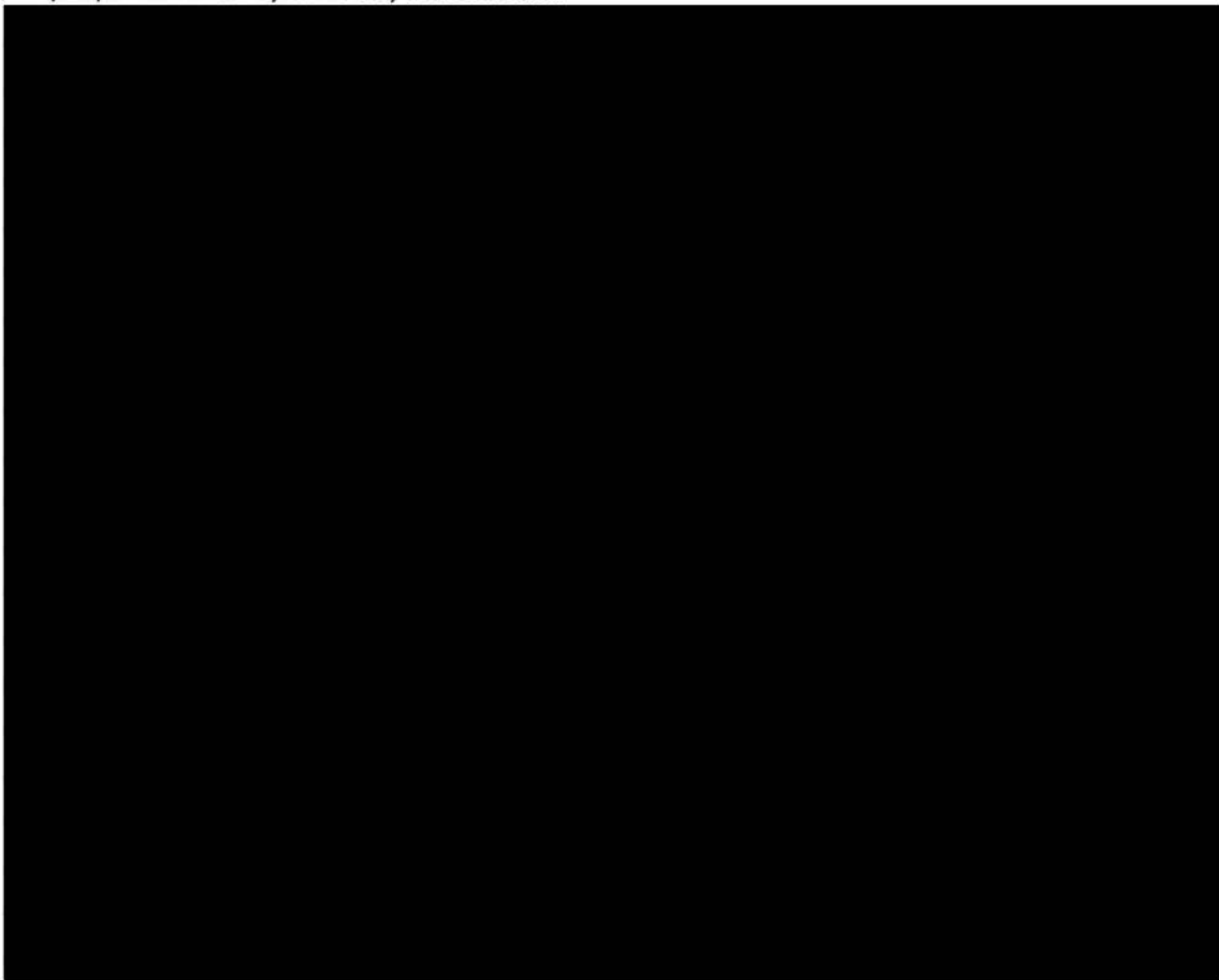
1) Technické a konstrukční řešení

Dodatek 1 k projektové dokumentaci obsahuje návrh řešení, či úpravu navrhovaného řešení dle skutečnosti na stavbě v těchto bodech:

