****

**Smlouva o dílo**

**Autobusové přístřešky Kuří**

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: *SOD/00767/2023/ORM*

|  |  |
| --- | --- |
| **OBJEDNATEL:** | ***Město Říčany*** |
| sídlem: | *Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany* |
| zastoupený: | *Ing. Davidem Michaličkou, starostou města* |
| bankovní spojení | *KB, a.s., pobočka Říčany* |
| číslo účtu: |  |
| IČO: | *00240702* |
| DIČ: | *CZ00240702* |
| Identifikátor datové schránky: | *skjbfwd* |
| osoba oprávněná jednat ve věcech technických | *Ing. Štěpánka Šritrová, Bc. Irena Singolová* |
| tel.: | [………….…] |
| Email: | *Irena.singolova@ricany.cz* |
| *dále „Objednatel“* |  |
|  |  |
|  |  |
| **ZHOTOVITEL:** | *Michal Zbořil* |
| sídlem: | *U Kapličky 1603/20, 747 14, Ludgeřovice* |
| zastoupený: | *Michalem Zbořilem* |
| bankovní spojení | *ČSOB* |
| číslo účtu: |  |
| IČO: | *88615723* |
| DIČ: |  |
| Identifikátor datové schránky | *Ebf6rrr* |
| osoba oprávněná jednat ve věcech technických | *Michal Zbořil* |
| tel.: |  |
| email |  |
| *dále „Zhotovitel“* |  |

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

# **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem, na vlastní náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas provést dílo specifikované níže v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo prosté vad převzít a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu.
2. Dílem dle této smlouvy je **dodávka a montáž dvou zastávkových přístřešků ,**  na veřejně přístupných pozemcích v katastrálním území Říčany, které jsou ve vlastnictví objednavatele. Instalace bude realizována na místech dle zákresu v mapě, která bude zhotoviteli předána při předání staveniště.
3. Rozsah díla je vymezen technickou specifikací, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy a všemi podmínkami i skutečnostmi vzešlými ze zadávacího řízení, které jsou pro zhotovitele závazné i bez jejich výslovného uvedení v této smlouvě.
4. Plnění a jakost díla se bude řídit podle této smlouvy, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ČSN platných ke dni podpisu, vztahujících se na dílo jako celek.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, terénní úpravy apod. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), smluvní strany si sjednávají, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud byla předem odsouhlasena v rámci zhotovitelem podané nabídky. V opačném případě lze záměnu provést pouze na základě odsouhlasení projektantem stavby a objednatelem.

# **Termíny realizace**

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět díla do 2 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel je oprávněn a povinen přerušit provádění prací na nezbytně nutnou dobu, pokud mu klimatické podmínky nedovolí dodržení technologických předpisů a norem, případně znemožní řádné provádění prací. O tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla. O této skutečnosti zhotovitel bezodkladně vyrozumí objednatele.

# **Cena díla**

1. Cena díla je stanovena jako cena smluvní pevná a neměnná po celou dobu zhotovení díla v rozsahu prací, uvedených v závazné nabídce zhotovitele, a to ve výši: (viz tabulka)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Kč/1ks bez DPH** | **Ks** | **Celkem Kč bez DPH** | **Celkem Kč vč. DPH** |
| Ček. UHLYK 2M+L+B+PAL+ESG8/DPC10/žZn+?? | 121 383,00 | 1 | 121 383,00 | 146 873,43 |
| Kotevní sada - M16x330 B nerez - kompl | 132,60 | 8 | 1 060,80 | 1 283,57 |
| Kompletace čekárny - modul | 2 287,00 | 2 | 4 574,00 | 5 534,54 |
| Montáž chem. kotvy M14, M16 | 272,00 | 8 | 2 176,00 | 2 632,96 |
| Doprava firemním vozidlem s vozíkem | 25,00 | 376 | 9 400,00 | 11 374,00 |
| Ček. UHLYK 3M+2L+B+PAL/DPC10/žZn+?? | 158 326,00 | 1 | 158 326,00 | 191 574,46 |
| Kotevní sada - M16x330 B nerez - kompl | 132,60 | 8 | 1 060,80 | 1 283,57 |
| Kompletace čekárny - modul | 2 287,00 | 3 | 6 861,00 | 8 301,81 |
| Montáž chem. kotvy M14, M16 | 272,00 | 8 | 2 176,00 | 2 632,96 |
| Doprava firemním vozidlem s vozíkem | 25,00 | 376 | 9 400,00 | 11 374,00 |
| **CELKEM** |  |  | **316 417,60** | **382 865,29** |

1. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb., v aktuálním znění v době realizace díla.
2. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení dodatečných stavebních prací, nebo se ukáže nutnost provedení prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností, **musí být vyhotoven písemný dodatek k této smlouvě** s určením předmětu víceprací a cenou za vícepráce. Musí-li se provést práce, které se odchylují od popisu prací, nebo v něm nejsou uvedeny, musí rozsah víceprací zhotovitel předložit objednateli k odsouhlasení před jejich zahájením. V případě nedodržení této podmínky se má za to, že vícepráce provedeny nebyly.
3. Případné práce nad rámec technické specifikace budou oceňovány jednotkovými cenami maximálně do výše cen uvedených v ceníku URS Praha platnému ke dni nabytí účinnosti této smlouvy. Položky neuvedené v ceníku URS budou oceňovány na základě kalkulace zhotovitele doložené odkazem na oborový ceník, případně cenovou nabídkou poddodavatele.
4. Všechny změny rozsahu díla, tzn. vícepráce i méněpráce, budou evidovány zápisem v SD nebo zápisem z kontrolního dne.
5. Ke všem změnám rozsahu díla vytvoří zhotovitel změnové listy, které předloží objednateli k odsouhlasení. Tyto změnové listy budou přílohou dodatků této SOD.
6. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že byl předem seznámen se všemi skutečnostmi podmiňujícími řádné provedení díla, zejména s dopravními podmínkami, a s přístupem na místo provedení díla včetně podmínek dopravy materiálu na místo plnění a technické proveditelnosti díla apod. Jakýkoliv případný omyl zhotovitele, týkající se těchto skutečností nezakládá právo zhotovitele na změnu ceny díla podle odstavce 3.1 tohoto článku.

# **Platební podmínky**

1. Ke konečné faktuře, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném ukončení celého díla, po jeho předání objednateli, přiloží zhotovitel předávací protokol dle čl. 6 této smlouvy. Podpisem předávacího protokolu vzniká zhotoviteli právo fakturovat.
2. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž za provedenou úhradu ceny ve sjednané výši se považuje den, kdy jsou finanční prostředky odepsány z účtu objednatele.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění). V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.
4. Objednatel ve vztahu k výše uvedeném plnění uvedenému v čl. 1, nevystupuje jako osoba povinná k dani, tzn. nevztahuje se na něj režim přenesení daňové povinnosti.
5. Oproti fakturovaným částkám je objednatel oprávněn jednostranně započíst veškeré své, i dosud nesplatné, peněžité nároky vůči zhotoviteli, zejména nárok na smluvní pokutu či na náhradu škody.

