Ev.č. pronajímatele: Ev.č. nájemce:

**SMNPP18/1050 (19/22)**

**Nájemní smlouva**

uzavřena podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**I.**

**Strany smlouvy**

**Povodí Odry, státní podnik**

se sídlem: Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 701 26 Ostrava

statutární zástupce: Ing. Jiří Tkáč, generální ředitel

IČO: 70890021

DIČ: CZ70890021

bankovní spojení: Komerční banka Ostrava, č.ú. 97104761/0100, VS č. 1922

telefon: 596657225

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě odd. A XIV, vl.č. 584

plátce DPH

***jako pronajímatel***

**a**

**MIKROREGION SLEZSKÁ HARTA**

se sídlem Leskovec nad Moravicí 204, Dvorce, 793 68

v zastoupení: Ing. Josef Havlík, předseda Mikroregionu Slezská Harta

IČO: 71193821

telefon: 724 178 700, 728 282 567

e-mail:

není zapsán v obchodním rejstříku

není plátce DPH

***jako nájemce***

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“) **v tomto rozsahu**:

**II.**

# Vlastnické vztahy

Česká republika je vlastníkem a Povodí Odry, státní podnik má na základě zákona   
č. 305/2000 Sb., o povodích a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů právo hospodařit s majetkem státu, a to s pozemkem **parc č. 2209/1, vodní plocha**,katastrální území **Roudno**,obec Roudno, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště **Bruntál** **na LV č. 237**.

**III.**

# Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu pro umístění plovoucího zařízení a jeho zázemí na vodní ploše je část pozemku :
   * **parc. č. 2209/1**,vodní plocha **224 m2** z celkové výměry pozemku 1225872 m2

1. Přílohou této smlouvy je situace vodní nádrže se zjednodušeným zákresem umístění plovoucího zařízení. Přesná poloha plovoucího zařízení s uvedením příslušných souřadnic GPS v době uzavření smlouvy není možno určit vzhledem k nízkému stavu hladiny vody v nádrži. Proto bude přesná poloha plovoucího zařízení zaměřena až v období letní sezóny (1.5. – 31. 10.) a tento údaj bude ošetřen dodatkem k nájemní smlouvě.
2. Součástí této smlouvy je také situace vodní nádrže se zákresem umístění plovoucího zařízení.
3. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu uvedený v čl. II. této smlouvy výlučně k účelům **umístění a provozu plovoucího zařízení a k vytvoření zázemí pro jeho komerční využívání** .
4. Nájemce je povinen užívat věc jako řádný hospodář, a to pouze k ujednanému účelu a platit sjednané nájemné.
5. Nájemce má právo věc užívat ujednaným způsobem a není oprávněn věc přenechat jiné osobě bez svolení pronajímatele.
6. Obě smluvní strany vzájemně prohlašují, že pozemek uvedený v čl. III. odst. 1 je způsobilý ke smluvenému účelu užívání a není zatížen žádnou nájemní smlouvou, smlouvou o výpůjčce či jinými právními povinnostmi.
7. Smluvní strany prohlašují, že považují předmět nájmu za dostatečně určitý.

**IV.**

**Technické požadavky**

1. **Evidenční číslo plovoucího zařízení: č. 4**
2. Název lokality:  **Roudno**
3. **Rozměry plovoucího zařízení na vodní ploše:** 
   * délka 13,30 m x šířka 2,50 m = **33,25 m2**

4. **Rozměry a plocha zázemí:**

* nástupní lávka k plovoucímu zařízení: délka 6,00 m x šířka 12,00 m = **79,80 m2**,
* plocha nutná k vyvázání plovoucího zařízení (i při kolísání hladiny), vzdálenost vyvazovacích prvků 11,00 m x 10,00 m = **110,00 m2**

**Celkem po zaokrouhlení 224 m2**

5. Nájemce bude dbát na dodržování zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 46/2015 Sb., o stanovení vodních nádrží a vodních toků, na kterých je zakázána plavba plavidel se spalovacími motory a o rozsahu a podmínkách užívání povrchových vod k plavbě, vyhlášky č. 67/2015 Sb., o pravidlech plavebního provozu (pravidla plavebního provozu), zákona č. 114/1995 Sb.,o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů a Provozního řádu vodního díla Slezská Harta.

6. Nájemce musí plovoucí zařízení vyvázat ke břehu tak, aby nemohlo změnit svou polohu   
a ohrozit tím jiná plavidla či jim překážet, je přitom nutno brát v úvahu zejména vítr, kolísání výše vodní hladiny, vlnobití a sání.