- Podhled v 1.NP – demontáž + montáž
- Ubourání střešní římsy + ubourání příčky v 1.PP
- Úprava dispozic koupelen
- Úpravy povrchů (vnitřní omítky, podlahy)
- Doplnění a úpravy elektroinstalací

Podhled v 1.NP:

Po vybourání příček a podhledů v sociálním zázemí v 1.NP daných projektovou dokumentací bylo zjištěno, že snížené podhledy nejsou dle předpokladu jen v sociálním zázemí 1.NP, ale v celé dispozici. Nosnou konstrukci stropů tvoří železobetonové žebříkové stropy, na kterých je zavěšen sádrokartonový podhled. Po vybourání příček tento sádrokartonový pohled ztratil z jedné strany podporu a musel být také celý demontován.



Původní návrh v PD:

Původní návrh v projektové dokumentaci předpokládal zavěšené pohledy v 1.NP pouze v sociálním zázemí, tedy v místnostech 1.01, 1.02 a 1.03. Zavěšený pohled v těchto místnostech bude demontován.

Nové navrhované řešení podhledů v 1.NP:

Při bouracích pracích bylo zjištěno, že snížené podhledy nejsou dle předpokladu jen v sociálním zázemí 1.NP, ale v celé dispozici. Nosnou konstrukci stropů tvoří železobetonové žebříkové stropy, na kterých je zavěšen sádrokartonový podhled. Po vybourání příček tento sádrokartonový pohled ztratil z jedné strany podporu a musel být také celý demontován.

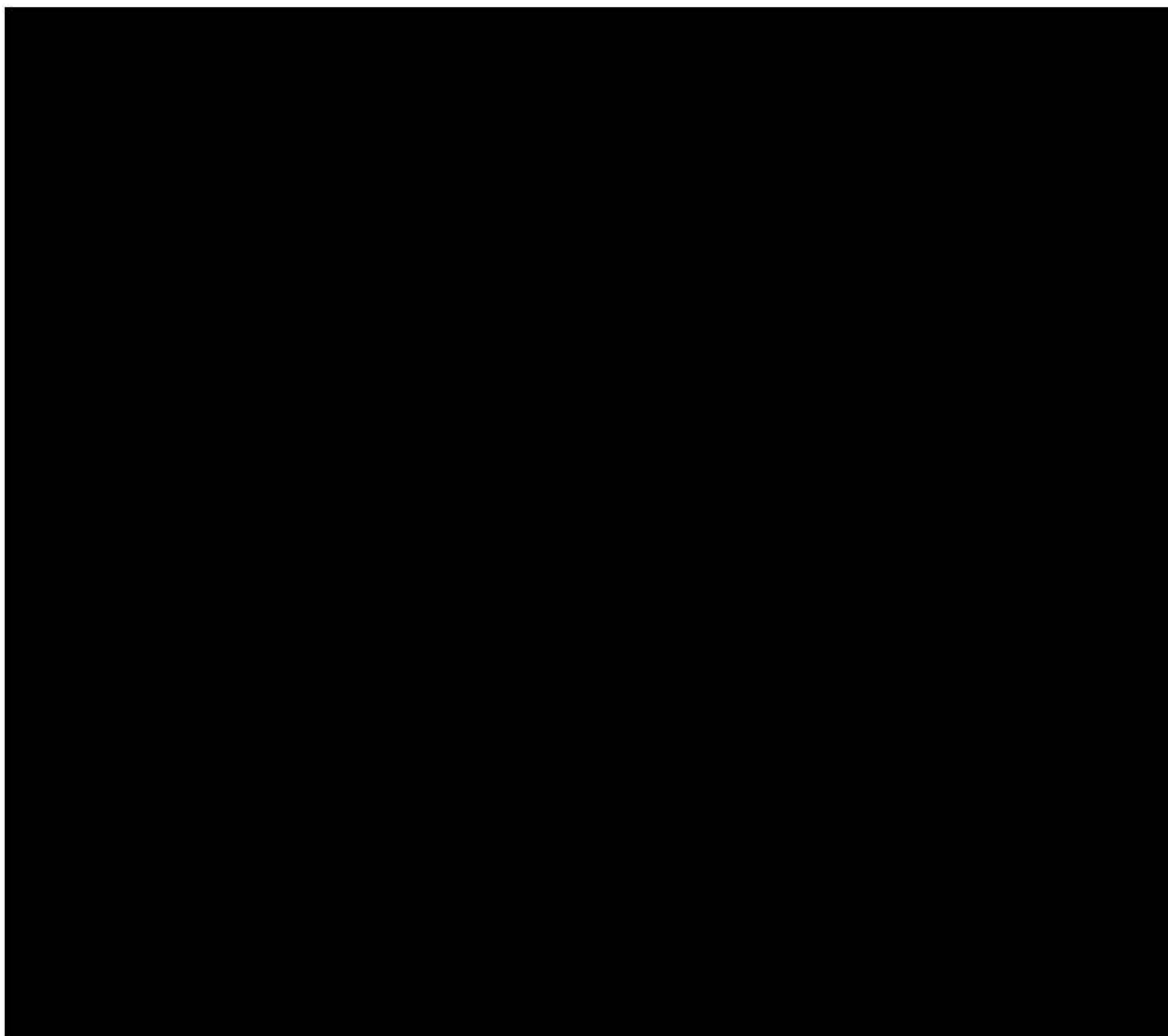
Kromě demontáže zavěšeného podhledu v místnostech 1.01-1.03 dané projektovou dokumentací bude zavěšený pohled demontován i v místnosti 1.04, 1.12 a částečně bude demontován podhled i v místnostech 1.10 a 1.11. Zavěšený sádrokartonový podhled bude tedy demontován tam v 1.NP, kde se mění dispozice.

