



NAB-2023-100-001825

Cenová nabídka na zpracování analýzy potenciálu úspor

zpracováno pro:

Město Dobruška

PKV BUILD S.R.O. | VLNĚNA OFFICE PARK
BRNO-STŘED 60200 | IČO: 28149785 DIČ: CZ28149785

| www.pkv.cz

1 Zhotovitel nabídky

PKV BUILD s. r. o.

Sídlo společnosti

Senožaty 284, 394 56 Senožaty

Sídlo centrály

Vlněna 526/3, 602 00 Brno

IČ

28149785

DIČ

CZ28149785

Web

www.pkv.cz

Jsme PKV

Jednička na poli konzultantů v energetice. Už deset let děláme z udržitelné energetiky zdroj zisku a soběstačnosti pro firmy i města.

Energetiku řešíme v rozsahu, který u nás nemá obdoby. Vypracujeme audit i další energetické dokumenty, připravíme kompletní investiční projekty a navrhujeme chytré financování.

Věříme v udržitelnou budoucnost

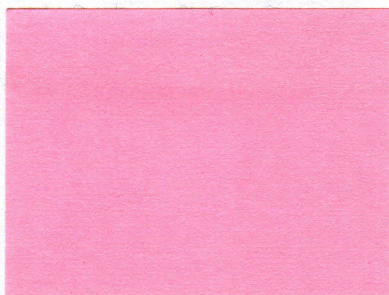
Analyzujeme vaše budovy a sestavujeme jejich energetické modely. Pomocí vlastního software sbíráme energetická data. Počítáme a snižujeme uhlíkovou stopu. Naše řešení dávají smysl ekologicky – ale především ekonomicky.

Jsme poskytovatelem energetických služeb vedeným MPO dle § 10f, zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.