7. Nájemce je povinen s plovoucím zařízením manipulovat s ohledem na aktuální stav výšky vodní hladiny v nádrži (informace lze nalézt na internetové stránce Povodí Odry, státní podnik, [*www.pod.cz*](http://www.pod.cz) v sekci „Stavy a průtoky v nádržích“) a je také povinen dbát pokynů správce vodního díla týkajících se preventivní manipulace s hladinou vodní nádrže.

8. Jednotlivé části plovoucího zařízení budou rozebíratelné a mimo letní sezónu, nejpozději však od 1. 11. do 30. 4. příslušného kalendářního roku, budou nájemcem vytaženy včetně všech plavidel na břeh a umístěny nad úroveň hladiny max. vzdutí, tj. nad kótu 498,80 m n.m. a zároveň mimo pozemky ve správě státního podniku Povodí Odry.

9. Nájemce zajistí, aby plovoucí zařízení neomezovalo manipulaci na vodním díle dle schváleného manipulačního řádu, udržovací a jiné práce na vodním díle či provádění údržby v zátopě vodní nádrže.

10. S výjimkou plovoucího zařízení a nástupní lávky nesmí nájemce na pozemcích ve správě státního podniku Povodí Odry umísťovat žádné stavby a zařízení, a to včetně dočasných či mobilních. Je zakázáno budovat pro stabilizaci plovoucího zařízení jakékoliv pevné prvky, tj. betonové patky apod. Pro tento účel lze využít např. zemní kruhové vrty ve spojení s kotevními tyčemi, řetězy či lany.

11. Pro spouštění plavidel na vodu a vytahování z vody lze využít pouze stávajících sjezdů do nádrže k tomu určených v lokalitách Leskovec nad Moravicí, Roudno, Nová Pláň, Razová a Mezina, které jsou opatřeny uzamykatelnými závorami. Klíč lze zapůjčit   
u správy VD Slezská Harta *(p. Petr Poledna – vedoucí hrázný, tel.: 554 773 003, mobil: 601 393 336, e-mail:* [*vd.slezska\_harta@pod.cz*](mailto:vd.slezska_harta@pod.cz)*).* O víkendech lze klíč zapůjčit pouze v době od 7:30 do 9:00 hod.

12. Každé plavidlo musí být před spuštěním na vodu zaevidováno u správy VD Slezská Harta *(p. Petr Poledna – vedoucí hrázný, tel.: 554 773 003, mobil: 601 393 336, e-mail:* [*vd.slezska\_harta@pod.cz*](mailto:vd.slezska_harta@pod.cz)*).*

13. Využívání plavidla za účelem rekreačního pobytu na vodě je možné za předpokladu, že bude ve smyslu § 105 vyhlášky č. 67/2015 Sb., o pravidlech plavebního provozu, zajištěn oddělený sběr odpadu na plavidle a jeho následné nakládání (likvidace) v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

14. Vyvázání hausbótů k plovoucímu zařízení není nájemci povoleno.

15. O umístění plovoucího zařízení na vodní hladinu bude v dostatečném předstihu informována správa VD Slezská Harta *(p. Petr Poledna – vedoucí hrázný, tel. 554 773 003, mobil: 601 393 336, e-mail:* [*vd.slezka\_harta@pod.cz*](mailto:vd.slezka_harta@pod.cz)*)*. To platí i pro případ vytažení plovoucího zařízení z vody.