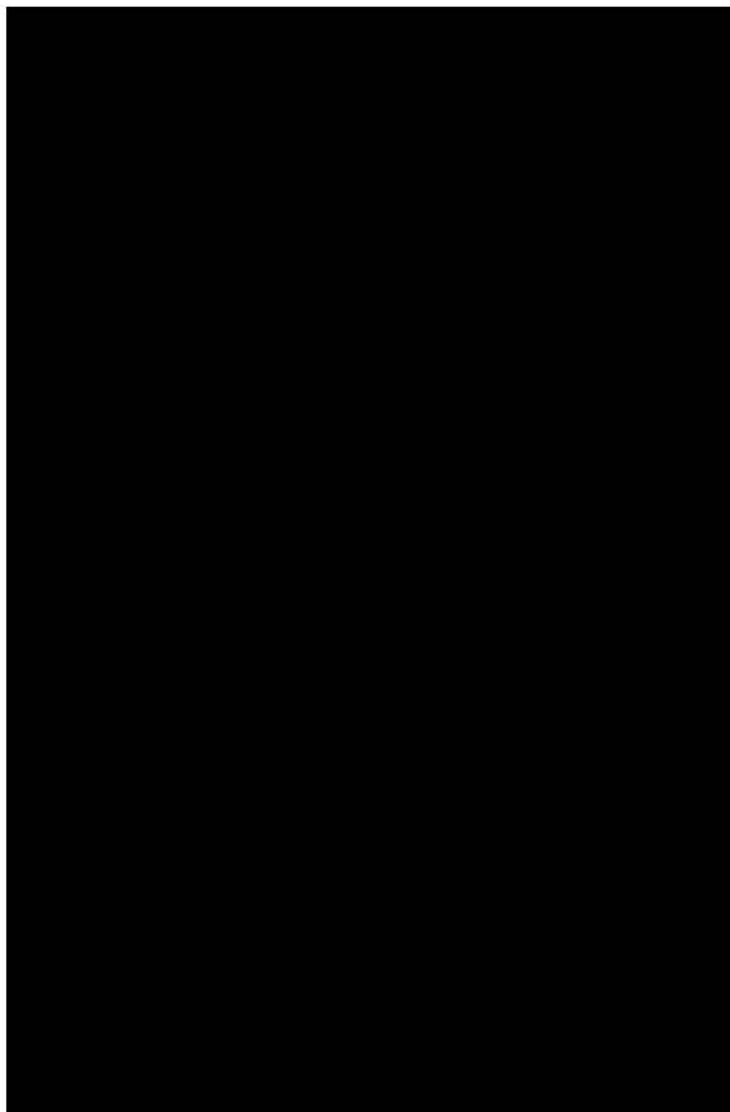
Nově bude v bytech 1.1 a 1.2 všude instalován zavěšený sádrokartonový podhled. Jedná se o místnosti v navrhovaném stavu 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15 a místnost 1.22. Navržená nová konstrukce podhledu bude ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná sádrokartonových desek standardních, nebo impregnovaných proti vlhkosti (dle účelu místnosti) tl. 12,5 mm, bez izolace.