Kontaktní osoby pro tuto zakázku

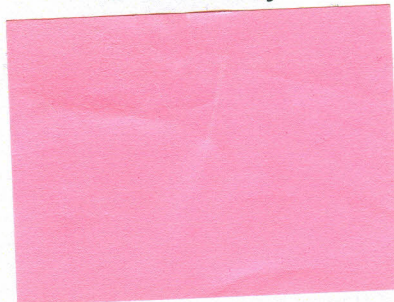
Obchodní manažer

Robert Pavlík



Zodpovídá za CN

Bc. Radek Tvrdý



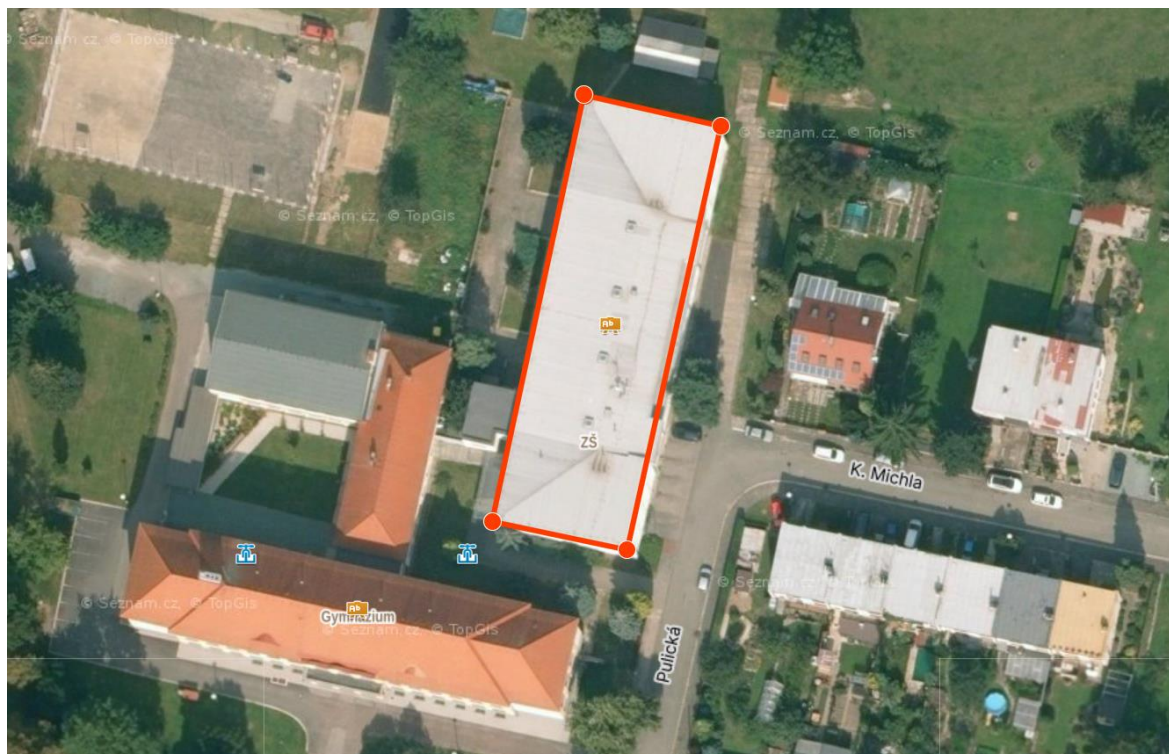
2 Objednatel

Obchodní název objednavatele	Město Dobruška
IČ:	00274879
DIČ	CZ00274879
Zástupce	Ivan Kolářný
Ulice, číslo popisné	Solnická 777
PSČ, město	518 01, Dobruška
Kraj	Královéhradecký kraj
Země	ČR

Objekt

Objekt	ZŠ Dobruška
Typ objektu	Škola
CEVP*	3744 m ²
Odkaz na mapu	https://mapy.cz/s/lunaseguve

*Uvedená CEVP je podlahová plocha v m² vytápěného prostoru měřená z vnějších rozměrů.





Předmět cenové nabídky

Vypracování analýzy potenciálu úspor (APÚ)

Komplexní studie energeticky úsporného řešení vztaženého k výběru nejvhodnějšího možného financování řešených úsporných opatření. Analýza potenciálu úspor se bude zabývat výměnou zdroje vytápění, konkrétně porovnáním plynu a tepelného čerpadla.

Obsah analýzy potenciálu úspor

- **Vyhodnocení vhodnosti žadatele**

Posouzení vhodnosti žadatele dle rentability aktiv, míry zadluženosti a poměru požadované výše dotace vůči aktivům společnosti.

- **Popis stávajícího stavu energetického hospodářství a budov, nebo výrobní technologie**

Zpracováno na základě přehledu spotřeb energií, z projektové dokumentace energetického hospodářství a budov, nebo popisu vstupních parametrů výrobní technologie doplněné o zaměření stávajícího stavu technikem.

- **Bilanční výpočet**

Vychází z popisu stávajícího stavu energetického hospodářství a budov, hodnotí se stav obálky budovy, zdroje energie a reálné spotřeby energií.

- **Výpočet úsporných opatření včetně investiční náročnosti a návratnosti**

Návrh řešení úsporných opatření včetně návrhu ekonomické přijatelnosti, návratnosti a celkové úspory navrženého systému.

- **Závěr**

Závěrečná doporučení pro nejvhodnější financování úsporného projektu se souhrnem celkové investice, úspory a návratnosti.

Cena vypracování analýzy potenciálu úspor
--

148 750 Kč

Platební podmínky: Cena bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví ihned po zahájení prací na APÚ. Splatnost faktury činí 15 dní.



Cenová kalkulace

Cenová kalkulace předmětu nabídky

4.1 Vypracování analýzy potenciálu úspor	148 750 Kč
--	------------

Celková cena nabídky	148 750 Kč
-----------------------------	-------------------

- Celková cena je platná jako celek v Kč bez DPH. V případě vyjmutí některých položek může dojít ke změně celkové ceny nebo ceny některých položek.
- Cenová nabídka na vypracování analýzy potenciálu úspory se vztahuje pouze na energetické hospodářství a budovy (výrobní technologie umístěné v budově) uvedené v přehledu výše. Ostatní energetické hospodářství a budovy vlastněné nebo využívané objednatelem nebudou řešeny.
- V případě provádění prací nad rámec předmětu této nabídky bude vícepráce účtována aktuální sazbou.
- V případě přijetí této nabídky se smluvní vztah řídí všeobecnými obchodními podmínkami společnosti PKV BUILD s.r.o. ve znění ke dni přijetí nabídky, které jsou dostupné na webové adrese pkv.cz/vop.