16. Pronajímatel nezodpovídá za škody způsobené prudkým vzestupem či poklesem hladiny v nádrži, vlnobitím apod.

**V.**

**Práva a povinnosti**

1. Nájemce je povinen udržovat pořádek na pronajaté ploše.
2. Bez souhlasu správce vodního díla se zakazuje budování jakýchkoliv staveb v okolí plovoucího zařízení (buňky, břehová opevnění, přívody el. energie aj.).
3. Nájemce zajistí viditelné označení plovoucího zařízení informační cedulí, na které bude uvedeno přidělené evidenční číslo plovoucího zařízení, katastrální území a kontaktní údaje na nájemce. Nájemce je povinen mít tuto informační ceduli viditelně umístěnou na plovoucím zařízení po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu.
4. Nájemce je povinen v termínu do 10 dnů písemně oznámit pronajímateli *(vedoucí hrázný VD Slezská Harta* – *p. Petr Poledna, tel. 554 773 003, mobil: 601 393 336,   
   e-mail:* [*vd.slezka\_harta@pod.cz*](mailto:vd.slezka_harta@pod.cz)*)* veškeré změny v identifikačních a kontaktních údajích.
5. Po dobu nájmu se nájemce zavazuje provádět běžnou údržbu věci, stejně jako odstraňovat běžné závady. Pronajímatel neodpovídá za vady věci, o kterých v době uzavření této smlouvy strany věděly a které nebrání užívání věci.
6. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu nebo jejich části do podnájmu či užívání třetí osobě bez písemného souhlasu pronajímatele.
7. Nájemce je povinen umožnit kdykoliv pronajímateli nebo jím pověřeným osobám vstup na předmět nájmu za účelem kontroly, zda nájemce (případně jím určená třetí osoba) užívá předmět nájmu v souladu s účelem a podmínkami stanovenými touto smlouvou.
8. Nájemce se zavazuje, že při užívání předmětu nájmu nebude poškozovat, přemísťovat kameny hraniční, polygonové a nivelační sítě pronajímatele. Dojde-li k takovémuto zásahu, je nájemce povinen uvést vše bezodkladně do původního stavu,   
   a to na vlastní náklady.
9. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod pronajímateli.
10. Po dobu smluvního vztahu budou nájemcem dodržena veškerá opatření na ochranu čistoty vod dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a nájemce přejímá na předmětu nájmu za pronajímatele povinnosti stanovené těmito zákony.
11. Pronajímatel nezajistí nájemci stálou hladinu vody v nádrži. Hladina vody v nádrži je řízena v souladu s platným manipulačním řádem vodohospodářského systému a vodního díla.
12. Pronajímatel neodpovídá za škody způsobené nájemci cizím zaviněním či vyšší mocí, rovněž i za újmu na zdraví způsobenou při chůzi po pozemku.
13. Nájemce je povinen převzít veškerou zodpovědnost za:

* dodržování bezpečnosti osob a majetku – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
* dodržování veřejného pořádku – zákon č. 251/2016 Sb., o přestupcích v platném znění.

1. Pronajímatel si vyhrazuje právo připomínek ke způsobu užívání předmětu nájmu během doby trvání tohoto smluvního vztahu.
2. Případné škody na pozemku a porostech způsobené nájemcem budou nájemcem písemně oznámeny pronajímateli a budou řešeny dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, týkajících se odpovědnosti za škodu.
3. Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci věc ve stavu způsobilém k užívání. Nájemce odpovídá za škodu způsobenou na předmětu nájmu.
4. Za případné škody, které vzniknou buď nedostatečným vyvázáním plavidla k plovoucímu zařízení, či jiným nerespektováním vyhlášky č. 67/2015 Sb., o pravidlech plavebního provozu (pravidla plavebního provozu), bude zodpovědný majitel plovoucího zařízení.
5. U nástupního prostoru na plovoucí zařízení bude udržován pořádek a bude prováděna údržba travnatých porostů.
6. Nájemce je seznámen s tím, že předmět nájmu se nachází v ochranném pásmu II. stupně, stanoveném opatřením obecné povahy Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, které vešlo v platnost veřejnou vyhláškou č.j. MSK 145575/2019 (sp. zn. ŽPZ/29106/2019/Mič) ze dne 4. 8. 2020, s nabytím právní moci dne 21.8.2020), a prohlašuje, že bude dodržovat s tím související zákonné podmínky a omezení, zejména pak podle § 30 odst. 8 a odst. 10 vodního zákona zákaz:

* vjezdu a setrvání motorových vozidel a obytných přívěsů; toto neplatí pro uživatele míst určených ke spouštění plavidel za podmínky odstavení vozidel na odstavných   
  a parkovacích plochách vyhrazených k tomuto účelu neprodleně po uskutečněné manipulaci s plavidlem,
* umísťování staveb včetně jakýchkoliv mobilních obytných zařízení,
* táboření, stanování, bivakování a rozdělávání ohně mimo místa vyhrazená se souhlasem správce vodní nádrže; nevztahuje se na umístění jednoduchých rybářských deštníků a jednoduchých stanových přístřešků do 2,5 m v průměru bez podsady na ochranu před povětrnostními vlivy v době výkonu rybářského práva na rybářském revíru, a to jen po odůvodněnou dobu a jen pro osobu oprávněnou k tomuto výkonu,
* odstraňování a ukládání odpadů mimo místa vyhrazená se souhlasem správce vodní nádrže,
* poškozování břehových travních a stromových porostů a zasakovacích pásů podél nádrže, které způsobí podstatné nebo trvalé snížení jejich ekologických funkcí nebo bezprostředně či následně způsobí jejich odumření,
* plavby plavidel se spalovacími motory používajících při plutí k pohonu přímo či nepřímo spalovací motor nebo hybridní pohon, jehož součástí je spalovací motor, nebo současně používajících k pohonu sílu větru a spalovací motor,
* plavby všech plavidel v ochranném prostoru 500 m od přehradního tělesa vyznačeném na břehu příslušnými plavebními znaky s dodatkovou tabulkou „Neplatí pro Povodí Odry, Státní plavební správu, IZS a VaK Bruntál“ a na vodní hladině plovoucími bójemi; neplatí pro plavidla správce vodní nádrže, Státní plavební správy, složek integrovaného záchranného systému a vlastníka a provozovatele vodárenské infrastruktury náležící k vodní nádrži, pokud jsou použita při výkonu služebních povinností,
* provádění oprav plavidel mimo běžnou jednorázovou údržbu nebo drobné opravy neohrožující nebo neomezující čistotu povrchových vod,