Ubourání střešní římsy ve 4.NP a příčky v 1.PP:

Při bouracích pracích po odstranění střešní krytiny bylo zjištěno, že při dalším kroku, tedy odbourání střešní nadezdívky, které je dané projektovou dokumentací, bude střešní konzolová římsa nestabilní. Střešní nadezdívka držela stabilitu konzolové římsy svou vahou, a tak při odstranění nadezdívky je nutné odstranit i střešní římsu. Střešní římsa by rozbíjela jednodílnost nové fasády, a tak je její odstranění kladem i pro výsledný vzhled objektu.

V dispozici 1.PP bylo dohodnuto o rozšíření koupelny pro umístění pračky. V projektové dokumentaci byla pro pračku navržena předsíň. Avšak po přesném rozměření na stavbě by tato předsíň nebyla uživatelsky vhodná jako prostor pro praní. Proto bylo dohodnuto o ubourání stávající příčky ohraničující koupelnu a rozšíření koupelny 0.01 o prostor pro pračku.





Obr.4: Konstrukce obvodové střešní římsy po odkrytí střechy

Původní návrh v PD:

Původní návrh v projektové dokumentaci předpokládal, že stávající střešní římsa bude zachována, nebyla uvedena v bouracích pracích. Odbourání cihelných nadezdívek ve 4.NP v projektové dokumentaci, včetně odstranění celé střechy i krovu, bylo.

V původní projektové dokumentaci byla pro pračku v 1.PP navržena předsíň mezi místnostmi 0.01 a 0.04. Předsíň je ohraničena novou příčkou a dveřmi.

Nové řešení ubourání střešní římsy a příčky v 1.PP:

Při bouracích pracích po odstranění střešní krytiny bylo zjištěno, že při dalším kroku, tedy odbourání střešní nadezdívky, které je dané projektovou dokumentací, bude střešní konzolová římsa nestabilní. Střešní nadezdívka držela stabilitu konzolové římsy svou vahou, a tak při odstranění nadezdívky je nutné odstranit i střešní římsu. Střešní římsa by rozbíjela jednodílnost nové fasády, a tak je její odstranění kladem i pro výsledný vzhled objektu. Nový návrh tak počítá s odstraněním vodorovné konzolové betonové střešní římsy po celém obvodu objektu.

V dispozici 1.PP bylo dohodnuto o rozšíření koupelny pro umístění pračky. V projektové dokumentaci byla pro pračku navržena předsíň. Avšak po přesném rozměření na stavbě by tato předsíň nebyla uživatelsky vhodná jako prostor pro praní. Proto bylo dohodnuto o ubourání stávající zděné příčky ohraničující koupelnu a rozšíření koupelny 0.01 o prostor pro pračku.

Úprava dispozic koupelen:

V původní projektové dokumentaci byly dané dispozice koupelen v 1.NP, tedy místnosti 1.13 a 1.24 se sprchovým koutem obezděným z jedné strany. Toto obezdění avšak zabírá velkou část dispozice již tak malých koupelen. Proto bylo dohodnuto o zrušení vyzděných zástěn ohraničující sprchový kout a nahrazení systémovými sprchovými zástěnami z neprůhledného skla a otevíracími, či zalamovacími dveřmi do sprchového koutu.

