

Dodatek č. 3
ke Smlouvě o dílo
č. 2023/OMP/0142

1. Městská část Praha 10

Zastoupená: Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou

Se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 000 63 941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního

Ve věcech technických je oprávněna jednat: Ing. Jitka Pawingerová, vedoucí oddělení přípravy realizace oprav a investic odboru majetkoprávního
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. DEREZA, společnost s ručením omezeným

Zastoupený: Filip Zábranský, jednatel, Monika Šebková, prokuristka

Se sídlem: Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6

IČO: 48036315

DIČ: CZ48036315

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C, 15099

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 7024072/0800

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Filip Zábranský, jednatel, Monika Šebková, prokuristka

Ve věcech technických je oprávněn jednat:  výrobní ředitel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označovaní jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento Dodatek č. 3 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. 2023/OMP/0142 (dále jen „**Smlouva**“)

Článek 1.

Předmět Dodatku

Tento Dodatek upravuje změny Smlouvy v souvislosti s realizací akce „**Revitalizace jeslí Jakutská 1162/4**“. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku za účelem provedení dodatečných prací. Rozsah dodatečných prací se mění na základě předloženého změnového listu¹ č. 2, který je nedílnou součástí přílohy č. 1 Dodatku (dále jen „**Změnový list**“).

Článek 2.

Dodatečné práce

2.1. Konkrétní zdůvodnění změny závazku ze Smlouvy spočívající v dodatečných pracích je uvedeno ve Změnovém listu, který tvoří přílohu č. 1 Dodatku. Smluvní strany provedly následující zařídění změn závazku ze Smlouvy spočívajících v dodatečných pracích takto:

Změna závazku v rozsahu Změnového listu:

- ZL02d tj Doplnění hydroizolační stěrky gastroprovoz

V projektové dokumentaci nebyla ve skladbách podlah v gastroprovozu navržena hydroizolační stěrka pod dlažby. V daných provozech je provedení této vrstvy obvyklé, neboť podlaha v těchto provozech bývá při pravidelných úklidech značně namáhána vodou. Provedení dodatečné stěrkové hydroizolační vrstvy výrazně zvyšuje životnost podlahy.

- ZL02e tj. Změna gastrotechnologie

Na základě požadavku uživatele (CSOP) byla provedena změna dodávky gastrotechnologie, neboť projektovou dokumentací navržená zařízení byla pro danou kapacitu provozu značně naddimenzována. Nově bude dodána menší škrabka brambor, do prostor mytí nádobí byla doplněna myčka černého nádobí se stolem a policí a byl odebrán nerezový regál. V přípravně masa bude nově dodán menší šlehač a míchací stroj. V prostorách varny byla vypuštěna fritéza a nahrazena neutrálním modulem a dále bude dodán menší varný kotel.

- ZL02f tj Doplnění dveří do denní místnosti

Na základě požadavku uživatele budou dodány nové dveře mezi místnostmi 0.04 a 0.05. Změna je z provozních důvodů.

- ZL02g tj Doplnění elektroinstalace

Na základě požadavků uživatele byla navržena doplnění elektroinstalace silnoproudé i slaboproudé. Byly doplněny zásuvky a rozvody silové elektřiny, dat, domácího telefonu, zabezpečení, rozvody TV a nově je zřízena příprava pro audio zařízení v tělocvičně.

- ZL02h tj Žlab namísto umyvadel – umývárna 2.NP

Vzhledem k rozměrům a požadavkům na jejich umístění, není v umývárně se 3 ks umyvadel v umývárně ve 2.NP nevejdu vedle sebe na polopříčku. Prodloužení polopříčky není vhodné, neboť by se zúžily již nyní limitní průchody. Proto bylo rozhodnuto o osazení atypického umyvadlového žlabu se 3 výtoky, který se na dané místo vejde.

¹ Dle terminologie Smlouvy tzv. Technický list změny.

- ZL02i – Celoplošné otlučení omítek varna, nadspotřeba tloušťky, perlínka stropy, kde není SDK
Při provádění oškrábání omítek v prostorách varny, které budou dle PD obloženy, byla zjištěna nesoudržnost těchto omítek, které neudrží na podkladní konstrukci a nelze na ně tedy provést obklady, ty by na podkladu neudržely. Tyto omítky musí být otlučeny a namísto nich musí být provedeny nové jádrové omítky. Dále bylo zjištěno, že tyto stěny jsou křivé a pro jejich vyrovnání bude nutné provést větší tloušťku jádrové omítky než je standardních 10 mm . Aby bylo zajištěno, že nově provedené štukové omítky nebudou praskat, je nutné provést pod nové štuky výstužnou vrstvu z lepidla a armovací tkaniny.

je realizována dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), neboť se jedná o práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které byly zjištěny až v průběhu provádění prací a Objednatel nemohl tyto okolnosti při uzavírání Smlouvy s náležitou péčí předvídat. Tato změna zároveň nemění celkovou povahu předmětu Smlouvy a hodnota změny nepřekračuje limity stanovené v § 222 ZZVZ.

Článek 3.

Cena za zhotovení Stavby

- 3.1. Na základě tohoto Dodatku budou provedeny práce odpovídající částce 363 178,85 Kč bez DPH (dále jen „**vícepráce**“), a zároveň nebudou provedeny práce odpovídající částce -98 690,70 Kč bez DPH (dále jen „**méněpráce**“).

Rozdíl víceprací a méněprací tvoří částku: **264 488,15 Kč bez DPH**

- 3.2. **Celková cena za zhotovení Stavby dle čl. 5.1 Smlouvy dle tohoto Dodatku, rozdíl mezi hodnotou víceprací a méněprací bude částečně hrazena z rozpočtové rezervy a to jejím dočerpáním do celkové výše 1 000 000 Kč bez DPH v částce 185 734,17 Kč bez DPH, která je již zahrnuta v celkové ceně za zhotovení Stavby;**
- 3.3. **Celková cena za zhotovení stavby se s ohledem na rozdíl mezi hodnotou víceprací a dočerpáním rozpočtové rezervy zvyšuje o částku 78 753,98 Kč bez DPH**

Článek 4.

Lhůta plnění

- 4.1. Výše popsané změny nemají vliv na Finální lhůtu Díla, která zůstává beze změny.

Článek 5.

- 5.1. Tímto Dodatkem nedotčená ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
- 5.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.