Podle § 30 odst. 10 vodního zákona se v tomto území ochranného pásma II. stupně omezuje:

* lov na rybářském revíru pouze v denní době lovu ryb stanovené prováděcím předpisem; toto omezení se nevztahuje na jednotlivé případy odlovu ryb uživatelem rybářského revíru za účelem stabilizace rybího společenstva, záchrany rybí obsádky, průzkumné činnosti nebo v jednotlivých zvlášť odůvodněných případech.

**VI.**

**Doba platnosti smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2023**.
2. Smluvní strany se dohodly, že na nájemní vztah dle této smlouvy se nevztahuje ustanovení § 2230 odst. 1 občanského zákoníku.

**VII.**

**Nájemné**

1. Výše ročního nájemného za předmět nájmu se sjednává dohodou v souladu s vnitřními předpisy státního podniku pro nakládání s určeným majetkem ve výši:

Výpočet 224 m2 x 60,- Kč/m2/rok = **13 440,- Kč/rok**

Celková výše plnění na základě této smlouvy nepřesáhne 50 tis. Kč.

Za první dílčí plnění se považuje nájemné od 1.1.2022 do 31. 12. 2022. Za den uskutečnění plnění se považuje **31. 12. 2022.** Od tohoto data do 15-ti dnů bude pronajímatelem vystavena faktura v částce **13 440,- Kč.** Splatnost faktury se sjednává 20 dnů od jejího vystavení.

Za druhé a zároveň poslední dílčí plnění se považuje roční nájemné následující po roce 2022, na které bude pronajímatelem v částce **13 440,- Kč** vystavena faktura. Za den uskutečnění plnění se považuje **30. 9**. Od tohoto data do 15-ti dnů bude pronajímatelem vystavena faktura. Splatnost faktury se sjednává 20 dnů od jejího vystavení.

Dle § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty je nájemné od DPH osvobozeno.

2. Pro případ prodlení s úhradou nájemného má pronajímatel právo vymáhat úroky z prodlení dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

3. Od následujícího roku po podpisu této smlouvy může být pronajímatelem každoročně nájemné zvyšováno o kladnou průměrnou meziroční míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející rok s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku. V případě záporné průměrné meziroční míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem zůstane cena nájemného stejná jako v roce předcházejícím. O výši inflace a výši takto navýšeného nájemného bude nájemce informován pronajímatelem v daném kalendářním roce písemně nejpozději do 2 měsíců před splatností nájemného. Nájemce se zavazuje změnu výše nájemného dle tohoto bodu akceptovat bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

**VIII.**

**Ukončení smlouvy**

1. Touto smlouvou založený vztah může být ukončen:
2. písemnou dohodou smluvních stran,
3. písemnou výpovědí, s tříměsíční výpovědní dobou,
4. uplynutím doby, na kterou byl nájemní vztah sjednán.
5. Smluvní strany mohou nájemní vztah vypovědět písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně, a to z následujících důvodů:
6. opakovaným porušením smluvních podmínek a povinností daných touto nájemní smlouvou a občanským zákoníkem, kdy se porušení povinnosti či podmínky dopustí nájemce opakovaně, popř. kdy i přes písemné upozornění na zjištěnou skutečnost nájemce dále porušuje některou podmínku nebo povinnost,
7. prodlení s placením nájemného delší než 3 měsíce ode dne splatnosti,
8. Předání předmětu nájmu pro ukončení smluvního vztahu bude provedeno formou písemného oboustranně potvrzeného předávacího protokolu, sepsaného mezi nájemcem a pronajímatelem (*p. Petr Poledna – vedoucí hrázný, zástupce státního podniku Povodí Odry, tel.: 554 773 003, mobil: 601 393 336, e-mail: vd.slezska\_harta@pod.cz)*. Nájemce je povinen předat kopii předávacího protokolu při ukončení smluvního vztahu majetkovému odboru v sídle pronajímatele, a to do 15 dnů od jeho podpisu. Předmět nájmu bude před předáním zpět pronajímateli uveden nájemcem do původního stavu, pokud nebylo mezi stranami dohodnuto jinak.