V nových koupelnách ve 4.NP se dispozice nezměnila, sprchové kouty jsou navrženy doplnit o systémové sprchové dveře z neprůhledného skla do niky.

Původní návrh v PD:

V původní projektové dokumentaci byly dané dispozice koupelen v 1.NP, tedy místnosti 1.13 a 1.24 se sprchovým koutem obezděným z jedné strany a bez sprchových dveří, které by zamezily odstříkující vodě dostat se dále do koupelny. V koupelnách ve 4.NP jsou navrhovány dvě koupelny s obezděným sprchovým koutem bez sprchových dveří a jedna sprcha s vaničkou a sprchovou zástěnou.

Nové řešení úpravy dispozic koupelen:

V původní projektové dokumentaci byly dané dispozice koupelen v 1.NP, tedy místnosti 1.13 a 1.24 se sprchovým koutem obezděným z jedné strany. Toto obezdění avšak zabírá velkou část dispozice již tak malých koupelen. Proto bylo dohodnuto o zrušení vyzděných zástěn ohraničující sprchový kout a nahrazení systémovými sprchovými zástěnami z neprůhledného skla a otevíracími, či zalamovacími dveřmi do sprchového koutu. V koupelně 1.13 je navržen obdélníkový sprchový kout ze systémové zástěny o velikosti 110x80 cm i pro volný vstup jak do sprchy, tak i do vany. V koupelně 1.24 je navržen čtvercový sprchový kout ze systémové zástěny o velikosti 100x100 cm, navíc zde bylo přemístěno WC do ideálnější pozice v koupelně.

V nových koupelnách ve 4.NP se dispozice nezměnila, sprchové kouty jsou navrženy pouze doplnit o systémové sprchové dveře z neprůhledného skla do niky o šířce 60 cm, které zamezí případné odstříkující vodě dostat se dále do koupelny.

Výsledné dispozice koupelen jsou znázorněny ve výkresové části.

Úpravy povrchů (vnitřní omítky, podlahová krytina):

Vnitřní omítky:

V původní projektové dokumentaci byla navržena vnitřní sádrová omítka a štuk na všech stěnách a stropěch dotčených stavebními úpravami. Sádrové omítky jsou mnohem náchylnější na mechanické poškození. Proto bylo dohodnuto, že vhodnější do prostor vojenské ubytovny budou vnitřní omítky vápenocementové s finálním štukem.

Podlahy:

V původní projektové dokumentaci, tam kde byla upravována původní dispozice, byla rozpočtována v obytných pokojích plovoucí laminátová podlaha, včetně izolační podložky z pěnového PE. Při bouracích pracích bylo zjištěno, že stávající podlahy jsou z lepených vinylových dílců. Proto bylo dohodnuto, že nové podlahy budou shodné jako ty stávající v celém objektu. Nově navrhovaná nášlapná vrstva podlah v obytných místnostech je tedy z vinylových lepených dílců.

Na stávající betonovou vrstvu stropu ve 4.NP je nově navrženo položit parotěsnou PE fólii jako ochranu proti zatečení při odstranění stávající střešní konstrukce. Nová skladba podlahy ve 4.NP je uvedena níže.

Původní návrh v PD:

Vnitřní omítky:

Všechny původní omítky stěn a stropů v předmětných prostorách stavebních úprav budou oškrábány a odstraněny. Podklad bude očištěn, zbaven nesoudržných částí a mastnoty. Po penetraci bude aplikována nová sádrová omítka - stěrková vrstva se sklotextilní síťovinou. Po penetraci bude aplikována tenkovrstvá štuková omítka tl. 3 mm a disperzní nátěr bílé barvy ve dvou vrstvách.

Nove stěny z pórobetonových tvárnic - budou oboustranně opatřené systémovou sádrovou omítkou 2 x 15 mm (z každé strany 15 mm) se sklotextilní síťovinou vtlačenou do omítky, a následně bude aplikována tenkovrstvá štuková omítka tl. 3 mm a disperzní nátěr bílé barvy ve dvou vrstvách.