5.4. Smluvní strany si Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

5.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:

č. 1 – Změnový list č. 2

č. 2 - Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací (.xlsx)

č. 3 – D.1.1-15Novy stav1.PPR3_dveře

č. 4 – D.1.4c.5 revize el

č. 5 – DSP 05.06..23_revize Gastro

V Praze dne dle elektr. podpisu


Jakub
Brzoň Digitálně podepsal
Jakub Brzoň
Datum: 2023.10.25
17:48:22 +02'00'




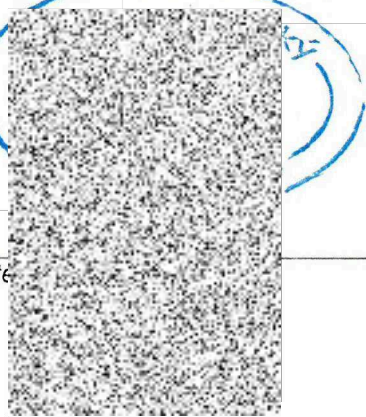

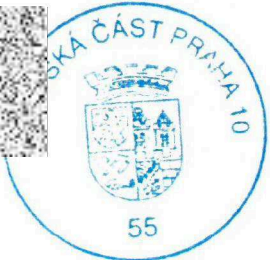
Městská část Praha 10
Bc. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního
Objednatel

Monika
Šebková Digitálně
podepsal Monika
Šebková
Datum: 2023.10.25
11:12:16 +02'00'

DEREZA, společnost s ručením omezeným
Filip Zábranský / Monika Šebková
jednatel / prokuristka
Zhotovitel

ZMĚNOVÝ LIST č. 02

Název stavby REVITALIZACE JESLÍ JAKUTSKÁ 1162/4	Číslo smlouvy 2023/OMP/0142
Zhotovitel DEREZA s.r.o.	Investor MČ Praha 10
Odůvodnění	
<p>ZL02d – Doplnění hydroizolační stěrky gastroprovoz V projektové dokumentaci nebyla ve skladbách podlah v gastroprovozu navržena hydroizolační stěrka pod dlažby. V daných provozech je provedení této vrstvy obvyklé, neboť podlaha v těchto provozech bývá při pravidelných úklidech značně namáhána vodou. Provedení dodatečné stěrkové hydroizolační vrstvy výrazně zvyšuje životnost podlahy. ZL řeší připočet těchto prací.</p> <p>ZL02e – Změna gastrotechnologie Na základě požadavku uživatele byla provedena změna dodávky gastrotechnologie, neboť projektovou dokumentací navržená zařízení byla pro danou kapacitu provozu značně naddimenzována. V místnosti hrubé přípravy zeleniny bude nově dodána menší škrabka brambor. Do prostor mytí nádobí byla doplněna myčka černého nádobí se stolem a policí a byl odebrán nerezový regál. V přípravně masa bude nově dodán menší šlehací a míchací stroj. V prostorách varny byla vypuštěna fritéza a nahrazena neutrálním modulem a dále bude dodán menší varný kotel. ZL řeší změnu ceny díla.</p> <p>ZL02f – Doplnění dveří do denní místnosti Na základě požadavku uživatele budou dodány nové dveře mezi místnostmi 0.04 a 0.05. Změna je z provozních důvodů. ZL řeší připočet těchto prací a odpočet měněprací.</p> <p>ZL02g – Doplnění elektroinstalace Na základě požadavků uživatele byla navržena doplnění elektroinstalace silnoproudé i slaboproudé. Byly doplněny zásuvek a rozvodů silové elektřiny, dat, domácí telefon, zabezpečení, rozvody TV a nově je zřízena příprava pro audio zařízení v tělocvičně. Dále byla provedena změna všech zásuvek z jednoduchých na dvojitě. ZL řeší připočet těchto prací</p> <p>ZL02h – Žlab namísto umyvadel – umývárna 2.NP Vzhledem k rozměrům a požadavkům na jejich umístění, není v umývárně se 3 ks umyvadel v umývárně ve 2.NP nevedou vedle sebe na polopříčku. Prodloužení polopříčky není vhodné, neboť by se zúžily již nyní limitní průchody. Proto bylo rozhodnuto o osazení atypického umyvadlového žlabu se 3 výtoky, který se na dané místo vejde. ZL řeší změnu ceny díla.</p> <p>ZL02i – Celoplošné otučení omítek varna, nadspotřeba tloušťky, perlínka stropy, kde není SDK Při provádění oškrábání omítek v prostorách varny, které budou dle PD obloženy byla zjištěna nesoudržnost těchto omítek, které nedrží na podkladní konstrukci a nelze na ně tedy provést obklady, neboť ty by na podkladu nedržely. Tyto omítky tedy musí být otlučeny a namísto nich musí být provedeny nové jádrové omítky. Po otlučení těchto omítek bylo zjištěno, že stávající stěny jsou křivé a pro jejich vyrovnání bude nutné provést větší tloušťku jádrové omítky než standardních 10 mm. Dále po oškrábání stropů bylo zjištěno že se prokreslují praskliny mezi stávajícími škvárobetonovými stropními vložkami. Aby bylo možné garantovat, že nově provedené štukové omítky stropů nebudou dále praskat, je nutné provést pod nové štuky výztužnou vrstvu z lepidla a armovací tkaniny. ZL řeší tyto změny.</p>	
Zhotovitel 	Generální projektant OLAF studio s.r.o. - Ing. arch. Adam de Pina
Tech. dozor objednatele (investora) Tomáš Lubovský	Investor Bc. Jakub Brzoň Ing. Jitka Pawingerová

Uživatel – CSOP Praha 10 		Zuzana Kohoutková Eva Navrátilová DiS.	
Finanční rekapitulace cena bez DPH	cena počáteční před ZL 02	88 578 000 ,- Kč	
	cena po ZL 02	88 656 753,98 Kč	
	rozdíl	78 753,98 Kč (čerpání 185 734,17 Kč z rozpočtové rezervy)	
Porovnání přípočtů a odpočtů změnového listu cena bez DPH	Přípočet ZL 02	1 146 811,85 Kč	
	Odpočet ZL 02	- 882 323,70 Kč	
	Celkem změna ZL 02	264 488,15 Kč	
Posouzení změny dle §222 ZZVZ	ZL02d, ZL02e, ZL02f, ZL02g, ZL02h, ZL02i – změna dle odstavce 5		
Dopad do termínu plnění NENÍ			
Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu <ul style="list-style-type: none"> - Položkový rozpočet ZL - Revize PD gastrotechnologie - Revize PD elektroinstalace - Revize PD stavební část 1.PP 			
Vyjádření zhotovitele Lib 		Vyjádření projektanta 	
Podpis, razítko Vyjádření tech.dozoru objek		Podpis, razítko Vyjádření investora	
			