**IX.**

**Smluvní pokuty**

1. V případě porušení či nedodržení ustanovení čl. III. odst. 4, 5 a 6, čl. IV. odst. 5-10, 12, 14 a 15, čl. V. odst. 1-12, 15, 17-19, čl. VIII. odst. 3 této smlouvy bude považováno za skutečnosti, které opravňují pronajímatele uplatnit u nájemce smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé nedodržení či porušení uvedených podmínek.
2. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě včetně uvedení skutečnosti, ve které pronajímatel spatřuje důvod pro naplnění povinnosti nájemce uhradit smluvní pokutu.
3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok pronajímatele na náhradu újmy. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu vzniklé újmy.
4. V případě pozdního předání z důvodu na straně nájemce má pronajímatel právo požadovat bezdůvodné obohacení odpovídající dennímu nájemnému za každý byť započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu dle čl. VIII. odst. 3.

**X.**

**Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálů, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 2 vyhotovení smlouvy.
2. K této smlouvě je na základě Statutu Povodí Odry, státní podnik vydán obecný souhlas zakladatele.
3. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy účastníků zákonem   
   č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
4. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky oboustranně potvrzenými. Tím není dotčeno ust. VII. bodu 3 této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením smlouvy dochází za účelem kontraktace, plnění smluvních povinností a komunikace smluvních stran k předání   
   a zpracování osobních údajů zástupců či kontaktních osob smluvních stran v rozsahu zejm. jméno, příjmení, akademické tituly, pozice/funkce, telefonní číslo a e-mailová adresa. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že je oprávněna tyto osobní údaje fyzických osob uvést ve smlouvě/předat druhé smluvní straně, a že bude dotčené fyzické osoby, které ji zastupují/jsou jejími kontaktními osobami, informovat o takovém předání jejich osobních údajů a současně o jejich právech při zpracování osobních údajů.
7. Je-li smluvní stranou fyzická osoba, bere na vědomí, že druhá smluvní strana zpracovává její osobní údaje v rozsahu osobních údajů uvedených v této smlouvě za účelem kontraktace, plnění smluvních povinností a komunikace smluvních stran a za účelem případného uplatnění a vymáhání nároků ze smlouvy. Dále bere smluvní strana – fyzická osoba na vědomí, že některé její identifikační a adresní osobní údaje uvedené v této smlouvě mohou podléhat zveřejnění v registru smluv na základě zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strana prohlašuje, že byla druhou smluvní stranou náležitě informována o zpracování svých osobních údajů a svých právech.
8. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje zejména na skutečnosti, které tvoří obchodní tajemství, na informace obsahující osobní údaje, jakož i na všechny další skutečnosti či informace, které druhá smluvní strana prohlásí za důvěrné. Smluvní strany se též zavazují nevyužít jakékoliv informace zpřístupněné v souvislosti s touto smlouvou ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob v rozporu s účelem jejich zpřístupnění. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na údaje, které je smluvní strana povinna poskytnout dle zákona na vyžádání soudů, správních úřadů, orgánů činných v trestním řízení, auditory pro zákonem stanovené účely či jiných subjektů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smluvního vztahu.
9. Obě strany si tuto smlouvu řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz souhlasné vůle s touto smlouvou připojují své podpisy.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Na právní vztah v období od 1. 1. 2022 do dne uzavření této smlouvy se pohlíží jako na právní vztah založený touto smlouvou.
11. Příloha č. 1 – zákres - ortofotomapa

Příloha č. 2 – situace vodní nádrže

Za pronajímatele: Za nájemce:

Datum: 11.05.2022 Datum: 3.5.2022

XXX XXX

Za Povodí Odry, státní podnik Za Mikroregion Slezská Harta

Ing. Jiří Tkáč Ing. Josef Havlík

generální ředitel předseda Mikroregionu Slezská Harta