Podlahy:

Po odstranění stávajících nášlapných vrstev podlah v řešeném prostoru 1.NP bude provedeno očištění podkladu a vyrovnání samonivelační stěrkou. Následně budou provedeny nové nášlapné vrstvy podlah.

Ve 4.NP bude celé podlahové souvrství odstraněno až na stropní konstrukci. Zde bude nově provedena kročejová izolace a těžká plovoucí podlaha.

Nášlapné vrstvy podlah jsou zvoleny podle účelu jednotlivých místností – plovoucí dřevěná podlaha nebo keramická dlažba. Ve všech koupelnách, WC, a na chodbách bude položena keramická dlažba.

V původním rozpočtu byla namísto plovoucí dřevěné podlahy rozpočtována plovoucí laminátová podlaha, včetně izolační podložky z pěnového PE.

Nové řešení vnitřních omítek a podlahové krytiny:

Vnitřní omítky:

V původní projektové dokumentaci byla navržena vnitřní sádrová omítka a štuk na všech stěnách a stropěch dotčených stavebními úpravami. Sádrové omítky jsou mnohem náchylnější na mechanické poškození. Proto bylo dohodnuto, že vhodnější do prostor vojenské ubytovny budou vnitřní omítky vápenocementové s finálním štukem.

Původní zdivo opatřené omítkami - všechny původní omítky stěn a stropů budou oškrábány a odstraněny. Podklad bude očištěn, zbaven nesoudržných částí a mastnoty. Po penetraci bude aplikována nová omítka - vápenocementová se sklotextilní síťovinou vtlačenou do omítky. Po penetraci bude aplikována tenkovrstvá štuková omítka tl. 3 mm a disperzní nátěr bílé barvy ve dvou vrstvách.

Nove stěny z pórobetonových tvárnic - budou oboustranně opatřené vápenocementovou omítkou se sklotextilní síťovinou vtlačenou do omítky a následně bude aplikována tenkovrstvá štuková omítka tl. 3 mm a disperzní nátěr bílé barvy ve dvou vrstvách.

Podlahy:

V původní projektové dokumentaci, tam kde byla upravována původní dispozice, byla rozpočtována v obytných pokojích plovoucí laminátová podlaha, včetně izolační podložky z pěnového PE. Při bouracích pracích bylo zjištěno, že stávající podlahy jsou z lepených vinylových dílců. Proto bylo dohodnuto, že nové podlahy budou shodné jako ty stávající v celém objektu. Nově navrhovaná nášlapná vrstva podlah v obytných místnostech je tedy z vinylových lepených dílců. Bude se jednat o lepené vinylové dílce s PUR povrchem. Minimální tloušťka 2,0 mm, min. tl. nášlapné vrstvy 0,4 mm. Odolnost proti skluzu – technická třída DS. Zátěžová třída 34 (dle EN 685). Rozměrová stálost ≤0,1 %. Povrch musí dále splňovat požadavek vyhl. 268/2009 Sb., ČSN 74 4505 na protiskluznost podlah, součinitel smykového tření $\mu \geq 0,6$.

Na stávající betonovou vrstvu stropu ve 4.NP je nově navrženo položit parotěsnou PE fólii jako ochranu proti zatečení při odstranění stávající střešní konstrukce. Nová skladba podlahy ve 4.NP je:

PDL1: Podlaha 4.NP

- Keramická dlažba / vinylová podlaha
 - Lepidlo na dlažbu / vinyl
 - Samonivelační stěrka tl. 5 mm
 - Betonová mazanina tl. 50 mm
 - Separáční vrstva z PE folie
 - Izolace kročejová z minerální vlny tl. 30 mm
 - Parotěsná PE folie
-
- Stávající stropní konstrukce
 - Stávající SDK pohled

Doplnění a úpravy elektroinstalací:

Nouzové osvětlení:

Po konzultaci se zpracovatelem Požárně bezpečnostního řešení stavby je stávající nouzové osvětlení na schodišti vyhovující a není třeba jeho výměna. Pouze do nově vybudovaného 4.nadzemního podlaží bude nainstalováno nouzové osvětlení dle původní PD, a to 1 ks na mezipodestě do 4.NP a 1 ks ve 4.NP.