Podpis, razítko Vyjádření uživatele		Podpis, razítko 	
Podpis, razítko			

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 16ZL

Stavba: Jakutská změnové listy - ZL02

Místo:

Datum:

06 09 2023

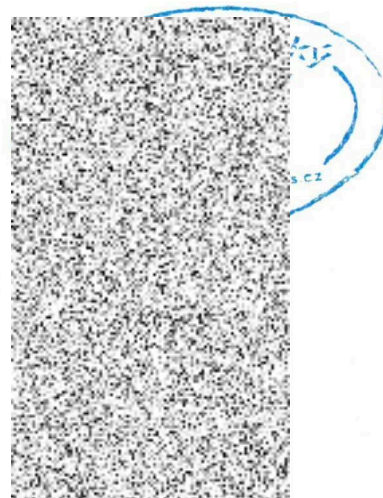
Zadavatel:

Projektant

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		264 488,15	320 030,66
02d	Doplnění hydroizolační stěrky gastroprovoz	36 221,21	43 827,66
02e	Změna gastrotechnologie	-98 690,70	-119 415,75
02f	Doplnění dveří denní místnost	15 864,41	19 195,94
02g	Doplnění elektroinstalace	77 754,28	94 082,68
02h	Žlab namísto umyvadel	11 974,79	14 489,50
02i	Celoplošné otučení omítek varna, vyrovnání betonové stěny, perlínka stropy, kde není SDK	221 364,16	267 850,63



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jakutská změnové listy - ZL02

Objekt:

02d - Doplnění hydroizolační stěrky gastroprovoz

Místo:

Datum: 06.09.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							36 221,21	
		D	PSV				Práce a dodávky PSV	36 221,21
		D	771				Podlahy z dlaždic	36 221,21
1	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	39,300	533,71	20 974,80	
		PP	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
		VV	gastroprovoz					
		VV	m0.06					
		VV	31,79		31,790			
		VV	m0.08					
		VV	5,71		5,710			
		VV	m0.23					
		VV	1,8		1,800			
		VV	Součet		39,300			
2	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	19,000	278,46	5 290,74	
		PP	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout					
		VV	gastroprovoz					
		VV	m0.06					
		VV	10		10,000			
		VV	m0.08					
		VV	5		5,000			
		VV	m0.23					
		VV	4		4,000			
		VV	Součet		19,000			
3	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	2,000	273,00	546,00	
		PP	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh					
		VV	gastroprovoz					
		VV	m0.06					
		VV	2		2,000			
		VV	m0.08					
		VV	0		0,000			
		VV	m0.23					
		VV	0		0,000			
		VV	Součet		2,000			
4	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	37,390	249,79	9 339,65	
		PP	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu					
		VV	gastroprovoz					
		VV	m0.06					
		VV	$(5,31+5,25)*2$		21,120			
		VV	m0.08					
		VV	$(3,085+2,15)*2$		10,470			
		VV	m0.23					
		VV	$(0,9+2)*2$		5,800			
		VV	Součet		37,390			
5	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,075	933,66	70,02	
		PP	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jakutská změnové listy - ZL02

Objekt:

02e - Změna gastrotechnologie

Místo:

Datum: 06.09.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-98 690,70
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-98 690,70
D	723		HRUBÁ PŘÍPRAVA ZELENINY				-18 000,00
1	K	K225	Škrabka brambor, nerezové provedení, náplň min. 20 kg 800 x 750 x 950	kus	-1,000	71 335,43	-71 335,43
	PP		Škrabka brambor, nerezové provedení, náplň min. 20 kg 800 x 750 x 950				
2	K	K225a	Škrabka brambor, nerezové provedení, náplň min. 12 kg	kus	1,000	53 335,43	53 335,43
	PP		Škrabka brambor, nerezové provedení, náplň min. 20 kg 800 x 750 x 950				
D	724		MYTÍ KUCHYŇSKÉHO NÁDOBÍ				115 763,15
3	K	K233	Regál nerezový čtyřroštový 1200 x 500 x 1800	kus	-1,000	11 415,85	-11 415,85
	PP		Regál nerezový čtyřroštový 1200 x 500 x 1800				
4	K	K233a	Nástěnná skříňka, šoupací dveře	kus	1,000	14 310,00	14 310,00
	PP		Regál nerezový čtyřroštový 1200 x 500 x 1800				
5	K	K233b	Myčka černého nádobí, objem vany 16.5L, objem bojleru 5.7L, 60/30/20/12 košů za hodinu	kus	1,000	98 154,00	98 154,00
	PP		Regál nerezový čtyřroštový 1200 x 500 x 1800				
6	K	K233c	Stůl jednoduchý s prostorem pro myčku	kus	1,000	14 715,00	14 715,00
	PP		Regál nerezový čtyřroštový 1200 x 500 x 1800				
D	726		PŘÍPRAVNA MASA				-123 489,05
7	K	K246	Universální šlehací a míchací stroj 60 l. Spouštění a zvedání kotlíku motorové, vč. 30ti a 60ti litrového kotlíku, vozíku pod kotlík, hnětacího háku, míchače a šlehací metly, mlýnku na maso 570 x 1070 x 1140	kus	-1,000	322 887,05	-322 887,05
	PP		Universální šlehací a míchací stroj 60 l. Spouštění a zvedání kotlíku motorové, vč. 30ti a 60ti litrového kotlíku, vozíku pod kotlík, hnětacího háku, míchače a šlehací metly, mlýnku na maso 570 x 1070 x 1140				
8	K	K246a	Universální šlehací a míchací stroj 10 l. Spouštění a zvedání kotlíku motorové, vč. 30ti a 60ti litrového kotlíku, vozíku pod kotlík, hnětacího háku, míchače a šlehací metly, mlýnku na maso 570 x 1070 x 1140	kus	1,000	199 398,00	199 398,00
	PP		Universální šlehací a míchací stroj 60 l. Spouštění a zvedání kotlíku motorové, vč. 30ti a 60ti litrového kotlíku, vozíku pod kotlík, hnětacího háku, míchače a šlehací metly, mlýnku na maso 570 x 1070 x 1140				
D	727		VARNA				-72 964,80
9	K	K250	Fritéza plynová 1x15 400 x 900 x 900	kus	-1,000	128 687,81	-128 687,81
	PP		Fritéza plynová 1x15 400 x 900 x 900				
10	K	K250a	Neutrální modul s vyjížděcí zásuvkou 400x900x900	kus	1,000	24 174,00	24 174,00
	PP		Fritéza plynová 1x15 400 x 900 x 900				
11	K	K252	"Kotel kulatý 145 L, nepřímý ohřev, automatické doplňování duplikátoru -Síla plechů horní desky - 2 mm, vyrobeno lisováním z jednoho kusu nerezů AISI304 -Celonerezová vnější konstrukce - Hlubokotažená vložka kotle vyrobená z kyselinovzdorné ocele AISI316,	kus	-1,000	256 726,99	-256 726,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"Kotel kulatý 145 L, nepřímý ohřev, automatické doplňování duplikátoru - Síla plechů horní desky - 2 mm, vyrobeno lisováním z jednoho kusu nerezů AISI304 - Celonerezová vnější konstrukce - Hlubokotažená vložka kotle vyrobená z kyselinovzdorné ocele AISI316, která je vysoce odolná i proti agresivní solným roztokům - Nepřímý ohřev pomocí nerezových hořáků s optimalizovaným spalováním a chráněným startovacím plamínkem - Piezo zapalování, bezpečnostní termostat pro případ výpadku dodávky plynu. - automatické doplňování vody v duplikátoru - Bezpečnostní tlakový ventil duplikátoru - Manometr pro kontrolu tlaku v plášti - Integrované napouštění teplé i studené vody - ovládáno elektromagnetickým ventilem. - Speciální konstrukce ovládacích prvků zamezující průniku vody do nitra zařízení. Ochrana proti průniku vody IPX5 800 x 900 x 900				
12	K	K252a	"Kotel kulatý 60 L, nepřímý ohřev, automatické doplňování duplikátoru - Síla plechů horní desky - 2 mm, vyrobeno lisováním z jednoho kusu nerezů AISI304 - Celonerezová vnější konstrukce - Hlubokotažená vložka kotle vyrobená z kyselinovzdorné ocele AISI316,	kus	1,000	288 276,00	288 276,00
			"Kotel kulatý 145 L, nepřímý ohřev, automatické doplňování duplikátoru - Síla plechů horní desky - 2 mm, vyrobeno lisováním z jednoho kusu nerezů AISI304 - Celonerezová vnější konstrukce - Hlubokotažená vložka kotle vyrobená z kyselinovzdorné ocele AISI316, která je vysoce odolná i proti agresivní solným roztokům - Nepřímý ohřev pomocí nerezových hořáků s optimalizovaným spalováním a chráněným startovacím plamínkem - Piezo zapalování, bezpečnostní termostat pro případ výpadku dodávky plynu. - automatické doplňování vody v duplikátoru - Bezpečnostní tlakový ventil duplikátoru - Manometr pro kontrolu tlaku v plášti - Integrované napouštění teplé i studené vody - ovládáno elektromagnetickým ventilem. - Speciální konstrukce ovládacích prvků zamezující průniku vody do nitra zařízení. Ochrana proti průniku vody IPX5 800 x 900 x 900				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jakutská změnové listy - ZL02

