

Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení §§ 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.,

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle A,
vložka č. 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

IČO: 70890013

DIČ: CZ70890013

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov

Číslo účtu: 29639641/0100

Zastoupený: **MVDr. Václavem Gargulákem**, generálním ředitelem

(dále jen „**dárce**“)

a

Město Valašské Meziříčí

Sídlo: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

IČO: 00304387

DIČ: CZ00304387

Zastoupené: **Mgr. Robertem Stržínkem**, starostou

(dále jen „**obdarovaný**“)

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu:

I.

Dárce prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky, a to se stavbou „**PROTIPOVODŇOVÁ HRÁZ JUŘINKA II**“, postavenou dle projektové dokumentace zpracované Ing. Jaroslavem Valouškem, Hranická 419/19, 757 01 Valašské Meziříčí - Krásno nad Bečvou na níže uvedených pozemcích (dále jen „**předmět darování**“).

Předmět darování se sestává ze stavebních objektů SO 01 - Hráz, SO 02 - Úprava zatrubnění vodoteče, SO 03 - Křížení kanalizace, SO 04 - Křížení vodovodu a SO 05 - Křížení plynovodu.

Předmět darování se nachází na pozemcích **v k. ú. Juřinka, Krásno nad Bečvou a Poličná:**

katastrální území Juřinka, obec Valašské Meziříčí (okres Vsetín)

parc. č. st. 247 ve vlastnictví Města Valašské Meziříčí;

parc. č. 493/144 ve vlastnictví Města Valašské Meziříčí;

parc. č. 685/7 ve vlastnictví Města Valašské Meziříčí,

katastrální území Krásno nad Bečvou, obec Valašské Meziříčí (okres Vsetín):

parc. č. 978/9 ve vlastnictví Města Valašské Meziříčí;

parc. č. 336/32 ve vlastnictví Města Valašské Meziříčí,

katastrální území Poličná, obec Poličná (okres Vsetín):

parc. č. st. 971 ve vlastnictví Obce Poličná;

parc. č. 2093/2 ve vlastnictví Zlínského kraje s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace.

SO 01 - Hráz je stavbou vodního díla, se způsobem využití jako hráze k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni, která je zapsána v katastru nemovitostí ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Povodí Moravy, s.p. (dárce) na LV č. 155 pro k.ú. Juřinka (dále jen „**stavba**“). Stavba se nachází na pozemku parc. č. st. 247 v k.ú. Juřinka ve vlastnictví Města Valašské Meziříčí a pozemku parc. č. st. 971 v k.ú. Poličná ve vlastnictví Obce Poličná. Stavba bude současně předmětem návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

II.

Dárce touto smlouvou daruje předmět darování obdarovanému do jeho vlastnictví spolu se všemi právy a povinnostmi a obdarovaný prohlašuje, že předmět darování přijímá.

Celkové náklady na zhotovení předmětu darování činily 10 073 483 Kč. Na předmět darování byla poskytnuta níže specifikovaná dotace v částce 9 989 083 Kč. V majetku dárce byl předmět darování zařazen v pořizovací ceně 84 400 Kč (bez dotace). Zůstatková cena k 30.9. 2023 je 75 454 Kč.

III.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady, které by bránily užívání předmětu darování.

IV.

Obdarovaný prohlašuje, že si předmět darování prohlédl, seznámil se s jeho stavem a v tomto stavu jej přijímá.

V.

Obdarovaný je povinen provádět údržbu, opravy, generální opravy a obnovovat předmět darování tak, jak je nutné pro jeho udržení v dobrém stavebním a provozním stavu a zejména v souladu s příslušnými právními předpisy, především zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním a stavebním řádu (stavební zákon), platném znění.

Obdarovaný se zavazuje, že předmět darování žádným způsobem nezciží nebo nezmění jeho užívání do 31. 12. 2038.