# **Prováděcí podmínky**

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou při provádění díla objednateli či třetí osobě nejméně po dobu plnění této smlouvy minimálně do výše celkové ceny díla. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou při provádění díla podle této smlouvy třetím osobám, zejména za škodu na majetku.
2. Zhotovitel je povinen realizovat dílo tak, aby objednateli nevznikly žádné škody a zabezpečit místo plnění podle příslušných právních předpisů. Dále je zhotovitel povinen minimalizovat negativní dopady své činnosti na okolí.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a protipožární opatření. Dále odpovídá za pořádek na pracovišti a uložení materiálů. Dílo provádí v požadované jakosti podle schváleného řešení a obecně platných předpisů, které se na prováděné dílo vztahují, z materiálů požadovaných vlastností a v souladu s vydaným správním rozhodnutím (pokud je relevantní).
4. Zhotovitel se zavazuje předložit bez povinnosti jakékoliv další výzvy ze strany objednatele, v odpovídající lhůtě, zásadně ale před vlastním provedením prací, vzorky materiálů, které jím budou dodány a zabudovány. Zhotovitel se zavazuje předložit ke schválení pouze takové materiály, které mají odpovídající atesty v České republice dle zákona č. 22/1997 Sb., o mechanických požadavcích na výrobky, nebo na které jsou vydána potvrzení o shodě výrobků dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., a které mají při předpokládaném nebo obvyklém způsobu použití příznivé stavebně-technické a provozně-ekonomické vlastnosti.
5. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků v nepřítomnosti oprávněného zástupce zhotovitele okamžitě přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost života a zdraví osob nebo hrozí vznik škod na majetku nebo na životním prostředí.
6. Objednatel bude kontrolovat kvalitu prováděných prací prostřednictvím pracovníků. Zhotovitel umožní zástupcům objednatele přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, realizovány nebo uskladněny dodávky díla.
7. Nepředvídatelné vlivy ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, které způsobí zastavení prací (oheň, blesk, výbuch, vítr, záplava, pouliční nebo občanské nepokoje atp.) jsou důvodem pro prodloužení termínu realizace po dohodě obou stran. O přerušení prací musí být učiněn zápis.
8. Zhotovitel je povinen odpady, vznikající jeho činností při realizaci díla, likvidovat v souladu s platnými právními předpisy.
9. Lhůta pro realizaci díla se prodlužuje o dobu, po kterou zhotoviteli prokazatelně brání v provedení díla překážka na straně objednatele. O prodloužení bude sepsán dodatek k této smlouvě.
10. Zhotovitel je povinen zajistit realizaci těch částí díla, pro jejichž realizaci nemá příslušné živnostenské oprávnění, poddodávkou subjektů s příslušným živnostenským oprávněním. Realizací poddodávek není dotčena odpovědnost zhotovitele za celé dílo.
11. Zhotovitel je povinen se chovat tak, aby minimalizoval negativní vliv stavební činnosti na životní prostředí v dotčené lokalitě.
12. Zhotovitel zajistí řádné vedení a archivaci všech dokladů (listinných, popř. na elektronických nosičích) spojených s plněním předmětu smlouvy a umožní přístup objednatele ke kontrole. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci k provádění díla po dobu 10 let od předání dokončeného díla objednateli.
13. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů.

# **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy provést a objednateli protokolárně předat dokončené dílo bez zjevných vad, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky a bez nedodělků bránících užívání díla.
2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo jako celek připraveno k převzetí a sdělit, kdy bude zahájeno přejímací řízení a jak bude probíhat. Objednatel je povinen poskytnout součinnost k převzetí.
3. Zhotovitel provede všechny kontroly, zkoušky, certifikace prvků a revize předepsané závaznými předpisy nebo ČSN, osvědčující smluvené vlastnosti díla, před předáním díla objednateli. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně odpovídá zhotovitel. Všechny tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli ve složce ve třech vyhotoveních pro potřeby archivace.
4. O převzetí díla nebo jeho části sestaví smluvní strany zápis (předávací protokol), který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných drobných vad a nedodělků, zhotovitelem stanovené přiměřené lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření, která byla dohodnuta, a soupis dokladů, které objednateli při předání díla předává.
5. Podepsáním zápisu o předání a převzetí díla mají obě smluvní strany za to, že dílo bylo dokončeno a právoplatně předáno a převzato.
6. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v zadání díla, které objednateli předal, jestliže zhotovitel nemohl zjistit závady z prováděcích podkladů ani při vynaložení odborné péče při jejich prověření. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu na základě písemného dodatku k této smlouvě.

# **Záruky za dílo**

1. Za jakost provedeného díla poskytne zhotovitel záruku v délce 24 měsíců od protokolárního předání díla objednateli (oboustranně podepsaného předávacího protokolu).
2. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla, tj. že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách a právních předpisech, které se na dílo jako celek vztahují. Záruka za jakost díla a postup při uplatňování vad díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci odmítá. Nereaguje-li zhotovitel písemně na reklamaci v požadovaném termínu, reklamaci uznává. Závady omezující provoz objektu odstraní zhotovitel do 5 pracovních dní, ostatní závady odstraní do 15 pracovních dní od písemného oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadné práce, mající charakter záruční vady, neodstraní ani přes upozornění objednatele, může je objednatel odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.