5 Harmonogram plnění

Týká se orientační časové náročnosti díla. Skládá se z dílčích, navazujících kroků:

	Zajištění a zpracování potřebných podkladů	1-4 týdny
	Místní šetření, včetně přípravy	5 týdnů
	Zpracování APÚ	16-21 týdnů
	Odsouhlasení APÚ klientem a předání	2 týdny

- Termíny plnění se mohou lišit dle vytíženosti zhotovitele, budou upřesněny v objednávce, nebo v SOD.
- Termín plnění bude trvat od 120 do 160 pracovních dní dle součinnosti objednatele.
- Zahájením termínu plnění předmětů díla se rozumí od předání kompletních podkladů.

6 Podklady nutné pro provedení díla

Objednatel před zahájením prací zhotoviteli předá:

- kontaktní údaje zástupce řešeného provozu – jméno, telefon, e-mail,
- provozní hodiny předmětu nabídky,
- spotřeby energií za poslední 3 uzavřené kalendářní roky,
- vzorové faktury za spotřebu všech energií za poslední fakturační období,
- projektovou dokumentaci stávajícího stavu, pokud je k dispozici.

7 Závěrem

- V případě akceptace této nabídky je tento dokument nezbytný pro následné uzavření objednávky nebo smlouvy.
- Zhotovitel si vyhrazuje právo vést jednání o dalších podmínkách uzavření smlouvy ohledně záležitostí uvedených v této nabídce, svou nabídku měnit a upravovat.
- Zhotovitel si vyhrazuje právo neuzavřít s objednatelem žádnou smlouvu, pokud nedorazí k dohodě o všech náležitostech smlouvy.
- Nejpozdější datum objednání a předání kompletních podkladů je 6 týdnů před termínem podání žádosti o dotační podporu.

Proč modernizovat podnik s PKV?

- 1 Umíme dopředu a správně spočítat reálnou návratnost celé vaší investice.
- 2 Zajistíme dodavatele a odřídíme technické práce všech odborných specialistů.
- 3 Po celou dobu máte k ruce technického koordinátora, který za Vás všechno zařídí.
- 4 Papírování kolem podání žádosti o dotaci nechte zcela na nás.



#PripravBrno



Zajímá Vás další potenciál úspor ve Vašem podniku či nejvýhodnější model financování úsporných opatření? Kontaktujte nás na výše uvedených kontaktech, rádi Vám poradíme.

Platnost této nabídky je do: **23.10.2023**

V Brně dne 03.10.2023

Vytvořil Bc. Radek Tvrdý

8

Reference



František Kraml
Společnost EM Polar, k.s.

O fotovoltaické elektrárně jsme přemýšleli již delší dobu. Společnost PKV nás aktivně kontaktovala s nabídkou zajištění této služby. Komplexnost celého projektu nás zaujala, a proto jsme se rozhodli se společností spolupracovat a náš projekt vložit do jejich rukou. Všechny časově náročné přílohy byly zpracovány dle harmonogramu a dotace se bez problému stihla v požadované kvalitě a termínu. Společnost PKV mohu doporučit především kvůli jejich rozsahu služeb, které opravdu plní dle prvotních slibů a našich přání.



Ing. Tomáš Křemen
člen představenstva
společnosti LAPEK, a.s.

První spoluprací se společností PKV byla tvorba energetického auditu pro celý náš podnik, kde vznikl zajímavý potenciál pro realizaci úsporných opatření. Rozhodli jsme se využít dotační titul na úsporu energií, kde jsme využili Analýzy potenciálu úspory pro výpočet přesné investice, proveditelnosti dotace a vyčíslení dotačních bodů. Díky komplexnosti společnosti PKV jsme následně získali dotaci na naši investici, díky které jsme získali nové, modernější a úspornější technologie.



Ing. Jitka Rampáčková
technický pracovník společnosti
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

O náš energeticky náročný provoz se staráme s maximální péčí, proto byla pro nás fotovoltaická elektrárna jedna z logických cest směřujících k dlouhodobým úsporám. Pro kompletní proces zajištění dotace včetně všech příloh jsme si vybrali společnost PKV. Navrhla nám fotovoltaiku splňující veškeré podmínky dotace o výkonu 140 kWp. Svými kmenovými zaměstnanci pro nás profesionálně zajistila studii proveditelnosti, tvorbu projektové dokumentace, rozpočet, energetický posudek, tvorbu a podání celé dotační žádosti, včetně výběrového řízení a podotačního servisu.

9 Portfolio vybraných klientů