Objekt:

02f - Doplnění dveří denní místnost

Místo:

Datum: 06.09.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							15 864,41
D	PSV		Práce a dodávky PSV				15 864,41
D	763		Konstrukce suché výstavby				-3 589,17
1	K	K138	D+M SDK konstrukce ozn. SD2- příčka tl. 120mm s ocelovými profily a dvouvrstvým opláštěním voděodolná (vč. TI v případě potřeby)- podrobný popis viz. PD	m2	-1,600	2 197,64	-3 516,22
	PP		D+M SDK konstrukce ozn. SD2- příčka tl. 120mm s ocelovými profily a dvouvrstvým opláštěním voděodolná (vč. TI v případě potřeby)- podrobný popis viz. PD				
	VV		1PP				
	VV		-(0,8*2,0)		-1,600		
	VV		Součet		-1,600		
2	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-35,160	2,07	-72,95
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
D	766		Konstrukce truhlářské				19 453,58
3	K	K628	D+M prvku D3- interiérové dveře vč. zárubně a kování - podobný popis viz. PD- tabulky	kus	1,000	19 170,98	19 170,98
	PP		D+M prvku D3- interiérové dveře vč. zárubně a kování - podobný popis viz. PD- tabulky				
4	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	191,700	1,47	282,60
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jakutská změnové listy - ZL02

Objekt:

02g - Doplnění elektroinstalalce

Místo:

Datum: 06.09.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							77 754,28
D	D1		1. Elektroinstalace				48 250,60
3	K	Pol159	Kabel CYKY 3Jx2,5	m	365,000	64,16	23 418,40
	PP		Kabel CYKY 3Jx2,5				
9	K	Pol164	Kabel CYKY 5Jx10	m	35,000	195,89	6 856,15
	PP		Kabel CYKY 5Jx10				
	VV		"schodiště 400V" 35		35,000		
	VV		Součet		35,000		
1	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	8,000	172,00	1 376,00
	PP		Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříní				
2	M	35822124	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	8,000	184,00	1 472,00
	PP		jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA				
	VV		"1.NP" 2		2,000		
	VV		"1.PP" 6		6,000		
	VV		Součet		8,000		
11	K	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,000	321,00	321,00
	PP		Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A ve skříní				
12	M	35822166	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	608,00	608,00
	PP		jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA				
20	K	Pol176	Krabice přístrojová KP68	ks	13,000	37,95	493,35
	PP		Krabice přístrojová KP68				
14	K	Pol188	Vypínač vačkový 1f 25A/230V	ks	1,000	846,37	846,37
	PP		Vypínač vačkový 1f 25A/230V				
15	K	Pol189	Vypínač vačkový 3f 40A/400V	ks	1,000	1 412,89	1 412,89
	PP		Vypínač vačkový 3f 40A/400V				
17	K	Pol190	Zásuvka 400V/16A 5. pól	ks	1,000	414,99	414,99
	PP		Zásuvka 400V/16A 5. pól				
44	K	Pol195	zásuvka 230V/16A bílá, IP20	ks	-97,000	348,10	-33 765,70
	PP		zásuvka 230V/16A bílá, IP20				
45	K	Pol196	zásuvka 230V/16A bílá, IP44	ks	-19,000	273,02	-5 187,38
	PP		zásuvka 230V/16A bílá, IP44				
8	K	Pol197	zásuvka dvojitá 230V/16A bílá, IP20	ks	103,000	308,51	31 776,53
	PP		zásuvka dvojitá 230V/16A bílá, IP20				
	VV		Navýšení				
	VV		"1.PP" 2		2,000		
	VV		"1.NP" 4		4,000		
	VV		Změna jednozásuvek na dvojjzásuvky				
	VV		"dle výkazu" 97		97,000		
	VV		Součet		103,000		
21	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná se zapojením vodičů	kus	29,000	116,00	3 364,00
	PP		Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná				
	VV		navýšení				
	VV		"0 06" 2		2,000		
	VV		"0 08" 1		1,000		
	VV		"0 10" 3		3,000		
	VV		"0 07" 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"schodište" 1		1,000		
	VV		"1 NP"2		2,000		
	VV		změna na dvojzásuvky				
	VV		"dle výkazu" 19		19,000		
	VV		Součet		29,000		
22	M	ABB.55183069S	Zásuvka dvojnásobná IP44, s ochr. kontakty (podle DIN), s víčky Praktik	kus	29,000	435,00	12 615,00
	PP		Zásuvka dvojnásobná IP44, s ochr. kontakty (podle DIN), s víčky Praktik				
19	K	Pol203	Podružný materiál, PPV	%	5,000	445,80	2 229,00
	PP		Podružný materiál, PPV				
	D	D10	10. Anténní systém STA				824,32
33	K	Pol276	Trubka ohebná PVC FX 25	m	1,000	42,05	42,05
	PP		Trubka ohebná PVC FX 25				
32	K	Pol296	TV koaxiál	m	5,000	46,55	232,75
	PP		TV koaxiál				
34	K	Pol298	Krabice KU68	ks	1,000	73,44	73,44
	PP		Krabice KU68				
35	K	Pol299	Zásuvka TV-R	ks	1,000	436,83	436,83
	PP		Zásuvka TV-R				
36	K	Pol302	Podružný materiál, PPV	%	5,000	7,85	39,25
	PP		Podružný materiál, PPV				
	D	D11	11. Elektrická zabezpečovací signalizace EZS				8 272,40
42	K	Pol262	Trubka ohebná PVC FX 20	m	90,000	43,55	3 919,50
	PP		Trubka ohebná PVC FX 20				
41	K	Pol316	Kabel SYKFY 4x2x0,5	m	100,000	39,59	3 959,00
	PP		Kabel SYKFY 4x2x0,5				
43	K	Pol318	Podružný materiál, PPV	%	5,000	78,78	393,90
	PP		Podružný materiál, PPV				
	D	D3	3. Ukončení vodičů				537,60
4	K	Pol211	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 3x2,5	ks	25,000	20,48	512,00
	PP		Ukončení vodičů v rozvaděči – do 3x2,5				
5	K	Pol217	Podružný materiál, PPV	%	5,000	5,12	25,60
	PP		Podružný materiál, PPV				
	D	D5	5. Svítidla				3 970,40
13	K	Pol251	Svítidlo NOC – kruhové, vstup, přisazené LED 10-20W, IP44	ks	1,000	3 781,35	3 781,35
	PP		Svítidlo NOC – kruhové, vstup, přisazené LED 10-20W, IP44				
18	K	Pol252	Podružný materiál, PPV	%	5,000	37,81	189,05
	PP		Podružný materiál, PPV				
	D	D7	7. Domácí telefon				7 772,89
37	K	Pol259	Kabel JYTY 4x1	m	30,000	37,95	1 138,50
	PP		Kabel JYTY 4x1				
38	K	Pol262	Trubka ohebná PVC FX 20	m	1,500	43,55	65,33
	PP		Trubka ohebná PVC FX 20				
39	K	Pol270	DS-KH6320-WTE1(Europe BV) Domovní jednotka videotelefonu s LCD monitorem, WiFi, plast, černá	ks	1,000	6 198,96	6 198,96
	PP		DS-KH6320-WTE1(Europe BV) Domovní jednotka videotelefonu s LCD monitorem, WiFi, plast, černá				
40	K	Pol272	Podružný materiál, PPV	%	5,000	74,02	370,10
	PP		Podružný materiál, PPV				
	D	D8	8. Datové rozvody				8 126,07
27	K	Pol260	Kabel UTP drát CAT5E, LSZH, box 305m, fialový	m	60,000	28,67	1 720,20
	PP		Kabel UTP drát CAT5E, LSZH, box 305m, fialový				
24	K	Pol273a	PremiumCord reproduktorový 2x2.5mm	m	50,000	52,00	2 600,00
	PP		Vodič AY 2,5 protahovací				
	VV		"audio tělocvična" 50		50,000		
28	K	Pol275	Trubka ohebná PVC FX 16	m	5,000	32,49	162,45
	PP		Trubka ohebná PVC FX 16				
29	K	Pol277	Krabice přístrojová KU 68	ks	3,000	66,48	199,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Krabice přístrojová KU 68				
30	K	Pol278	Zásuvka 2x RJ45	ks	4,000	480,52	1 922,08
			Zásuvka 2x RJ45				
25	K	Pol278a	Zásuvka reproduktorová 4 kanály	ks	1,000	623,00	623,00
			Zásuvka 2x RJ45				
31	K	Pol279	Ukončení kabelů	ks	15,000	34,13	511,95
			Ukončení kabelů				
26	K	Pol282	Podružný materiál, PPV	%	5,000	77,39	386,95
			Podružný materiál, PPV				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jakutská změnové listy - ZL02

Objekt:

02h - Žlab namísto umyvadel

Místo:

Datum: 06.09.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							11 974,79
D	PSV		Práce a dodávky PSV				11 974,79
D	724		4) Zařizovací předměty 1NP-2NP Přesná specifikace dle požadavků investora				11 974,79
1	K	K445	Umyvadlo, včetně zápachové uzávěrky	kpl	-3,000	3 127,07	-9 381,21
		PP	Umyvadlo, včetně zápachové uzávěrky				
2	K	K445a	Umyvadlový žlab lité ATYP délka 1300x450 mm, 3 výtoky	kpl	1,000	21 356,00	21 356,00
		PP	Umyvadlo, včetně zápachové uzávěrky				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jakutská změnové listy - ZL02

Objekt:

02i - Celoplošné otučení omítek varna, vyrovnání betonové stěny, perlínka stropy, kde není SDK

Místo:

Datum: 06.09.2023

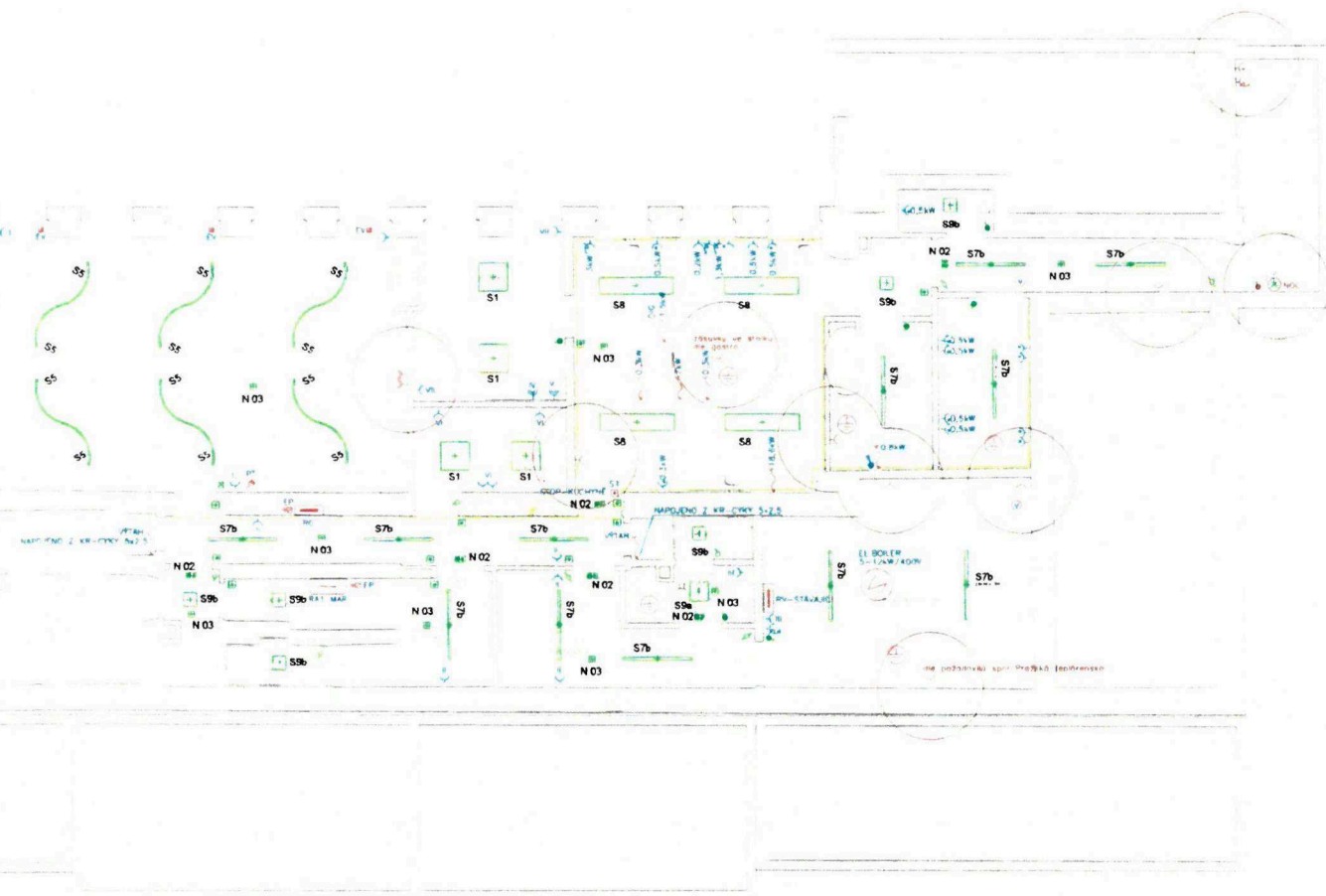
Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							221 364,16
D		HSV	Práce a dodávky HSV				221 364,16
D		61	Úprava povrchů vnitřních				211 330,08
1	K	612325402	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hrubě, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-147,070	267,54	-39 347,11
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hrubě, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%				
	VV		-54,07*2,72		-147,070		
8	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	147,070	258,00	37 944,06
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn				
	VV		54,07*2,72		147,070		
4	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	735,352	89,00	65 446,33
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn				
	VV		54,07*2,72*5		735,352		
5	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	451,800	326,00	147 286,80
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů				
	VV		"1 PP"				
	VV		16,39+2,78+(47,19/3)+31,79+6,87+5,71+6,92+2,92+1,42+23,09+9,72+1,91+2,08		127,330		
	VV		"1 NP"				
	VV		12,37+30,25+11,89+30,93+9,89+3,52+(47,49/3)+35,07+(48+6/3)+34,56+5,5		239,810		
	VV		"2 NP"				
	VV		14,55+1,77+14,64+29,1+(38,16/3)+5,76+6,12		84,660		
	VV		Součet		451,800		
D		998	Přesun hmot				10 034,08
2	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	7,796	1 287,08	10 034,08
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				



TABUĽKA MŔŠTIVOSTI		1,00
1	1	
2	2	
3	3	
4	4	
5	5	
6	6	
7	7	
8	8	
9	9	
10	10	
11	11	
12	12	
13	13	
14	14	
15	15	
16	16	
17	17	
18	18	
19	19	
20	20	
21	21	
22	22	
23	23	
24	24	
25	25	
26	26	
27	27	
28	28	
29	29	
30	30	
31	31	
32	32	
33	33	
34	34	
35	35	
36	36	
37	37	
38	38	
39	39	
40	40	
41	41	
42	42	
43	43	
44	44	
45	45	
46	46	
47	47	
48	48	
49	49	
50	50	
51	51	
52	52	
53	53	
54	54	
55	55	
56	56	
57	57	
58	58	
59	59	
60	60	
61	61	
62	62	
63	63	
64	64	
65	65	
66	66	
67	67	
68	68	
69	69	
70	70	
71	71	
72	72	
73	73	
74	74	
75	75	
76	76	
77	77	
78	78	
79	79	
80	80	
81	81	
82	82	
83	83	
84	84	
85	85	
86	86	
87	87	
88	88	
89	89	
90	90	
91	91	
92	92	
93	93	
94	94	
95	95	
96	96	
97	97	
98	98	
99	99	
100	100	

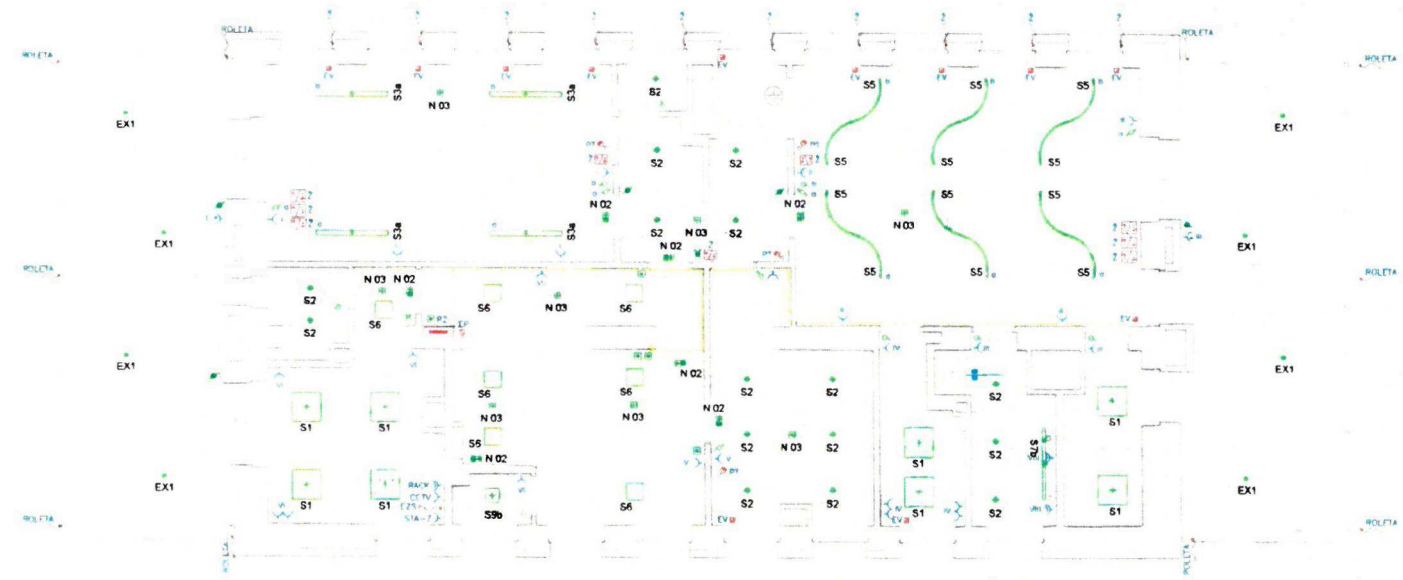
- LEGENDA ELEKTROINSTALACE
- ROZVADIEČ DLE DIN EN 60439
 - VÝKONNÉ OVLÁDACE OSMIČKOVÉ IP20
 - TLAČŤOVÉ OVLÁDACE OSMIČKOVÉ IP20
 - VÝKONNÉ PŘÍJEMNÉ ELEKTROVÝKONNÉ
 - TLAČŤOVÉ OVLÁDACE
 - PŘÍSTROJE TEROSTATY
 - ELEKTROKONDENZÁTORY
 - ZASÍLKA 230V/1FA IP20
 - ZASÍLKA 230V/1FA IP20
 - OVLÁDÁNÍ 230V/1FA IP20
 - OVLÁDÁNÍ 230V/1FA IP20
 - VÝKONNÉ ELEKTROVÝKONNÉ
 - VENTILÁTOR
 - TLAČŤOVÉ OVLÁDÁNÍ
 - DOPŮLNĚNÍ PŘÍKRYVŮ
- revize 16/2023

Projekt	
Revitalizace jesli Jakutská 1162/4	
př. R212 a R11 k územní příloze	
Etáž: 0	
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8	
územní úprava	
M 100 Praha 8	
+0 000 + 222,57 m n.m.	
výškový systém lokální M 89	

Generální projektant		Logo	
OLAF s.r.o. Křižovatka 100/10 Městská část Praha 8 100 00 Praha 8 - Vinohrady			
Architekt		Schvázené vyjádření	
Ing. arch. Adam de Pina 100 00 Praha 8 - Vinohrady			
Ing. arch. Adam de Pina			
Inženýrský projektant			
Ing. Jiří Průša, Petr Burger, DS			
Projektová grafika		Papír	
Atelier A02 s.r.o. Čerňavská 170 00 Praha 1 - Staroměstská			
Typování			
Rozsah územní přílohy			
Číslo územní přílohy		Číslo	Stupně
Díl: ELEKTROINSTALACE A		480	DSP
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8		Číslo	Stupně
R-01		06/2023	
Stavba: rekonstrukce objektu		Číslo	Stupně
R-01		150	
Měřítko: 1:50			
Příloha: 1/1			
- elektroinstalace		D14/5	

poznámka:
veškeré zásuvky 230V řešit jako dvouúčelové

Číslo	Název	Měřítko	Strana
1	Podlaží	1:100	1
2	Podlaží	1:100	2
3	Podlaží	1:100	3
4	Podlaží	1:100	4
5	Podlaží	1:100	5
6	Podlaží	1:100	6
7	Podlaží	1:100	7
8	Podlaží	1:100	8
9	Podlaží	1:100	9
10	Podlaží	1:100	10
11	Podlaží	1:100	11
12	Podlaží	1:100	12
13	Podlaží	1:100	13
14	Podlaží	1:100	14
15	Podlaží	1:100	15
16	Podlaží	1:100	16
17	Podlaží	1:100	17
18	Podlaží	1:100	18
19	Podlaží	1:100	19
20	Podlaží	1:100	20





- LEGENDA ELEKTROINSTALACE
- ROZVADĚČ DLE PROSBU
 - VYPÍNAČE OSVĚTLACÍ OSVĚTL. EN. UPD
 - VYPÍNAČE OSVĚTLACÍ OSVĚTL. EN. UPD
 - FUNKČNÍ — OSVĚTLACÍ OSVĚTL. EN. UPD
 - VÝKON UPD EL. ZAŘÍZENÍ DLE PROSBU
 - ZALUZOVANÉ OKNA
 - PROSTOROVÝ TERMOSTAT
 - ELEKTROMAGNETICKÁ VENTIL
 - ZÁSTAVKA 230V/1FA UPD (SÍ) POZOROVKA
 - ZÁSTAVKA 230V/1FA UPD
 - DVOJ. ZÁSTAVKA 230V/1FA UPD
 - ZÁSTAVKA 400V/1FA UPD
 - JEDNOL. EL. ZAŘÍZENÍ
 - VENTILÁTOR 40W
 - LAMPY TOTAL STOP
 - JINÉ SYMBOLE PODLE ÚKOLU
- kresla 06/2023

Průjezd

Revitalizace jesli Jakutská 1162/4
př. 9221 a 9211 a s přímou Prahou

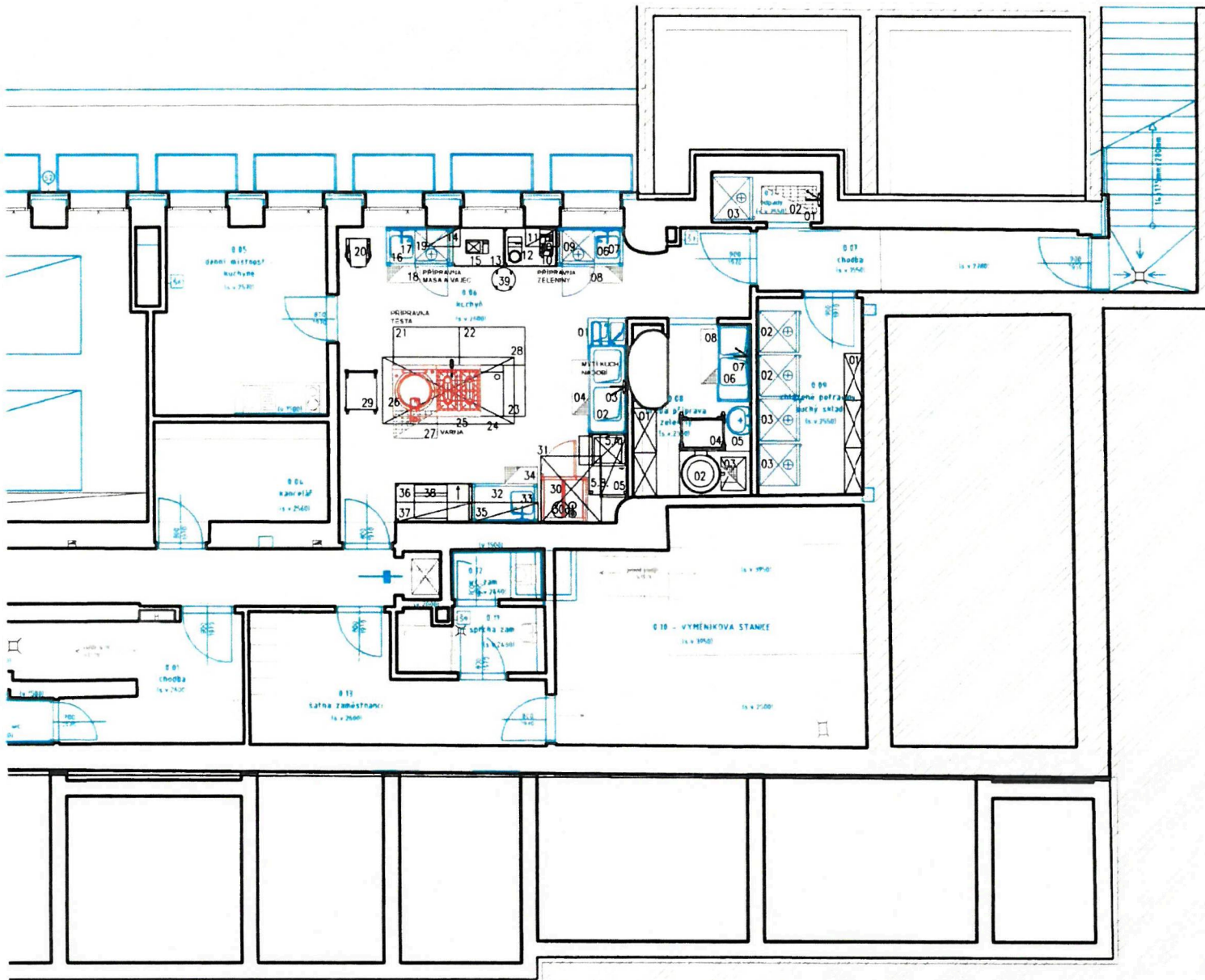
Účastník
HESTRA ČESKÁ PRÁHA 19
Právník 18/19/18
1918 Právník 19

— 8 000 + 222 57 m.m.m.
— 18.000 + 1.120.000 Kč


Autorizovaný projektant		Logo	
Ing. Miroslav Štěrba Čb 216 76 622 Právník 18/19/18 1918 Právník 19 - Účastník	Ing. arch. Ašpa de Pina		
Ing. arch. Ašpa de Pina	Autorizovaný řešitel		
Ing. M. Pičola Petr Burger DčS	Projektant grafiky		
 Ašpa de Pina s.r.o. Česká 11 191 01 Česká Budějovice		Páří	
Růžan Jirina		Změna	Strana
D144 ELEKTROINSTALACE A MĚROUSVOD		460	05P
Úroveň: 100%		01	06/2023
SD 01 - BEZDRAŽNICE OBSEKTU		BxAK	150
Měřítko: 1:100		0144.7	
Půdorys 2 NP - elektroinstalace schodišť		0144.7	

poznámka

veškeré zásuvky 230 V řešit jako dvouzásuvky



Projekt:	Revitalizace jeslí Jakutská 1162/4
	37. 1522/22 a 1533 k.Ú. Vrbovice Praha
Stavba:	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
	Vrbovická 1629/AN 101 DO PRAHA 10

	0,000 + 222,51 m n.m. výškový systém lokální úroveň
---	--

Generální projektant:	Logo	
OLAF studio s.r.o. č.Ú. 270 10 023 Hávkova 1047/3A 120 00 Praha 2 - Vinohrady		
Architekt:	Autorizovaný řešitel	
Ing. arch. Adám de Pina		
Hlavní inženýr projektu:		
Ing. arch. Adám de Pina		
Stupňová projektant:		
Ing. arch. Adám de Pina		
Projektant profes:	Příb	
 ZV projekt s.r.o. Hávkova 1047/3A 120 00 Praha 2 Dopravní@zvcz.com.cz		
Vypracoval:	Základní	Stupň
Václav Šimbertl	460	DPS+DpPS
JPE Hlaváč	Reviz	Dobro
Číslo dokumentace	R-00	06/2023
D.2.3 GASTRO PŘEVOD KUCHYNĚ	Farební	MD/10
Stavbní objekt:	4.A.4	
50 01 - REKONSTRUKCE OBJEKTU	Číslo	
Název části dokumentace:	TECHNOLOGICKÁ DISPOZICE	
	D.2.3.3	