# **Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany sjednaly smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení –
   1. s termínem dokončení díla ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH,
   2. s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH,
   3. s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH.
2. Smluvní strany dále sjednávají smluvní pokuty, které zaplatí zhotovitel objednateli, za každé prokazatelné porušení:
   1. ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla: 1 000,00 Kč,
   2. ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady: 10 000,00 Kč.
3. Smluvní strany dále sjednávají k tíži zhotovitele smluvní pokutu pro případ takového porušení povinnosti zhotovitele, které je důvodem pro výpověď nebo odstoupení od smlouvy objednatelem, ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH
4. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
5. Právo na náhradu škod, vzniklých při zhotovení díla, není zaplacením smluvních pokut dotčeno a každá smluvní strana má povinnost oprávněně požadovanou náhradu škody druhé smluvní straně uhradit.

# **Odstoupení od smlouvy**

1. Vedle případů uvedených v předcházejících ustanoveních této smlouvy nebo vyplývajících z občanského zákoníku a zákona o zadávání veřejných zakázek, je **objednatel oprávněn** od této smlouvy odstoupit:
   1. jestliže prováděné práce i přes písemné upozornění nebudou prováděny kvalitně a ve sjednaném termínu nebude zjednána náprava
   2. jestliže zhotovitel opakovaně poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo jejích přílohách, ač byl na její dodržování objednatelem písemně upozorněn
   3. jestliže je objednatel v prodlení s úhradou ceny zhotoviteli déle než 30 dní, a přes písemné upozornění zhotovitelem nezaplatí řádně fakturovanou cenu ani do 5 pracovních dnů po obdržení takového upozornění
   4. zhotovitel opustí dílo, odmítne ho plnit nebo neplní oprávněný pokyn objednatele nebo nepostupuje s náležitou rychlostí a bez zpoždění a přes písemnou výzvu objednatele, do 14 kalendářních dní od doručení této výzvy, nepřijme veškerá proveditelná opatření k nápravě.
2. Po odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen provést dle dispozic objednatele a bez zbytečného odkladu veškeré kroky, nezbytné k přerušení prováděných prací a k předání všech věcí souvisejících s dílem nebo jeho částí třetí osobě. Zhotovitel je povinen si po odstoupení od smlouvy počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a minimalizoval ztráty.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele ani zhotovitele na náhradu skutečně prokázané škody.
4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel od této smlouvy podle odst. 1 tohoto článku odstoupí, je oprávněn nedokončené dílo nechat provést třetí osobou na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele.

# **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

* 1. Zhotoviteli ani objednateli není známa skutečnost, že by při realizaci díla měl být použit výsledek činnosti, který je chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, k jehož použití by bylo třeba souhlasu autora.
  2. Budou-li nebo stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neúčinné ustanovení se podle možnosti vyloží v daném smyslu nebo se nahradí novým ustanovením.
  3. Zhotovitel bude zhotovené dílo spravovat do doby splnění všech závazkových vztahů souvisejících s termínem dokončení díla a nese nebezpečí škody nebo ztráty na celém díle vůči objednateli až do dne protokolárního předání díla objednateli.
  4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
  5. Změny a doplňky této smlouvy lze přijímat po dohodě smluvních stran, a to ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
  6. Žádná smluvní strana není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna převést svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu. Práva a povinnosti převzaté s uzavřením této smlouvy přejdou na případné právní nástupce s povinností převzít také tato práva a povinnosti ve stejném rozsahu.
  7. Zhotovitel a objednavatel se zavazují před přistoupením k sankcím spolu jednat a sporné otázky předem řešit dohodou.
  8. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení Občanského zákoníku a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
  9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, vážně, nikoliv pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
  10. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí město Říčany.
  11. Tato Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech. Objednatel obdrží 2 stejnopisy této Smlouvy a Zhotovitel 1 stejnopis.
  12. Rada města schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 19.10.2023 pod číslem usnesení 23-41-011.

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

Příloha č. 1 – Technická specifikace

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *V Říčanech* |  | *V  Ostravě* | |  |
| Objednatel: |  | Zhotovitel: | |  |
| ……………………………….. |  | ……………………………….. | |  |
| *Ing. David Michalička* |  | *Michal Zbořil* |  | |
| *starosta města* |  |  | |  |