Total stop tlačítko:

V požárně bezpečnostním řešení stavby dle nových norem je uvedeno: „*Stávající přívod elektrické energie do objektu je přes skříň HDS. V zádveři vstupu bude umístěno tlačítko TOTAL STOP. Bude řešeno tak, aby bylo zajištěno proti neoprávněnému nebo nechtěnému použití. Tento systém vypínání elektrických zařízení v objektu splňuje požadavky čl. 4.6 ČSN 73 0848.*“

Dle nových požárně bezpečnostních norem je tlačítko Total stop požadováno a je nutné ho doplnit při realizaci stavby.

Bleskosvod:

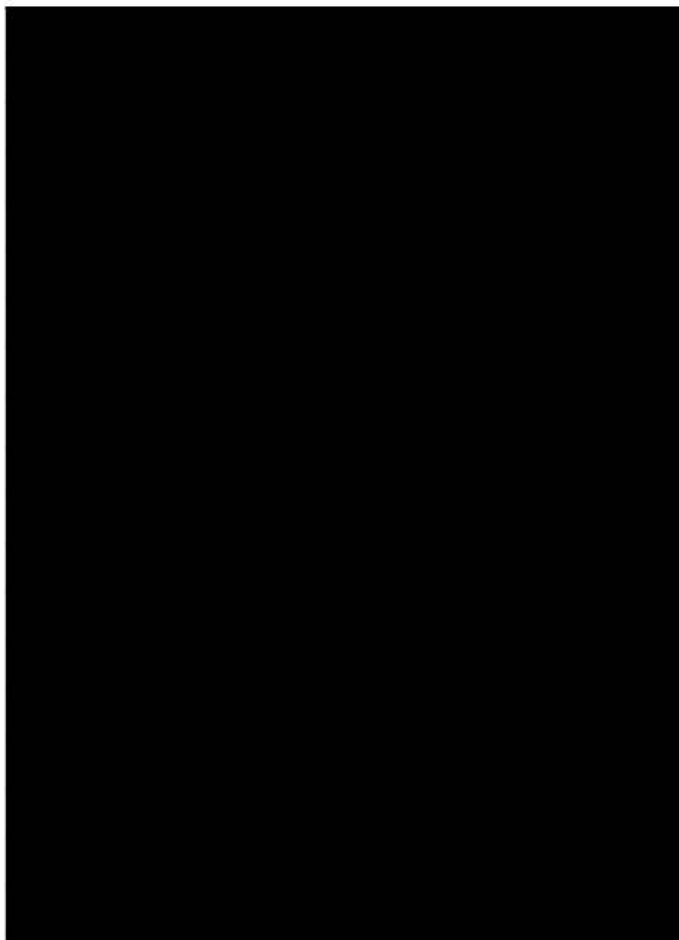
V původní projektové dokumentaci byl bleskosvod řešen takto: „*Při výměně střešní krytiny bude provedena demontáž jímací sítě bleskosvodu na střeše a před dokončením střechy budou namontovány nové vodivé dráty sítě bleskosvodu i s upevňovacími prvky, budou použity nové tyčové jímače na střeše. Následně bude nová jímací soustava na střeše napojena na stávající svody na fasádě a bude provedena revize bleskosvodu. V rámci prací bude zkontrolován zemní odpor jednotlivých svodů, v případě zjištěných nedostatků bude provedena oprava (zřízení nového zemniče). Vlastní provedení musí být překontrolováno a schváleno revizním technikem.*“

Na stavbě při demontáži střechy bylo zjištěno, že stávající bleskosvod má pouze dva svody (vedené ve stávajícím zateplení) a nevyhovuje tak novým normám. Je tedy nutné doplnit 2 nové svody, včetně napojení na stávající zemní soustavu uloženou v zemi. Nové svody budou vedeny po fasádě na podpěrách pro zateplený objekt.

