

## **Dodatek č. 2 k Pachtovní smlouva ze dne 23. 3. 2016**

### **Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského**

IČO: 005 30 204

se sídlem Šporkova 321/12, PSČ 118 00 Praha, Malá Strana  
zastoupená generální představenou S.M. Ancillou Annou Doležalovou  
číslo účtu: 1028743011/0100, vedený u Komerční banky, a. s., Praha 1

(dále jen „**propachtovatel**“)

a

### **Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích**

IČO: 60076658

se sídlem Branišovská škola 1645/31a, PSČ 370 05, České Budějovice  
veřejná vysoká škola **zřízená** zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.  
zastoupená kvestorem Ing. Michalem Hojdekrem, MBA  
číslo účtu: 104725778/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s.

(dále jen „**pachtýř**“)

společně též „**smluvní strany**“

uzavřely níže uvedeného dne tento

## **Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě uzavřené dne 23. 3. 2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21. 12. 2018**

1. Dnem účinnosti tohoto dodatku, která se sjednává zpětně k 1.10.2022, tj. počátku pachtovního roku, zní ustanovení odstavce 1 čl. I. pachtovní smlouvy následovně:

„Propachtovatel prohlašuje, že je vlastníkem následujících zemědělských pozemků:

pozemek parc. č. 1984/71, orná půda, o výměře 12960 m<sup>2</sup>

pozemek parc. č. 1984/154 orná půda, o výměře 669 m<sup>2</sup>

pozemek parc. č. 1984/155 orná půda, o výměře 5533 m<sup>2</sup>

pozemek parc. č. 1984/156 orná půda, o výměře 415 m<sup>2</sup>

pozemek parc. č. 1984/157 orná půda, o výměře 5461m<sup>2</sup>

vše k.ú. České Budějovice 2, zapsáno na LV č. 11214 vedeném katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice (dále jen „**předmět pachtu**“).

Pro úplnost se poznamenává, že výše uvedených pět parcel vzniklo z původní p.č. 1984/71 orná půda o výměře 25038 m<sup>2</sup>. Změna zápisů v KN byla provedena ke dni 2.11.2022, tj. v průběhu pachtovního roku.

2. Ustanovení odstavce 1 článku III. zní následovně:

„Smluvní strany se dohodly, že základní roční výše pachtovního činí: 2.100,- Kč za hektar.

Předmětem pachtu je 25038 m<sup>2</sup> zemědělské půdy.“

3. Za hospodářský rok 2022/2023 činí základní výše ročního pachtovního 5.258,- Kč, po připočtení daně z nemovitých věcí, která je ke dni podpisu tohoto dodatku ve výši 1.353,- Kč, pak činí celková výše pachtovního **částku 6.611,- Kč**.

4. V ostatním zůstává pachtovní smlouva nezměněna.

5. Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po jednom.

6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, tento dodatek si přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu a podepisují jej v absenci tísňe a jakéhokoli nátlaku.

V Praze dne 30. 9. 2023

V Českých Budějovicích dne 30. 9. 2023

JIHOČESKÁ UNIVERZITA  
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH  
REKTORÁT (4)  
Branšovská 31a  
370 05 České B.

generální představená

v Českých Budějovicích

Ing. Michal Hojdekr  
kvestor