Obdarovaný byl seznámen se skutečností, že na vybudování předmětu darování byla dárci poskytnuta účelová Podpora ve smyslu Závazných pravidel poskytování finančních prostředků v oblasti vod a způsobu kontroly jejich užití (dále jen „**Podpora**“), která tvoří přílohu k zákonu o státním rozpočtu na příslušný rok (dále jen „**Závazná pravidla**“), programu 129120 „Podpora prevence před povodněmi II“. Dárce je oprávněn v případě, že obdarovaný předmět darování jakýmkoli způsobem zciží nebo změní účel užívání předmětu daru, požadovat na obdarovaném na základě písemné výzvy zaplacení smluvní pokuty ve výši 9 989 083 Kč (slovy: devět milionů devět set osmdesát devět tisíc osmdesát tři korun českých). **Výše smluvní pokuty se rovná výši Podpory poskytnuté na realizaci předmětu daru Správcem programu - Ministerstvem zemědělství rozhodnutím č.j. 220219/2011-MZE15122 ze dne 9.12.2011 název akce Protipovodňová hráze Juřinka II,**

akce č. 211001 Ujednání o smluvní pokutě se nedotýká povinnosti obdarovaného nahradit škodu.

Obdarovaný se na zhotovení předmětu darování finančně nepodílel.

VI.

Náklady spojené s vypracováním darovací smlouvy a zápisem vlastnického práva ke stavbě dle darovací smlouvy do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

VII.

Smluvní strany vyjadřují svým podpisem smlouvy nezvratnou vůli převést vlastnické právo k nemovitým věcem, uvedeným v článku I. této smlouvy, z dárce na obdarovaného. V případě, že z legislativně technických důvodů nastane potřeba tuto smlouvu doplnit, pozměnit či přizpůsobit, zavazuje se dárce podepsat potřebný dodatek či změnu této smlouvy v souladu s vůlí obou smluvních stran uvedenou v předchozí větě, a to bez zbytečného odkladu po té, co mu obdarovaný návrh takového dodatku či změny smlouvy předloží.

VIII.

Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k předmětu darování přejde z dárce na obdarovaného dnem účinnosti této smlouvy, vyjma vlastnického práva ke stavbě, které přejde na obdarovaného na základě rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu vkladu nastávají k okamžiku podání návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu pracovišti.

Návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá bez zbytečného odkladu obdarovaný po nabytí účinnosti této darovací smlouvy.

Dárce podpisem této smlouvy zmocňuje obdarovaného k podání návrhu na vklad.

IX.

Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami. Smlouva se řídí zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Obdarovaný prohlašuje, že tato smlouva byla projednána a schválena Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí, usnesením č. Z 08/12 ze dne 18.9.2023 v souladu s platnými právními předpisy. Výpis z usnesení zastupitelstva tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Dárce prohlašuje, že s převodem darování vyjádřila souhlas Vláda ČR Usnesením č. 544 ze dne 19. 7. 2023.

Smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení bude předloženo Katastrálnímu úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálnímu pracovišti Valašské Meziříčí, dvě vyhotovení obdrží obdarovaný a tři vyhotovení obdrží dárce.

Účastníci prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně a určitě, což stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

Obdarovaný je srozuměn s tím, že dárce je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodateků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí dárce. Dárce má právo tuto

smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.

Dárce současně upozorňuje obdarovaného, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.

Za dárce: 25. 10. 2023

Za obdarovaného: 5. 10. 2023

V Brně dne

Ve Valašském Meziříčí dne

MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel

Mgr. Robert Stržínek
starosta



VÝPIS Z USNESENÍ
Zastupitelstva města Valašské Meziříčí

Zasedání: 8. řádné
Termín zasedání: 18. září 2023
Vyřizuje / linka: xx. xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, xxx. / xxx xxx xxx

Z 08/12 Darovací smlouva na stavbu „Protipovodňová hráz JuřinkaII“

Zastupitelstvo města schvaluje Darovací smlouvu na stavbu „Protipovodňová hráz Juřinka II“ mezi Povodím Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČO 70890013, jako dárce, a Městem Valašské Meziříčí, se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 00304387, jako obdarovaným dle předloženého návrhu.

Podmínkou uzavření Darovací smlouvy je provedení dosypu hráze na projektovanou úroveň ze strany Povodí Moravy, s.p.

T: 31. 12. 2023

Zodp.: xxxx. xxxxx xxxxxxxx
xxx. xxxxx xxxxxxxx

Valašské Meziříčí 3. října 2023

Mgr. Robert Stržínek
starosta

PaedDr. Yvona Wojaczková
místostarostka