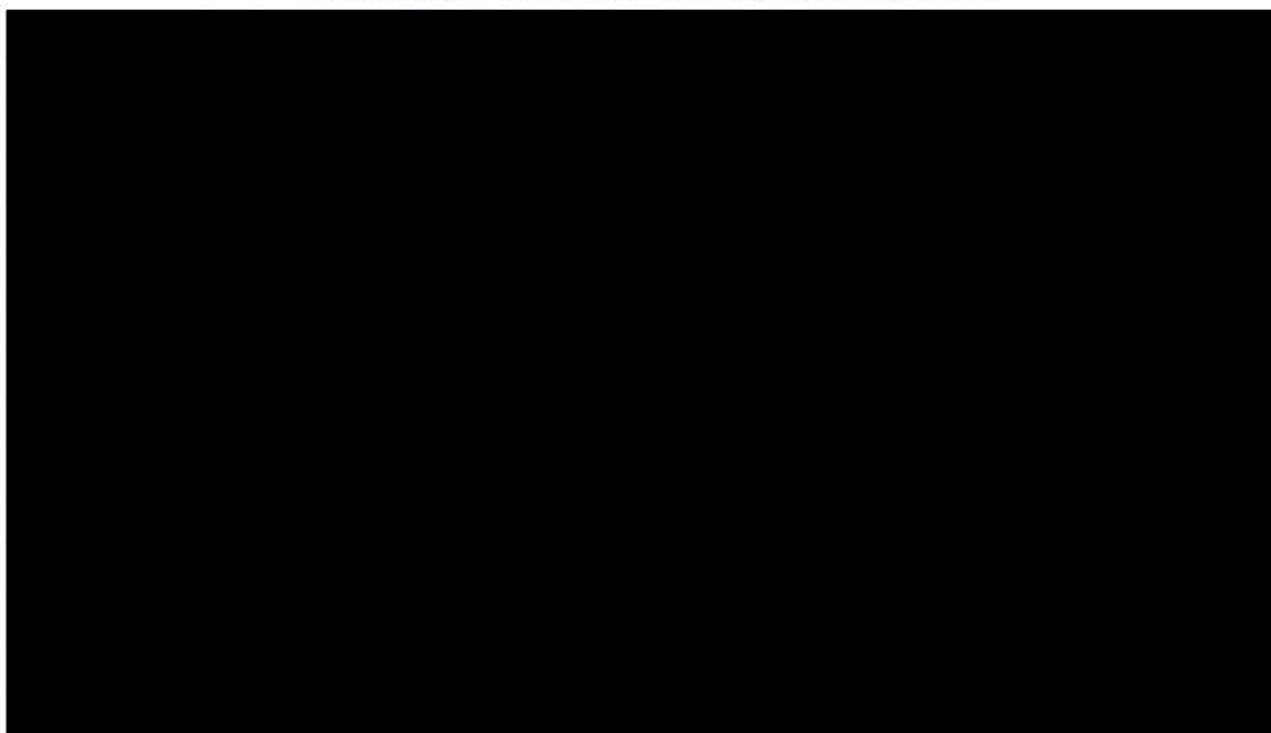
Přesun el. rozváděče ve 4.NP:

Stávající slaboproudý rozváděč je umístěn v podkrovním prostoru uprostřed krovu a brání tak navrhovaným dispozicím ve 4.NP. Tento slaboproudý rozváděč je nově navrženo přesunout na chodbu 4.NP do schodišťového prostoru. Stávající rozváděč bude umístěn do nově vysekané niky

ve středové nosné cihelné stěně. Nad otvor niky se osadí nový překlad z ocelového profilu UPE 150, uložení překladu min. 150 mm.



Obr.5: Stávající el. Rozváděč umístěný v půdním prostoru



Obr.6: Kabelové připojení stávající rozváděče v podkrovi

V Praze dne 05.08.2023

Vypracoval:

